



Mgr. Miloš DUBOVEC – súdny exekútor
Exekútorový úrad so sídlom Popradská 34, 821 06 Bratislava
IČO: 36060623, DIČ: 1024764499, IČ DPH: SK1024764499
Tel.: 0948 900 705, E-mail: milos.dubovec@ske.sk, milosdubovecexekutor@gmail.com

0000001848205



28EX 191/22

Mgr. Jana Maričáková
Kvetná 1028/20
851 01 Bratislava-Ružino

UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE

Podľa ustanovenia § 61 zákona NR SR č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe:

- vykonateľného exekučného titulu - platobný rozkaz č.21Up/454/2019 zo dňa 10.05.2019, vykonateľný 14.06.2019, ktorý vydal Okresný súd Banská Bystrica, ktorým sa ukladá **povinnému: Mgr. Jana Maričáková, Kvetná 1028/20, 851 01 Bratislava-Ružino, nar. 02.05.1975** zaplatiť pohľadávku vo výške: 124,54 EUR s príslušenstvom oprávnenému: ETP Management budov, s.r.o., Záhradnícka 30, 821 08 Bratislava, IČO: 35970707 v zast.: MALICH advokátska kancelária, s.r.o., Dunajská 25, 811 08 Bratislava-Staré Mesto
- návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie zo dňa 25.03.2022 na vymoženie:

pohľadávky oprávneného	124,54 EUR
príslušenstva pohľadávky pozostávajúceho z:	
úrok z omeškania 8% ročne	
zo sumy 124,54 EUR od 08.04.2019 do zaplattenia	
trovy základného konania	133,26 EUR
poplatok za vydanie poverenia	16,50 EUR
trovy právneho zastúpenia v exekučnom konaní	53,80 EUR
- poverenia na vykonanie exekúcie sp.zn. 38Ek/876/2022, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica dňa 04.04.2022, doručeného súdному exekútorovi dňa 04.04.2022

V á s u p o v e d o m u j e m ,
že dňa 04.04.2022 sa začalo exekučné konanie

v prospech oprávneného:
ETP Management budov, s.r.o., Záhradnícka 30, 821 08 Bratislava, IČO: 35970707 v zast.: MALICH advokátska kancelária, s.r.o., Dunajská 25, 811 08 Bratislava-Staré Mesto

a v neprospech povinného:
Mgr. Jana Maričáková, Kvetná 1028/20, 851 01 Bratislava-Ružino, nar. 02.05.1975

na vymoženie:

pohľadávky oprávneného	124,54 EUR
príslušenstva pohľadávky pozostávajúceho z:	
úrok z omeškania 8% ročne	
zo sumy 124,54 EUR od 08.04.2019 do zaplattenia (do 14.04.2022 vo výške 30,08 EUR)	
trovy základného konania	133,26 EUR
poplatok za vydanie poverenia	16,50 EUR
trovy právneho zastúpenia v exekučnom konaní	53,80 EUR
- spolu vymáhaný nárok oprávneného predstavuje ku dňu 14.04.2022	358,18 EUR
- trovy exekúcie	

Trovy exekúcie pri splnení vymáhaného nároku do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia **predstavujú ku dňu 14.04.2022 sumu 79,20 EUR**, ktorá pozostáva z:

- 10% odmeny exekútora zo základu na jej určenie podľa § 7 ods. 2 vyhl. č. 68/2017 Z.z. 36,00 EUR
- náhrady paušálnych výdavkov podľa § 22 ods. 2 vyhl. č. 68/2017 Z.z. 30,00 EUR
- 20% DPH 13,20 EUR

CELKOVÁ VYMÁHANÁ SUMA KU DŇU 14.04.2022 437,38 EUR

Vyzývam Vás, aby ste **do 15 dní** od doručenia tohto upovedomenia zaplatil pohľadávku oprávneného, jej príslušenstvo a trovy exekúcie na účet súdneho exekútora č. **SK21 0200 0000 0035 1025 2156, VS: 19122** vedený v banke **Všeobecná úverová banka a.s.** (pri plnení povinnosti je potrebné k uvedenej celkovej vymáhannej sume pripočítať sumu, o ktorú medzitým narástla, nakoľko uvedená vymáhaná suma je vyčíslená ku dňu 14.04.2022 a vymáhaný nárok oprávneného každým ďalším dňom narastá o úrok z omeškania a tým aj základ pre určenie odmeny exekútora v zmysle § 7 vyhl. č. 68/2017 Z.z.), inak vydám exekučný príkaz a vykonám exekúciu nasledovným spôsobom:

- **prikázaním pohľadávky z účtu v banke a zakazujem** Vám, aby ste odo dňa doručenia tohto upovedomenia nakladal s prostriedkami na účte až do výšky vykonateľnej pohľadávky a jej príslušenstva s výnimkou nakladania s prostriedkami na účte len za účelom uspokojenia pohľadávky oprávneného, jej príslušenstva a trov exekúcie.

Upozorňujem Vás, že ak dlh nespĺníte v lehote 15 dní od doručenia tohto upovedomenia o začatí exekúcie, tak **trovy exekúcie budú vyššie a to predstavovať predbežne sumu 158,40 EUR**, ktorá pozostáva z:

- 20% odmeny exekútora zo základu na jej určenie podľa § 7 ods. 1 vyhl. č. 68/2017 Z.z. 72,00 EUR
- náhrady paušálnych výdavkov podľa § 22 ods. 1 vyhl. č. 68/2017 Z.z. 60,00 EUR
- 20% DPH 26,40 EUR

V prípade vykonávania exekúcie predajom hnuťelných vecí, predajom nehnuteľností alebo predajom podniku sa paušálna náhrada hotových výdavkov v zmysle § 23 v spojitosti s § 21 ods. 3 cit. vyhl. zvyšuje v rozsahu, v akom boli vynaložené. Ďalej sa trovy exekúcie môžu navýšiť o ďalšiu odmenu súdneho exekútora podľa § 8 cit. vyhl. vo výške 30,00 EUR za zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti, ktorej výťažok zo speňažovania tvorí rozdeľovanú podstatu.

Upozorňujem Vás v zmysle ust. § 61f EP o účinkoch splnenia vymáhaného nároku, ktoré nastávajú len vtedy, ak sa plnenie v rozsahu, v ktorom prislúcha exekútorovi dostane exekútorovi.

Zakazujem Vám, aby ste odo dňa doručenia tohto upovedomenia nakladal s majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov (§ 61c EP).

Nakladanie s majetkom v rozpore so zákazom podľa odseku 1 nemá vplyv na platnosť právneho úkonu. Takýto právny úkon je však voči oprávnenému neúčinný a nárok oprávneného môže byť uspokojený v exekúcii z toho, čo ušlo, a to bez toho, aby musel takémuto právnomu úkonu odporovať, ak ide o nakladanie s majetkom v prospech osôb podľa § 42a ods. 3 a 4 Občianskeho zákonníka, ktoré o prebiehajúcej exekúcii vedeli alebo pri vynaložení náležitej starostlivosti museli vedieť.

Poučenie:

Povinný môže podať u súdneho exekútora do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie návrh na zastavenie exekúcie. Návrh na zastavenie exekúcie musí byť **odôvodnený** a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania návrhu uplatniť. Takýto návrh má odkladný účinok.

V neskôr podaných návrhoch na zastavenie exekúcie môže povinný namietať len skutočnosti, ktoré nastali po uplynutí uvedenej lehoty. Takéto návrhy odkladný účinok nemajú. Návrh na zastavenie exekúcie sa podáva u exekútora.

Povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí obmedziť svoju činnosť na uskutočňovanie bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od neho možno spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku (§ 61c EP).

Účastník konania môže uplatniť námietku zaujatosti u exekútora najneskôr do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie alebo do piatich dní odo dňa, odkedy sa mohol dozvedieť o dôvode, pre ktorý je exekútor vylúčený. Námietka zaujatosti uplatnená účastníkom konania najneskôr do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie má odkladný účinok. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť exekútor vylúčený, a kedy sa účastník konania podávajúci námietku zaujatosti o tomto dôvode dozvedel.

Povinný môže exekútora žiadať, aby mu bolo povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie v splátkach (§ 61g EP). Exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí vždy, ak

- a) povinný je fyzickou osobou,
- b) povinný vymáhaný nárok nespochybňuje,
- c) nejde o opakovanú žiadosť povinného v exekučnom konaní,
- d) vymáhaný nárok presahuje sumu minimálnej mzdy a nepresahuje 2 000 eur,
- e) povinný vyhlási, že vymáhaný nárok bude zaplatený najviac v desiatich mesačných splátkach, ktoré s výnimkou prvej a poslednej splátky budú rovnomerne rozvrhnuté,
- f) povinný zaplatí prvú splátku najmenej vo výške 50 eur do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie a vyhlási, že ďalšie splátky bude platiť mesačne, a to vždy ku dňu kalendárneho mesiaca, ktorý sa číselne zhoduje s dňom zaplataenia prvej splátky.

So súhlasom oprávneného exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí aj bez splnenia uvedených podmienok. Pri nesplnení niektorej zo splátok riadne a včas sa na povolenie splátok a povolenie odkladu exekúcie neprihliada.

Povinný môže namietať proti uznaniu alebo výkonu cudzieho rozhodnutia, ak sa podľa osobitného predpisu nevyžaduje vyhlásenie vykonateľnosti, v rozsahu, v akom to tento osobitný predpis dovoľuje.

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie povinnému nastávajú účinky splnenia vymáhaného nároku len vtedy, ak sa plnenie v rozsahu, v ktorom prislúcha exekútorovi podľa § 60 ods. 2 EP, dostane exekútorovi.

Ak ide o plnenia, ktoré boli uskutočnené ohľadom vymáhaného nároku pred doručením upovedomenia o začatí exekúcie povinnému, oprávnený o nich musí bezodkladne informovať exekútora.

V Bratislave, dňa 14.04.2022

Mgr. Miloš DUBOVEC
súdny exekútor

Upovedomenie o začatí exekúcie sa doručuje:
1. povinný
2. oprávnený