

## Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 13.02.2018  
v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších  
predpisov (ďalej len „zmluva“)

### Čl. I Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Obec Stará Bystrica  
V zastúpení: PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD., starosta obce  
Sídlo: Obecný úrad Stará Bystrica 537, 023 04 Stará Bystrica  
IČO: 00314307  
DIČ: 2020553282  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., filiálka Stará Bystrica  
IBAN: SK34 5600 0000 0002 0743 3006  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** Mária Chmurčiaková  
Sídlo: Stará Bystrica 683, 023 04 Stará Bystrica  
IČO: 22616764  
(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu aj „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvárajú

po vzájomnej dohode a na základe Uznesenia č. 2/2020 Obecného zastupiteľstva obce Stará Bystrica  
zo dňa 2. júla 2020 tento dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 13.02.2018,  
predmetom ktorej je užívanie nebytových priestorov v budove Zbojníckej bašty č. s. 542, prízemie,  
predajňa č. 4, Stará Bystrica - centrum o výmere 16,38 m<sup>2</sup> (polovica predajne), ktoré sú využívané  
ako predajňa.

### Čl. II Predmet dodatku

1. Poskytnutie zľavy na nájomnom vo výške 50 % z nájomného za obdobie, počas ktorého bola  
prevádzka nájomcu opatrením orgánov štátnej správy na úseku zdravotníctva uzavretá, **t. j. od  
16.03.2020 do 21.04.2020 (vrátane)**. (Opatrenia na predchádzanie vzniku a šíreniu COVID-19).

**Poskytnutá zľava predstavuje sumu: 24,66 €**

**Prepočet:**

16.03.2020 - 31.03.2020: (40,55 € : 31 dní) x 16 dní = 20,96 €  
01.04.2020 - 21.04.2020: (40,55 € : 30 dní) x 21 dní = 28,35 €  
Celkom 49,31 € x 50 % = 24,66 €

2. Ostatné ustanovenia zmluvy znením tohto dodatku č. 1 nedotknuté zostávajú v plnom rozsahu v  
platnosti a účinnosti.

### Čl. III

#### Závěrečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 k zmluve je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
2. Na znak súhlasu s horeuvedeným obsahom tohto dodatku č. 1 k zmluve ho zmluvné strany vlastnoručne podpisujú.
3. Tento dodatok č. 1 k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Obchodnom vestníku.

V Starej Bystrici, dňa 04.08.2020

prenajímateľ

nájomca



Uznesenie  
zo zasadnutia obce a na základe Uznesenia č. 2/2020 Obecného zastupiteľstva obce Stará Bystrica  
zo dňa 2. júla 2020 týkajúceho sa dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 13.02.2018,  
predmetom ktorej je užívanie nebytových priestorov v budove Zbierkovej budovy č. 542, priľahlá  
k parcelám č. 4, Stará Bystrica - centrum a výmera 18,39 m<sup>2</sup> (odkaz na katastrálny plán), ktoré sú vyčlenené  
ako predajňa.

### Čl. 3

#### Prílohy dodatku

1. Poskytnutie zľavy na nájomnom vo výške 50 % z nájomného za obdobie, počas ktorého bude  
prevádzka nájomcu obmedzená opatreniami štátnej správy na čistenie a dezinfekciu (číslo 1) od  
18.03.2020 do 21.04.2020 (všetchny) (Opatrenia na prevenciu vzniku COVID-19).

Poskytnutá zľava predstavuje sumu: 24,48 €

#### Prílohy:

18.03.2020 - 21.03.2020: 140,65 € x 50 % x 10 dní = 70,33 €  
01.04.2020 - 21.04.2020: 140,65 € x 50 % x 21 dní = 74,14 €  
Celkom 140,65 € x 50 % = 70,33 €

2. Ostatné ustanovenia zmluvy vrátane tohto dodatku č. 1 neobsahujú zmluvu v plnom rozsahu  
platnosti a účinnosti.