

Dohoda o skončení nájmu bytu

(ďalej len „dohoda“)

uzavretá medzi

Prenajímateľom:

V zastúpení:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu v tvare IBAN:SK34 5600 0000 0002 0743 3006

Obec Stará Bystrica

PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD., starosta obce

Obecný úrad Stará Bystrica 537, 023 04 Stará Bystrica

00314307

2020553282

Prima banka Slovensko, a.s.

(ďalej len „prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nájomcom:

Narodená:

Trvale bytom:

JUDr. Ľubomíra Plešivková, rod. Kublová

Stará Bystrica

Nájomcom:

Narodený:

Trvale bytom:

Miroslav Plešivka, rod. Plešivka

Stará Bystrica Lány

(ďalej len „nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej spolu aj „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 31.03.2021 Nájomnú zmluvu o nájme bytu podľa § 685 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare), predmetom ktorej je užívanie 2-izbového bytu v Starej Bystrici, súpisné č. 514, bytu č. 4, na prízemí o úžitkovej ploche 57,49 m².
2. Nájomca požiadal prenajímateľa o skončenie nájmu k 31.12.2021.
3. Prenajímateľ súhlasí s ukončením nájmu a z uvedených dôvodov zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu za nižšie uvedených podmienok.

Článok II Skončenie nájmu a práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa v zmysle článku III. ods. 2 zmluvy dohodli na skončení nájmu bytu vyplývajúceho zo zmluvy, a to dňom 31.12.2021.
2. Nájomca sa zaväzuje, že vyrovná všetky záväzky (najmä finančné), ktoré pre neho vyplývajú zo zmluvy.

Článok III Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Obchodnom vestníku.
2. Dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, a to po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim porozumeli, pričom na znak súhlasu s jej obsahom a so skutočnosťou, že túto dohodu neuzavreli v tiesni, pod nátlakom alebo za nápadne nevýhodných podmienok, ju vlastnoručne podpisujú.

V Starej Bystrici, dňa 31.12.2021

.....
prenajímateľ

.....
nájomca