

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 24.03.2017
v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších
predpisov (ďalej len „zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Stará Bystrica
V zastúpení: PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD., starosta obce
Sídlo: Obecný úrad Stará Bystrica 537, 023 04 Stará Bystrica
IČO: 00314307
DIČ: 2020553282
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., filiálka Stará Bystrica
IBAN: SK34 5600 0000 0002 0743 3006
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Anna Magátová
Sídlo: Stará Bystrica 285, 023 04 Stará Bystrica
IČO: 50937405
(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu aj „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvárajú

po vzájomnej dohode a na základe Uznesenia č. 2/2020 Obecného zastupiteľstva obce Stará Bystrica
zo dňa 2. júla 2020 tento dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 24.03.2017
a dodatku č. 1 zo dňa 15.06.2017, predmetom ktorej je užívanie nebytových priestorov v budove
Domu služieb č. s. 535, I. poschodie, Stará Bystrica - centrum o výmere 20,10 m², ktoré sú využívané
pre prevádzkovanie fyziatricko - rehabilitačných služieb ako sú rehabilitačné cvičenie, elektroliečebné
procedúry, masáže.

Čl. II

Predmet dodatku

1. Poskytnutie zľavy na nájomnom vo výške 50 % z nájomného za obdobie, počas ktorého bola
prevádzka nájomcu opatrením orgánov štátnej správy na úseku zdravotníctva uzavretá, **t. j. od
13.03.2020 do 05.05.2020 (vrátane)**. (Opatrenia na predchádzanie vzniku a šíreniu COVID-19).

Poskytnutá zľava predstavuje sumu: 29,73 €

Prepočet:

13.03.2020 - 31.03.2020: (33,53 € : 31 dní) x 19 dní = 20,52 €
01.04.2020 - 30.04.2020: 33,53 €
01.05.2020 - 05.05.2020: (33,53 € : 31 dní) x 5 dní = 5,40 €
Celkom 59,45 € x 50 % = 29,73 €

2. Ostatné ustanovenia zmluvy znením tohto dodatku č. 2 nedotknuté zostávajú v plnom rozsahu v
platnosti a účinnosti.

Čl. III

Závěrečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 2 k zmluve je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
2. Na znak súhlasu s horeuvedeným obsahom tohto dodatku č. 2 k zmluve ho zmluvné strany vlastnoručne podpisujú.
3. Tento dodatok č. 2 k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Obchodnom vestníku.

V Starej Bystrici, dňa 04.08.2020

prenájomca



nájomca

Čl. II

Predmät dodatku

1. Poskytnúť zľavy na nájomnom vo výške 50 % z nájomného za obdobie, počas ktorého bola prevádzka nájomcu oparenia opätovne začala správu na domov zariadený na účel č. I. od 13.03.2020 do 05.05.2020 (vrátane). (Oparenie na predchádzajúcu zmluvu a škodu COVID-19).

Poskytnutá zľava predstavuje sumu: 29,73 €

Prípoch:

13.03.2020 - 31.03.2020: (33,53 € - 31,00 €) x 19 dní = 20,52 €
01.04.2020 - 30.04.2020: 33,53 €
01.05.2020 - 05.05.2020: (33,53 € - 31,00 €) x 5 dní = 5,40 €
Celkom 69,45 € x 50 % = 29,73 €

2. Ostatné ustanovenia zmluvy známej tohto dodatku č. 2 nadobúda platnosť v plnom rozsahu v platnosti a účinnosti.