

**Dodatok č. 1 k**  
**Nájomnej zmluve 23-2019/20**  
o nájme nebytových priestorov

**uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov**  
**v znení neskorších predpisov**

**medzi zmluvnými stranami**

**Prenajímateľ:**

011 31 Žilina  
**IČO:** 00321796, konajúci prostredníctvom správcu:  
**Základná škola, Námestie mladosti 1**  
**Sídlo:** Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina  
**v zastúpení:** PaedDr. Janka Kamenská Halečková  
**IČO:** 37815091  
**DIČ:** 2021694400

(ďalej tiež len ako „prenajímateľ“)

**a**

**Nájomca:** Mesto Žilina, so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 11,  
011 31 Žilina  
**IČO:** 00321796, konajúci prostredníctvom správcu:  
**Základná umelecká škola F. Špániho, Žilina**  
**Sídlo:** Martinská ul. č.19 , 010 08 Žilina  
**v zastúpení:** Mgr. Dagmar Wróbelová  
**IČO:** 37813412  
**DIČ:** 2021671113

(ďalej tiež len ako „nájomca“)

**Preambula**

Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 26.3.2020 zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 23/2020. Tento dodatok k zmluve sa uzatvára z dôvodu, že v nájomnej zmluve nebola správne uvedená 3- mesačná výpovedná doba a pomenovanie zmluvných strán.

**Článok 1**  
**Predmet dodatku**

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne:


1. Článok V, bod 2 sa mení tak, že znie:
- 1) K zrušeniu zmluvy pred uplynutím doby nájmu môže dôjsť dohodou zmluvných strán, alebo písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán. Výpovedná lehota **sú tri**

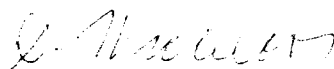
**mesiace** a začína sa prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede a končí uplynutím posledného dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

## **Článok 2** **Záverečné ustanovenie**

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa §47 a Občianskeho zákonníka.
  
2. Tento dodatok je vyhotovený v troch totožných exemplároch, po jednom pre prenajímateľa, po jednom pre správcu a po jednom pre nájomcu.
  
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

Žilina 25.5.2021

  
Za prenajímateľa:  
PaedDr. Janka Kamenská Halečková  
riaditeľka školy

  
Za nájomcu:  
Mgr. Dagmar Wróbelová  
riaditeľka ZUŠ