

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 27.09.2018
v zmysle ust. § 663 a súv. Občianskeho zákonníka medzi (ďalej len „zmluva“)

Čl. I Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Stará Bystrica
V zastúpení: PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD., starosta obce
Sídlo: Obecný úrad Stará Bystrica 537, 023 04 Stará Bystrica
IČO: 00314307
DIČ: 2020553282
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN:

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: LITVA FITNESS s. r. o.
V zastúpení: Ladislav Litva, konateľ
Sídlo: Zborov nad Bystricou č. 76, 023 03 Zborov nad Bystricou
IČO: 51862506
Zapísaný v registri: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro., vl. č. 70593/L
(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu aj „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvárajú

po vzájomnej dohode a na základe Uznesenia č. 2/2020 Obecného zastupiteľstva obce Stará Bystrica zo dňa 2. júla 2020 tento dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 27.09.2018, predmetom ktorej je užívanie objektu fitness centra v obci Stará Bystrica s úžitkovou plochou 223,38 m².

Čl. II Predmet dodatku

1. Poskytnutie zľavy na nájomnom vo výške 50 % z nájomného za obdobie, počas ktorého bola prevádzka nájomcu opatrením orgánov štátnej správy na úseku zdravotníctva uzavretá, alebo podstatne obmedzená zákazom prítomnosti verejnosti v predmete nájmu, **t. j. od 13.03.2020 do 02.06.2020 (vrátane)**. (Opatrenia na predchádzanie vzniku a šíreniu COVID-19).

Poskytnutá zľava predstavuje sumu: 559,70 €

Prepočet:

Predpis nájomného za mesiac: 409,53 €

Dohodnutá zľava na nájomnom za mesiac: $409,53 \text{ €} \times 50 \% = 204,77 \text{ €}$

Obdobie:

Od 13.03.2020 do 02.06.2020: 82 dní

$(204,77 \text{ €} : 30 \text{ dní}) \times 82 \text{ dní} = 559,70 \text{ €}$


2. Ostatné ustanovenia zmluvy znením tohto dodatku č. 1 nedotknuté zostávajú v plnom rozsahu v platnosti a účinnosti.

Čl. III
Závěrečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 k zmluve je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
2. Na znak súhlasu s horeuvedeným obsahom tohto dodatku č. 1 k zmluve ho zmluvné strany vlastnoručne podpisujú.
3. Tento dodatok č. 1 k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Obchodnom vestníku.

V Starej Bystrici, dňa 13.07.2020

.....
0 prenajímateľ



.....
nájomca