

Dodatok k Zmluve o úvere
(ďalej „Dodatok“)

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/B
(ďalej „Banka“)

a

Vlastníci bytov a nebytových priestorov Bytového domu súpisné č. 6444 zapísaného na Liste vlastníctva
č. 6820 evidovaného Okresným úradom Trnava
Adresa: V. Clementisa 6444/4-7, 917 01 Trnava

zastúpení:

Obchodné meno/názov:

STEFÉ Trnava, s. r. o.

Adresa sídla:

IČO:

36 277 215

Register: Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 17769/T

zastúpená: splnomocnencom:

Meno, priezvisko, titul:

Eva Kolláriková, Ing., JUDr., PhD., MBA

Adresa trvalého pobytu:

Rodné číslo/dátum narodenia:

Meno, priezvisko, titul:

Zita Sedláková, Ing.

Adresa trvalého pobytu:

Rodné číslo/dátum narodenia:

na základe Plnomocenstva zo dňa 15.08.2022

(ďalej „Dlžník“)

I. Úvodné ustanovenia

1. Banka a Dlžník uzatvorili dňa 15.03.2023 Zmluvu o úvere č. **5200448646** (ďalej „Úverová zmluva“):

II. Obsah Dodatku

Banka a Dlžník sa dohodli, že Úverová zmluva sa mení a dopĺňa takto:

1. **Základné podmienky pre Splátkový úver:**

Splácanie:

deň konečnej splatnosti

Splátkového úveru:

28.02.2033

výška splátky istiny:

350,88 EUR

počet splátok istiny:

114

splatnosť prvej splátky istiny:

30.09.2023

splatnosť splátok istiny:

mesačne, k poslednému dňu v kalendárnom mesiaci

Ak bude Splátkový úver poskytnutý v deň splatnosti prvej splátky istiny, Banka zrealizuje odpis splátky v nasledujúci kalendárny deň.

2. **Poplatky:**
ostatné Poplatky: v zmysle Sadzobníka

Ak Dlžník neuhradí Pohľadávku Banky riadne a včas, Banka môže okrem zaplataenia úrokov z omeškania požadovať od Dlžníka aj zmluvnú pokutu za každý prípad omeškania vo výške 8 EUR, a to najviac do výšky určenej podľa právnych predpisov. Dlžník sa zaväzuje zmluvnú pokutu Banke zaplatiť. Zmluvná pokuta je splatná okamžite po márnom uplynutí lehoty na plnenie určenej v písomnom bezplatnom upozornení zaslanom Dlžníkovi. Zaplataením zmluvnej pokuty nezaniká povinnosť zaplatiť omeškanú sumu.

Všetky údaje uvedené v tomto bode sú platné ku dňu uzatvorenia Dodatku, ich zmeny sa riadia Úverovou zmluvou, POP a VOP.

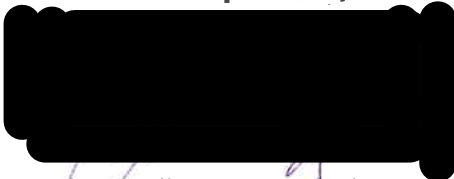
3. Ostatné ustanovenia Úverovej zmluvy nie sú Dodatkom dotknuté.

III. Záverečné ustanovenia Dodatku

1. Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni podpisu Dodatku.
2. Prílohy Dodatku sa stávajú súčasťou Úverovej zmluvy.
3. Ak je Dlžník povinnou osobou a Úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Dlžník preukáže Banke zverejnenie Dodatku spôsobom podľa VOP.

Trnava dňa 28.3.2023

Slovenská sporiteľňa, a. s.



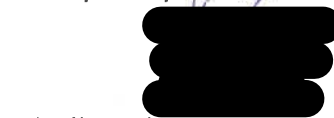
Ivan Juriček
Relationship Manager



Martin Janiš
Relationship Manager

Trnava dňa 28.3.2023

Dlžník
STEFE Trnava, s. r. o.
zastúpená splnomocnencom



Ing., JUDr. Eva Kolláriková, PhD., MBA



Ing. Zita Sedláková

Tento Dodatok bol uzatvorený mimo Obchodného miesta Slovenskej sporiteľne, a.s., pričom totožnosť Dlžníka, pri podpise Dodatku overil

Meno a priezvisko: Ivan Juriček
Funkcia: Relationship Manager
Dátum: 28.3.2023
Miesto, t.j. presná adresa, kde bol Dodatok podpísaný: Františkánska 16, 917 32 Trnava