



Súdny exekútor JUDr. Július Rosina

Exekútorický úrad Topoľčany so sídlom Stummerova 1553, 955 01 Topoľčany

Tel./Fax: 0385300730, mobil: 0911695798, e-mail: urad.rosina@gmail.com

IČO: 42051444, DIČ: 1049250994, IČ DPH: SK1049250994

Sp.zn. oprávneného: 20143/2017-TO

UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČNÉHO ZÁLOŽNÉHO PRÁVA

Podľa ustanovenia § 47 a § 167 zákona NR SR č.233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe

1. vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie rozhodnutia č. 700-1510546916-GC04/16 zo dňa 31.05.2016 vydaného Sociálna poisťovňa, pobočka Topoľčany, ktorým sa ukladá povinnému:

Ján Karvay, Šmidkeho 74/27, Práznovce, IČO: 44374992, nar.: 15.07.1982

zaplatiť pohľadávku v sume 462,55 € oprávnenému

Sociálna poisťovňa, pobočka Topoľčany, Nám. M. R. Štefánika 2269/18, 955 37 Topoľčany, IČO: 30807484

2. návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie č. EX 930/2017 zo dňa 21.03.2017

3. poverenia vydaného Okresným súdom Topoľčany na vykonanie exekúcie č. 5406*070732 zo dňa 18.04.2017,

Vás **u p o v e d o m u j e m**, že dňa 31.03.2017 začalo exekučné konanie v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa, pobočka Topoľčany, Nám. M. R. Štefánika 2269/18, Topoľčany, IČO: 30807484 a v neprospech povinného Ján Karvay, Šmidkeho 74/27, 955 01 Práznovce, IČO: 44374992, nar.: 15.07.1982

na vymożenie vymáhaného nároku oprávneného:

- pohľadávky.....	462,55 €
- predbežných trov súdneho exekútora spolu	138,32 €
- z toho odmena súdneho exekútora	46,50 €
- 20 % DPH z odmeny súdneho exekútora	9,30 €
- náhrada hotových výdavkov	68,77 €
- 20% DPH z hotových výdavkov	13,75 €

Exekúcia sa vykoná zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti zapísané v katastri nehnuteľností:

a to:

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1185

Obec: Práznovce
Okres: Topoľčany

Katastrálne územie: Práznovce
Okresný úrad Topoľčany, Katastrálny odbor

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
9097/6	258	Zastavané plochy a nádvoria		0		1

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
6 Karvay Ján r. Maťo, Šmidkeho 74/27, Práznovce, PSČ 955 01, SR 1/6
Dátum narodenia : 15.07.1982

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 52

Obec: Práznovce
Okres: Topoľčany

Katastrálne územie: Práznovce
Okresný úrad Topoľčany, Katastrálny odbor

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
132/2	242	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
6 Karvay Ján r. Maťo, Šmidkeho 74/27, Práznovce, PSČ 955 01, SR 1/6
Dátum narodenia : 15.07.1982

Vyzývam povinného, aby do 14 dní od doručenia tohto upovedomenia uspokojil vymáhaný nárok oprávneného nasledovne:

- **úhradu pohľadávky oprávneného** v sume 462,55 € na účet oprávneného Sociálna poisťovňa, pobočka Topolčany v Štátna pokladnica, číslo účtu: **SK298180000007000156170**, VS: 3046190642, KS: 3114, ŠS: 1510546916,
- **úhradu trov exekúcie** poukázal na účet súdneho exekútora č. **SK280200000002872097857**, ktorý je vedený v banke Všeobecná úverová banka, a.s. **VS 93017**,
Zakazujem povinnému, aby odo dňa doručenia tohto upovedomenia nehnuteľnosť previedol na niekoho iného alebo ju zaťažil.

Upovedomujem povinného, že právny úkon, ktorým povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie nakladá s majetkom ktorý podlieha exekúcii, je podľa § 39 Občianskeho zákonníka absolútne neplatný. V prípade akéhokoľvek nakladania s majetkom povinného, ktorý podlieha exekúcii sa povinný dopúšťa trestného činu poškodzovania veriteľa podľa §239 Trestného zákona. V zmysle ustanovenia § 36 ods. 11 Exekučného poriadku: Ak prijme peňažné prostriedky od povinného priamo oprávnený a nejde o plnenie na základe exekučného príkazu, je povinný exekútorovi bezodkladne oznámiť výšku prijatých peňažných prostriedkov a čas, keď mu povinný plnil. Ak oprávnený poruší povinnosť podľa predchádzajúcej vety, znáša trovy, ktoré exekútorovi vznikli v čase od prijatia plnenia oprávneným až do splnenia jeho oznamovacej povinnosti.

Povinný môže vzniesť u exekútora povereného vykonaním exekúcie do 14 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie námietky proti exekúcii, ak po vzniku exekučného titulu nastali okolnosti, ktoré spôsobili zánik vymáhaného nároku alebo bránia jeho vymáhateľnosti, alebo ak sú tu iné dôvody, pre ktoré je exekúcia neprípustná. To isté platí, ak sa namieta, že oprávnený alebo povinný nie sú právnymi nástupcami osoby uvedenej v exekučnom titule. Námietky musia byť odôvodnené a na dodatočne uvedené dôvody sa neprihliadne. Upozorňujem povinného, že ak dlh nespĺní, tak trovy exekúcie môžu byť vyššie a predbežne ich vyčísľujem na sumu 770,60 €. Proti trovám exekúcie môže účastník konania vzniesť námietky u exekútora do 14 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie. Proti ďalším trovám exekúcie, ktoré v konaní vzniknú, a o ktorých bude účastník konania upovedomený neskôr, môže vzniesť námietky u exekútora do 14 dní od doručenia upovedomenia o ďalších trovách exekúcie, ktoré vznikli.

Zároveň upozorňujem, že podľa § 200 odsek 2 a 3 zákona č. 233/1995 Z. z. trovy exekúcie, ktoré presiahnu dvojnásobok výšky pohľadávky bez príslušenstva, t. j. sumu 925,10 €, znášajú oprávnený a povinný každý v jednej polovici.

V Topolčanoch 05.03.2018



JUDr. Július Rosina
súdny exekútor

Upovedomenie o začatí exekúcie sa doručuje:

- Ján Karvay, , Šmidkeho 74/27, 955 01, Práznovce
- Sociálna poisťovňa, pobočka Topolčany, , Nám. M. R. Štefánika 2269/18, 955 37, Topolčany
- Okresný úrad Topolčany, Katastrálny odbor, , Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 01, Topolčany