

Dodatok č. 3

k **Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 24.03.2017**
v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Čl. I Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Obec Stará Bystrica**
V zastúpení: PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD., starosta obce
Sídlo: Obecný úrad Stará Bystrica 537, 023 04 Stará Bystrica
IČO: 00314307
DIČ: 2020553282
Bankové spojenie: Prima banka. a.s.
IBAN:

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Anna Magátová**
Sídlo: Stará Bystrica 285, 023 04 Stará Bystrica
IČO: 50937405
(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu aj „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvárajú

po vzájomnej dohode a na základe Uznesenia č. 1/2021 Obecného zastupiteľstva obce Stará Bystrica zo dňa 8. apríla 2021 tento dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 24.03.2017 a dodatku č. 1 zo dňa 15.06.2017 a dodatku č. 2 zo dňa 04.08.2020, predmetom ktorej je užívanie nebytových priestorov v budove Domu služieb č. s. 535, I. poschodie, Stará Bystrica - centrum o výmere 20,10 m², ktoré sú využívané pre prevádzkovanie fyziatricko - rehabilitačných služieb ako sú rehabilitačné cvičenie, elektroliečebné procedúry, masáže.

Čl. II Predmet dodatku

1. Poskytnutie zľavy na nájomnom vo výške 50 % z nájomného za obdobie, počas ktorého bola prevádzka nájomcu opatrením orgánov štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva alebo uznesením Vlády Slovenskej republiky uzavretá alebo podstatne obmedzená zákazom prítomnosti verejnosti v prevádzke alebo obmedzením slobody pohybu a pobytu zákazom vychádzania, **t. j. od 24.10.2020 do 14.11.2020 (vrátane) a 19.12.2020 do 18.04.2021 (vrátane)**. (Opatrenia na predchádzanie vzniku a šíreniu COVID-19).

Poskytnutá zľava predstavuje sumu: 79,89 €

Prepočet:

Predpis nájomného za mesiac: 33,53 €

Dohodnutá zľava na nájomnom za mesiac: 33,53 € x 50 % = 16,76 €

Obdobie:

Od 24.10.2020 do 14.11.2020: 22 dní

(16,76 € : 30 dní) x 22 dní = 12,29 €

Od 19.12.2020 do 18.04.2021: 121 dní
(16,76 € : 30 dní) x 121 dní = 67,60 €

Spolu: 12,29 € + 67,60 € = 79,89 €


2. Ostatné ustanovenia zmluvy zmením tohto dodatku č. 3 nedotknuté zostávajú v plnom rozsahu v platnosti a účinnosti.

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 3 k zmluve je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
2. Na znak súhlasu s horeuvedeným obsahom tohto dodatku č. 3 k zmluve ho zmluvné strany vlastnoručne podpisujú.
3. Tento dodatok č. 3 k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Obchodnom vestníku.

V Starej Bystrici, dňa 24.06.2021

.....
prenajímateľ



.....
nájomca