



EXEKÚTORSKÝ ÚRAD so sídlom Piaristická 2, 949 01 Nitra
Súdny exekútor **JUDr. ERIK TÓTH**
IČO: 36113271, DIČ: 1044862841, IČ DPH: SK1044862841, tel./fax.: 037/6542482
erik.toth@ske.sk BIC: CEKOSKBX, IBAN: SK48 7500 0000 0003 0255 1203

213 EX 141/21-8

Štefan Hangya
nar. 1959
Stred'anská 37
955 01 Topoľčany

**UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE
UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČNÉHO
ZÁLOŽNÉHO PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSŤ**

V zmysle ustanovenia § 61 a nasl. zákona NR SR č.233/1995 Z.z.o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe:

1. Vykonateľného exekučného titulu - výkaz nedoplatkov: č.k.1909054713, ktorý vydal Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s. dňa 06.11.2019 a ktorý sa stal právoplatným dňa a vykonateľným dňa 14.01.2020, výkaz nedoplatkov: č.k.2009048113, ktorý vydal Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s. dňa 14.10.2020 a ktorý sa stal právoplatným dňa a vykonateľným dňa 03.11.2020 ktorým sa ukladá povinnému:

Štefan Hangya nar: 25.06.1959, , Stred'anská 37, 955 01 Topoľčany, štátny občan SR

zaplatiť pohľadávku v sume 1 305,98 EUR

s príslušenstvom

– náklady spojené s uplatnením pohľadávky 20,00 EUR
oprávnenému:

Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., IČO:35937874, DIČ:2022027040, Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava, IDDS:E0004976887

2. Návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie Ex 213 EX 141/21 zo dňa **11.02.2021** na vymożenie pohľadávky v sume 1 305,98 EUR s príslušenstvom
– náklady spojené s uplatnením pohľadávky 20,00 EUR
3. Poverenia, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica na vykonanie exekúcie č. 6121*233999 zo dňa 11.02.2021.
4. Návrh oprávneného na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť a súhlasu oprávneného s výkonom exekúcie predajom nehnuteľnosti zo dňa 16.3.2018

Vás

u p o v e d o m u j e m,
že dňa 11.02.2021 začalo exekučné konanie,

ktoré sa vykoná prikázaním pohľadávky z účtu v banke, prikázaním iných peňažných pohľadávok, predajom hnutel'ných vecí, zrážkou zo mzdy, zrážkou z iných príjmov, predajom

cenných papierov, predajom podniku, predajom nehnuteľnosti a zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť:

nachádzajúcu sa v kat. úz: Malinovo, obec Malinovo, okres Senec, zapísanú na Okresný úrad Senec katastrálny úrad, na **LV č. 463**, ako:

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Parc.c.	výmera m2	druh pozemku
1421/1	490	zastavané plochy a nádvoría
1421/5	30	záhrady

Stavby

Súpis.c.	na parcele c.	popis stavby
59	1421/1	rodinný dom

ČASŤ B: VLASTNÍCI

**Hangya Štefan r. Hangya, nar.: 25.6.1959, Stredianska 9, 955 01 Topoľčany, SR
Spoluvlastnícky podiel: 1/6**

nachádzajúcu sa v kat. úz: Topoľčany, obec Topoľčany, okres Topoľčany, zapísanú na Okresný úrad Topoľčany katastrálny úrad, na **LV č. 3451**, ako:

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpis.c.	na parcele c.	popis stavby
2617	5446/20	bytový dom 112 b.j.
právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2617 je evidovaný na liste vl. č. 5554		
2617	5446/21	bytový dom 112 b.j.
právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2617 je evidovaný na liste vl. č. 5554		
2617	5446/22	bytový dom 112 b.j.
právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2617 je evidovaný na liste vl. č. 5554		
2617	5446/23	bytový dom 112 b.j.
právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2617 je evidovaný na liste vl. č. 5554		
2617	5446/24	bytový dom 112 b.j.
právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2617 je evidovaný na liste vl. č. 5554		
2617	5446/25	bytový dom 112 b.j.
právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2617 je evidovaný na liste vl. č. 5554		
2617	5446/26	bytový dom 112 b.j.
právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2617 je evidovaný na liste vl. č. 5554		

ČASŤ B: VLASTNÍCI

Vchod: E 7.p. Byt. č. 79

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 79/10000

**Hangya Štefan r. Hangya, nar.: 25.6.1959, Stred'anska 2617/37, 955 01 Topoľčany, SR
Spoluvlastnícky podiel: 1/2**

v prospech oprávneného:

Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., IČO:35937874, DIČ:2022027040, Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava, IDDS:E0004976887

a v neprospech povinného:

Štefan Hangya nar: 25.06.1959, , Stred'anská 37, 955 01 Topoľčany, štátny občan SR

na vymozenie pohľadavky v sume: 1 305,98 EUR
náklady spojené s uplatnením pohľadavky 20,00 EUR
Istina (1 305,98 EUR) + príslušenstvo (20,00 EUR) 1 325,98 EUR

Výška trov exekútora pri splnení vymáhanej povinnosti do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie:

10% odmena exekútora 133,00 EUR
náhrada paušálnych výdavkov: 30,00 EUR
20% DPH: 32,60 EUR
VYMÁHANÁ SUMA KU DŇU 09.03.2021: 1 521,58 EUR

Upozorňujem Vás, že za predpokladu neuhradenia hore uvedenej sumy v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto Upovedomenia, budú trovy exekúcie navýšené predbežne na:

20% odmena exekútora 265,50 EUR
náhrada paušálnych výdavkov: 60,00 EUR
20% DPH: 65,10 EUR
PREDBEŽNE VYMÁHANÁ SUMA: 1 716,58 EUR

Vyzývam povinného, aby do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia uspokojil pohľadávku oprávneného a jej príslušenstvo, ako aj trovy exekúcie na účet súdneho exekútora číslo SK48 7500 0000 0003 0255 1203, BIC: CEKOSKBX, ktorý je vedený v banke ČSOB, a.s., pobočka Nitra, ako variabilný symbol uvedte **14121** inak vydám exekučný príkaz na vykonanie exekúcie a príkaz na úhradu trov exekúcie a vykonám exekúciu.

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie, nemožno nakladať s majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu súdneho exekútora, s výnimkou bežných právnych úkonov.

Povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí obmedziť svoju činnosť na uskutočnenie bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od neho možno spravodlivo požadovať s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Za bežné úkony sa nepovažujú najmä: založenie obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby, nadobudnutie účasti alebo prevod účasti na obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby, prevod nehnuteľnosti, prenájom nehnuteľnosti, príp. ich založenie právom tretej osoby, uskutočnenie právnych úkonov bez primeraného protiplnenia.

Povinný môže u exekútora žiadať, aby mu bolo povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie v splátkach, na základe § 61g a nasl. zákona NR SR č.233/1995 Z.z.o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov.

Poučenie: Povinný môže vzniesť návrh na zastavenie exekúcie, ak po vzniku exekučného titulu nastali okolnosti, ktoré spôsobili zánik vymáhaného nároku, exekučný titul bol zrušený, je tu dôvod podľa osobitného predpisu, pre ktorý sú uznanie alebo výkon cudzieho exekučného titulu neprípustné, iba že ho bolo možné v konaní už skôr uplatniť, resp. sú tu iné skutočnosti, ktoré bránia vymáhateľnosti exekučného titulu u súdneho exekútora povereného vykonaním exekúcie do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie. Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania uplatniť. Takýto návrh má odkladný účinok.

V Nitre, dňa 09.03.2021

JUDr. Erik Tóth
súdny exekútor

Upovedomenie sa doručuje:

- lx oprávnený
- lx povinný