

Dodatok k Zmluve o úvere
(ďalej „Dodatok“)

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/B
(ďalej „Banka“)

a

Vlastníci bytov a nebytových priestorov Bytového domu súpisné č. 69 zapísaného na Liste vlastníctva
č. 11967 evidovaného Okresným úradom Ružomberok
Adresa: Poľná 69/48, 034 01 Ružomberok

zastúpení:

Spoločenstvom vlastníkov bytov

"P O Ľ N Á"

Adresa sídla:

Poľná 69/48, 034 01 Ružomberok

IČO:

37 803 123

zapísané v registri spoločenstiev vlastníkov bytov a nebytových priestorov vedenom Okresným úradom
Žilina

zastúpení:

Obchodné meno/názov:

MK-SBD s.r.o.

Adresa sídla:

Papiernická 1788/8, 034 01 Ružomberok

IČO:

46 784 390

Register: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 57128/L
(ďalej „Dlžník“)

I. Úvodné ustanovenia

1. Banka a Dlžník uzatvorili dňa 10.06.2021 Zmluvu o úvere č. **5180171060** (ďalej „Úverová zmluva“).

II. Obsah Dodatku

Banka a Dlžník sa dohodli, že Úverová zmluva sa mení a dopĺňa takto:

1. **Základné podmienky pre Kontokorentný úver:**

Poskytnutie:

V deň konečnej splatnosti Kontokorentného úveru je Banka oprávnená Kontokorentný úver
revolvovať. Ak sa rozhodne, že Kontokorentný úver revolvovať nebude, oznámi túto skutočnosť
Dlžníkovi. Banka revolvovanie Kontokorentného úveru nevykoná po 20.04.2036.

Úročenie:

typ a výška Úrokovej sadzby:

premenná

Referenčná sadzba BASE RATE KTK/CORP EUR

+ úroková marža 1,80 % p. a.

Úrokové obdobie:

jeden kalendárny mesiac, t.j. úroky sú splatné mesačne, v posledný
deň kalendárneho mesiaca

úroky z omeškania:

5% p.a.

Splácanie:

deň konečnej splatnosti

Kontokorentného úveru:

11.05.2027

Ak Dlžník neuhradí Pohľadávku Banky riadne a včas, Banka môže okrem zaplatenia úrokov z omeškania požadovať od Dlžníka aj zmluvnú pokutu za každý prípad omeškania vo výške 8 EUR, a to najviac do výšky určenej podľa právnych predpisov. Dlžník sa zaväzuje zmluvnú pokutu Banke zaplatiť. Zmluvná pokuta je splatná okamžite po márnom uplynutí lehoty na plnenie určenej v písomnom bezplatnom upozornení zaslanom Dlžníkovi. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká povinnosť zaplatiť omeškanú sumu.

Všetky údaje uvedené v tomto bode sú platné ku dňu uzatvorenia Dodatku, ich zmeny sa riadia Úverovou zmluvou, POP a VOP.

2. Ostatné ustanovenia Úverovej zmluvy nie sú Dodatkom dotknuté.

III. Záverečné ustanovenia Dodatku

1. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
2. Prílohy Dodatku sa stávajú súčasťou Úverovej zmluvy.
3. Ak je Dlžník povinnou osobou a Úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Dlžník preukáže Banke zverejnenie Dodatku spôsobom podľa VOP.

Ružomberok dňa [REDACTED]

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Ružomberok dňa [REDACTED]

Dlžník
MK-SBD s.r.o.

.....
[REDACTED]
[REDACTED]

.....
Miroslav Kerdík
Konateľ

.....
[REDACTED]
[REDACTED]