

03/2024

Nájomná zmluva

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ :

Organizácia : Technické služby mesta Šahy
Zastúpený : Ing. Pavol Srna – riaditeľ
Adresa : Hlavné námestie 1 , Šahy
Tel fax : 036 / 741 12 04
Bank. Spojenie : VÚB Levice
Číslo účtu : SK90 0200 0000 0000 2533 7152, BIC: SUBASKBX
IČO : 00350 419

Nájomca :

Organizácia : ROS reklamno obchodná spoločnosť, s.r.o
Zastúpený : Ing. Róbert Aubrecht, konateľ
Adresa : Bencúrova 5, 821 04 Bratislava
DIČ : 2020359715
IČO : 31426051
Číslo účtu : SK96 0200 0000 0017 2932 2658

Čl.II.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ povoľuje nájomcovi umiestnenie nosiča komerčného informačno-navigačných tabúl s grafikou BILLA v Šahách v rozmeroch 800 x 1200 mm na stĺpoch VO ako aj na samostatnej stojke nasledovne :

1 ks – na stĺpe VO na ulici J.Kráľa

1 ks – na samostatnej stojke na ulici J.Kráľa

1 ks – na stĺpe VO na ulici Školskej

Čl. III.

Zmluvné podmienky

1. Nájomné sa uzatvára na dobu neurčitú s platnosťou od 1.1.2021.
2. Nájomca sa zaväzuje, že reklamné zariadenie bude udržiavané v riadnom používateľnom stave. Poškodené reklamné zariadenie je povinný nájomca opraviť na vlastné náklady.
3. Ročné nájomné spolu za 3 ks reklamného zariadenia činí 3 x 17,- € t.j. celkom 51,- €. Dohodnuté nájomné bude uhradené do 30 dní od podpísania nájomnej zmluvy a ďalšie roky nájmu do 30 dní od začiatku daného roku vopred na čísla účtu uvedeného v článku I. na základe predloženej faktúry.

Čl. IV.

Výška a platnosť

1. Výška nájomného sa určuje podľa veľkosti reklamného zariadenia t.j. do 1 m² plochy vo výške 17,- € za 1 reklamné zariadenie na celý kalendárny rok.
2. Ročné nájomné sa vypočíta násobkom počtu reklamných zariadení a dojednanej ceny nájomného.
3. Nájomca sa zaväzuje ročné nájomné 51,- € za inštalované reklamné tabule poukazovať na účet prenajímateľa v dohodnutom termíne vopred, vždy k 31. 01. bežného roka v zmysle fakturačného dokladu zaslaného z úrovne prenajímateľa na kontaktnú adresu.

Čl. V.

Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom prenajímaných nehnuteľností, a že v takom stave nehnuteľnosti preberá.
2. Nájomca nie je oprávnený dať prenajaté nehnuteľnosti do prenájmu inému.
3. Prípadné stavebné úpravy na nehnuteľnosti je nájomca oprávnený vykonať iba po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa.

V Šahách, dňa 11.2.2021

prenajímateľ

nájomca