



EXEKÚTORSKÝ ÚRAD so sídlom Piaristická 2, 949 01 Nitra  
Súdny exekútor **JUDr. ERIK TÓTH**  
IČO: 36113271, DIČ: 1044862841, IČ DPH: SK1044862841, tel./fax.: 037/6542482  
[erik.toth@ske.sk](mailto:erik.toth@ske.sk) BIC: CEKOSKBX, IBAN: SK48 7500 0000 0003 0255 1203

213 EX 868/21-20

Diana Borgulová  
nar. 1981  
Mestký úrad Kolárovo  
Kostolné námestie 2590/1  
946 03 Kolárovo  
Kornélia Borgulová  
nar. 1955  
946 03 Kolárovo

## UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE

V zmysle ustanovenia § 61 a nasl. zákona NR SR č.233/1995 Z.z.o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe:

1. Vykonateľného exekučného titulu - rozhodnutie súdu: č.k.15C/179/2014, ktorý vydal Okresný súd Komárno dňa 09.09.2016 a ktorý sa stal právoplatným dňa a vykonateľným dňa 21.11.2016 ktorým sa ukladá povinnému:

**Diana Borgulová, nar.: 30.04.1981, Kolárovo 1, 946 03 Kolárovo, štátny občan SR**  
**Kornélia Borgulová nar: 29.6.1955, , Kolárovo 1, 946 03 Kolárovo, štátny občan SR**

zaplatiť pohľadávku v sume .....30 945,44 EUR

s príslušenstvom

- 8,75% ročný úrok z omeškania zo sumy 30 945,44 EUR od 11.07.2012 do zaplatenia
  - zmluvná pokuta..... 4 262,70 EUR
  - náklady spojené s uplatnením pohľadávky .....11 681,63 EUR
- oprávnenému:

**Štátny fond rozvoja bývania, IČO:31749542, DIČ:2020823200, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IDDS:E0005698900**

2. Návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie Ex 213 EX 868/21 zo dňa **13.07.2021**

na vymoženie pohľadávky v sume .....30 945,44 EUR

s príslušenstvom

- 8,75% ročný úrok z omeškania zo sumy 30 945,44 EUR od 11.07.2012 do zaplatenia
- zmluvná pokuta..... 4 262,70 EUR
- náklady spojené s uplatnením pohľadávky .....11 681,63 EUR

3. Poverenia, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica na vykonanie exekúcie č. 6121\*405593 zo dňa 13.07.2021.

Vás

**u p o v e d o m u j e m,**  
**že dňa 13.07.2021 začalo exekučné konanie,**

ktoré sa vykoná prikázaním pohľadávky z účtu v banke, prikázaním iných peňažných pohľadávok, predajom hnutelých vecí, zrážkou zo mzdy, zrážkou z iných príjmov, predajom cenných papierov, predajom podniku, predajom nehnuteľnosti a zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť:

v prospech oprávneného:

Štátny fond rozvoja bývania, IČO:31749542, DIČ:2020823200, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IDDS:E0005698900

a v neprospech povinného:

**Diana Borgulová, nar.: 30.04.1981, Kolárovo 1, 946 03 Kolárovo, štátny občan SR**

**Kornélia Borgulová nar: 29.6.1955, , Kolárovo 1, 946 03 Kolárovo, štátny občan SR**

na vymoženie pohľadávky v sume: .....	30 945,44 EUR
8,75% ročný úrok z omeškania zo sumy 30 945,44 EUR od 11.07.2012 do zaplatenia úrok ku dňu 06.08.2021 je .....	24 584,67 EUR
zmluvná pokuta .....	4 262,70 EUR
náklady spojené s uplatnením pohľadávky .....	11 681,63 EUR
Istina (30 945,44 EUR) + príslušenstvo (40 529,00 EUR) .....	71 474,44 EUR

Výška trov exekútora pri splnení vymáhanej povinnosti do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie:

10% odmena exekútora .....	7 130,50 EUR
náhrada paušálnych výdavkov: .....	30,00 EUR
20% DPH: .....	1 432,10 EUR
<b>VYMÁHANÁ SUMA KU DŇU 06.08.2021: .....</b>	<b>80 067,04 EUR</b>

Upozorňujem Vás, že za predpokladu neuhradenia hore uvedenej sumy v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto Upovedomenia, budú trovy exekúcie navýšené predbežne na:

20% odmena exekútora .....	14 261,00 EUR
náhrada paušálnych výdavkov: .....	60,00 EUR
20% DPH: .....	2 864,20 EUR
<b>PREDBEŽNE VYMÁHANÁ SUMA: .....</b>	<b>88 659,64 EUR</b>

Vyzývam povinného, aby do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia uspokojil pohľadávku oprávneného a jej príslušenstvo, ako aj trovy exekúcie na účet súdneho exekútora číslo SK48 7500 0000 0003 0255 1203, BIC: CEKOSKIBX, ktorý je vedený v banke ČSOB, a.s., pobočka Nitra, ako variabilný symbol uveďte **86821** inak vydám exekučný príkaz na vykonanie exekúcie a príkaz na úhradu trov exekúcie a vykonám exekúciu.

**Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie, nemožno nakladať s majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu súdneho exekútora, s výnimkou bežných právnych úkonov.**

Povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí obmedziť svoju činnosť na uskutočnenie bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od neho možno spravodlivo požadovať s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Za bežné úkony sa nepovažujú najmä: založenie obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby, nadobudnutie účasti alebo prevod účasti na obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby, prevod nehnuteľnosti, prenájom nehnuteľnosti, príp. ich založenie právom tretej osoby, uskutočnenie právnych úkonov bez primeraného protiplnenia.

Povinný môže u exekútora žiadať, aby mu bolo povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie v splátkach, na základe § 61g a nasl. zákona NR SR č.233/1995 Z.z.o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov.

**Poučenie:** Povinný môže vzniesť návrh na zastavenie exekúcie, ak po vzniku exekučného titulu nastali okolnosti, ktoré spôsobili zánik vymáhaného nároku, exekučný titul bol zrušený, je tu dôvod podľa osobitného predpisu, pre ktorý sú uznanie alebo výkon cudzieho exekučného titulu neprípustné, iba že ho bolo možné v konaní už skôr uplatniť, resp. sú tu iné skutočnosti, ktoré bránia vymáhateľnosti exekučného titulu u súdneho exekútora povereného vykonaním exekúcie do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie. Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania uplatniť. Takýto návrh má odkladný účinok.

V Nitre, dňa 06.08.2021

**JUDr. Erik Tóth**  
**súdny exekútor**

Upovedomenie sa doručuje:

- lx oprávnený
- lx povinný