

Zmluva o dielo
„Zvýšenie energetickej účinnosti stavby Domu kultúry Stará Bystrica – strecha“

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany:

1) Objednávateľ:

Názov :	Obecný podnik Stará Bystrica, s.r.o.
Zastúpený:	Alena Klanicová, konateľ
IČO :	36 382 809
DIČ:	2020134710
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK76 0900 0000 0003 1080 2252
Sídlo :	Obecný úrad, Rínok sv. Michala Archanjela č. 537, 023 04 Stará Bystrica
Krajina:	Slovenská republika
Kontaktná osoba vo veciach VO:	Alena Klanicová
Telefón :	0908204655
E- mail :	vo@starabystrica.sk

(ďalej ako „Objednávateľ“)

2) Zhotoviteľ:

Názov:	STAFIM SK, s.r.o.
Sídlo:	Miletičova 1, 821 08 Bratislava
Zastúpený:	Jozef Plaštiak, konateľ
IČO:	47 415 525
DIČ:	2023910207
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu:	SK39 0200 0000 0038 8798 1957
Zapísaný:	v Obchodnom reg. OS Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 112510/B

(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať dielo v rámci zákazky s názvom: "Zvýšenie energetickej účinnosti stavby Domu kultúry Stará Bystrica - strecha", v rozsahu priloženého výkazu – výmer, rozpočtu, projektovej dokumentácie a podľa zmluvných a obchodných podmienok stanovených v tejto zmluve a podľa podmienok uvedených vo výzve na predkladanie cenových ponúk v rámci verejného obstarávania (ďalej len „dielo“).
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.

Článok III.

Termíny plnenia a doba platnosti zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to podmienok vo verejnom obstarávaní.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať práce najneskôr do posledného dňa trvania zmluvy.
3. Zhotoviteľ zrealizuje predmet zmluvy podľa požiadaviek a pokynov objednávateľa na základe písomnej, telefonической alebo ústnej požiadavky. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť k začatiu prác do 24 hodín od uzavretia tejto zmluvy. Dielo bude zhotoviteľom ukončené v dohodnutom množstve, kvalite a v stanovenom termíne.
4. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

Článok IV.

Cena

1. Zmluvné strany sa dohodli na maximálnej cene 101 500,86 € s DPH, (slovom jedenstotisícpäťsto eur a osemdesiatšesť eurocentov). Konečná cena je výsledkom verejného obstarávania, na predmet zákazky. Zhotoviteľ je platcom DPH.
2. Fakturované budú skutočne zrealizované množstvá. Faktúra bude vystavená po odovzdaní diela.

Článok V.

Platobné podmienky a fakturácia

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí Objednávateľ na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom po ukončení a odovzdaní plnenia predmetu tejto zmluvy. Súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác s ocenením, odsúhlasený poverenou osobou.
2. Faktúra je splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Deň zaplatenia ceny je deň pripísania fakturovanej ceny z účtu kupujúceho na účet zhotoviteľa uvedený v tejto zmluve.
3. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu stanovené príslušnou platnou legislatívou.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti daňového dokladu, resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje a/alebo v prípade, ak faktúra nebude obsahovať potvrdený súpis prác a/alebo v prípade, ak súpis prác bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre spolu s doplnenou prílohou plynie nová lehota splatnosti uvedená v ods. 4 tohto Čl. od jej opätovného doručenia do sídla verejného objednávateľa.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vo všetkých dokladoch, listoch, súpisoch prác a faktúrach uvádzať číslo tejto zmluvy, na základe ktorej bude realizované plnenie.

Článok VI.

Realizácia

1. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať zhotovenie diela jeho poverenou osobou vo veciach technických.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť na vlastné náklady odpady, vzniknuté v dôsledku jeho činnosti.
4. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať pravidelné priebežné kontroly uskutočňovaného plnenia zhotoviteľom.
5. Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť vykonaním diela (akejkolvek časti diela) tretiu osobu/osoby bez súhlasu objednávateľa.

Článok VII.

Záručné podmienky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy a verejného obstarávania, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré zhotovené dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávatelom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.
4. Záručná doba na všetky práce je 3 roky. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela Objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnom pohromou.
5. Počas záručnej doby má objednávatel právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 4. a 5. tohto Článku do 3 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady odstrániť v čom najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

Článok VIII.

Sankcie

1. Ak Zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči nemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
2. Ak objednávatel neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, uvedenej v Článku V., ods. 2, Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si voči nemu úroky z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej finančnej čiastky za každý deň omeškania.

Článok IX.

Zánik a vypovedanie zmluvy

1. Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže oprávnená strana okamžite písomne odstúpiť od zmluvy a požadovať od povinnej strany náhradu škody, ktorá jej vinou vznikla, v súlade s platnou právnou úpravou. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvných povinností budú považovať porušenie akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípadoch zásahu vyššej moci a úradných miest.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán, zostávajú však zachované nároky na náhradu škody, ktoré vznikli v priamej súvislosti s porušením zmluvných povinností.
3. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

Článok X.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy môžu byť menené, dopĺňované, resp. rušené iba písomnou formou po dohode obidvoch zmluvných strán. Všetky zmeny tejto zmluvy, uvedené v dodatkoch, budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Ostatné právne vzťahy, výslovne touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešiť prioritne osobným rokovaním o nožnej dohode.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy sa riadia slovenským právnym poriadkom. Prípadné spory, o ktorých sa zmluvné strany nedohodli, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu. Objednávateľ

- obdrží 1 vyhotovenie zmluvy a Zhotoviteľ 1 vyhotovenie zmluvy.
6. Zmluva je platná prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán a zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47 a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám
 7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

v STARÁ BYSTRICA dňa 22.9.2020

Za Zhotoviteľa:

STAFIM SK, s.r.o.

Miletičova 1
821 08 Bratislava - mestská časť Ruzinov
IČO: 47415525
IČ DPH: SK2023910207

v St. Bystrica dňa 22.9.2020

Za Objednávateľa:

OBECNÝ PODNIK
Stará Bystrica s.r.o.