



EXEKÚTORSKÝ ÚRAD so sídlom Piaristická 2, 949 01 Nitra  
Súdny exekútor **JUDr. ERIK TÓTH**  
IČO: 36113271, DIČ: 1044862841, IČ DPH: SK1044862841, tel./fax.: 037/6542482  
[erik.toth@ske.sk](mailto:erik.toth@ske.sk) BIC: CEKOSKBX, IBAN: SK48 7500 0000 0003 0255 1203

**213 EX 601/21-9**

Július Fodor, nar. 1961  
Mesto Nové Zámky  
Hlavné nám. 1  
940 02 Nové Zámky

**UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE  
UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČNÉHO  
ZÁLOŽNÉHO PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSŤ**

V zmysle ustanovenia § 61 a nasl. zákona NR SR č.233/1995 Z.z.o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe:

1. Vykonateľného exekučného titulu - výkaz nedoplatkov: č.k.2007082813, ktorý vydal Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s. dňa 18.06.2020 a ktorý sa stal právoplatným dňa a vykonateľným dňa 30.07.2020, výkaz nedoplatkov: č.k.2107060213, ktorý vydal Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s. dňa 23.03.2021 a ktorý sa stal právoplatným dňa a vykonateľným dňa 29.04.2021 ktorým sa ukladá povinnému:

**Július Fodor nar: 23.09.1961, , Nové Zámky 1, 940 02 Nové Zámky, štátny občan SR**

zaplatiť pohľadávku v sume ..... 1 137,36 EUR

s príslušenstvom

– náklady spojené s uplatnením pohľadávky ..... 20,00 EUR  
oprávnenému:

**Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., IČO:35937874, DIČ:2022027040, Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava, IDDS:E0004976887**

2. Návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie Ex 213 EX 601/21 zo dňa **01.06.2021** na vymoženie pohľadávky v sume ..... 1 137,36 EUR  
s príslušenstvom  
– náklady spojené s uplatnením pohľadávky ..... 20,00 EUR
3. Poverenia, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica na vykonanie exekúcie č. 6121\*328269 zo dňa 01.06.2021.
4. Návrh oprávneného na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť a súhlasu oprávneného s výkonom exekúcie predajom nehnuteľnosti zo dňa 16.3.2018.

Vás

**u p o v e d o m u j e m,**  
**že dňa 01.06.2021 začalo exekučné konanie,**

ktoré sa vykoná prikázaním pohľadávky z účtu v banke, prikázaním iných peňažných pohľadávok, predajom hnutelých vecí, zrážkou zo mzdy, zrážkou z iných príjmov, predajom cenných papierov, predajom podniku, predajom nehnuteľnosti a zriadením exekučného záložného práva na spoluvlastnícky podiel na spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnosť:

LV: 16

Kat. ur.: Okresný úrad Nové Zámky – katastrálny odbor

Kat. uz.: Mužla

Obec: MUŽLA

Okres: Nové Zámky

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape**

<u>Parcelné číslo</u>	<u>Výmera v m<sup>2</sup></u>	<u>Druh pozemku</u>
139	1253	zastavaná plocha a nádvorie

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

**2 Fodor Július, J. Kráľa 3651/17, Nové Zámky, PSČ 940 01, SR**

**Dátum narodenia : 23.09.1961**

**Spoluvlastnícky podiel: 40/144**

LV: 512

Kat. ur.: Okresný úrad Nové Zámky – katastrálny odbor

Kat. uz.: Mužla

Obec: MUŽLA

Okres: Nové Zámky

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape**

<u>Parcelné číslo</u>	<u>Výmera v m<sup>2</sup></u>	<u>Druh pozemku</u>
141	68	zastavaná plocha a nádvorie

<u>Súpisné číslo</u>	<u>Stavby na parcele číslo</u>	<u>Popis stavby</u>
426	141	rodinný dom

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

**1 FODOR JÚLIUS,NOVÉ ZÁMKY UL.J.KRÁĽA Č.3651/17**

**Dátum narodenia : 23.09.1961**

**Spoluvlastnícky podiel: 1/2**

LV: 513

Kat. ur.: Okresný úrad Nové Zámky – katastrálny odbor

Kat. uz.: Mužla

Obec: MUŽLA

Okres: Nové Zámky

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape**

<u>Parcelné číslo</u>	<u>Výmera v m<sup>2</sup></u>	<u>Druh pozemku</u>
140	79	zastavaná plocha a nádvorie

<u>Súpisné číslo</u>	<u>Stavby na parcele číslo</u>	<u>Popis stavby</u>
426	140	DOM

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

**1 FODOR JÚLIUS,NOVÉ ZÁMKY,UL.J.KRÁĽA Č.3651/17**

**Dátum narodenia : 23.09.1961**

**Spoluvlastnícky podiel: 16/48**

v prospech oprávneného:

Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., IČO:35937874, DIČ:2022027040, Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava, IDDS:E0004976887

a v neprospech povinného:

**Július Fodor nar: 23.09.1961, , Nové Zámky 1, 940 02 Nové Zámky, štátny občan SR**

na vymożenie pohľadávky v sume: ..... 1 137,36 EUR  
náklady spojené s uplatnením pohľadávky ..... 20,00 EUR  
Istina (1 137,36 EUR) + príslušenstvo (20,00 EUR) ..... 1 157,36 EUR

Výška trov exekútora pri splnení vymáhanej povinnosti do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie:

10% odmena exekútora ..... 116,00 EUR  
náhrada paušálnych výdavkov: ..... 30,00 EUR  
20% DPH: ..... 29,20 EUR  
VYMÁHANÁ SUMA KU DŇU 30.06.2021: ..... 1 332,56 EUR

Upozorňujem Vás, že za predpokladu neuhradenia hore uvedenej sumy v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto Upovedomenia, budú trovy exekúcie navýšené predbežne na:

20% odmena exekútora ..... 232,00 EUR  
náhrada paušálnych výdavkov: ..... 60,00 EUR  
20% DPH: ..... 58,40 EUR  
PREDBEŽNE VYMÁHANÁ SUMA: ..... 1 507,76 EUR

Vyzývam povinného, aby do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia uspokojil pohľadávku oprávneného a jej príslušenstvo, ako aj trovy exekúcie na účet súdneho exekútora číslo SK48 7500 0000 0003 0255 1203, BIC: CEKOSKBX, ktorý je vedený v banke ČSOB, a.s., pobočka Nitra, ako variabilný symbol uveďte **60121** inak vydám exekučný príkaz na vykonanie exekúcie a príkaz na úhradu trov exekúcie a vykonám exekúciu.

**Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie, nemožno nakladať s majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu súdneho exekútora, s výnimkou bežných právnych úkonov.**

Povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí obmedziť svoju činnosť na uskutočnenie bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od neho možno spravodlivo požadovať s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Za bežné úkony sa nepovažujú najmä: založenie obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby, nadobudnutie účasti alebo prevod účasti na obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby, prevod nehnuteľnosti, prenájom nehnuteľnosti, príp. ich založenie právom tretej osoby, uskutočnenie právnych úkonov bez primeraného protiplnenia.

Povinný môže u exekútora žiadať, aby mu bolo povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie v splátkach, na základe § 61g a nasl. zákona NR SR č.233/1995 Z.z.o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov.

**Poučenie:** Povinný môže vzniesť návrh na zastavenie exekúcie, ak po vzniku exekučného titulu nastali okolnosti, ktoré spôsobili zánik vymáhaného nároku, exekučný titul bol zrušený, je tu dôvod podľa osobitného predpisu, pre ktorý sú uznanie alebo výkon cudzieho exekučného titulu neprípustné, iba že ho bolo možné v konaní už skôr uplatniť, resp. sú tu iné skutočnosti, ktoré bránia vymáhateľnosti exekučného titulu u súdneho exekútora povereného vykonaním exekúcie do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie. Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania uplatniť. Takýto návrh má odkladný účinok.

V Nitre, dňa 30.06.2021

**JUDr. Erik Tóth**  
**súdny exekútor**

Upovedomenie sa doručuje:

- lx oprávnený
- lx povinný