

**Zmluva o úvere**  
(ďalej „Úverová zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

**Slovenská sporiteľňa, a. s.**

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/B  
(ďalej „Banka“)

a

**Vlastníci bytov a nebytových priestorov Bytového domu súpisné č. 157** zapísaného na Liste vlastníctva  
č. 6370 evidovaného Okresným úradom Ružomberok

Adresa: Tatranská cesta 38-40, 034 01 Ružomberok

zastúpení:

Obchodné meno/názov: ByPo spol. s r.o.

Adresa sídla: A. Bernoláka 6, 034 50 Ružomberok

IČO: 31 579 175

Register: Obchodného registra Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 935/L  
(ďalej „Dlžník“)

**I. Základné podmienky**

1. Predmetom tejto Úverovej zmluvy je poskytnutie Splátkového úveru č. **5188887151** (ďalej „Úver“) Bankou Dlžníkovi v sume, mene a za podmienok dohodnutých v tejto Úverovej zmluve. Dlžník je povinný za podmienok dohodnutých v Úverovej zmluve poskytnutý Úver splatiť, platiť Príslušenstvo a Poplatky a plniť ďalšie podmienky dohodnuté v Úverovej zmluve.
2. Základné podmienky:

2.1. Splátkový úver:

**Výška:** 149 000,00 EUR

**Poskytnutie:**

**Spôsob poskytnutia:** v Tranžiaciach bezhotovostne

**Minimálna výška Tranže:** 1 000,00 EUR

**účet pre poskytnutie**

**Splátkového úveru:** uvedený v Žiadosti o čerpanie

**Lehota na čerpanie:** 31.12.2022

**Účel:**

Úver na obnovu a rekonštrukciu bytových domov

určený na opravu alebo rekonštrukciu spoločných častí, spoločných zariadení a príslušenstva bytového domu, a to na vyplatenie existujúcich úverov v SLSP, a.s. č.: 5045078234 a č.: 5045078242, dodávka a montáž betónových balkónov, vysušenie muriva bytového domu

Po preukázaní splnenia účelu Splátkového úveru aspoň vo výške 90 % z jeho výšky, Banka v zostávajúcej časti/ v sume 14 900,00 EUR nebude žiadať preukázanie účelu a prostriedky budú poukázané na bežný účet Dlžníka po predložení Žiadosti o čerpanie. Týmto nie je dotknutá povinnosť Dlžníka použiť prostriedky v súlade s právnymi predpismi.

**Úročenie:**

typ a výška Úrokovej sadzby: premenná: Referenčná sadzba

1M EURIBOR + úroková marža 1,60 % p.a.

Úrokové obdobie:

jeden kalendárny mesiac, t.j. úroky sú splatné mesačne, v posledný deň kalendárneho mesiaca

Obdobie úrokovej sadzby: 1 mesiac, a to bežný mesiac (deň rozhodujúci pre skončenie Obdobia úrokovej sadzby je deň predchádzajúci dňu, ktorý sa číselne zhoduje s dňom prvého poskytnutia Úveru)  
úroky z omeškania: 5 % p.a.

**Splácanie:**  
deň konečnej splatnosti  
Splátkového úveru: 20.03.2047

výška a periodicita splátok istiny podľa splátkového kalendára, ktorý je prílohou tejto Úverovej zmluvy  
Ak bude Splátkový úver poskytnutý v deň splatnosti prvej splátky istiny, Banka zrealizuje odpis splátky v nasledujúci kalendárny deň.

spôsob splácania: odpísaním z Účtu pre splácanie  
Účet pre splácanie: SK17 0900 0000 0050 4476 9877  
Účet Banky: SK65 0900 0000 0051 8888 7151  
Pravidlo určenia splatnosti  
Úverovej pohľadávky: splatnosť aj v deň ktorý nie je Obchodným dňom

Celková čiastka spojená so  
Splátkovým úverom: 182 205,88 EUR  
Ročná percentuálna miera  
nákladov (RPMN): 1,70 %  
Predpoklady použité na  
Výpočet RPMN:

Splátkový úver bol poskytnutý v plnej výške v deň predchádzajúci dňu splatnosti prvej splátky dohodnutý podľa tejto Úverovej zmluvy. Dlžník Splátkový úver splatí riadne a včas v splátkach vo výške uvedenej v Úverovej zmluve, posledná splátka je vo výške zostatku Pohľadávky Banky a Dlžník bude plniť svoje povinnosti podľa Úverovej zmluvy. Dohodnutý typ a výška Úrokovej sadzby platia do skončenia Úverového vzťahu.

V deň prvého poskytnutia Splátkového úveru stanoveného pre účely výpočtu RPMN Dlžník platí Spracovateľský poplatok vo výške uvedenej v časti Poplatky.

Informáciu o výške nákladov na poistenie Bytového domu, ktoré Dlžník uhradza v súvislosti so získaním Splátkového úveru za ponúkaných podmienok Banka ku dňu uzatvorenia Úverovej zmluvy nemá k dispozícii, preto v rámci výpočtu RPMN neboli náklady na poistenie Bytového domu zohľadnené.

**Poplatky:**  
Spracovateľský poplatok: 0,75 % z výšky Splátkového úveru minimálne však 165,- EUR, splatný pri uzatvorení Úverovej zmluvy  
ostatné Poplatky: v zmysle Sadzobníka

3. Ak Dlžník neuhradí Pohľadávku Banky riadne a včas, Banka môže okrem zaplatenia úrokov z omeškania požadovať od Dlžníka aj zmluvnú pokutu za každý prípad omeškania vo výške 8 EUR, a to najviac do výšky určenej podľa právnych predpisov. Dlžník sa zaväzuje zmluvnú pokutu Banke zaplatiť. Zmluvná pokuta je splatná okamžite po márnom uplynutí lehoty na plnenie určenej v písomnom bezplatnom upozorení zaslanom Dlžníkovi. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká povinnosť zaplatiť omeškanú sumu.
4. Všetky údaje uvedené v Základných podmienkach Úverovej zmluvy sú platné ku dňu uzatvorenia Úverovej zmluvy, ich zmeny sa riadia Úverovou zmluvou, POP a VOP.

## II. Podmienky čerpania a osobitné ustanovenia

1. Podmienky čerpania sú:
  - a) nehrozí, nenastal alebo netrvá Prípád porušenia,
  - b) nebol urobený úkon smerujúci k výpovedi alebo odstúpeniu od Zmluvy,

- c) zriadenie a vznik Zabezpečenia podľa prílohy k Úverovej zmluve (okrem Zabezpečenia, pre ktorého zriadenie a vznik je podľa Úverovej zmluvy požadovaný iný okamih),
- d) uhradiť Spracovateľský poplatok,
- e) predložiť právoplatné stavebné povolenie, prípadne právoplatné potvrdenie stavebného úradu, že proti vykonaniu stavebných úprav, ktorých financovanie je účelom Splátkového úveru, nemá námietky, ak je vzhľadom na rozsah úkonov je ich vydanie potrebné,
- f) predložiť poisťnú zmluvu na Bytový dom,
- g) predložiť žiadosť o zriadenie vinkulácie poisťného plnenia z poistenia Bytového domu a potvrdenie príslušnej poisťovne o vinkulácii,
- h) predložiť doklady preukazujúce účel čerpania Úveru (faktúry, uzatvorenej kúpnej zmluvy, zmluvy o dielo, resp. iné). Dodávateľia: Revitalstav s.r.o., IČO: 28 282 744, AQUAPOL SLOVAKIA, s.r.o., IČO: 36 350 401,
- i) predložiť písomné potvrdenie Centrálného registra zmlúv vedenom Úradom vlády SR o zverejnení Úverovej zmluvy a Zabezpečovacích zmlúv s ich prílohami a súčasťami alebo písomného vyhlásenia Dlížníka o zverejnení týchto dokumentov na webovom sídle Dlížníka alebo v Obchodnom vestníku, a to podľa toho, akým spôsobom je v zmysle právnych predpisov Dlížník povinný zmluvu zverejňovať,
- j) vyplatenie existujúcich úverov v SLSP, a.s. č.: 5045078234 a č.: 5045078242.

2. Dlížník sa zaväzuje plniť aj nasledovné Povinnosti:

- a) predkladať na požiadanie správy o hospodárení Bytového domu a analýzu platobnej disciplíny na tlačive Banky; omeškanosť platieb do fondu prevádzky, údržby a opráv a úhrad za plnenia môže byť max. 5% z celkového ročného predpisu platieb; Banka je oprávnená vyzvať Dlížníka na predloženie zoznamu neplatičov s vyčíslenou sumou nedoplatku. Túto povinnosť je Dlížník povinný splniť bez zbytočného odkladu po doručení výzvy Banky,
- b) zabezpečiť tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv tak, aby mesačná platba do fondu prevádzky, údržby a opráv okrem prevádzky, údržby a opráv v Bytovom dome pokryla navyše splátku Splátkového úveru pripadajúcu na daný kalendárny mesiac,
- c) zabezpečiť, aby Úverová zmluva a súvisiace dokumenty boli podpísané osobami oprávnenými konať za Dlížníka,
- d) v prípade zmeny vlastníka v Bytovom dome zabezpečiť, aby nový vlastník v Bytovom dome poukazoval platby do fondu prevádzky, údržby a opráv takým spôsobom a aspoň v takej výške, v akej ich poukazoval predchádzajúci vlastník v Bytovom dome,
- e) bezodkladne po doručení výzvy predložiť Banke aktuálny zoznam vlastníkov v Bytovom dome spolu s vyčíslenou aktuálnou výškou platieb do fondu prevádzky, údržby a opráv; v prípade osobitných príspevkov spolu so súhlasom vlastníka s výškou osobitných príspevkov do fondu prevádzky, údržby a opráv,
- f) poskytovať správcovi Bytového domu alebo zriadenému spoločenstvu vlastníkov bytov nevyhnutnú súčinnosť pri vykonávaní práv a povinností vyplývajúcich z Úverovej zmluvy,
- g) meniť podmienky správy Bytového domu, schválené v súvislosti s Úverom, vrátane podmienky tvorby fondu prevádzky, údržby a opráv len s predchádzajúcim súhlasom Banky,
- h) bez zbytočného odkladu písomne informovať Banku o zmenách spôsobu konaní za Dlížníka,
- i) bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Banke zmenu v osobe správcu Bytového domu alebo zriadenie prípadne zrušenie spoločenstva vlastníkov bytov,
- j) v prípade zmeny správy Bytového domu uskutočniť všetky úkony nevyhnutné k tomu, aby po zmene správy Bytového domu došlo k platnému prevzatíu všetkých práv a povinností Dlížníka z Úverovej zmluvy, vrátane Zabezpečenia;
- k) zabezpečiť smerovanie všetkých mesačných platieb od jednotlivých vlastníkov bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome na bežný účet / bežné účty Dlížníka vedené v Banke, najneskôr do 3 mesiacov od uzatvorenia Úverovej zmluvy,
- l) zabezpečiť, aby zostatok vlastných peňažných prostriedkov na bežnom účte Dlížníka vedenom v Banke bol minimálne vo výške trojnásobku prvej mesačnej splátky istiny Splátkového úveru vrátane úrokov, t.j. 1 850,00 EUR.

3. Dlížník podpisom Úverovej zmluvy vyhlasuje, že:

- predložená zmluva o výkone správy alebo zmluva o zriadení spoločenstva vlastníkov bytov je v súlade s platnými právnymi predpismi a
- schôdza alebo písomné hlasovanie vlastníkov bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome potvrdzujúce podmienky stanovené Bankou prebehlo v súlade s platnými právnymi predpismi.

4. Banka nie je povinná vykonať Pokyn na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Účte pre splácanie Splátkového úveru do výšky Pohľadávky Banky, a to do zániku Pohľadávky Banky.

### III. Závěrečné ustanovenia

#### 1. Kontaktné údaje:

	Banka	Dlužník
Korešpondenčná adresa:	Slovenská sporiteľňa, a. s. Tomášikova 48 832 37 Bratislava	Vlastníci bytov a nebytových priestorov Bytového domu súpisné č. 157 Tatranská cesta 38-40, 034 01 Ružomberok zastúpení: ByPo spol. s r.o. A. Bernoláka 6, 034 50 Ružomberok
E-mailová adresa:	[REDACTED]	[REDACTED]
Telefónne číslo:	[REDACTED]	[REDACTED]
Faxové číslo:	[REDACTED]	[REDACTED]
Kontaktná osoba:	[REDACTED]	[REDACTED]

Pre účely podania Žiadosti o čerpanie a Pokynov s tým súvisiacich môže Dlužník využiť technické zariadenia, a to fax alebo e-mail. Dlužník preukáže svoju totožnosť:

- identifikačným číslom, ktorým je IČO Dlužníka,
  - autentifikačným údajom, ktorým je podpis Dlužníka na Žiadosti o čerpanie, ktorý sa zhoduje s podpisom Dlužníka uvedenom v Úverovej zmluve alebo v plnomocenstve,
  - skutočnosťou, že Dlužník použil na zaslanie Žiadosti o čerpanie kontaktné miesta Dlužníka a Banky uvedené v tomto bode.
2. Dlužník vyhlasuje, že sa oboznámil so súčasťami Úverovej zmluvy, ktorými sú:
- Všeobecné obchodné podmienky Slovenskej sporiteľne, a. s., s účinnosťou od 1. 1. 2015 (ďalej „VOP“),
  - Produktové obchodné podmienky pre úvery, bankové záruky a akreditívy Slovenskej sporiteľne, a. s., s účinnosťou od 1. 1. 2015 (ďalej „POP“),
  - Sadzobník a
  - podmienky určené Zverejnením, za ktorých sa Bankový produkt poskytuje, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
3. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v Úverovej zmluve sa budú riadiť POP, VOP, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy súvisiace s Úverovou zmluvou sa, podľa § 262 Obchodného zákonníka, budú spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
5. Úverová zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
6. Ak je Dlužník povinnou osobou a Úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Úverová zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Dlužník preukáže Banke zverejnenie Úverovej zmluvy spôsobom podľa VOP.

**Prilohy:** Splátkový kalendár  
Plnomocenstvo  
Zoznam Zabezpečenia

Ružomberok dňa [REDACTED]

Slovenská sporiteľňa, a. s.

[REDACTED]  
Rošteková Anna  
poradca

[REDACTED]  
Hamran Roman, Ing.  
Relationship Manager

Ružomberok dňa [REDACTED]

Dlužník  
Bypo spol. s r.o.

[REDACTED]  
Hippová Jana  
Konateľ

[REDACTED]  
Srňhová Dana, Mgr.  
Konateľ

## **Príloha k Úverovej zmluve**

### **Zoznam Zabezpečenia**

**1. Vinkulácia  
poistného plnenia**

vinkulácia poistného plnenia z poistenia Bytového domu zriadená poistníkom z poistnej zmluvy v poisťovni, v ktorej je majetok poistený, čím bude zabezpečená výplata poistnej sumy v prípade poistnej udalosti na majetku v prospech Banky, a to až do výšky Pohľadávky Banky; vinkuláciu musí príslušná poisťovňa písomne potvrdiť.

## ŠTANDARDNÉ EURÓPSKE INFORMÁCIE O ÚVERE

Prevzal klient: Hippová Jana, Sršňová Dana, Mgr.

Dátum: [REDACTED]

Podpis klienta: [REDACTED]

### 1. Totožnosť a kontaktné údaje veriteľa

Veriteľ	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Adresa	Tomášikova 48 832 37 Bratislava IČO: 00151653 (ďalej aj „Banka“)
Telefónne číslo	Sporiteľ: 0850 111 888 alebo 0910 111 888, zo zahraničia: 00 421 2 582 68 111 alebo 00 421 910 111 888
E-mailová adresa	info@slsp.sk
Webové sídlo	www.slsp.sk

### 2. Opis hlavných vlastností Splátkového úveru

Druh Splátkového úveru	Úver na obnovu a rekonštrukciu bytových domov
Celková výška Splátkového úveru (Maximálna výška alebo celková čiastka, ktorá bola dohodnutá Úverovej zmluve)	149 000,00 EUR
Podmienky, ktoré upravujú čerpanie peňažných prostriedkov (Akým spôsobom a kedy Klient dostane peniaze)	bezhotovostne, po splnení podmienok stanovených Bankou
Doba trvania Úverovej zmluvy	Úverová zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu Úverového vzťahu, až do vysporiadania všetkých záväzkov, ktoré vznikli na základe alebo v súvislosti s úverom
Splátky a prípadne poradie, v ktorom sa budú splátky poukazovať	Výška a splatnosť jednotlivých splátok istiny bude dohodnutá v splátkovom kalendári, ktorý bude tvoriť prílohu Úverovej zmluvy.  Konečná splatnosť Splátkového úveru: 20.03.2047 Splatnosť úrokov: mesačne, v posledný deň kalendárneho mesiaca  Spôsob splácania: odpísaním z Účtu pre splácanie
Celková čiastka, ktorú bude Klient musieť zaplatiť (Výška požičanej istiny plus úroky a prípadné náklady spojené so Splátkovým úverom)	182 205,88 EUR
Vyžadované záruky (Opis záruky, ktorú bude musieť Klient poskytnúť v súvislosti s Úverovou zmluvou)	Vinkulácia poisťného plnenia z poistenia Bytového domu

### 3. Náklady spojené so Splátkovým úverom

Úroková sadzba Splátkového úveru alebo ak ide o rôzne úrokové sadzby Splátkového úveru, ktoré sa vzťahujú na Úverovú zmluvu	Premenná, Referenčná sadzba 1M EURIBOR + úroková marža 1,60 % p. a. Referenčná úroková sadzba sa mení po uplynutí príslušného obdobia, počas ktorého je vzhľadom na typ úrokovej sadzby úroková sadzba nemenná. Novú výšku Referenčnej úrokovej sadzby oznámi Banka Dlžníkovi Zverejnením a vo výpise z účtu.
---	--

<p>Ročná percentuálna miera nákladov (Celkové náklady vyjadrené ako ročné percento z celkovej výšky úveru. Ročná percentuálna miera nákladov pomáha Klientovi porovnať si rôzne ponuky.)</p>	<p>1,70 %</p> <p>Predpoklady použité na výpočet tejto miery:</p> <p>Splátkový úver bol poskytnutý v plnej výške v deň predchádzajúci dňu splatnosti prvej splátky dohodnutej podľa tejto Úverovej zmluvy. Dižník Splátkový úver splatí riadne a včas v splátkach vo výške uvedenej v Úverovej zmluve, posledná splátka je vo výške zostatku Pohľadávky Banky a Dižník bude plniť svoje povinnosti podľa Úverovej zmluvy. Dohodnutý typ a výška Úrokovej sadzby platia do skončenia Úverového vzťahu.</p> <p>V deň prvého poskytnutia Splátkového úveru stanoveného pre účely výpočtu RPMN Dižník platí Spracovateľský poplatok vo výške 0,75 % zo schváleného objemu úveru min. však 165 EUR.</p> <p>Informáciu o výške nákladov na poistenie Bytového domu, ktoré Dižník uhrádza v súvislosti so získaním Splátkového úveru za ponúkaných podmienok, Banka nemá k dispozícii, preto v rámci výpočtu RPMN neboli náklady pre účely poistenia Bytového domu zohľadnené.</p>
<p>Na získanie Splátkového úveru alebo na získanie Splátkového úveru za ponúkaných podmienok sa musí uzavrieť</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— poistenie na zabezpečenie Splátkového úveru alebo</li> <li>— ďalšia zmluva o doplnkovej službe</li> </ul> <p>(Ak náklady spojené s týmito službami nie sú veriteľovi známe, nezahŕňajú sa do ročnej percentuálnej miery nákladov)</p>	<p>Nie</p>
<p>Súvisiace náklady</p> <p>Akékoľvek iné náklady vyplývajúce z Úverovej zmluvy</p>	<p>Spracovateľský poplatok: 0,75 % zo schváleného objemu úveru min. však 165 EUR, splatný pri uzatvorení Úverovej zmluvy</p> <p>Ostatné Poplatky: v zmysle Sadzobníka</p>
<p>Podmienky, za ktorých sa uvedené náklady spojené s Úverovou zmluvou môžu zmeniť</p>	<p>Banka je oprávnená Sadzobník meniť z dôvodu zmeny právnych predpisov, vývoja na bankovom alebo finančnom trhu, ktorý je objektívne spôsobilý ovplyvniť poskytovanie produktov Banky alebo podmienky ich poskytovania, zmien technických možností poskytovania produktov Banky, zabezpečenia bezpečného fungovania bankového systému alebo zabezpečenia obozretného podnikania Banky a bankovej stability. Zmenu Sadzobníka určí Banka Zverejnením.</p>
<p>Náklady v prípade oneskorených splátok (Chýbajúce splátky môžu mať pre Klienta vážne následky, napríklad nútený predaj a môžu sťažiť získanie úveru)</p>	<p>Za chýbajúce splátky sa bude Dižníkovi účtovať:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- úrok z omeškania 5 % p. a.),</li> <li>- poplatok za upomienku 8,- EUR</li> </ul> <p>Banka určuje úrokovú sadzbu pre úrok z omeškania Zverejnením.</p>
<p><b>4. Iné dôležité právne aspekty</b></p>	
<p>Následky nesplácania Splátkového úveru</p>	<p>Banka je oprávnená: požadovať Úroky z omeškania - od prvého dňa omeškania, poplatky za upomienky - po zaslaní upomienky, postúpiť pohľadávky - po 3 omeškaných splátkach, uplatniť si nároky v rozhodcovskom konaní, alebo súdnom konaní,</p>

	vymáhať pohľadávky formou exekučného konania - po 3 omeškaných splátkach, vykonať ďalšie úkony smerujúce k dražbe majetku - po 3 omeškaných splátkach, zaslať negatívnu informáciu do úverového registra - od prvého dňa omeškania
Čas, počas ktorého je veriteľ viazaný informáciami poskytnutými pred uzavretím Úverovej zmluvy	Tieto informácie sú platné ku dňu prevzatia tohto formulára.

## INFORMÁCIA O ROČNEJ PERCENTUÁLNEJ MIERE NÁKLADOV (RPMN)

Druh Splátkového úveru: Úver na obnovu a rekonštrukciu bytových domov

Ročná percentuálna miera nákladov	1,70 % p.a.
Predpoklady použité na výpočet tejto miery:	<p>Predpoklady použité na výpočet tejto miery:</p> <p>Splátkový úver bol poskytnutý v plnej výške v deň predchádzajúci dňu splatnosti prvej splátky dohodnutý podľa tejto Úverovej zmluvy. Dlžník Splátkový úver splatí riadne a včas v splátkach vo výške uvedenej v Úverovej zmluve, posledná splátka je vo výške zostatku Pohľadávky Banky a Dlžník bude plniť svoje povinnosti podľa Úverovej zmluvy. Dohodnutý typ a výška Úrokovej sadzby platia do skončenia Úverového vzťahu.</p> <p>V deň prvého poskytnutia Splátkového úveru stanoveného pre účely výpočtu RPMN Dlžník platí Spracovateľský poplatok vo výške 0,75 % zo schváleného objemu úveru min. však 165 EUR.</p> <p>Informáciu o výške nákladov na poistenie Bytového domu, ktoré Dlžník uhradza v súvislosti so získaním Splátkového úveru za ponúkaných podmienok, Banka nemá k dispozícii, preto v rámci výpočtu RPMN neboli náklady pre účely poistenia Bytového domu zohľadnené.</p>

Tieto informácie sú platné ku dňu prevzatia tohto formulára.

Prevzal klient: Hippová Jana, Sršňová Dana, Mgr.

Dátum: 

Podpis klienta: 

Dátum: 

Podpis klienta: 

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁR**

Džník: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné č. 157**

Pohľadávka: **149 000,00 EUR**

Č.	Datum	Splátka istiny (v mene EUR)
1	20.04.2022	412,23
2	20.05.2022	412,23
3	20.06.2022	412,23
4	20.07.2022	412,23
5	20.08.2022	412,23
6	20.09.2022	412,23
7	20.10.2022	412,23
8	20.11.2022	412,23
9	20.12.2022	412,23
10	20.01.2023	412,23
11	20.02.2023	412,23
12	20.03.2023	412,23
13	20.04.2023	417,91
14	20.05.2023	417,91
15	20.06.2023	417,91
16	20.07.2023	417,91
17	20.08.2023	417,91
18	20.09.2023	417,91
19	20.10.2023	417,91
20	20.11.2023	417,91
21	20.12.2023	417,91
22	20.01.2024	417,91
23	20.02.2024	417,91
24	20.03.2024	417,91
25	20.04.2024	424,60
26	20.05.2024	424,60
27	20.06.2024	424,60
28	20.07.2024	424,60
29	20.08.2024	424,60
30	20.09.2024	424,60
31	20.10.2024	424,60
32	20.11.2024	424,60
33	20.12.2024	424,60
34	20.01.2025	424,60
35	20.02.2025	424,60
36	20.03.2025	424,60
37	20.04.2025	431,39
38	20.05.2025	431,39
39	20.06.2025	431,39
40	20.07.2025	431,39
41	20.08.2025	431,39

42	20.09.2025	431,39
43	20.10.2025	431,39
44	20.11.2025	431,39
45	20.12.2025	431,39
46	20.01.2026	431,39
47	20.02.2026	431,39
48	20.03.2026	431,39
49	20.04.2026	438,30
50	20.05.2026	438,30
51	20.06.2026	438,30
52	20.07.2026	438,30
53	20.08.2026	438,30
54	20.09.2026	438,30
55	20.10.2026	438,30
56	20.11.2026	438,30
57	20.12.2026	438,30
58	20.01.2027	438,30
59	20.02.2027	438,30
60	20.03.2027	438,30
61	20.04.2027	445,31
62	20.05.2027	445,31
63	20.06.2027	445,31
64	20.07.2027	445,31
65	20.08.2027	445,31
66	20.09.2027	445,31
67	20.10.2027	445,31
68	20.11.2027	445,31
69	20.12.2027	445,31
70	20.01.2028	445,31
71	20.02.2028	445,31
72	20.03.2028	445,31
73	20.04.2028	452,43
74	20.05.2028	452,43
75	20.06.2028	452,43
76	20.07.2028	452,43
77	20.08.2028	452,43
78	20.09.2028	452,43
79	20.10.2028	452,43
80	20.11.2028	452,43
81	20.12.2028	452,43
82	20.01.2029	452,43
83	20.02.2029	452,43
84	20.03.2029	452,43
85	20.04.2029	459,67
86	20.05.2029	459,67
87	20.06.2029	459,67
88	20.07.2029	459,67
89	20.08.2029	459,67
90	20.09.2029	459,67
91	20.10.2029	459,67
92	20.11.2029	459,67
93	20.12.2029	459,67
94	20.01.2030	459,67

95	20.02.2030	459,67
96	20.03.2030	459,67
97	20.04.2030	467,03
98	20.05.2030	467,03
99	20.06.2030	467,03
100	20.07.2030	467,03
101	20.08.2030	467,03
102	20.09.2030	467,03
103	20.10.2030	467,03
104	20.11.2030	467,03
105	20.12.2030	467,03
106	20.01.2031	467,03
107	20.02.2031	467,03
108	20.03.2031	467,03
109	20.04.2031	474,50
110	20.05.2031	474,50
111	20.06.2031	474,50
112	20.07.2031	474,50
113	20.08.2031	474,50
114	20.09.2031	474,50
115	20.10.2031	474,50
116	20.11.2031	474,50
117	20.12.2031	474,50
118	20.01.2032	474,50
119	20.02.2032	474,50
120	20.03.2032	474,50
121	20.04.2032	482,09
122	20.05.2032	482,09
123	20.06.2032	482,09
124	20.07.2032	482,09
125	20.08.2032	482,09
126	20.09.2032	482,09
127	20.10.2032	482,09
128	20.11.2032	482,09
129	20.12.2032	482,09
130	20.01.2033	482,09
131	20.02.2033	482,09
132	20.03.2033	482,09
133	20.04.2033	489,81
134	20.05.2033	489,81
135	20.06.2033	489,81
136	20.07.2033	489,81
137	20.08.2033	489,81
138	20.09.2033	489,81
139	20.10.2033	489,81
140	20.11.2033	489,81
141	20.12.2033	489,81
142	20.01.2034	489,81
143	20.02.2034	489,81
144	20.03.2034	489,81
145	20.04.2034	497,64
146	20.05.2034	497,64
147	20.06.2034	497,64

148	20.07.2034	497,64
149	20.08.2034	497,64
150	20.09.2034	497,64
151	20.10.2034	497,64
152	20.11.2034	497,64
153	20.12.2034	497,64
154	20.01.2035	497,64
155	20.02.2035	497,64
156	20.03.2035	497,64
157	20.04.2035	505,61
158	20.05.2035	505,61
159	20.06.2035	505,61
160	20.07.2035	505,61
161	20.08.2035	505,61
162	20.09.2035	505,61
163	20.10.2035	505,61
164	20.11.2035	505,61
165	20.12.2035	505,61
166	20.01.2036	505,61
167	20.02.2036	505,61
168	20.03.2036	505,61
169	20.04.2036	513,70
170	20.05.2036	513,70
171	20.06.2036	513,70
172	20.07.2036	513,70
173	20.08.2036	513,70
174	20.09.2036	513,70
175	20.10.2036	513,70
176	20.11.2036	513,70
177	20.12.2036	513,70
178	20.01.2037	513,70
179	20.02.2037	513,70
180	20.03.2037	513,70
181	20.04.2037	521,91
182	20.05.2037	521,91
183	20.06.2037	521,91
184	20.07.2037	521,91
185	20.08.2037	521,91
186	20.09.2037	521,91
187	20.10.2037	521,91
188	20.11.2037	521,91
189	20.12.2037	521,91
190	20.01.2038	521,91
191	20.02.2038	521,91
192	20.03.2038	521,91
193	20.04.2038	530,26
194	20.05.2038	530,26
195	20.06.2038	530,26
196	20.07.2038	530,26
197	20.08.2038	530,26
198	20.09.2038	530,26
199	20.10.2038	530,26
200	20.11.2038	530,26

201	20.12.2038	530,26
202	20.01.2039	530,26
203	20.02.2039	530,26
204	20.03.2039	530,26
205	20.04.2039	538,75
206	20.05.2039	538,75
207	20.06.2039	538,75
208	20.07.2039	538,75
209	20.08.2039	538,75
210	20.09.2039	538,75
211	20.10.2039	538,75
212	20.11.2039	538,75
213	20.12.2039	538,75
214	20.01.2040	538,75
215	20.02.2040	538,75
216	20.03.2040	538,75
217	20.04.2040	547,37
218	20.05.2040	547,37
219	20.06.2040	547,37
220	20.07.2040	547,37
221	20.08.2040	547,37
222	20.09.2040	547,37
223	20.10.2040	547,37
224	20.11.2040	547,37
225	20.12.2040	547,37
226	20.01.2041	547,37
227	20.02.2041	547,37
228	20.03.2041	547,37
229	20.04.2041	556,13
230	20.05.2041	556,13
231	20.06.2041	556,13
232	20.07.2041	556,13
233	20.08.2041	556,13
234	20.09.2041	556,13
235	20.10.2041	556,13
236	20.11.2041	556,13
237	20.12.2041	556,13
238	20.01.2042	556,13
239	20.02.2042	556,13
240	20.03.2042	556,13
241	20.04.2042	565,03
242	20.05.2042	565,03
243	20.06.2042	565,03
244	20.07.2042	565,03
245	20.08.2042	565,03
246	20.09.2042	565,03
247	20.10.2042	565,03
248	20.11.2042	565,03
249	20.12.2042	565,03
250	20.01.2043	565,03
251	20.02.2043	565,03
252	20.03.2043	565,03

253	20.04.2043	565,03
254	20.05.2043	565,03
255	20.06.2043	565,03
256	20.07.2043	565,03
257	20.08.2043	565,03
258	20.09.2043	565,03
259	20.10.2043	565,03
260	20.11.2043	565,03
261	20.12.2043	565,03
262	20.01.2044	565,03
263	20.02.2044	565,03
264	20.03.2044	565,03
265	20.04.2044	565,03
266	20.05.2044	565,03
267	20.06.2044	565,03
268	20.07.2044	565,03
269	20.08.2044	565,03
270	20.09.2044	565,03
271	20.10.2044	565,03
272	20.11.2044	565,03
273	20.12.2044	565,03
274	20.01.2045	565,03
275	20.02.2045	565,03
276	20.03.2045	565,03
277	20.04.2045	565,03
278	20.05.2045	565,03
279	20.06.2045	565,03
280	20.07.2045	565,03
281	20.08.2045	565,03
282	20.09.2045	565,03
283	20.10.2045	565,03
284	20.11.2045	565,03
285	20.12.2045	565,03
286	20.01.2046	565,03
287	20.02.2046	565,03
288	20.03.2046	565,03
289	20.04.2046	565,03
290	20.05.2046	565,03
291	20.06.2046	565,03
292	20.07.2046	565,03
293	20.08.2046	565,03
294	20.09.2046	565,03
295	20.10.2046	565,03
296	20.11.2046	565,03
297	20.12.2046	565,03
298	20.01.2047	565,03
299	20.02.2047	565,03
300	20.03.2047	383,55
	Spolu	149.000,00

## Plnomocenstvo

**Vlastníci bytov a nebytových priestorov Bytového domu súpisné č. 157** zapísaného na Liste vlastníctva č. 6370 evidovaného Okresným úradom Ružomberok

Adresa: Tatranská cesta 38-40, 034 01 Ružomberok

zastúpení:

Obchodné meno/názov: ByPo spol. s r.o.

Adresa sídla: A.Bemoláka 6, 034 50 Ružomberok

IČO: 31 579 175

Register: Obchodného registra Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 935/L  
(ďalej „Dlžník“)

splnomocňuje nižšie uvedené osoby na podpísanie Žiadosti o čerpanie (ďalej len „Splnomocnení“).

Č.	Meno, priezvisko, titul	Rodné číslo	Spôsob konania	Podpisový vzor
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Toto plnomocenstvo je účinné odo dňa jeho podpisu zo strany Dlžníka.

Dlžník a Splnomocnení týmto vyhlasujú že uvedené údaje sú pravdivé a správne.

Súhlasím, aby sa bankový obchod riadil Všeobecnými obchodnými podmienkami Slovenskej sporiteľne, a. s. s účinnosťou od 1. 1. 2015, s ktorými som sa oboznámil alebo mi boli odovzdané.

Osobné údaje Banka spracúva v súlade s nariadením EU a Rady č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (GDPR). Viac informácií o spracúvaní osobných údajov na [www.slsp.sk/osobneudaje](http://www.slsp.sk/osobneudaje).

Pravosť a správnosť podpisov overil:

Ružomberok dňa [REDACTED]

Slovenská sporiteľňa, a. s.

[REDACTED]  
Hamran Roman, Ing.  
Relationship Manager

Ružomberok dňa [REDACTED]

Dlžník  
Bypo spol. s r.o.

[REDACTED]  
Hippová Jana  
Konateľ

[REDACTED]  
Sršňová Dana, Mgr.  
Konateľ