

**Dodatok číslo 2. k :**  
**prílohe číslo 1. k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2/2021**

Platná od 1.9.2021

do: neurčito

Zmluvné strany

**MF PIC, s.r.o.**

Sídlo: Flámska 9783/1, 036 01 Martin

V zastúpení: Mgr. Martin Makovník, konateľ

Ičo: 36 392 979

Ič DPH: SK2021531479

ďalej v texte len „prenajímateľ“

a

**Dopravný podnik mesta Martin, s.r.o.**

Sídlo: Námestie S.H.Vajanského 1/1, 03601 Martin

V zastúpení: Ing. Ján Slamka, PhD., konateľ

Ičo: 53560922

Dič: 2121408333

Ič DPH: SK2121408333

ďalej v texte len „nájomca“

priestory č.	plocha m2	prenájom * mesačne eur	ekon.nákl. mesačne eur	odpis. el.energie + el.energia mesačne eur	spolu mesačne eur
121	8,70	47,85	4,00	mesačná spotreba	51,85 + mesačná spotreba
123	15,18	83,49	4,00	mesačná spotreba	87,49 + mesačná spotreba
214	23,60	129,80	4,00	mesačná spotreba	133,80 + mesačná spotreba
<b>spolu</b>	<b>47,48</b>	<b>261,14</b>	<b>12,00</b>	<b>mesačná spotreba</b>	<b>273,14 + mesačná spotreba</b>

\*zmena pri inflácii (zmuva bod VIII.)

1. V prenájatých priestoroch je zákaz používania elektrických alebo plynových ohrievacích telies.
2. V cene nájmu je možnosť parkovania pre nájomcu a jeho klientov na vydláždenom parkovisku v areáli - počet 5 parkovacích miest.
3. Ekonomické náklady zahŕňujú náklady na vykurovanie (zemný plyn), vodné, stočné upratovanie a údržba spoločenských priestorov (chodby, WC), údržba exteriéru (parkoviska, trávnaté plochy).
4. Spotreba elektrickej energie bude faktúrovaná mesačne podľa nameranej spotreby na podružnom merači a pripočítaná bude mesačná sadzba súvisiaca s poskytovaním elektrickej energie v hodnote 4,- eur. Faktúra bude obsahovať informáciu o množstve spotrebovanej elektrickej energie, jednotkovú cenu a bude tvoriť súčasť faktúry za nájom nebytových priestorov.
5. Uvedené ceny sú bez DPH.

V Martine dňa: 30.9.2021

Za prenajímateľa:  
Mgr. Martin Makovník, konateľ

Za nájomcu:  
Ing. Ján Slamka, PhD., konateľ