

Súdny exekútor JUDr. Ing. Zuzana Dobrodenková, PhD.

Exekútorský úrad Skalica

Blahova 13, 909 01 Skalica, Slovenská republika

e-mail: zdobrodenkova@exekutor.sk, elektronická schránka: E0005587433

IČO: 34049606, DIČ: SK1020223556

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK985600000002669814005

UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE

- 1/ Mário Kálmán, Komárňanská 207/9, 932 01 Veľký Meder;
2/ Michaela Mihóková, Karpatská 3096/10, 811 05 Bratislava-Staré Mesto

Podľa ustanovenia § 61 a nasl. zákona NR SR č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení účinnom od 1.4.2017 vykonanom zákonom č. 2/2017 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony a na základe

1. vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie rozsudku č. 14C /110/2016 zo dňa 04.06.2019 vydaného Okresným súdom Bratislava I a uznesenia č. 14C/110/2016 zo dňa 08.11.2019 vydaného Okresným súdom Bratislava I , ktorým sa ukladá povinným 1/ Mário Kálmán, Komárňanská 207/9, Veľký Meder, IČO: 43898335, nar.: 19.08.1987; 2/ Michaela Mihóková, Karpatská 3096/10, Bratislava-Staré Mesto, nar.: 25.05.1986, zaplatiť **spoločne a nerozdielne**

pohľadávku 840,- EUR

a jej príslušenstvo 50,- EUR

a 5 % úrokov z omeškania ročne od 16.03.2016 zo sumy 90,- EUR do zaplataenia

5 % úrokov z omeškania ročne od 16.04.2016 zo sumy 250,- EUR do zaplataenia

5 % úrokov z omeškania ročne od 16.05.2016 zo sumy 250,- EUR do zaplataenia

5 % úrokov z omeškania ročne od 16.06.2016 zo sumy 250,- EUR do zaplataenia

oprávnenému Mestská časť Bratislava - Staré Mesto, Vajanského nábr. 3, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 00603147,

2. návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie č. 26EX 392/22 zo dňa 26.04.2022 na vymoženie

- pohľadávky 840,- EUR

- príslušenstva pohľadávky, a to:

- úroky z omeškania vo výške 256,17 EUR vypočítané ku dňu 14.06.2022

- trovy súdneho konania oprávneného 50,- EUR

- trovy oprávneného pri exekúcii 16,50 EUR

- úroky z omeškania vo výške 5 % ročne zo sumy 90,- EUR od 14.06.2022 do zaplataenia

- úroky z omeškania vo výške 5 % ročne zo sumy 250,- EUR od 14.06.2022 do zaplataenia

- úroky z omeškania vo výške 5 % ročne zo sumy 250,- EUR od 14.06.2022 do zaplataenia

- úroky z omeškania vo výške 5 % ročne zo sumy 250,- EUR od 14.06.2022 do zaplataenia

3. poverenia vydaného Okresným súdom Banská Bystrica na vykonanie exekúcie č. 6122303456 zo dňa 08.06.2022, spis. zn. 61Ek/1274/2022 ,

Vás

u p o v e d o m u j e m ,

že dňa 08.06.2022 začala exekúcia v prospech oprávneného Mestská časť Bratislava - Staré Mesto, Vajanského nábr. 3, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 00603147 a v neprospech povinných 1/ Mário Kálmán, Komárňanská 207/9, Veľký Meder, IČO: 43898335, nar.: 19.08.1987; 2/ Michaela Mihóková, Karpatská 3096/10, Bratislava-Staré Mesto, nar.: 25.05.1986 na vymożenie pohľadávky vo výške 840,- EUR a jej príslušenstva vo výške 322,67 EUR a úroky z omeškania vo výške 5 % ročne od 14.06.2022 zo sumy 90,- EUR do zaplataenia, úroky z omeškania vo výške 5 % ročne od 14.06.2022 zo sumy 250,- EUR do zaplataenia, úroky z omeškania vo výške 5 % ročne od 14.06.2022 zo sumy 250,- EUR do zaplataenia, úroky z omeškania vo výške 5 % ročne od 14.06.2022 zo sumy 250,- EUR do zaplataenia.

Trovy exekúcie pri splnení vymáhanej povinnosti do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia sú 174,- EUR (odmena súdneho exekútora 115,- EUR + 23,- EUR DPH, náhrada hotových výdavkov 30,- EUR + 6,- EUR DPH).

Vyzývam povinného, aby do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia splnil pohľadávku oprávneného a jej príslušenstvo, ako aj trovy exekúcie na účet súdneho exekútora IBAN: SK985600000002669814005, SWIFT: KOMASK2X, ktorý je vedený v banke Prima banka Slovensko, a.s. variabilný symbol 39222, inak vydám exekučný príkaz na vykonanie exekúcie a príkaz na úhradu trov exekúcie a vykonám exekúciu.

Zároveň upozorňujem, že ak pohľadávka, jej príslušenstvo, ako aj trovy exekúcie nebudú uhradené do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia, budú predbežné trovy exekúcie vo výške 347,40 EUR (odmena súdneho exekútora 229,50 EUR + 45,90 EUR DPH, náhrada hotových výdavkov 60,- EUR + 12,- EUR DPH) a môžu byť aj vyššie.

V prípade zvýšenia základu na určenie odmeny exekútora dôjde k zvýšeniu zákonnej odmeny exekútora, a to podľa výšky vymoženého plnenia. Zároveň bude z dôvodu zmeny základu uplatnená vyššia suma na DPH. Pri vykonávaní exekúcie predajom hnutelných vecí, predajom nehnuteľnosti alebo predajom podniku, patrí exekútorovi náhrada nevyhnutných výdavkov spojených s vedením konania v rozsahu, v akom ich vynaložil.

Exekúcia sa vykoná: **zrážkami zo mzdy a z iných príjmov; príkázaním pohľadávky z účtu.**

V súlade s ust. § 61d Exekučného poriadku v znení účinnom od 1.4.2017 vykonanom zákonom č. 2/2017 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zakazujem povinnému, aby odo dňa doručenia tohto upovedomenia nakladal so svojim majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od povinného možno spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Nerešpektovaním zákazu sa povinný vystavuje trestnému stíhaniu podľa § 239 a § 243a Trestného zákona.

Poučenie o možnosti podať návrh na zastavenie exekúcie

Povinný môže z dôvodov podľa § 61k ods. 1 EP v znení účinnom od 1.4.2017 vykonanom zákonom č. 2/2017 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, podať do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie **návrh na zastavenie exekúcie**, ak

- a) po vzniku exekučného titulu nastali okolnosti, ktoré spôsobili zánik vymáhaného nároku,
- b) exekučný titul bol zrušený,

- c) je tu dôvod podľa osobitného predpisu, pre ktorý sú uznanie alebo výkon cudzieho exekučného titulu neprípustné, ibaže ho bolo možné v konaní už skôr uplatniť (§ 54 ods. 2 Exekučného poriadku v znení účinnom od 1.4.2017 vykonanom zákonom č. 2/2017 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony),
- d) sú tu iné skutočnosti, ktoré bránia vymáhateľnosti exekučného titulu.
- Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania návrhu uplatniť. V poradí ďalších návrhoch na zastavenie exekúcie môže povinný namietat' len skutočnosti, ktoré nastali po podaní predchádzajúceho návrhu na zastavenie exekúcie.
- Takýto návrh má odkladný účinok. Tým nie je dotknuté oprávnenie exekútora vykonávať úkony smerujúce k zisteniu a k zabezpečeniu majetku podliehajúceho exekúcii.
- Návrh na zastavenie exekúcie možno urobiť písomne, a to v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe.
- Návrh na zastavenie exekúcie urobený v elektronickej podobe bez autorizácie podľa osobitného predpisu treba dodatočne doručiť v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe autorizované podľa osobitného predpisu; ak sa dodatočne nedoručí súdному exekútorovi do desiatich dní, na podanie sa neprihliada. Súdny exekútor na dodatočné doručenie návrhu na zastavenie exekúcie nevyzýva.
- Návrh na zastavenie exekúcie urobený v listinnej podobe treba predložiť v potrebnom počte rovnopisov s prílohami tak, aby sa jeden rovnopis s prílohami mohol založiť do exekučného spisu a aby každý ďalší subjekt dostal jeden rovnopis s prílohami. Ak sa nepredloží potrebný počet rovnopisov a príloh, súdny exekútor vyhotoví kópie návrh na zastavenie exekúcie na trovy povinného.

Poučenie o právnych účinkoch upovedomenia o začatí exekúcie

Povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí **obmedziť svoju činnosť na uskutočňovanie bežných právnych úkonov** v rozsahu, v ktorom to od neho možno spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Za bežné právne úkony právnickej osoby alebo podnikateľa podľa § 2 ods. 2 Obchodného zákonníka sa pritom považujú právne úkony, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie riadneho výkonu tých činností, ktoré sú predmetom ich činnosti alebo podnikania.

Za bežný právny úkon sa na účely tohto zákona nepovažuje najmä

- a) založenie obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby,
- b) nadobudnutie účasti alebo prevod účasti na obchodnej spoločnosti, družstve alebo inej právnickej osobe,
- c) prevod nehnuteľnosti alebo prenájom nehnuteľnosti, prípadne ich zaťaženie právom tretej osoby,
- d) uskutočnenie právneho úkonu bez primeraného protiplnenia.

Bežné právne úkony inej fyzickej osoby sú tie, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie jej bežných životných potrieb, ako aj bežných životných potrieb tých, voči ktorým má fyzická osoba vyživovaciu povinnosť.

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie nemožno nakladať s majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov.

Nakladanie s majetkom v rozpore s týmto zákazom nemá vplyv na platnosť právneho úkonu. Takýto právny úkon je však voči oprávnenému neúčinný a nárok oprávneného môže byť uspokojený v exekúcii z toho, čo ušlo, a to bez toho, aby musel takémuto právnému úkonu odporovať, ak ide o nakladanie s majetkom v prospech osôb podľa § 42a ods. 3 a 4 Občianskeho zákonníka, ktoré o prebiehajúcej exekúcii vedeli alebo pri vynaložení náležitej starostlivosti museli vedieť.

Po začatí exekúcie sa **neprihliadne na jednostranné započítanie vzájomnej pohľadávky** povinného voči oprávnenému, ibaže je priznaná exekučným titulom, na podklade ktorého by povinný mohol viesť exekúciu.

Poučenie účinkoch splnenia vymáhaného nároku

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie povinnému nastávajú **účinky splnenia vymáhaného nároku** len vtedy, ak sa plnenie v rozsahu, v ktorom prislúcha exekútorovi podľa § 60 ods. 2 Exekučného poriadku v znení účinnom od 1.4.2017 vykonanom zákonom č. 2/2017 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, dostane exekútorovi.

Ak ide o plnenia, ktoré boli uskutočnené ohľadom vymáhaného nároku pred doručením upovedomenia o začatí exekúcie povinnému, oprávnený o nich musí bezodkladne informovať exekútora.

Poučenie o možnosti žiadať o povolenie splniť vymáhanú povinnosť v splátkach

Povinný môže exekútora žiadať, aby mu bolo **povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie v splátkach**. Exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí vždy, ak sú splnené podmienky uvedené v § 61g ods. 2 EP v znení účinnom od 1.4.2017 vykonanom zákonom č. 2/2017 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, alebo s tým oprávnený súhlasí. Exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí vždy, ak

- a) povinný je fyzickou osobou,
- b) povinný vymáhaný nárok nespochybňuje,
- c) nejde o opakovanú žiadosť povinného v exekučnom konaní,
- d) vymáhaný nárok presahuje sumu minimálnej mzdy a nepresahuje 2 000 eur,
- e) povinný vyhlási, že vymáhaný nárok bude zaplatený najviac v desiatich mesačných splátkach, ktoré s výnimkou prvej a poslednej splátky budú rovnomerne rozvrhnuté,
- f) povinný zaplatí prvú splátku najmenej vo výške 50 eur do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie a vyhlási, že ďalšie splátky bude platiť mesačne, a to vždy ku dňu kalendárneho mesiaca, ktorý sa číselne zhoduje s dňom zaplataenia prvej splátky.“

Ak sa plnenie v splátkach povolí, exekútor vydá upovedomenie o odklade exekúcie. Pri nesplnení niektorej zo splátok riadne a včas sa na povolenie splátok a povolenie odkladu exekúcie neprihliada.

Povinný môže namietat' uznanie alebo výkon cudzieho rozhodnutia, ak sa podľa osobitného predpisu nevyžaduje vyhlásenie vykonateľnosti, v rozsahu, v akom to tento osobitný predpis dovoľuje, ak je podkladom na vykonanie exekúcie cudzí exekučný titul.

V Skalici dňa 14.06.2022

JUDr. Ing. Zuzana Dobrodenková, PhD.
súdny exekútor

Upovedomenie o začatí exekúcie sa doručuje:

- povinným
- oprávněnému