



EXEKÚTORSKÝ ÚRAD so sídlom Piaristická 2, 949 01 Nitra
Súdny exekútor **JUDr. ERIK TÓTH**
IČO: 36113271, DIČ: 1044862841, IČ DPH: SK1044862841, tel./fax.: 037/6542482
erik.toth@ske.sk BIC: CEKOSKBX, IBAN: SK48 7500 0000 0003 0255 1203

213 EX 659/22-7

Július Fodor, nar. 1961
Mesto Nové Zámky
Hlavné nám. 1
940 02 Nové Zámky

**UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE
UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČNÉHO
ZÁLOŽNÉHO PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSŤ**

V zmysle ustanovenia § 61 a nasl. zákona NR SR č.233/1995 Z.z.o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe:

1. Vykonateľného exekučného titulu - výkaz nedoplatkov: č.k.2107255213, ktorý vydal Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s. dňa 21.10.2021 a ktorý sa stal právoplatným dňa a vykonateľným dňa 02.12.2021, výkaz nedoplatkov: č.k.2207129413, ktorý vydal Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s. dňa 23.05.2022 a ktorý sa stal právoplatným dňa a vykonateľným dňa 30.06.2022 ktorým sa ukladá povinnému:

Július Fodor nar: 23.09.1961, , Nové Zámky 1, 940 02 Nové Zámky, štátny občan SR

zaplatiť pohľadávku v sume 1 081,64 EUR

s príslušenstvom

– náklady spojené s uplatnením pohľadávky 20,00 EUR
oprávnenému:

Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., IČO:35937874, DIČ:2022027040, Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava, IDDS:E0004976887

2. Návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie Ex 213 EX 659/22 zo dňa **11.07.2022** na vymożenie pohľadávky v sume 1 081,64 EUR
s príslušenstvom
– náklady spojené s uplatnením pohľadávky 20,00 EUR
3. Poverenia, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica na vykonanie exekúcie č. 6122*360113 zo dňa 11.07.2022.
4. Návrh oprávneného na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť a súhlasu oprávneného s výkonom exekúcie predajom nehnuteľnosti zo dňa 16.3.2018.

Vás

u p o v e d o m u j e m,
že dňa 11.07.2022 začalo exekučné konanie,

ktoré sa vykoná prikázaním pohľadávky z účtu v banke, prikázaním iných peňažných pohľadávok, predajom hnutelých vecí, zrážkou zo mzdy, zrážkou z iných príjmov, predajom

cenných papierov, predajom podniku, predajom nehnuteľnosti a zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť:

LV: **16**

Kat. ur.: Okresný úrad Nové Zámky – katastrálny odbor

Kat. uz.: Mužla

Obec: MUŽLA

Okres: Nové Zámky

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku
139	1253	zastavaná plocha a nádvorie

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

2 Fodor Július, J. Kráľ 3651/17, Nové Zámky, PSČ 940 01, SR

Dátum narodenia : 23.09.1961

Spoluvlastnícky podiel: 40/144

LV: **512**

Kat. ur.: Okresný úrad Nové Zámky – katastrálny odbor

Kat. uz.: Mužla

Obec: MUŽLA

Okres: Nové Zámky

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku
141	68	zastavaná plocha a nádvorie

Súpisné číslo	Stavby na parcele číslo	Popis stavby
426	141	rodinný dom

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

1 FODOR JÚLIUS,NOVÉ ZÁMKY UL.J.KRÁĽA Č.3651/17

Dátum narodenia : 23.09.1961

Spoluvlastnícky podiel: 1/2

LV: **513**

Kat. ur.: Okresný úrad Nové Zámky – katastrálny odbor

Kat. uz.: Mužla

Obec: MUŽLA

Okres: Nové Zámky

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku
140	79	zastavaná plocha a nádvorie

Súpisné číslo	Stavby na parcele číslo	Popis stavby
426	140	DOM

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

1 FODOR JÚLIUS,NOVÉ ZÁMKY,UL.J.KRÁĽA Č.3651/17

Dátum narodenia : 23.09.1961

Spoluvlastnícky podiel: 16/48

v prospech oprávneného:

Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., IČO:35937874, DIČ:2022027040, Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava, IDDS:E0004976887

a v neprospech povinného:

Július Fodor nar: 23.09.1961, , Nové Zámky 1, 940 02 Nové Zámky, štátny občan SR

na vymożenie pohľadávky v sume: 1 081,64 EUR
náklady spojené s uplatnením pohľadávky 20,00 EUR
Istina (1 081,64 EUR) + príslušenstvo (20,00 EUR) 1 101,64 EUR

Výška trov exekútora pri splnení vymáhanej povinnosti do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie:

10% odmena exekútora 110,50 EUR
náhrada paušálnych výdavkov: 30,00 EUR
20% DPH: 28,10 EUR
VYMÁHANÁ SUMA KU DŇU 04.08.2022: 1 270,24 EUR

Upozorňujem Vás, že za predpokladu neuhradenia hore uvedenej sumy v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto Upovedomenia, budú trovy exekúcie navýšené predbeţne na:

20% odmena exekútora 220,50 EUR
náhrada paušálnych výdavkov: 60,00 EUR
20% DPH: 56,10 EUR
PREDBEŢNE VYMÁHANÁ SUMA: 1 438,24 EUR

Vyzývam povinného, aby do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia uspokojil pohľadávku oprávneného a jej príslušenstvo, ako aj trovy exekúcie na účet súdneho exekútora číslo SK48 7500 0000 0003 0255 1203, BIC: CEKOSKBX, ktorý je vedený v banke ČSOB, a.s., pobočka Nitra, ako variabilný symbol uveďte **65922** inak vydám exekučný príkaz na vykonanie exekúcie a príkaz na úhradu trov exekúcie a vykonám exekúciu.

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie, nemoţno nakladať s majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu súdneho exekútora, s výnimkou beţných právnych úkonov.

Povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí obmedziť svoju činnosť na uskutočnenie beţných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od neho moţno spravodlivo poţadovať s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Za beţné úkony sa nepovaţujú najmä: zaloţenie obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby, nadobudnutie účasti alebo prevod účasti na obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby, prevod nehnuteľnosti, prenájom nehnuteľnosti, príp. ich zaloţenie právom tretej osoby, uskutočnenie právnych úkonov bez primeraného protiplnenia.

Povinný moţe u exekútora ţiadať, aby mu bolo povolené splniť vymáhaný nárok na peňaţné plnenie v splátkach, na základe § 61g a nasl. zákona NR SR č.233/1995 Z.z.o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov.

Poučenie: Povinný moţe vzniesť návrh na zastavenie exekúcie, ak po vzniku exekučného titulu nastali okolnosti, ktoré spôsobili zánik vymáhaného nároku, exekučný titul bol zrušený, je tu dôvod podľa osobitného predpisu, pre ktorý sú uznanie alebo výkon cudzieho exekučného titulu neprípustné, iba že ho bolo moţné v konaní uţ skôr uplatniť, resp. sú tu iné skutočnosti, ktoré bránia vymáhateľnosti exekučného titulu u súdneho exekútora povereného vykonaním exekúcie do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie. Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný moţe ku dňu podania uplatniť. Takýto návrh má odkladný účinok.

V Nitre, dňa 04.08.2022

JUDr. Erik Tóth
súdny exekútor

Upovedomenie sa doručuje:

- lx oprávnený
- lx povinný