

## **Dodatok č. 2**

**k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 13.02.2018**  
v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

### **Čl. I Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** **Obec Stará Bystrica**  
V zastúpení: PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD., starosta obce  
Sídlo: Obecný úrad Stará Bystrica 537, 023 04 Stará Bystrica  
IČO: 00314307  
DIČ: 2020553282  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., filiálka Stará Bystrica  
IBAN: (ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** **Mária Chmurčiaková**  
Sídlo: Stará Bystrica 683, 023 04 Stará Bystrica  
IČO: 22616764  
(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu aj „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvárajú

po vzájomnej dohode a na základe Uznesenia č. 1/2021 Obecného zastupiteľstva obce Stará Bystrica zo dňa 8. apríla 2021 tento dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 13.02.2018, predmetom ktorej je užívanie nebytových priestorov v budove Zbojníckej bašty č. s. 542, prízemie, predajňa č. 4, Stará Bystrica - centrum o výmere 16,38 m<sup>2</sup> (polovica predajne), ktoré sú využívané ako predajňa.

### **Čl. II Predmet dodatku**

1. Poskytnutie zľavy na nájomnom vo výške 50 % z nájomného za obdobie, počas ktorého bola prevádzka nájomcu opatrením orgánov štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva alebo uznesením Vlády Slovenskej republiky uzavretá alebo podstatne obmedzená zákazom prítomnosti verejnosti v prevádzke alebo obmedzením slobody pohybu a pobytu zákazom vychádzania, t. j. **od 24.10.2020 do 14.11.2020 (vrátane) a od 19.12.2020 do 18.04.2021 (vrátane)**. (Opatrenia na predchádzanie vzniku a šíreniu COVID-19).

**Poskytnutá zľava predstavuje sumu: 96,62 €**

Prepočet:

Predpis nájomného za mesiac: 40,55 €

Dohodnutá zľava na nájomnom za mesiac: 40,55 € x 50 % = 20,27 €

Obdobie:

Od 24.10.2020 do 14.11.2020: 22 dní

(20,27 € : 30 dní) x 22 dní = 14,86 €

Od 19.12.2020 do 18.04.2021: 121 dní  
(20,27 € : 30 dní) x 121 dní = 81,76 €

Spolu: 14,86 € + 81,76 € = 96,62 €

2. Ostatné ustanovenia zmluvy zmením tohto dodatku č. 2 nedotknuté zostávajú v plnom rozsahu v platnosti a účinnosti.

### Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 2 k zmluve je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
2. Na znak súhlasu s horeuvedeným obsahom tohto dodatku č. 2 k zmluve ho zmluvné strany vlastnoručne podpisujú.
3. Tento dodatok č. 2 k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Obchodnom vestníku.

V Starej Bystrici, dňa 30.06.2021

.....  
prenajímateľ



.....  
nájomca