

**Súdny exekútor JUDr. Jaroslav Špička**

Exekútorský úrad Vranov nad Topľou so sídlom Okulka 24/11, 093 01 Vranov nad Topľou, tel.: 0951/372419, e-mail: jaroslav.spicka@ske.sk, IČO: 42341795, IČ DPH: SK1075604915

UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE na nepeňažné plnenie

Tomáš Bartkovský
Slnecná 121/28
059 01 Spišská Belá

Podľa ustanovenia § 61 zákona NR SR č.233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe

- 1) vykonateľného exekučného titulu na nepeňažné plnenie č.k rozhodnutie súdu č.6C/37/2021 zo dňa 01.10.2021, ktorý vydal Okresný súd Kežmarok, ktorým sa ukladá povinnému: Tomáš Bartkovský, Slnecná 121/28, 059 01 Spišská Belá, nar. 14.09.1988; Ivana Bartkovská, Slnecná 121/28, 059 01 Spišská Belá, nar. 13.10.1988 zaplatiť pohľadávku : 0,00 EUR s príslušenstvom oprávnenému: Ing. Peter Lisý, Slnecná 120/27, 059 01 Spišská Belá, nar. 12.06.1959; Mária Lisá, Slnecná 120/27, 059 01 Spišská Belá, nar. 08.12.1959, zast.: JUDr. Ing. Marcela Martinkovičová, advokátka, Nám. sv. Egídia 95, 058 01 Poprad
- 2) návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie č.k. 56Ek/4095/2021
- 3) poverenia vydaného Okresný súd Banská Bystrica na vykonanie exekúcie číslo 6121550017 zo dňa 06.12.2021

V á s u p o v e d o m u j e m,

že začalo exekučné konanie oprávneného

Ing. Peter Lisý, Slnecná 120/27, 059 01 Spišská Belá, nar. 12.06.1959; Mária Lisá, Slnecná 120/27, 059 01 Spišská Belá, nar. 08.12.1959

zast.: JUDr. Ing. Marcela Martinkovičová, advokátka, Nám. sv. Egídia 95, 058 01 Poprad
proti povinnému

Tomáš Bartkovský, Slnecná 121/28, 059 01 Spišská Belá, nar. 14.09.1988;
Ivana Bartkovská, Slnecná 121/28, 059 01 Spišská Belá, nar. 13.10.1988

na vymożenie:

nepeňažného plnenia:

a to **povinnosť odstrániť oceľové platne v počte 2 kusov z okien nehnuteľnosti- rodinného domu súp. č. 120, postaveného na parcele C KN č. 712- zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva č. 1498, k. ú. Spišská Belá.**

Podľa § 180 exekučného poriadku na exekúciu, ktorej podkladom je rozhodnutie ukladajúce inú povinnosť než zaplatenie peňažnej sumy, sa primerane použijú ustanovenia o exekúcii, ktorej podkladom je rozhodnutie ukladajúce zaplatenie peňažnej sumy. Ak oprávnený navrhuje exekúciu aj pre trovy, ktoré mu boli v rozhodnutí priznané, exekútor vykoná exekúciu niektorým zo spôsobov určených na vymożenie peňažnej pohľadávky; to isté platí aj pre trovy exekúcie.

Ďalej podľa § 191 a nasl. Exekučného poriadku ak exekučný titul ukladá, aby povinný podľa neho vykonal pre oprávneného nejakú prácu, ktorú môže vykonať aj niekto iný než povinný, exekúcia sa vykoná tak, že oprávnený si dá prácu, o ktorú ide, vykonať niekým iným alebo si ju vykoná sám, a to na trovy povinného. Exekútor poverený vykonaním exekúcie upovedomí oprávneného a povinného o začatí exekúcie vykonaním prác a výkonov, po márnom uplynutí lehoty na podanie návrhu na zastavenie exekúcie, ktorý má odkladný účinok, alebo po tom, keď sa mu doručí rozhodnutie súdu, ktorým sa takýto návrh zamietol, vydá exekučný príkaz a vykoná exekúciu. Exekučný príkaz sa doručí oprávnenému a povinnému. Povinnému sa doručí do vlastných rúk. Exekútor po doručení exekučného príkazu povinnému vyzve oprávneného, aby si dal prácu, o

ktorú ide, vykonať niekým iným alebo aby si ju vykonal sám, a to na trovy povinného. Exekútor môže povinného vyzvať, aby potrebné trovy zaplatil oprávnenému vopred. Exekúcia sa vykoná potom niektorým zo spôsobov určených na vymáhanie peňažných pohľadávok.

Podľa § 192 Exekučného poriadku ak exekučný titul ukladá inú povinnosť, exekútor na základe poverenia súdu uloží za každé porušenie alebo nesplnenie tejto povinnosti povinnému pokutu. Výšku pokuty stupňuje až do úhrnnej sumy 30 000 eur a v prípade ich dobrovoľného neplnenia ich vymáha niektorým zo spôsobov určených na vymáhanie peňažných pohľadávok súdny exekútor, ktorý ich uložil. Pokuty sú príjmom štátneho rozpočtu. Zaplatením pokút sa povinný neoslobodzuje od uloženej povinnosti a od zodpovednosti za škodu. Ak povinný ani po zaplatení úhrnnej sumy pokút podľa odseku 1 súdom uloženú povinnosť nesplní, exekútor vyzve oprávneného, aby túto povinnosť splnil sám, ak je to možné, a to na trovy povinného. Exekútor môže povinného vyzvať, aby potrebné trovy zaplatil oprávnenému vopred. Exekúcia sa vykoná potom niektorým zo spôsobov určených na vymáhanie peňažných pohľadávok. Ak povinný porušením jemu uloženej povinnosti spôsobí zmenu stavu, ktorý predpokladá rozhodnutie, ktoré je podkladom na exekúciu, exekútor vyzve oprávneného, aby sa postaral o obnovenie predošlého stavu na trovy povinného. Exekúcia sa potom vykoná niektorým zo spôsobov určených na uspokojenie peňažných pohľadávok. Exekútor môže urobiť vhodné opatrenia, aby oprávnenému dopomohol k obnoveniu predošlého stavu.

V zmysle ust. § 15 Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 68/2017 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov: „*Odmena za vykonanie exekúcie uskutočnením prác a výkonov: Za vykonanie exekúcie uskutočnením prác a výkonov patrí exekútorovi odmena 10 % z hodnoty prác a výkonov potrebných na splnenie vymáhanej povinnosti, najmenej 30 eur a najviac 1 000 eur.*“; **a ust. § 16 Vyhlášky-** „*Spoločné ustanovenie: Ak sa vymáhaný nárok splní do uplynutia lehoty na podanie návrhu na zastavenie exekúcie, ktorý má podľa zákona odkladný účinok, patrí exekútorovi odmena vo výške 50 % z odmeny podľa § 11 až 15.*“

Na základe citovaných ustanovení Exekučného poriadku najmä s prihliadnutím na § 191 a § 192 Exekučného poriadku a na základe poverenia Okresného súdu Banská Bystrica v spojení s vykonateľným exekučným titulom **vyzývam povinného**, aby v lehote do 15 dní odo dňa prevzatia tohto upovedomenia o začatí exekúcie na nepeňažné plnenie:

odstránil oceľové platne v počte 2 kusov z okien nehnuteľnosti- rodinného domu súp. č. 120, postaveného na parcele C KN č. 712- zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva č. 1498, k. ú. Spišská Belá a uhradil trovy exekúcie.

V prípade, že si povinný svoju povinnosť nesplní do uplynutia lehoty na podanie návrhu na zastavenie exekúcie vykonám exekúciu v zmysle § 191 Exekučného poriadku a to takým spôsobom, „Ak exekučný titul ukladá, aby povinný podľa neho vykonal pre oprávneného nejakú prácu, ktorú môže vykonať aj niekto iný než povinný, **exekúcia sa vykoná tak, že oprávnený si dá prácu, o ktorú ide, vykonať niekým iným alebo si ju vykoná sám, a to na trovy povinného.**“ **alebo bude povinnému uložená pokuta za každé porušenie alebo nesplnenie tejto povinnosti a to postupne až do výšky 30 000,-eur, až kým nedôjde k splneniu povinnosti, kedy pokuty budú vymáhané niektorým zo spôsobov pre peňažné plnenie.**

Exekúcia na pokutu, resp. na náklady na odstránenie 2 kusov oceľových platiní a na trovy exekúcie sa vykoná
predajom cenných papierov, alebo
predajom hnutel'nych vecí, alebo
zrážkami zo mzdy a z iných príjmov, alebo
prikázaním pohľadávky, alebo
predajom nehnuteľnosti.

Takisto **vyzývam oprávneného**, aby po uplynutí lehoty na podanie návrhu na zastavenie exekúcie na nepenažné plnenie oznámil súdnemu exekútorovi, či povinný splnil svoju povinnosť, ktorú mu ukladá rozhodnutie Okresného súdu Kežmarok, sp.zn.: 6C/37/2021, zo dňa 01.10.2021, ktoré je exekučným titulom tejto exekúcie.

Ak sa vymáhanú povinnosť splní do uplynutia lehoty na podanie návrhu na zastavenie exekúcie, v zmysle § 197 ods. 1 Exekučného poriadku určujem trovy exekúcie vo výške 10% zo základu na jej určenie: t.j. z hodnoty prác a ich výkonov. V prípade, že hodnota prác a výkonov bude v sume 200,- eur, potom odmena súdneho exekútora je 20,-eur bez DPH. K odmene súdneho exekútora sa pripočíta DPH, nakoľko je platcom DPH. Výška hodnoty prác a výkonov a odmena súdneho exekútora z vykonaných prác, je určená percentuálne a jej presné vyčíslenie bude uvedené v konečnom vyúčtovaní exekúcie pri jej skončení.

Ak sa vymáhanú povinnosť nesplní do uplynutia lehoty na podanie návrhu na zastavenie exekúcie, v zmysle § 197 ods. 1 Exekučného poriadku určujem trovy exekúcie vo výške 20% zo základu na jej určenie: t.j. z hodnoty prác a ich výkonov. V prípade, že hodnota prác a výkonov bude v sume 200,- eur, potom odmena súdneho exekútora je 40,-eur bez DPH. K odmene súdneho exekútora sa pripočíta DPH, nakoľko je platcom DPH. Výška hodnoty prác a výkonov a odmena súdneho exekútora z vykonaných prác, je určená percentuálne a jej presné vyčíslenie bude uvedené v konečnom vyúčtovaní exekúcie pri jej skončení.

Ďalej Vás u p o v e d o m u j e m,

že začalo exekučné konanie oprávneného

Ing. Peter Lisý, Slnecná 120/27, 059 01 Spišská Belá, nar. 12.06.1959; Mária Lisá, Slnecná 120/27, 059 01 Spišská Belá, nar. 08.12.1959

zast.: JUDr. Ing. Marcela Martinkovičová, advokátka, Nám. sv. Egídia 95, 058 01 Poprad

proti povinnému

Tomáš Bartkovský, Slnecná 121/28, 059 01 Spišská Belá, nar. 14.09.1988;

Ivana Bartkovská, Slnecná 121/28, 059 01 Spišská Belá, nar. 13.10.1988

na vymoženie:

peňažného plnenia:

Trovy právneho zastúpenia oprávneného v sume 126,43 eur, súdneho poplatku za vydanie poverenia 16,50 eur a trov exekúcie súdneho exekútora:

Ak sa vymáhaný nárok splní do uplynutia lehoty na podanie návrhu na zastavenie exekúcie, v zmysle § 197 ods. 1 Exekučného poriadku určujem **trovy exekúcie** vo výške 10% zo základu na jej určenie: t.j. 53,40 EUR (odmena exekútora 14,50 EUR náhrada paušálnych výdavkov 30,00 EUR, daň z pridanej hodnoty 8,90 EUR).

Upozorňujem povinného, že ak dlh nesplní **do 15 dní** od doručenia tohto upovedomenia o začatí exekúcie, trovy exekúcie môžu byť vyššie; v čase vydania upovedomenia o začatí exekúcie predbežne vyčísľujem výšku trov exekúcie na **20% zo základu na jej určenie**, t.j. 106,80 EUR (odmena exekútora 29,00 EUR, náhrada paušálnych výdavkov 60,00 EUR, daň z pridanej hodnoty 17,80 EUR). Zároveň upozorňujem, že trovy exekúcie môžu byť vyššie ako predbežne vyčíslené a to v závislosti od výšky základu na určenie odmeny exekútora a vynaložených hotových výdavkov, ktoré nie sú pokryté paušálnymi výdavkami pri výkone exekúcie niektorým z vyššie uvedených spôsobov. V prípade ak bude zriadené exekučné záložné právo na nehnuteľnosť povinného, patrí súdnemu exekútorovi odmena za takýto úkon odmena vo výške 30,00 EUR.

Vyzývam povinného, aby do **15 dní od doručenia** tohto upovedomenia o začatí exekúcie v časti na peňažné plnenie uspokojil pohľadávku oprávneného (t.j. náklady spojené s uplatnením pohľadávky: 142,93 EUR a trov exekúcie súdneho exekútora 53,40 eur) spolu v sume vo výške **196,33 EUR** na účet súdneho exekútora číslo účtu: **SK4711 0000 0000 2927908574 vedený v Tatra banka a.s., pobočka Vranov nad Topľou, variabilný symbol 14492021.**

Exekúcia na peňažné plnenie a trovy exekúcie (t.j. náklady spojené s uplatnením pohľadávky: 142,93 EUR a trov exekúcie súdneho exekútora), ako aj náklady na vymoženie nepenažného plnenia a trovy exekúcie s tým spojené sa vykoná

**predajom cenných papierov, alebo
predajom hnutel'ných vecí, alebo
zrážkami zo mzdy a z iných príjmov, alebo
prikázaním pohľadávky, alebo
predajom nehnuteľnosti.**

P o u č e n i e: Povinný môže vzniesť u súdneho exekútora povereného vykonaním exekúcie do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie návrh na zastavenie exekúcie. Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania návrhu uplatniť. Takýto návrh má odkladný účinok.

Povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie **musí obmedziť svoju činnosť na uskutočňovanie bežných právnych úkonov** v rozsahu, v ktorom to od neho možno spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Za bežné právne úkony právnickej osoby alebo podnikateľa podľa § 2 ods. 2 Obchodného zákonníka sa považujú právne úkony, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie riadneho výkonu tých činností, ktoré sú predmetom ich činnosti alebo podnikania.

Bežné právne úkony inej fyzickej osoby sú tie právne úkony, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie jej bežných životných potrieb, ako aj bežných životných potrieb tých, voči ktorým má fyzická osoba výživovacia povinnosť. Za bežný právny úkon sa na účely tohto zákona nepovažuje najmä založenie obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby, nadobudnutie účasti alebo prevod účasti na obchodnej spoločnosti, družstve alebo inej právnickej osobe, prevod nehnuteľnosti alebo prenájom nehnuteľnosti, prípadne ich zat'azenie právom tretej osoby, uskutočnenie právneho úkonu bez primeraného protiplnenia.

Povinný môže exekútora žiadať, aby mu bolo povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie v splátkach.

Povinný môže namietat' proti uznaniu alebo výkonu cudzieho rozhodnutia, ak sa podľa osobitného predpisu nevyžaduje vyhlásenie vykonateľnosti, v rozsahu, v akom to tento osobitný predpis dovoľuje.

Vranov nad Topľou, 08. december 2021

Za správnosť vyhotovenia:

Mgr. Denisa Paľová

JUDr. Jaroslav Špička

súdny exekútor

Upovedomenie o začatí exekúcie sa doručuje :

povinnému (do vlastných rúk), oprávnenému

Vyhlásenie o spracúvaní osobných údajov súdnym exekútorom: Exekútorský úrad spracúva osobné údaje účastníka exekučného konania na účely podľa zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov. Exekútorský úrad je pri spracúvaní osobných údajov povinný postupovať v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a v súlade so Zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Na spracúvanie osobných údajov pre účely exekučnej činnosti sa pri plnení povinnosti transparentne informovať dotknutú osobu vzťahujú výnimky podľa čl. 14 ods. 5 Nariadenia. Exekútorský úrad získava osobné údaje na základe exekučného titulu. Exekútor je povinný zachovávať mlčanlivosť podľa § 30 Exekučného poriadku (profesijné tajomstvo).