

# Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v platnom znení na realizáciu akcie:  
**„Rekonštrukcia obecného úradu v Parihuzovciach“**

## Čl. I. Zmluvné strany

### 1.1 **Objednávateľ**

Názov a sídlo: Obec Parihuzovce  
Parihuzovce 46  
067 35 Parihuzovce  
V zastúpení: Ján Stanko - starosta  
Osoba oprávnená na rokovanie: Ján Stanko  
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.  
IBAN: SK37 5600 0000 0089 0247 9002  
IČO: 00323390  
DIČ: 2020794589

### 1.2. **Zhotoviteľ**

Názov a sídlo: Vladimír Lempel ml.  
Pčoliné 58  
067 35 Pčoliné  
V zastúpení: Vladimír Lempel  
Zapísaný v živnostenskom registri  
okresný úrad Humenné, registrácia  
č.720-25240  
Osoba oprávnená na rokovanie: Vladimír Lempel  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK13 1100 0000 0029 1586 6733  
IČO: 53077091  
DIČ: 1126230248

## Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len ZoD) pre objednávateľa vyhotoví nasledovné dielo pre akciu:

**„Rekonštrukcia obecného úradu v Parihuzovciach“**

Predmetom ZoD podľa projektu stavby je:  
**„rekonštrukcia obecného úradu“**

- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 2.4. Predmet ZoD je vymedzený touto ZoD.
- 2.5. Východzie podklady k predmetu ZoD:  
a) obhliadka objektu  
b) rozpočet

## Čl. III. Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet dohodnutý v rozsahu a obsahu čl. II tejto ZoD v nasledovných termínoch:  
a) začiatok doby plnenia pre realizáciu diela: október/2021  
b) koniec doby plnenia pre realizácie diela: november/2021
- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred časom plnenia, dohodnutým v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.3. Prípadné zmeny času plnenia, uvedeného v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, ktoré by mali za následok predĺženie doby plnenia nad dohodnutý koniec doby plnenia uvedený v čl. III. bod 3.1. b) tejto ZoD, nie sú možné. Koniec doby plnenia uvedený v čl. III. bod 3.1.b) tejto ZoD je záväzný a nemenný.

#### Čl. IV. Miesto plnenia

- a) Miestom plnenia podľa čl. II. tejto ZoD je:

„Obecný úrad Parihuzovce“

#### Čl. V. Cena za dielo

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu ZoD v rozsahu čl. II. bola zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky vo výške:

**=3.213,50€**

#### Čl. VI. Platobné podmienky

Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli na nasledovnej úhrade ceny za dielo:

- 6.1. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu diela na základe faktúr so splatnosťou faktúry 14 dní odo dňa jej doručenia.

#### Čl. VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany si dohodli záručnú dobu predmetu ZoD 24 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa ukončenia, odovzdania a prevzatia diela.
- 7.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.

#### Čl. VIII. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 8.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutne potrebné spolupôsobenie.

#### Čl. IX. Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Dielo sa bude odovzdávať ako celok, v zmysle čl. III. bod 3.1. tejto ZoD.

#### Čl. X. Prechod vlastníckeho práva

- 10.1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela. V prípade zistenia väd a nedorobkov prechádza vlastnícke právo k dielu na objednávateľa až dňom ich odstránenia.

#### Čl. XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zo zmluvných strán poruší podstatne zmluvné záväzky dohodnuté v tejto ZoD, má druhá strana právo odstúpiť od ZoD. Odstúpenie od ZoD sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho uplatniť do 14 dní od času, keď sa strana, ktorá chce právo odstúpenia od ZoD využiť, dozvedela o podstatnom porušení tejto ZoD.
- 11.2. Táto ZoD nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Je vyhotovená v 4-och výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2-krát výtlačok a zhotoviteľ 2-krát výtlačok.

V Parihuzovciach dňa 1.10.2021

V Parihuzovciach dňa 1.10.2021

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ján Stanko - starosta

Vladimír Lempel ml.  
067135 Pčoliné 58  
IČO: 53 077 091  
DIČ: 1126230248

Vladimír Lempel

## Rozpočet

Rekonštrukcia obecného úradu v Parihuzovciach

dňa 27.09.2021

	množstvo	cena	spolu
polystyrén lepenie	72m2	20€	1.440€
vítanie a hmoždinkovanie polystyrénu	72m2	2€	144€
stierkovanie plochy	93m2	7,50€	697,50€
penetrovanie podlahy	17m2	1€	17€
štukovanie stien a stropov	100m2	8,50€	850€
komín a výspravky otvoru	1ks	65€	65€
			<hr/>
			=3.213,50€

Vladimír Lempel ml.  
067 35 Pčoliné 58  
IČO: 53077091  
DIČ: 1126230248

