



213 EX 901/22-7

Tichomír Németh { IČO: 41772032
nar. 1959
Veľký dvor 1836
937 01 Želiezovce

**UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE
UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČNÉHO
ZÁLOŽNÉHO PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSŤ**

V zmysle ustanovenia § 61 a nasl. zákona NR SR č.233/1995 Z.z.o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe:

1. Vykonateľného exekučného titulu - výkaz nedoplatkov: č.k.1990171551, ktorý vydal Union zdravotná poisťovňa, a.s. dňa 23.08.2019 a ktorý sa stal právoplatným dňa a vykonateľným dňa 17.05.2022 ktorým sa ukladá povinnému:

Tichomír Németh , , IČO:41772032 nar: 24.07.1959, , Fučíkova 981/29, 937 01 Želiezovce, štátny občan SR

zaplatiť pohľadávku v sume 766,08 EUR

s príslušenstvom

–

oprávnenému:

Union zdravotná poisťovňa, a.s., IČO:36284831, DIČ:2022152517, Karadžičova 10/10, 814 53 Bratislava, IDDS:E0004977897

2. Návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie Ex 213 EX 901/22 zo dňa **19.09.2022** na vymoženie pohľadávky v sume 766,08 EUR s príslušenstvom
–
3. Poverenia, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica na vykonanie exekúcie č. 6122*414097 zo dňa 19.09.2022.
4. Návrh oprávneného na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť a súhlasu oprávneného s výkonom exekúcie predajom nehnuteľnosti zo dňa 14.9.2022

Vás

u p o v e d o m u j e m,
že dňa 19.09.2022 začalo exekučné konanie,

ktoré sa vykoná prikázaním pohľadávky z účtu v banke, prikázaním iných peňažných pohľadávok, predajom hnutelých vecí, zrážkou zo mzdy, zrážkou z iných príjmov, predajom cenných papierov, predajom podniku, predajom nehnuteľnosti a zriadením exekučného záložného práva na spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnosť:

Kat. ur.: Okresný úrad Levice – katastrálny odbor
Kat. uz.: Domaša
Obec: HRONOVCE
Okres: Levice

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

<u>Parcelné číslo</u>	<u>Výmera v m2</u>	<u>Druh pozemku</u>
368/ 1	426	orná pôda
368/ 2	394	orná pôda
473	1431	orná pôda
510	1039	orná pôda
623	2486	orná pôda
1018	8327	orná pôda
1024	7957	orná pôda
1185/ 1	1268	orná pôda
1185/ 2	1207	orná pôda
1195/ 1	483	orná pôda
1195/ 2	498	orná pôda
1701	6134	orná pôda
1707	6058	orná pôda
1769	1406	orná pôda
1770	1446	orná pôda
1868/ 1	1076	orná pôda
1868/ 2	1106	orná pôda

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

5 Németh Tichomír, Fučíkova 29, Želiezovce, PSČ 937 01, SR

Dátum narodenia : 24.07.1959

Spoluvlastnícky podiel: 2/24

LV:**3028**

Kat. ur.: Okresný úrad Levice – katastrálny odbor
Kat. uz.: Želiezovce
Obec: ŽELIEZOVCE
Okres: Levice

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

<u>Parcelné číslo</u>	<u>Výmera v m2</u>	<u>Druh pozemku</u>
4100/ 8	1696	zastavaná plocha a nádvorie

Stavby

<u>Súpisné číslo</u>	<u>na parcele číslo</u>	<u>Popis stavby</u>
1836	4100/ 8	rodinný dom - dvojbytový

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

2 Németh Tichomír r. Németh a Helena Némethová r. Csonková, Fučíkova 29, Želiezovce, PSČ 937 01, SR

Dátum narodenia : 24.07.1959,

Dátum narodenia : 19.10.1961

Spoluvlastnícky podiel: 1/2

v prospech oprávneného:

Union zdravotná poisťovňa, a.s., IČO:36284831, DIČ:2022152517, Karadžičova 10/10, 814 53 Bratislava, IDDS:E0004977897

a v neprospech povinného:

Tichomír Németh , , IČO:41772032 nar: 24.07.1959, , Fučíkova 981/29, 937 01 Želiezovce, štátny občan SR

na vymożenie pohľadávky v sume: 766,08 EUR

Výška trov exekútora pri splnení vymáhanej povinnosti do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie:

10% odmena exekútora 77,00 EUR

náhrada paušálnych výdavkov: 30,00 EUR

20% DPH: 21,40 EUR

VYMÁHANÁ SUMA KU DŇU 26.09.2022: 894,48 EUR

Upozorňujem Vás, že za predpokladu neuhradenia hore uvedenej sumy v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto Upovedomenia, budú trovy exekúcie navýšené predbežne na:

20% odmena exekútora 153,50 EUR

náhrada paušálnych výdavkov: 60,00 EUR

20% DPH: 42,70 EUR

PREDBEŽNE VYMÁHANÁ SUMA: 1 022,28 EUR

Vyzývam povinného, aby do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia uspokojil pohľadávku oprávneného a jej príslušenstvo, ako aj trovy exekúcie na účet súdneho exekútora číslo SK48 7500 0000 0003 0255 1203, BIC: CEKOSKBX, ktorý je vedený v banke ČSOB, a.s., pobočka Nitra, ako variabilný symbol uveďte **90122** inak vydám exekučný príkaz na vykonanie exekúcie a príkaz na úhradu trov exekúcie a vykonám exekúciu.

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie, nemožno nakladať s majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu súdneho exekútora, s výnimkou bežných právnych úkonov.

Povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí obmedziť svoju činnosť na uskutočnenie bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od neho možno spravodlivo požadovať s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Za bežné úkony sa nepovažujú najmä: založenie obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby, nadobudnutie účasti alebo prevod účasti na obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby, prevod nehnuteľnosti, prenájom nehnuteľnosti, príp. ich založenie právom tretej osoby, uskutočnenie právnych úkonov bez primeraného protiplnenia.

Povinný môže u exekútora žiadať, aby mu bolo povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie v splátkach, na základe § 61g a nasl. zákona NR SR č.233/1995 Z.z.o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov.

Poučenie: Povinný môže vzniesť návrh na zastavenie exekúcie, ak po vzniku exekučného titulu nastali okolnosti, ktoré spôsobili zánik vymáhaného nároku, exekučný titul bol zrušený, je tu dôvod podľa osobitného predpisu, pre ktorý sú uznanie alebo výkon cudzieho exekučného titulu neprípustné, iba že ho bolo možné v konaní už skôr uplatniť, resp. sú tu iné skutočnosti, ktoré bránia vymáhateľnosti exekučného titulu u súdneho exekútora povereného vykonaním exekúcie do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie. Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania uplatniť. Takýto návrh má odkladný účinok.

V Nitre, dňa 26.09.2022

JUDr. Erik Tóth
súdny exekútor

Upovedomenie sa doručuje:

- lx oprávnený

- lx povinný