



EXEKÚTORSKÝ ÚRAD so sídlom Piaristická 2, 949 01 Nitra
Súdny exekútor **JUDr. ERIK TÓTH**
IČO: 36113271, DIČ: 1044862841, IČ DPH: SK1044862841, tel./fax.: 037/6542482
erik.toth@ske.sk BIC: CEKOSKBX, IBAN: SK48 7500 0000 0003 0255 1203

213 EX 559/23-7

Monika Major
nar. 1983
Lipová 1236/32
941 10 Tvrdošovce

**UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE
UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČNÉHO
ZÁLOŽNÉHO PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSŤ**

V zmysle ustanovenia § 61 a nasl. zákona NR SR č.233/1995 Z.z.o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe:

1. Vykonateľného exekučného titulu - výkaz nedoplatkov: č.k.2090065159, ktorý vydal Union zdravotná poisťovňa, a.s. dňa 16.08.2020 a ktorý sa stal právoplatným dňa a vykonateľným dňa 04.10.2020 ktorým sa ukladá povinnému:

Monika Major rod. Blaškovičová nar: 17.3.1983, , Lipová 1236/32, 941 10 Tvrdošovce, štátny občan SR

zaplatiť pohľadávku v sume 403,40 EUR

s príslušenstvom

– náklady spojené s uplatnením pohľadávky vo výške..... 10,00 EUR
oprávnenému:

Union zdravotná poisťovňa, a.s., IČO:36284831, DIČ:2022152517, Karadžičova 10/10, 814 53 Bratislava, IDDS:E0004977897

2. Návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie Ex 213 EX 559/23 zo dňa **15.06.2023**
na vymożenie pohľadávky v sume 403,40 EUR
s príslušenstvom
– náklady spojené s uplatnením pohľadávky vo výške..... 10,00 EUR
3. Poverenia, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica na vykonanie exekúcie č. 6123*327165 zo dňa 15.06.2023.
4. Návrh oprávneného na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť a súhlasu oprávneného s výkonom exekúcie predajom nehnuteľnosti zo dňa 2.6.2023.

Vás

u p o v e d o m u j e m,
že dňa 15.06.2023 začalo exekučné konanie,

ktoré sa vykoná prikázaním pohľadávky z účtu v banke, prikázaním iných peňažných pohľadávok, predajom hnutelých vecí, zrážkou zo mzdy, zrážkou z iných príjmov, predajom cenných papierov, predajom podniku, predajom nehnuteľnosti a zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť:

LV: 3621

Kat. ur.: Okresný úrad Nové Zámky – katastrálny odbor

Kat. uz.: Tvrdošovce

Obec: TVRDOŠOVCE

Okres: Nové Zámky

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku |
|----------------|-------------|----------------------|
| 1168/ 1 | 4162 | orná pôda |
| 1169/ 1 | 695 | trvalý trávny porast |
| 3191/ 1 | 9166 | orná pôda |
| 8866 | 2572 | orná pôda |
| 9405 | 302 | trvalý trávny porast |

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

14 Major Monika r. Blaškovičová, Lipová 1236/32, Tvrdošovce, PSČ 941 10, SR

Dátum narodenia : 17.03.1983,

Spoluvlastnícky podiel: 9/288

LV: 2323

Kat. ur.: Okresný úrad Nové Zámky – katastrálny odbor

Kat. uz.: Tvrdošovce

Obec: TVRDOŠOVCE

Okres: Nové Zámky

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku |
|----------------|-------------|----------------------|
| 2536 | 619 | orná pôda |
| 2537 | 1399 | trvalý trávny porast |
| 2538 | 12721 | orná pôda |

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

30 Major Monika r. Blaškovičová, Lipová 1236/32, Tvrdošovce, PSČ 941 10, SR

Dátum narodenia : 17.03.1983,

Spoluvlastnícky podiel: 45/2880

LV: 3280

Kat. ur.: Okresný úrad Nové Zámky – katastrálny odbor

Kat. uz.: Tvrdošovce

Obec: TVRDOŠOVCE

Okres: Nové Zámky

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku |
|----------------|-------------|--------------|
| 9403 | 3237 | orná pôda |
| 9406 | 9804 | orná pôda |

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

30 Major Monika r. Blaškovičová, Lipová 1236/32, Tvrdošovce, PSČ 941 10, SR

Dátum narodenia : 17.03.1983,

Spoluvlastnícky podiel: 945/90720

LV: 2324

Kat. ur.: Okresný úrad Nové Zámky – katastrálny odbor

Kat. uz.: Tvrdošovce

Obec: TVRDOŠOVCE

Okres: Nové Zámky

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku |
|----------------|-------------|--------------|
| 5011 | 5496 | orná pôda |

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

31 Major Monika r. Blaškovičová, Lipová 1236/32, Tvrdšovce, PSČ 941 10, SR
Dátum narodenia : 17.03.1983,
Spoluvlastnícky podiel: 45/2880

LV:6811

Kat. ur.: Okresný úrad Nové Zámky – katastrálny odbor

Kat. uz.: Tvrdšovce

Obec: TVRDOŠOVCE

Okres: Nové Zámky

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku |
|----------------|-------------|----------------------|
| 5012 | 331 | trvalý trávny porast |
| 5013 | 1737 | orná pôda |

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

21 Major Monika r. Blaškovičová, Lipová 1236/32, Tvrdšovce, PSČ 941 10, SR

Dátum narodenia : 17.03.1983,

Spoluvlastnícky podiel: 45/2880

LV:3279

Kat. ur.: Okresný úrad Nové Zámky – katastrálny odbor

Kat. uz.: Tvrdšovce

Obec: TVRDOŠOVCE

Okres: Nové Zámky

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku |
|----------------|-------------|--------------|
| 8427 | 1536 | orná pôda |

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

36 Major Monika r. Blaškovičová, Lipová 1236/32, Tvrdšovce, PSČ 941 10, SR

Dátum narodenia : 17.03.1983,

Spoluvlastnícky podiel: 4725/756000

LV:3277

Kat. ur.: Okresný úrad Nové Zámky – katastrálny odbor

Kat. uz.: Tvrdšovce

Obec: TVRDOŠOVCE

Okres: Nové Zámky

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku |
|----------------|-------------|--------------|
| 9903 | 7502 | orná pôda |

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

32 Major Monika r. Blaškovičová, Lipová 1236/32, Tvrdšovce, PSČ 941 10, SR

Dátum narodenia : 17.03.1983,

Spoluvlastnícky podiel: 4725/756000

LV:4453

Kat. ur.: Okresný úrad Nové Zámky – katastrálny odbor

Kat. uz.: Tvrdšovce

Obec: TVRDOŠOVCE

Okres: Nové Zámky

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku |
|----------------|-------------|----------------------|
| 2539 | 737 | trvalý trávny porast |

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

28 Major Monika r. Blaškovičová, Lipová 1236/32, Tvrdšovce, PSČ 941 10, SR

Dátum narodenia : 17.03.1983,

Spoluvlastnícky podiel: 45/2880

LV:3622

Kat. ur.: Okresný úrad Nové Zámky – katastrálny odbor

Kat. uz.: Tvrdošovce

Obec: TVRDOŠOVCE

Okres: Nové Zámky

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku

5587 1951 orná pôda

5588 2722 orná pôda

5589 2275 trvalý trávny porast

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

15 Major Monika r. Blaškovičová, Lipová 1236/32, Tvrdošovce, PSČ 941 10, SR

Dátum narodenia : 17.03.1983,

Spoluvlastnícky podiel: 9/576

v prospech oprávneného:

Union zdravotná poisťovňa, a.s., IČO:36284831, DIČ:2022152517, Karadžičova 10/10, 814 53 Bratislava, IDDS:E0004977897

a v neprospech povinného:

Monika Major rod. Blaškovičová nar: 17.3.1983, , Lipová 1236/32, 941 10 Tvrdošovce, štátny občan SR

na vymożenie pohľadávky v sume: 403,40 EUR

náklady spojené s uplatnením pohľadávky vo výške..... 10,00 EUR

Istina (403,40 EUR) + príslušenstvo (10,00 EUR) 413,40 EUR

Výška trov exekútora pri splnení vymáhanej povinnosti do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie:

10% odmena exekútora 41,50 EUR

náhrada paušálnych výdavkov: 30,00 EUR

20% DPH: 14,30 EUR

VYMÁHANÁ SUMA KU DŇU 22.06.2023: 499,20 EUR

Upozorňujem Vás, že za predpokladu neuhradenia hore uvedenej sumy v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto Upovedomenia, budú trovy exekúcie navýšené predbeţne na:

20% odmena exekútora 83,00 EUR

náhrada paušálnych výdavkov: 60,00 EUR

20% DPH: 28,60 EUR

PREDBEŽNE VYMÁHANÁ SUMA: 585,00 EUR

Vyzývam povinného, aby do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia uspokojil pohľadávku oprávneného a jej príslušenstvo, ako aj trovy exekúcie na účet súdneho exekútora číslo SK48 7500 0000 0003 0255 1203, BIC: CEKOSKBX, ktorý je vedený v banke ČSOB, a.s., pobočka Nitra, ako variabilný symbol uveďte **55923** inak vydám exekučný príkaz na vykonanie exekúcie a príkaz na úhradu trov exekúcie a vykonám exekúciu.

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie, nemoţno nakladať s majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu súdneho exekútora, s výnimkou beţných právnych úkonov.

Povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí obmedziť svoju činnosť na uskutočnenie beţných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od neho moţno spravodlivo poţadovať s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Za beţné úkony sa nepovaţujú najmä: zaloţenie obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby, nadobudnutie účasti alebo prevod účasti na obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby, prevod nehnuteľnosti, prenájom nehnuteľnosti, príp. ich zaloţenie právom tretej osoby, uskutočnenie právnych úkonov bez primeraného protiplnenia.

Povinný môže u exekútora žiadať, aby mu bolo povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie v splátkach, na základe § 61g a nasl. zákona NR SR č.233/1995 Z.z.o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov.

Poučenie: Povinný môže vzniesť návrh na zastavenie exekúcie, ak po vzniku exekučného titulu nastali okolnosti, ktoré spôsobili zánik vymáhaného nároku, exekučný titul bol zrušený, je tu dôvod podľa osobitného predpisu, pre ktorý sú uznanie alebo výkon cudzieho exekučného titulu neprípustné, iba že ho bolo možné v konaní už skôr uplatniť, resp. sú tu iné skutočnosti, ktoré bránia vymáhateľnosti exekučného titulu u súdneho exekútora povereného vykonaním exekúcie do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie. Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania uplatniť. Takýto návrh má odkladný účinok.

Ak ide o exekúciu na vymoženie pohľadávky na výživnom alebo ak Exekučný poriadok predpokladá použitie donucovacích opatrení, exekútor môže uložiť tieto donucovacie opatrenia:

- a) peňažná pokuta,
- b) zadržanie vodičského preukazu,
- c) použitie technických prostriedkov brániacich užívaniu veci alebo
- d) zadržanie osvedčenia o evidencii vozidla časť I alebo časť II.

Donucovacie opatrenie možno uložiť povinnému alebo osobe podľa § 40 ods. 2 Exekučného poriadku na vynútenie povinnosti poskytnúť súčinnosti (§ 40 ods. 1 Exekučného poriadku) alebo podať vyhlásenie o majetku povinného (§ 41 Exekučného poriadku).

Donucovacie opatrenie podľa § 43a ods. 1 písm. c) Exekučného poriadku možno použiť ak je obava, že by mohlo dôjsť k odstráneniu, poškodeniu alebo zničeniu hnutelných vecí pojatých do súpisu (§ 121 Exekučného poriadku).

Donucovacie opatrenia možno tiež uložiť ak je vedená exekúcia odobratím vecí (§ 185 ods. 4 a 5 Exekučného poriadku) a exekúcia na vymoženie negatívnych a iných povinností (§ 192 Exekučného poriadku).

V Nitre, dňa 22.06.2023

JUDr. Erik Tóth
súdny exekútor

Upovedomenie sa doručuje:

- lx oprávnený
- lx povinný