



2 2 2 / 2 0 2 1 - 1 4

344EX 222/21 – 14

JUDr. Hugo Hýbal, súdny exekútor

Exekútorský úrad Bratislava so sídlom Jakabova 30, 821 04 Bratislava

Mobil: 0917 672 481, e-mail: hh.exekutor@gmail.com, IČO: 30801524

UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE

Podľa ustanovenia § 61 a nasl. zákona NR SR č.233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe

1. vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie výkazu nedoplatkov Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s č. 2063331613 zo dňa 17.12.2020 , ktorým sa ukladá povinnému **Dževair Ajvazi, občan Macedónska, Milana Marečka 6110/18, Bratislava-Devínska Nová Ves, IČO: 44690134, nar.: 23.05.1960** zaplatiť pohľadávku vo výške 780,01 € a jej príslušenstvo oprávnenému Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s, Panónska cesta 2, Bratislava 5, IČO: 35937874,
2. návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie zo dňa 07.05.2021 na vymoženie
 - pohľadávky 780,01 €
 - príslušenstva pohľadávky, a to:
 - trovy súdneho konania oprávneného 10,- €
 - trovy exekúcie
3. poverenia na vykonanie exekúcie vydaného Okresným súdom Banská Bystrica zo dňa 14.05.2021 v konaní 37Ek/1428/2021,

Vás

u p o v e d o m u j e m ,

že dňa 14.05.2021 začala exekúcia v prospech oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s, Panónska cesta 2, Bratislava 5, IČO: 35937874 a v neprospech povinného **Dževair Ajvazi, občan Macedónska, Milana Marečka 6110/18, Bratislava-Devínska Nová Ves, IČO: 44690134, nar.: 23.05.1960** v ktorej vymáham:

- pohľadávku vo výške 780,01 €
- príslušenstvo pohľadávky vo výške 10,- €

Trovy exekúcie pri splnení vymáhanej povinnosti do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia o začatí exekúcie sú 131,40 € (odmena súdneho exekútora 79,50 € + 15,90 € DPH, náhrada hotových výdavkov 30,- € + 6,- € DPH)

Vyzývam povinného, aby do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia splnil pohľadávku oprávneného a jej príslušenstvo, ako aj trovy exekúcie na účet súdneho exekútora číslo **SK23 3100 0000 0041 2004 0718**, ktorý je vedený v banke Prima banka Slovensko, a.s. variabilný symbol **22221**, inak vydám exekučný príkaz na vykonanie exekúcie a príkaz na úhradu trov exekúcie a vykonám exekúciu.

Zároveň Vás upozorňujem, že ak pohľadávku, jej príslušenstvo, ako aj trovy exekúcie neuhradíte do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia, budú trovy exekúcie vo výške 262,20 € (odmena súdneho exekútora 158,50 € + 31,70 € DPH, náhrada hotových výdavkov 60,- € + 12,- € DPH) a môžu byť aj vyššie.

Upovedomujem Vás, že exekúciu vykonám:

- a) zrážkami zo mzdy povinného,
- b) zrážkami z iného príjmu povinného,
- c) prikázaním pohľadávky z účtu v banke,
- d) zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnostiach vo vlastníctve povinného:

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2912

Obec: Ba-M.č. Devínska Nová Ves Katastrálne územie: Devínska Nová Ves
Okres: Bratislava Iv Správa katastra Bratislava

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2878/306	33	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	5	

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
1 Ajvaziová Júlia r. Jerigová a Dževair Ajvázi, Štefana Králik 6173/10, 1/1
Bratislava, PSČ 841 07, SR, (M. Marečka 18, Bratislava)
Dátum narodenia : 07.04.1957 Dátum narodenia : 23.05.1960

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8019

Obec: Ba-M.č. Rača Katastrálne územie: Rača
Okres: Bratislava Iii Správa katastra Bratislava Iii

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
8895	2373	ostatná plocha	37	2		

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
84 Ajvazi Dževair, Bratislava, Milana Marečka 18 5/2373
Dátum narodenia : 23.05.1960

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7983

Obec: Ba-M.č. Rača Katastrálne územie: Rača
Okres: Bratislava Iii Správa katastra Bratislava Iii

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
8836	894	ostatná plocha	37	2		
8899	1036	ostatná plocha	37	2		
8900	1268	ostatná plocha	37	2		
8901	583	ostatná plocha	37	2		

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
30 Ajvazi Dževair, Bratislava, Milana Marečka 18 86/3992
Dátum narodenia : 23.05.1960

Zakazujem povinnému nehnuteľnosti uvedené v tomto upovedomení scudzit' alebo ich akokoľvek zaťažiť.
Povinnému ukladam, aby do troch dní od doručenia tohto upovedomenia oznámil súdnemu exekútorovi JUDr.

Hugovi Hýbalovi, Exekútorový úrad Bratislava, Jakabova 30, 821 04 Bratislava, kto má k uvedeným nehnuteľnostiam predkupné právo. V prípade, ak povinný v určenej lehote neoznámí súdnemu exekútorovi uvedenú informáciu, zodpovedá za škodu tým spôsobenú.

V súlade s ustanovením § 61d Exekučného poriadku zakazujem povinnému, aby odo dňa doručenia tohto upovedomenia nakladal so svojim majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od povinného možno spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Nerešpektovaním zákazu sa povinný vystavuje trestnému stíhaniu podľa § 239 a § 243a Trestného zákona.

P o u č e n i e : **Plnenie exekútorovi** má rovnaké účinky, ako keby povinný plnil oprávnenému. Na požiadanie povinného a na účel preukázania splnenia dlhu podľa § 29 ods. 3 Exekučného poriadku exekútor vystaví písomné potvrdenie o splnení dlhu alebo jeho časti.

Ak prijme peňažné prostriedky od povinného priamo oprávnený a nejde o plnenie na základe exekučného príkazu, je povinný exekútorovi bezodkladne oznámiť výšku prijatých peňažných prostriedkov a čas, keď mu povinný plnil. Ak oprávnený poruší povinnosť podľa predchádzajúcej vety, znáša trovy, ktoré exekútorovi vznikli v čase prijatia plnenia oprávneným až do splnenia jeho oznamovacej povinnosti.

Námietku zaujatosti exekútora môže účastník konania uplatniť u exekútora najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia upovedomenia o začatí exekúcie alebo do piatich dní odo dňa, odkedy sa mohol dozvedieť o dôvode, pre ktorý je exekútor vylúčený. Námietka zaujatosti uplatnená účastníkom konania najneskôr do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie má odkladný účinok. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť exekútor vylúčený a kedy sa účastník podávajúci námietku zaujatosti o tomto dôvode dozvedel.

Poučenie o možnosti podať návrh na zastavenie exekúcie

Povinný môže z dôvodov podľa § 61k ods. 1 Exekučného poriadku podať do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie **návrh na zastavenie exekúcie**, ak

- a) po vzniku exekučného titulu nastali okolnosti, ktoré spôsobili zánik vymáhaného nároku,
- b) exekučný titul bol zrušený,
- c) je tu dôvod podľa osobitného predpisu, pre ktorý sú uznanie alebo výkon cudzieho exekučného titulu neprípustné, ibaže ho bolo možné v konaní už skôr uplatniť (§ 54 ods. 2 Exekučného poriadku),
- d) sú tu iné skutočnosti, ktoré bránia vymáhateľnosti exekučného titulu.

Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania návrhu uplatniť. Takýto návrh má odkladný účinok. Tým nie je dotknuté oprávnenie exekútora vykonávať úkony smerujúce k zisteniu a k zabezpečeniu majetku podliehajúcemu exekúcii. V poradí ďalších návrhov na zastavenie exekúcie môže povinný namietat len skutočnosti, ktoré nastali po podaní predchádzajúceho návrhu na zastavenie exekúcie.

Návrh na zastavenie exekúcie možno v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe. Návrh na zastavenie exekúcie urobený v elektronickej podobe bez autorizácie podľa osobitného predpisu treba dodatočne doručiť v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe autorizovaný podľa osobitného predpisu. Ak sa dodatočne nedoručí súdnemu exekútorovi do desiatich dní, na podanie sa neprihliada. Súdny exekútor na dodatočné doručenie návrhu na zastavenie exekúcie nevyzýva.

Návrh na zastavenie exekúcie urobený v listinnej podobe treba predložiť v potrebnom počte rovnopisov s prílohami tak, aby sa jeden rovnopis s prílohami mohol založiť do exekučného spisu a aby každý ďalší subjekt dostal jeden rovnopis s prílohami. Ak sa nepredloží potrebný počet rovnopisov a príloh, súdny exekútor vyhotoví kópie návrh na zastavenie exekúcie na trovy povinného.

Poučenie o právnych účinkoch upovedomenia o začatí exekúcie

Povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí **obmedziť svoju činnosť na uskutočňovanie bežných právnych úkonov** v rozsahu, v ktorom to od neho možno spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Za bežné právne úkony právnickej osoby alebo podnikateľa podľa § 2 ods. 2 Obchodného zákonníka sa pritom považujú právne úkony, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie riadneho výkonu tých činností, ktoré sú predmetom ich činnosti alebo podnikania.

Za bežný právny úkon sa na účely tohto zákona nepovažuje najmä

- a) založenie obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby,
- b) nadobudnutie účasti alebo prevod účasti na obchodnej spoločnosti, družstve alebo inej právnickej osobe,
- c) prevod nehnuteľnosti alebo prenájom nehnuteľnosti, prípadne ich zaťaženie právom tretej osoby,
- d) uskutočnenie právneho úkonu bez primeraného protiplnenia.

Bežné právne úkony inej fyzickej osoby sú tie, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie jej bežných životných potrieb, ako aj bežných životných potrieb tých, voči ktorým má fyzická osoba vyživovaciu povinnosť.

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie nemožno nakladať s majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov.

Nakladanie s majetkom v rozpore s týmto zákazom nemá vplyv na platnosť právneho úkonu. Takýto právny úkon je však voči oprávnenému neúčinný a nárok oprávneného môže byť uspokojený v exekúcii z toho, čo ušlo, a to bez toho, aby musel takémuto právnomu úkonu odporovať, ak ide o nakladanie s majetkom v prospech osôb podľa § 42a ods. 3 a 4 Občianskeho zákonníka, ktoré o prebiehajúcej exekúcii vedeli alebo pri vynaložení náležitej starostlivosti museli vedieť.

Po začatí exekúcie **sa neprihliadne na jednostranné započítanie vzájomnej pohľadávky** povinného voči oprávnenému, ibaže je priznaná exekučným titulom, na podklade ktorého by povinný mohol viesť exekúciu.

Poučenie o účinkoch splnenia vymáhaného nároku

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie povinnému nastávajú **účinky splnenia vymáhaného nároku** len vtedy, ak sa plnenie v rozsahu, v ktorom prislúcha exekútorovi podľa § 60 ods. 2 Exekučného poriadku, dostane exekútorovi.

Ak ide o plnenia, ktoré boli uskutočnené ohľadom vymáhaného nároku pred dorúčením upovedomenia o začatí exekúcie povinnému, oprávnený o nich musí bezodkladne informovať exekútora.

Poučenie o možnosti žiadať o povolenie splniť vymáhanú povinnosť v splátkach

Povinný môže exekútora žiadať, aby mu bolo **povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie v splátkach**. Exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí vždy, ak sú splnené podmienky uvedené v § 61g ods. 2 Exekučného poriadku alebo s tým oprávnený súhlasí. Exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí vždy, ak

- a) povinný je fyzickou osobou,
- b) povinný vymáhaný nárok nespochybňuje,
- c) nejde o opakovanú žiadosť povinného v exekučnom konaní,
- d) vymáhaný nárok presahuje sumu minimálnej mzdy a nepresahuje 2 000 eur,
- e) povinný vyhlási, že vymáhaný nárok bude zaplatený najviac v desiatich mesačných splátkach, ktoré s výnimkou prvej a poslednej splátky budú rovnomerne rozvrhnuté,

f) povinný zaplatí prvú splátku najmenej vo výške 50 eur do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie a vyhlási, že ďalšie splátky bude platiť mesačne, a to vždy ku dňu kalendárneho mesiaca, ktorý sa číselne zhoduje s dňom zaplataenia prvej splátky.

Ak sa plnenie v splátkach povolí, exekútor to oznámi povinnému a oprávnenému a upovedomí ich aj o odklade exekúcie. Pri nesplnení niektorej zo splátok riadne a včas sa na povolenie splátok a povolenie odkladu exekúcie neprihliada.

V Bratislava dňa 21.05.2021

JUDr. Hugo Hýbal
súdny exekútor

Upovedomenie sa doručí:
- oprávnenému
- povinnému