

# ProFi

Poistná zmluva č.: 2408080096 zo dňa 07.06.2021



## ČL. I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

### Poist'ovateľ:

#### Generali Poist'ovňa, a. s.

Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 35 709 332, DIČ: 2021000487, IČ DPH: SK 2021000487

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 1325/B

Spoločnosť patrí do skupiny Generali, ktorá je uvedená v Talianskom zozname skupín poisťovní vedenom IVASS

**Zastúpená:** Peter Kojtál

(ďalej len „poist'ovateľ“)

a

### Poistník/poistený:

#### Obec Borcová

Borcová 45, 03844 Borcová

IČO/RČ: 00648043

Potvrdenie o pridelení identifikačného čísla

Vydal: ŠTATISTICKÝ ÚRAD SR, Dátum vydania: 01.06.2021

**Zastúpená:** Mgr. Marcela Pavlásková, starosta

(ďalej len „poistník“)

Uzavreli túto poistnú zmluvu o poistení majetku a zodpovednosti za škodu.

Toto poistenie sa v súlade so zmluvnými poistnými podmienkami uzaviera na dobu neurčitú s poistným obdobím 12 mesiacov (poistný rok) a je účinné od 00:00 hod. dňa 08.06.2021 do neurčito.

### Sprostredkovateľ poistenia:

Peter Kojtál, získaťské číslo: 80005493-2, mobil: +421903398875, tel. č.: +421434136526,

e-mail: peter.kojtal@generali.sk

**Správca poistnej zmluvy:** Peter Kojtál

### Prehľad druhov poistenia

Druh poistenia	Ročné poistné s daňou (€)
✓ Poistenie stavieb	315,88
Poistenie prerušenia prevádzky – Stavby	nedojednané
Poistenie hnutelných vecí	nedojednané
Poistenie prerušenia prevádzky – Hnutelné veci	nedojednané
Poistenie elektronických zariadení	nedojednané
Poistenie strojov a strojných zariadení	nedojednané
Havarijné poistenie strojov	nedojednané

Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu	nedojednané
Poistenie profesijnej zodpovednosti za škodu	nedojednané
Špeciálne pripoistenia	nedojednané
Celkové ročné poistné:	292,48
Daň:	23,40
Celkové ročné poistné s daňou:	315,88

## ČI. II. DOJEDNANÉ POISTENIA

Poistenie sa riadi Všeobecnými poistnými podmienkami neživotného poistenia VPP NP 2020 (ďalej len „VPP NP 2020“) a príslušnými Osobitnými ustanoveniami VPP NP 2020, doložkami a dojednaniami platnými pre konkrétne dojednané poistenie.

## POISTENIE STAVIEB

### Adresné miesta poistenia pre poistenie HLAVNÝCH STAVIEB

1. Miesto poistenia (*adresné*): Obec Borcová - Borcová 45, 03844 Borcová (Z1)

#### HLAVNÁ STAVBA 1

Druh hlavnej stavby: Budovy škôl, nemocníc, administratívy, domovov, obytné budovy (SB101)

Požiarne najrizikovejšia činnosť: Činnosti miest a obcí (S101/R1)

#### HLAVNÁ STAVBA 2

Druh hlavnej stavby: Ostatné nezaradené nehnuteľnosti - úpis ( )

Požiarne najrizikovejšia činnosť: Služby obce, výroba a skladovanie, obecné zdravotné zariadenia, domovy, domy smútku, športoviská a kultúrne zariadenia (S101/R2)

### 1. Zmluvné dojednania

- 1.1. Poistenie stavieb sa riadi Osobitnými ustanoveniami VPP NP 2020 pre poistenie stavieb a hnutelných vecí OUMA VPP NP 2020 (ďalej iba „OUMA VPP NP 2020“).
- 1.2. Poistenie sa vzťahuje na tie poistné nebezpečenstvá (riziká), ktoré sú dojednané pre konkrétny predmet poistenia v bode 2. Rozsah poistenia (označené znakom ✓ alebo v časti Pripoistenia uvedené textom).

### Definície poistných nebezpečenstiev:

**FLEXA+** – požiar, výbuch, priamy úder blesku, náraz lietadla, dym unikajúci zo zariadení, aerodynamický tresk

**Živel komplexný** – záplava, povodeň, víchrica, krupobitie, zosuv pôdy, lavína, pád predmetov, zemetrasenie, tiaž snehu, výbuch sopky

**Povodeň** – záplava a povodeň

**Víchrica** – víchrica a krupobitie

**Živel výber** – zosuv pôdy, lavína, pád predmetov, zemetrasenie, tiaž snehu, výbuch sopky

**Vodovodné** – voda unikajúca z vodovodných zariadení

**Náraz DP** – náraz vozidla

**SD BD** – Superdoložka pre poistenie bytových domov SD BD 2020

**Náklady na demoláciu** – v zmysle bodu 67. písm. b) OUMA VPP NP 2020

**Odcudzenie stavebného materiálu** - v zmysle Doložky NV

## 2. Rozsah poistenia

Pora- dové číslo	Predmet poistenia (poistená vec)	Poistné riziká							Poistná suma (€)	1. Vráťane riziko DPH	Spoluúčasť (€)	Ročné poistné s daňou(€)
		FLEXA+	Živel komplexný	Povodeň	Výchrica	Živel výber	Vodovodné	Náraz DP				
<b>Základný rozsah krytia</b>												
1.	Hlavná stavba 1 Obecný úrad- murovaná budova so sklonenou strechou ,plastovými oknami po celkovej rekonštrukcii								351 489	✓	50	149,77
			✓	✓								
						✓	✓					
2.	Hlavná stavba 2 multifunkčné ihrisko s umelou trávou, mantinelmi a osvetlením								61 272	✓	165	166,11
			✓	✓								

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade poškodenia alebo zničenia poistenej veci sa dojednáva zlomkové poistenie pre poistenie stavieb v nasledovnom rozsahu:

- 87 872 € pre poistné udalosti vzniknuté poistným nebezpečenstvom „Vodovodné“ pre predmet poistenia: Hlavná stavba 1
- 35 149 € pre poistné udalosti vzniknuté poistným nebezpečenstvom „Náraz DP“ pre predmet poistenia: Hlavná stavba 1

### Pripoistenia - Poistenie stavieb:

Poistené riziká	Poistná suma (€)	1. Vráťane riziko	DPH	Spoluúčasť (€)	Ročné poistné s daňou (€)
Odcudzenie stavebných súčastí	700	✓	✓	30	v základnom poistnom

### Poistné krytie poskytnuté v rámci základného rozsahu poistenia (nižšie uvedené pripoistenia sa nevzťahujú na rozostavané stavby a stavby v rekonštrukcii):

Poistené riziká / veci	Spoluúčasť (€)	Limit poistného plnenia za jedno poistné obdobie (€)
Atmosférické zrážky	30	3 000
Zvýšená hladina podzemnej vody	30	3 000
Vandalizmus	30	1 000
Indukcia a prepätie na strojných a elektronických zariadeniach stavby	30	1 000
Búrliivý vietor	30	1 000
Náklady na uniknuté médium	30	1 000
Náklady na vyhľadanie príčiny vzniku škody	30	1 000
Voda unikajúca zo strešných žlabov a vonkajších zvodov	30	1 000
Náklady na výmenu zámkov vstupných dverí (náhrada primeraných nákladov na výmenu zámkov vstupných dverí do poistenej stavby, ak ku strate kľúča od predmetného zámku došlo v súvislosti s poistnou udalosťou)	30	1 000
Vedľajšie stavby (predmetom krytia sú poistné nebezpečenstvá dojednané pre príslušnú hlavnú stavbu)	30	1 000 € alebo 2% z PS stavieb poistených v PZ

### 3. Pripoistenia / Doložky

#### **Dojednanie k pripoisteniu „Zvýšená hladina podzemnej vody“**

Pre poistené stavby, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom povodeň, sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o pripoistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci podzemnou vodou v dôsledku zvýšenia hladiny podzemnej vody spôsobeného povodňou, a to aj v prípade, ak k povodni došlo mimo miesta poistenia.

#### **Dojednanie k pripoisteniu „Náklady na vyhládanie príčiny vzniku škody“**

Pre poistené stavby, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom voda unikajúca z vodovodných zariadení, sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o náhradu nákladov na vyhládanie príčiny vzniku škody na poistenej veci, búracie práce priamo súvisiace s vyhládaním príčiny vzniku škody a uvedenie stavby do stavu bezprostredne pred poistnou udalosťou pri poistnej udalosti spôsobenej vodou unikajúcou z vodovodných zariadení.

#### **Dojednanie k pripoisteniu „Indukcia a prepätie na strojných a elektronických zariadeniach stavby“**

Pre poistené stavby, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom priamy úder blesku, sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o pripoistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci indukciou alebo prepätím na strojných a elektronických zariadeniach stavby v súvislosti s poistnou udalosťou spôsobenou na stavbe poistným nebezpečenstvom priamy úder blesku.

#### **Dojednanie k pripoisteniu „Búrlivý vietor“**

Pre poistené stavby, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom víchrica, sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o pripoistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci búrlivým vetrom.

Toto pripoistenie sa vzťahuje aj na škody na stavebných súčiastkach a príslušenstve stavby umiestnených na vonkajšej strane stavby (firemné štíty, reklamné tabule, markízy, anténne systémy, vonkajšie osvetlenie, vonkajšie vedenie vrátane podporných konštrukcií, iné elektronické a strojné zariadenia umiestnené na vonkajšej strane stavby).

#### **Dojednanie k pripoisteniu „Voda unikajúca zo strešných žľabov a vonkajších zvodov“**

Pre poistené stavby, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom voda unikajúca z vodovodných zariadení, sa v rozsahu tohto pripoistenia dojednáva, že vodovodným zariadením sa rozumejú aj zvodov odvádzajúce atmosférické zrážky, ktoré sa nachádzajú na vonkajšej strane stavby a poistné krytie sa v rozsahu tohto pripoistenia vzťahuje aj na škody spôsobené vodou unikajúcou zo strešných žľabov a vonkajších zvodov.

#### **Doložka ND2 – Vzdanie sa námietky podpoistenia**

V prípade dojednania tejto doložky v poistnej zmluve sa dojednáva, že ak sa poistná hodnota poistenej veci alebo súboru poistených vecí do doby poistnej udalosti nezvýši o viac ako 15 percent, ustanovenie bodu 61. OUMA VPP NP 2020 na účely tejto doložky neplatí.

### 4. Zvláštne dojednania pre poistenie stavieb

Pre por. č. 2.2.1 sa ako predmet poistenia dojednáva multifunkčné ihrisko - pevne zabudované súčasti. Za pevne zabudovaný alebo ukotvený predmet sa považuje predmet pripevnený k pevnému podlažiu aspoň dvomi nerozoberateľnými spojmi. Miesto poistenia je na území obce Borcová a je podrobne definované v projektovej dokumentácii označenej ako SO 02, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť poistnej zmluvy. Poistné sumy pre jednotlivé predmety poistenia sú uvedené tiež v projektovej dokumentácii.

## ODPOVEDE POISTNÍKA NA OTÁZKY POISŤOVATEĽA PRE POISTENIE MAJETKU A ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

Odpovede poistníka na otázky poisťovateľa pre poistenie majetku a zodpovednosti za škodu tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto poistnej zmluvy. Poistník svojim podpisom potvrdzuje, že odpovedal pravdivo a úplne na všetky písomné otázky poisťovateľa týkajúce sa dojednávaného poistenia. Poistník je povinný poisťovateľovi bez zbytočného odkladu oznámiť všetky zmeny v skutočnostiach, na ktoré bol opýtaný pri dojednávaní poistenia a každé zvýšenie rizika, o ktorom poistený vie a ktoré nastalo po uzavretí poistnej zmluvy.

## Adresné miesta poistenia pre poistenie majetku

### Miesto poistenia 1 - Obec Borcová - Borcová 45, 03844 Borcová

1. Doba prjazdu profesionálneho hasičského záchranného zboru:  
*Do 10 min.*
2. Sú poisťované veci chránené funkčným samočinným hasiacim zariadením? Ak áno, na akej ploche?  
*Nie.*
3. Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou požiarou signalizáciou s automatickými hlásičmi (EPS)? Ak áno, je EPS priamo prepojená na nepretržitú strážnu službu alebo profesionálny hasičský záchranný zbor?  
*Nie.*
4. Sú poisťované veci strážené nepretržitou strážnou službou, a to aj v dobe, kedy sa nekoná žiadna prevádzková činnosť?  
*Nie*
5. Obsahujú budovy a stavby konštrukčné prvky, ktoré zvyšujú nebezpečenstvo šírenia požiaru?  
*Nie.*
6. Prevádzkuje sa v mieste poistenia činnosť zvyšujúca riziko vzniku požiaru alebo sú v mieste poistenia skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny, trhaviny, alebo sa s týmito látkami pracuje alebo manipuluje vo vzdialenosti kratšej ako 15 metrov od poisťovaných vecí?  
*Nie.*
7. Leží miesto poistenia v nadmorskej výške 800 metrov a vyššie a nie je celoročne dostupné profesionálnym hasičským záchranným zborom?  
*Nie.*
8. Je v mieste poistenia celoročne k dispozícii dostatočná zásoba nezamrzajúcej vody a sú dostatočne dimenzované vodovodné rozvody, hydranty, toky riek, atď.?  
*Áno.*
9. Je v mieste poistenia trvale možnosť telefonického ohlásenia požiaru?  
*Áno.*
10. Nachádza sa miesto poistenia na samote alebo mimo dohľadu trvalo osídlených lokalít?  
*Nie.*
11. Býva miesto poistenia postihnuté povodňami alebo záplavami v intervaloch kratších ako 20 rokov a/alebo bolo v posledných 10 rokoch miesto poistenia postihnuté povodňou alebo záplavou viac ako jedenkrát?  
*Nie.*
12. Bola v mieste poistenia zaznamenaná povodeň za posledných 50 rokov?  
*Nie.*
13. Sú budovy alebo stavby drevené alebo neodolné proti požiaru (typ C)?  
*Nie.*
14. Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?  
*Nie.*

## POISTENIE STAVIEB

### Stavba 1 - Obecný úrad- murovaná budova so sklonenou strechou ,plastovými oknami po celkovej rekonštrukcii

1. Je poisťovaná stavba pre požadované nebezpečenstvá poistená aj u iného poisťovateľa?  
*Nie.*
2. Je poisťovaná stavba alebo jej časti poškodená a/alebo zničená a/alebo nie je riadne udržiavaná a/alebo nie je v prevádzkyschopnom stave?  
*Nie.*

3. Je poisťovaná stavba riadne prevádzkovaná?

Áno.

**Riadne prevádzkovaná stavba** – stavba, ktorá je využívaná v súlade s účelom a podmienkami využitia predmetnej stavby uvedenými v platnom kolaudačnom rozhodnutí (ak stavba podlieha kolaudácii) a súčasne sa v nej zdržujú zamestnanci poisteného alebo poistníka alebo inej oprávnenej osoby viac ako 30 hodín týždenne.

4. Požadujete zriadiť vinkuláciu?

Nie.

5. Uveďte škodový priebeh na poisťovanej stavbe za posledných 5 rokov – počet a výšku škôd v EUR (aj keď poistenie v tom čase nebolo dojednané)

Počet škôd: 0 Výška škôd: 0

## Stavba 2 - multifunkčné ihrisko s umelou trávou, mantinelmi a osvetlením

1. Je poisťovaná stavba pre požadované nebezpečenstvá poistená aj u iného poisťovateľa?

Nie.

2. Je poisťovaná stavba alebo jej časti poškodená a/alebo zničená a/alebo nie je riadne udržiavaná a/alebo nie je v prevádzkyschopnom stave?

Nie.

3. Je poisťovaná stavba riadne prevádzkovaná?

Áno.

**Riadne prevádzkovaná stavba** – stavba, ktorá je využívaná v súlade s účelom a podmienkami využitia predmetnej stavby uvedenými v platnom kolaudačnom rozhodnutí (ak stavba podlieha kolaudácii) a súčasne sa v nej zdržujú zamestnanci poisteného alebo poistníka alebo inej oprávnenej osoby viac ako 30 hodín týždenne.

4. Požadujete zriadiť vinkuláciu?

Nie.

5. Uveďte škodový priebeh na poisťovanej stavbe za posledných 5 rokov – počet a výšku škôd v EUR (aj keď poistenie v tom čase nebolo dojednané)

Počet škôd: 0 Výška škôd: 0

## ČL. III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

### 1. Splatnosť poistného

1.1. Poisťovateľ má právo pri zmene poistenia upraviť poistné podľa sadzieb platných k dátumu vykonania zmeny. Zmenou poistenia sa pre účely tejto zmluvy rozumie zmena v rozsahu poistenia, t.j. najmä zmena poistnej sumy, limitu plnenia, dopoistenia ďalšieho predmetu pripoistenia, ďalšieho poistného nebezpečenstva, zmena alebo dopoistenie ďalšieho miesta poistenia alebo zmena spoluúčasti a iné.

1.2. Dojednáva sa, že poistné bude platené bezhotovostne.

<b>Druh poistného:</b>	bežné
<b>Poistenie sa dojednáva na dobu neurčitú:</b>	od 08.06.2021 do: neurčito
s poistným obdobím 12 po sebe nasledujúcich mesiacov (poistný rok)	
<b>Celkové ročné poistné s daňou:</b>	315,88 €
<b>Počet splátok:</b>	1
<b>Dátum splatnosti poistného/splátok v poistnom období:</b>	08.06.2021
<b>Výška lehotného poistného s daňou:</b>	315,88 €
Bankové spojenie:	číslo účtu IBAN:SK35 0200 0000 0000 4813 4112
BIC/SWIFT kód:	SUBASKBX, Číslo účtu BBAN: 0048134112/0200, Konštantný symbol: 3558
Variabilný symbol	2408080096 (číslo PZ)

### 2. Začiatok a doba trvania poistenia

Toto poistenie sa v súlade s príslušnými poistnými podmienkami uzaviera **na dobu neurčitú** s poistným obdobím

Zároveň súhlasím s tým, že mi marketingové informácie môžu byť poskytované aj prostredníctvom automatických volacích a komunikačných systémov bez ľudského zásahu alebo elektronickej pošty vrátane služby krátkych správ v zmysle osobitných právnych predpisov (napr. zákon o reklame, zákon o elektronických komunikáciách).

ÁNO  NIE

## 5. Prílohy

Neoddeliteľnou súčasťou poisťnej zmluvy sú nasledujúce prílohy:

1. Informácie o spracúvaní osobných údajov
2. Všeobecné poisťné podmienky neživotného poistenia VPP NP 2020 (č. tlačiva: VPP\_NP\_2020)

Poisťná zmluva uzavretá v MARTINE dňa: 07.06.2021

Mgr. Marcela Pavlásková, starosta

Peter Kojtál  
Získateľské číslo 80005493-2

Podpis (a pečiatka) poisťníka



Meno/názov zástupcu Generali Poist'ovňa, a. s.  
povereného uzatvorením tejto zmluvy

Mgr. Tomáš Potúček  
riadiťel' úseku poistenia  
majetku a zodpovednosti

Za poisťovateľa (meno, podpis)

