



**EXEKÚTORSKÝ ÚRAD Ružomberok**  
**JUDr. Jaromír Pavlík**  
súdny exekútor

Nám. A. Hlinku 54, 034 01 Ružomberok

Tel./fax: 044/4327976, 0907 194223/

e-mail: jaromir.pavlik@ske.sk

č.úctu: SK5456000000008349585001

IČO: 42072212, IČ DPH: SK1021736045



4 3 1 / 2 0 1 8 - 9

**120EX 431/18-9**

## UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE

Chodelka Jaroslav  
Lietava 265  
013 18 Lietava

Podľa ustanovenia § 61 a § 167 zákona NR SR č.233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe

1. vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie č. 1733734717 zo dňa 29.07.2017 vydaného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s. a č. 1733128013 zo dňa 21.09.2017 vydaného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s. a č. 1833197713 zo dňa 05.06.2018 vydaného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s. , ktorým sa ukladá povinnému **Chodelka Jaroslav, Lietava 265, Lietava, IČO: 33743177, nar. 10.11.1964**, zaplatiť pohľadávku 1.117,20 € a jej príslušenstvo 20,- € oprávnenému Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s., Panónska Cesta 2, Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 35937874,
2. návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie č. 120EX 431/18 zo dňa 05.09.2018 na vymoženie
  - pohľadávky 1.117,20 €
  - príslušenstva pohľadávky, a to:
  - trovy súdneho konania oprávneného 20,- €
3. poverenia vydaného Okresným súdom Banská Bystrica na vykonanie exekúcie č. 6118327620 zo dňa 06.09.2018,
4. návrhu oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s., Panónska Cesta 2, Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 35937874 zo dňa 09.03.2018 k zriadeniu exekučného záložného práva na nehnuteľnosti.

Vás

**u p o v e d o m u j e m ,**

že dňa 05.09.2018 začalo exekučné konanie v prospech oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s., Panónska Cesta 2, Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 35937874 a v neprospech povinného Chodelka Jaroslav, Lietava 265, Lietava, IČO: 33743177, nar. 10.11.1964 na vymoženie pohľadávky vo výške 1.117,20 € a jej príslušenstva vo výške 20,- €.

Trovy exekúcie pri splnení vymáhanej povinnosti do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia sú 172,80 € (odmena súdneho exekútora 114,- € + 22,80 € DPH, náhrada hotových výdavkov 30,- € + 6,- € DPH).

Exekúcia sa vykoná :

prikázaním pohľadávky z účtu v banke  
prikázaním iných pohľadávok  
postihnutým majetkového práva  
zrážkami zo mzdy  
zrážkami z iných príjmov

zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti:

### VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 300

Obec: Lietava  
Okres: Žilina

Katastrálne územie: Lietava  
Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

#### PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
259	296	Záhrady	4	1		

#### PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
821	770	Orná pôda		0		2
829	678	Orná pôda		0		2
1199	436	Orná pôda		0		2
1200	851	Orná pôda		0		2
1201	1021	Orná pôda		0		2
1293	240	Orná pôda		0		2
1619	1235	Orná pôda		0		2
1620	97	Orná pôda		0		2
1736/1	232	Orná pôda		0		1
1736/2	367	Orná pôda		0		2
2208	665	Orná pôda		0		2
2212	488	Orná pôda		0		2
2386	4268	Orná pôda		0		2
2417	1570	Orná pôda		0		2
2531	1137	Orná pôda		0		2
2845	1344	Orná pôda		0		2

#### Stavby

Súpisné čísla na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
265 264/3	10	DOM		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 265 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1998.

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
3 Chodelka Jaroslav r. Chodelka, 013 18, Lietava, č. 265, SR 1/3  
Dátum narodenia : 10.11.1964

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1998

Obec: Lietava  
Okres: Žilina

Katastrálne územie: Lietava  
Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

### PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
263	337	Zastavané plochy a nádvoria	19	1		
264/1	4	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
264/2	6	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
264/3	74	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
265	121	Záhrady	4	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 264/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 300.

**Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
4 Chodelka Jaroslav r. Chodelka, 013 18, Lietava, č. 265, SR 1/6  
Dátum narodenia : 10.11.1964

Vyzývam povinného, aby do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia o začatí exekúcie uspokojil pohľadávku oprávneného, jej príslušenstvo a predbežné trovy exekúcie na účet súdneho exekútora číslo SK545600000008349585001, vedený v banke Prima banka Slovensko, a.s. variabilný symbol 4312018, inak vydám exekučný príkaz na vykonanie exekúcie a príkaz na úhradu trov exekúcie a vykonám exekúciu.

**Zároveň Vás upozorňujem, že ak pohľadávku, jej príslušenstvo, ako aj trovy exekúcie neuhradíte do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia, budú predbežné trovy exekúcie vo výške 345,60 € (odmena súdneho exekútora 228,- € + 45,60 € DPH, náhrada hotových výdavkov 60,- € + 12,- € DPH )**

V prípade vykonávania exekúcie predajom nehnuteľností, predajom hnutel'ných vecí alebo predajom podniku sa paušálna náhrada hotových výdajov v zmysle § 23 v spojitosti s § 21 ods. 3. Vyhlášky č. 68 zo dňa 27.marca 2017 zvyšuje v rozsahu akom boli vynaložené.

V súlade s ust. § 61d Exekučného poriadku zakazujem povinnému, aby odo dňa doručenia tohto upovedomenia nakladal so svojim majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od povinného možno spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Nerešpektovaním zákazu sa povinný vystavuje trestnému stíhaniu podľa § 239 a § 243a Trestného zákona.

**Poučenie:** Plnenie exekútorovi má rovnaké účinky, ako keby povinný plnil oprávnenému. Splnenie dlhu preukáže povinný písomným potvrdením o splnení dlhu alebo jeho časti podľa § 36 ods. 10 alebo exekútor poukázaním prijatých plnení oprávnenému. Na požiadanie povinného a na účel preukázania splnenia dlhu podľa § 46 ods. 3 exekútor vystaví písomné potvrdenie o splnení dlhu alebo jeho časti.

Ak prijme peňažné prostriedky od povinného priamo oprávnený a nejde o plnenie na základe exekučného príkazu, je povinný exekútorovi bezodkladne oznámiť výšku prijatých peňažných prostriedkov a čas, keď mu povinný plnil. Ak oprávnený poruší povinnosť podľa predchádzajúcej vety, znáša trovy, ktoré exekútorovi vznikli v čase prijatia plnenia oprávneným až do splnenia jeho oznamovacej povinnosti.

**Námietku zaujatosti** exekútora môže účastník konania uplatniť u exekútora najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia upovedomenia o začatí exekúcie alebo do piatich dní odo dňa, odkedy sa mohol dozvedieť o dôvode, pre ktorý je exekútor vylúčený. Námietka zaujatosti uplatnená účastníkom konania najneskôr do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie má odkladný účinok. Námietka zaujatosti má odkladný účinok. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť exekútor vylúčený a kedy sa účastník podávajúci námietku zaujatosti o tomto dôvode dozvedel.

### **Poučenie o možnosti podať návrh na zastavenie exekúcie**

Povinný môže z dôvodov podľa § 61k ods. 1 EP podať do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie **návrh na zastavenie exekúcie**, ak

- a) po vzniku exekučného titulu nastali okolnosti, ktoré spôsobili zánik vymáhaného nároku,
- b) exekučný titul bol zrušený,
- c) je tu dôvod podľa osobitného predpisu, pre ktorý sú uznanie alebo výkon cudzieho exekučného titulu neprípustné, ibaže ho bolo možné v konaní už skôr uplatniť (§ 54 ods. 2 Exekučného poriadku),
- d) sú tu iné skutočnosti, ktoré bránia vymáhateľnosti exekučného titulu.

Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania návrhu uplatniť. V poradí ďalších návrhov na zastavenie exekúcie môže povinný namietať len skutočnosti, ktoré nastali po podaní predchádzajúceho návrhu na zastavenie exekúcie.

Takýto návrh má odkladný účinok. Tým nie je dotknuté oprávnenie exekútora vykonávať úkony smerujúce k zisteniu a k zabezpečeniu majetku podliehajúceho exekúcií.

Návrh na zastavenie exekúcie možno urobiť písomne, a to v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe.

Návrh na zastavenie exekúcie urobený v elektronickej podobe bez autorizácie podľa osobitného predpisu treba dodatočne doručiť v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe autorizované podľa osobitného predpisu; ak sa dodatočne nedoručí súdnemu exekútorovi do desiatich dní, na podanie sa neprihliada. Súdny exekútor na dodatočné doručenie návrhu na zastavenie exekúcie nevyzýva.

Návrh na zastavenie exekúcie urobený v listinnej podobe treba predložiť v potrebnom počte rovnopisov s prílohami tak, aby sa jeden rovnopis s prílohami mohol založiť do exekučného spisu a aby každý ďalší subjekt dostal jeden rovnopis s prílohami. Ak sa nepredloží potrebný počet rovnopisov a príloh, súdny exekútor vyhotoví kópie návrh na zastavenie exekúcie na trovy povinného.

## Poučenie o právnych účinkoch upovedomenia o začatí exekúcie

Povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí **obmedziť svoju činnosť na uskutočňovanie bežných právnych úkonov** v rozsahu, v ktorom to od neho možno spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Za bežné právne úkony právnickej osoby alebo podnikateľa podľa § 2 ods. 2 Obchodného zákonníka sa pritom považujú právne úkony, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie riadneho výkonu tých činností, ktoré sú predmetom ich činnosti alebo podnikania.

Za bežný právny úkon sa na účely tohto zákona nepovažuje najmä

- a) založenie obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby,
- b) nadobudnutie účasti alebo prevod účasti na obchodnej spoločnosti, družstve alebo inej právnickej osobe,
- c) prevod nehnuteľnosti alebo prenájom nehnuteľnosti, prípadne ich zaťaženie právom tretej osoby,
- d) uskutočnenie právneho úkonu bez primeraného protiplnenia.

Bežné právne úkony inej fyzickej osoby sú tie, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie jej bežných životných potrieb, ako aj bežných životných potrieb tých, voči ktorým má fyzická osoba vyživovaciu povinnosť.

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie nemožno nakladať s majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov.

Nakladanie s majetkom v rozpore s týmto zákazom nemá vplyv na platnosť právneho úkonu. Takýto právny úkon je však voči oprávnenému neúčinný a nárok oprávneného môže byť uspokojený v exekúcii z toho, čo ušlo, a to bez toho, aby musel takémuto právnomu úkonu odporovať, ak ide o nakladanie s majetkom v prospech osôb podľa § 42a ods. 3 a 4 Občianskeho zákonníka, ktoré o prebiehajúcej exekúcii vedeli alebo pri vynaložení náležitej starostlivosti museli vedieť.

Po začatí exekúcie **sa neprihliadne na jednostranné započítanie vzájomnej pohľadávky** povinného voči oprávnenému, ibaže je priznaná exekučným titulom, na podklade ktorého by povinný mohol viesť exekúciu.

## Poučenie účinkoch splnenia vymáhaného nároku

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie povinnému nastávajú **účinky splnenia vymáhaného nároku** len vtedy, ak sa plnenie v rozsahu, v ktorom prislúcha exekútorovi i podľa § 60 ods. 2 Exekučného poriadku, dostane exekútorovi.

Ak ide o plnenia, ktoré boli uskutočnené ohľadom vymáhaného nároku pred dorúčením upovedomenia o začatí exekúcie povinnému, oprávnený o nich musí bezodkladne informovať exekútora.

## Poučenie o možnosti žiadať o povolenie splniť vymáhanú povinnosť v splátkach

Povinný môže exekútora žiadať, aby mu bolo **povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie v splátkach**. Exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí vždy, ak sú splnené podmienky uvedené v § 61g ods. 2 EP alebo s tým oprávnený súhlasí. Exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí vždy, ak

- a) povinný je fyzickou osobou,
- b) povinný vymáhaný nárok nespochybňuje,
- c) nejde o opakovanú žiadosť povinného v exekučnom konaní,
- d) vymáhaný nárok presahuje sumu minimálnej mzdy a nepresahuje 2 000 eur,
- e) povinný vyhlási, že vymáhaný nárok bude zaplatený najviac v desiatich mesačných splátkach, ktoré s výnimkou prvej a poslednej splátky budú rovnomerne rozvrhnuté,

- f) povinný zaplatí prvú splátku najmenej vo výške 50 eur do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie a vyhlási, že ďalšie splátky bude platiť mesačne, a to vždy ku dňu kalendárneho mesiaca, ktorý sa číselne zhoduje s dňom zaplataenia prvej splátky.“

Ak sa plnenie v splátkach povolení, exekútor vydá upovedomenie o odklade exekúcie. Pri nesplnení niektorej zo splátok riadne a včas sa na povolenie splátok a povolenie odkladu exekúcie neprihliada.

V Ružomberku dňa 21.09.2018

JUDr. Jaromír Pavlák  
Súdny exekútor

Upovedomenie o začatí exekúcie sa doručuje:

- povinnému
- oprávnenému
- Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor

Za správnosť vyhotovenia :  
Simona Zahoranská