

ZMLUVA O DIELO č. 2021/700

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: ARES, spol. s.r.o.
Sídlo: Športová 5, 831 04 Bratislava
Štatutárny zástupca: Ján Drobný, konateľ
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd. Sro, vložka č.6237/B
IČO: 31363822
DIČ: 2020336626
IČ DPH: SK2020336626
Bankové spojenie: TATRA Banka Bratislava
Číslo účtu: 2624340299/ 1100
Telefonický kontakt: 0915 933 888
E-mail : ares@ares.sk
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach technických: Ing. Jarmila Podmanická

Objednávateľ:

Názov: Zariadenie pre seniorov Križovany nad Dudváhom
Sídlo: Križovany nad Dudváhom č.54 , 919 24 Slovenská republika
Štatutárny zástupca: **PhDr. Ingrid Schlosserová, PhD., riaditeľka**
IČO: 00611948
DIČ: 2021180964
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu : SK86 5600 0000 0015 0152 1001
Telefonický kontakt: 033/5584260
E-mail : ek@zpskrižovany.sk
Osoby oprávnené konať
vo veciach technických :

II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve a v súlade s projektovou, resp. technickou dokumentáciou zrealizuje pre objednávateľa dodávku a montáž 1 ks šikmej schodiskovej plošiny .
2. Špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v prílohe č.1 tejto zmluvy.
3. Súčasťou dodávky je vypracovanie konštrukčnej a technickej dokumentácie v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov, vykonanie predpísaných skúšok, doloženie certifikátov, manuálov a uvedenie do prevádzky podľa platnej legislatívy.
4. Dielo bude zrealizované riadne t.j. bez väd a nedorobkov, komplexne a úplne v súlade so všeobecnými podmienkami na výstavbu, záväznými technickými normami, s použitím materiálov, zaručujúcich vlastnosti podľa § 47 Stavebného zákona a ISO 9386 – 2. Objednávateľ prevezme iba riadne a v súlade s podmienkami tejto zmluvy zhotovené dielo a zaplatí zaň dohodnutú cenu na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, podpísaného zástupcami zmluvných strán a užívateľa.

III. ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Začiatok montáže diela podľa čl. II. tejto zmluvy je najneskôr do 6 týždňov od odsúhlasenia finálneho výkresu šikmej schodiskovej plošiny SP Omega F. Odovzdanie a prevzatie riadne ukončeného diela sa uskutoční za účasti objednávateľa, užívateľa a zhotoviteľa do 5 dní od začatia montáže.
2. Miestom plnenia je projekt : „Zariadenie pre seniorov Križovany nad Dudváhom č. 54 “.
3. Dodržanie termínu plnenia zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa podľa tejto zmluvy. Každé omeškanie, preukázateľne zavinené objednávateľom v dôsledku neplnenia povinností vymedzených v čl. VI. tejto zmluvy, musí zhotoviteľ písomne oznámiť objednávateľovi. Na základe tejto skutočnosti sa termín ukončenia diela predĺži o dobu, na ktorú bolo potrebné vykonávanie prác prerušiť.

IV. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za zhotovené dielo, špecifikované v čl. II. tejto zmluvy, je dohodnutá ako cena maximálna, podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Cena dodávky 1 ks šikmej schodiskovej plošiny SP Omega F podľa špecifikácie v prílohe č. 1 :

Cena bez DPH : 9 800 ,- EUR

DPH 20% : 1 960,- EUR

Cena s DPH: 11 760,- EUR

(slovom: jedenásťtisíc sedemsto šesťdesiat eur s dph)

Cena diela celkom je vrátane dopravy, montáže, predpísaných skúšok, certifikátov, manuálov, zaškolenia obsluhy a v súlade s platnou legislatívou v SR.

Ak sa pri vykonávaní diela vyskytne potreba realizácie činností, nepredvídateľných v čase uzavretia zmluvy, a nezahrnutých do ceny diela, môže sa zhotoviteľ s objednávateľom dohodnúť na zmene rozsahu a ceny predmetu zmluvy formou písomného dodatku k zmluve.

2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za dielo podľa čl. IV bodu 1 na základe faktúr vystavených zhotoviteľom nasledovne:
 - a. Konečná zúčtovacia faktúra vo výške 100% po odovzdaní plošiny. Splatnosť do 14 dní po doručení faktúry a preberacieho protokolu podpísaného zodpovedným pracovníkom.
 - b. Zhotoviteľom predložené faktúry ako daňový doklad, musia byť vyhotovené v súlade s ustanovením o prenesení daňovej povinnosti podľa zákona o DPH č. 222/2004 Z.z s účinnosťou od 1.1.2016 na základe novely. V opačnom prípade objednávateľ zhotoviteľovi faktúru vráti na prepracovanie, resp. doplnenie. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry od doručenia opravenej, doplnenej faktúry. Z uvedeného dôvodu objednávateľ nie je v omeškaní s jej úhradou.

V. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Dielo sa bude preberať a odovzdávať za prítomnosti zástupcov zmluvných strán a užívateľa na základe výzvy zhotoviteľa.
2. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše preberací protokol, potvrdený oprávneným zástupcom objednávateľa a zhotoviteľa.
3. Objednávateľ dielo neprevezme, pokiaľ bude mať vady a nedorobky, z uvedeného dôvodu objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou faktúry.

VI. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi prístup do všetkých priestorov, v ktorých sa má zhotoviť dielo a umožní mu po dobu plnenia nerušene vykonávať práce, vymedzené v predmete tejto zmluvy, na základe vzájomnej dohody poverených zamestnancov oboch zmluvných strán
2. Objednávateľ zabezpečí priestor na uskladnenie náradia a prístup na WC pre montážnych pracovníkov.
3. Stavebný priestor v mieste osadenia plošiny, vrátane povrchu schodiska, bočných stien a príslušných podiast, budú minimálne 6 týždňov pred dohodnutým termínom montáže stavebne ukončené, tak aby sa dali presne zamerať.
4. Stena v mieste osadenia plošiny bude mať pred dohodnutým termínom montáže konečný náter.

5. Objednávateľ zabezpečí prípojku el. energie 230 V, AC 50 Hz , vodič 3C x 1,5 mm² , pospojovanie CY vodič žltozelený 6 mm² , ukončený chránenou zásuvkou , popr. krabicou so svorkovnicou. Elektrický prívod osadiť samostatným ističom 6A, charakteristika C a prúdovým chráničom s chybovým prúdom 0,03A. Objednávateľ zabezpečí k prípojke východziu revíziu správu.
6. Objednávateľ oboznámi zamestnancov zhotoviteľa so zásadami bezpečného správania sa na danom pracovisku, o čom sa spíše zápisnica pri odovzdaní staveniska pred začatím prác.

VII. POVINNOSTI A ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA.

1. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci vykonajú dielo podľa čl. II. tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ zabezpečí pred uvedením do prevádzky technickú dokumentáciu, certifikáty, manuály, zaškolenie užívateľa a skúšky v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov o ochrane a bezpečnosti zdravia pri práci, protipožiarnej ochrane, ochrane životného prostredia a predpisov miestnych orgánov v sídle pracoviska. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov a zabezpečí ich preškolenie z predpisov BOZ. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady vybaviť zamestnancov ochrannými pracovnými pomôckami.
5. Zhotoviteľ dokončí dielo úspešným komplexným vyskúšaním. Komplexným vyskúšaním zhotoviteľ preukazuje , že dielo je kvalitné a že je schopné bezpečnej prevádzky.
6. Prípravu a vykonanie komplexného vyskúšania zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť v spolupráci s objednávatelom podrobné technické záznamy o priebehu a výsledkoch komplexného vyskúšania. Tieto záznamy musia obsahovať všetky údaje potrebné na vyhodnotenie komplexného vyskúšania.
8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie a spôsobilosť na vykonanie predmetného diela.

VIII. ZÁRUČNÁ DOBA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodávka a montáž, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, budú vykonané podľa podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dodané dielo záruku v trvaní 24 mesiacov na všetky oceľové nosné konštrukcie plošiny, 24 mesiacov na elektrosúčasti a mechanické pohyblivé časti plošiny. Podmienkou záruky je vykonávanie odborných a servisných prehliadok podľa harmonogramu uvedeného v sprievodnej dokumentácii. Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela objednávatelom. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez väd a nedorobkov a neplynie v čase, kedy dielo nemohlo byť užívané pre vady.

za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd – dňom doručenia písomnej reklamácie zhotoviteľovi.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady bezodkladne po oznámení reklamácie objednávateľom, v najkratšom technicky možnom čase alebo podľa dohody zmluvných strán.
4. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, poškodenia spôsobeného neoprávneným zásahom do zariadenia, nesprávnym používaním alebo manipuláciou, prípadne poškodenia živelnou pohromou.

IX. SANKCIE A POKUTY

1. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúr za dielo je objednávateľ povinný zaplatiť úrok z omeškania 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením termínu ukončenia diela podľa čl. III bodu 1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní na dodávku a montáž diela, ak by bola vyhlásená mimoriadna situácia štátom celoplošne a boli by zakázané činnosti, ktoré by súviseli aj s našou podnikateľskou činnosťou. Ďalší postup by sa dohodol dodatkom tejto zmluvy.
4. V prípade porušenia zmluvnej povinnosti majú objednávateľ i zhotoviteľ právo požadovať i náhradu škody, ktorá presahuje zmluvnú pokutu. Nárok na náhradu škody a zmluvnú pokutu možno požadovať súbežne vedľa seba. Náhrada škody sa riadi ustanoveniami § 373 a nasl. Obch. zákonníka. Zaplatením zmluvnej pokuty povinnosť zhotoviteľa splniť záväzok nezaniká. Zmluvné i nezmluvné pokuty nesmú prekročiť 10% z ceny diela.

X. ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

1. Ak je objednávateľ v omeškaní s platením faktúr aj po uplynutí dodatočnej lehoty, poskytnutej mu zhotoviteľom, má zhotoviteľ nárok na odstúpenie od zmluvy a na úhradu vynaložených nákladov.
2. Ak je zhotoviteľ v omeškaní so začatím diela, s dodaním zariadenia, alebo s vykonaním prác aj po uplynutí dodatočnej lehoty, poskytnutej mu objednávateľom, má objednávateľ nárok na odstúpenie od zmluvy a náhradu škody z tohto dôvodu vzniknutej.
3. Ak stavebná pripravenosť zo strany objednávateľa neumožňuje nástup na montáž zhotoviteľovi o viac ako 30 dní oproti dohodnutému termínu, má zhotoviteľ nárok na odstúpenie od zmluvy a náhradu škody z tohto dôvodu vzniknutej.
4. O odstúpení od zmluvy zmluvná strana informuje písomne doporučeným listom druhú zmluvnú stranu, s uvedením dôvodov, pričom účinky odstúpenia nastávajú okamihom, kedy sa o odstúpení dozvie druhá zmluvná strana.
5. Každá zmluvná strana zodpovedá za škody spôsobené svojou činnosťou resp. činnosťou poverených osôb, druhej zmluvnej strane. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody, ktoré

svojou činnosťou spôsobil na majetku, resp. zdraví tretích osôb. Uplatnenie náhrady škody sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi predpismi.

XI. ZÁVEREČNÉ DOHODY

1. Prípadné zmeny dohodnutých podmienok, alebo zmeny vo vyhotovení predmetu zmluvy oproti štandardnému prevedeniu, sa budú riešiť písomnými dodatkami k tejto zmluve, podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.
2. Objednávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotovovaného diela – do výšky uhradených faktúr. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela. Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do ukončenia montáže.
3. Kompletnú technickú dokumentáciu odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi až po úhrade všetkých faktúr za dielo. V prípade, že objednávateľ, je v omeškaní s platbou konečnej faktúry viac ako 30 dní, zhotoviteľ obmedzí funkčnosť diela. V prípade omeškania s platbou viac ako 60 dní, zhotoviteľ môže demontovať časti diela v hodnote neuhradených platieb.
4. Právne vzťahy, neupravené výslovne touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. Zhotoviteľ prehlasuje, že na predmetné práce je oprávnený o čom predkladá aktuálny výpis z obchodného registra.
6. Zhotoviteľ výkonom stavbyvedúceho poveril Ing. Podmanickú.
7. Zhotoviteľ prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto ZoD nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, likvidácia, vyrovnanie, takýto návrh ani nebol podaný, resp. pre nedostatok majetku zamietnutý.
8. Pokiaľ v tejto ZoD nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
9. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých po jednom kuse obdrží zhotoviteľ, objednávateľ a tretí exemplár je určený pre Obec Križovany nad Dudváhom ako zriaďovateľa Zariadenia pre seniorov Križovany nad Dudváhom.

V Bratislave dňa:

5.10.2021

ARES spol. s r.o.
Sportová 5
831 04 BRATISLAVA
IČO: 31 363 822
DIČ: 2020338823

.....
za zhotoviteľa

Ján Drobný
konateľ

V Križovanoch nad Dudváhom dňa : 15.10.2021

ZARIADENIE PRE SENIOROV
919 24 KRIŽOVANY NAD
DUDVÁHOM č. 91

.....
za objednávateľa

PhDr. Ingrid Schlosserová, PhD.
riadiťka