

# Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v platnom znení na realizáciu akcie:  
**„Rekonštrukcia obecného úradu v Parihuzovciach“**

## Čl. I. Zmluvné strany

### 1.1 Objednávateľ

Názov a sídlo:	Obec Parihuzovce Parihuzovce 46 067 35 Parihuzovce
V zastúpení:	Ján Stanko - starosta
Osoba oprávnená na rokovanie:	Ján Stanko
Bankové spojenie:	Prima banka, a.s.
IBAN:	SK37 5600 0000 0089 0247 9002
IČO:	00323390
DIČ:	2020794589

### 1.2. Zhotoviteľ

Názov a sídlo:	Ján Lojan Sládkovičova 349/53 069 01 Snina
V zastúpení:	Ján Lojan
Osoba oprávnená na rokovanie:	Ján Lojan
Bankové spojenie:	SLSP a.s.
IBAN:	SK71 0900 0000 0004 6311 8144
IČO:	40902617
DIČ:	1073822222

## Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len ZoD) pre objednávateľa vyhotoví nasledovné dielo pre akciu:

**„Rekonštrukcia obecného úradu v Parihuzovciach“**

Predmetom ZoD podľa projektu stavby je:

**„rekonštrukcia obecného úradu“**

- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 2.4. Predmet ZoD je vymedzený touto ZoD.
- 2.5. Východzie podklady k predmetu ZoD:
- obhliadka objektu
  - rozpočet

## Čl. III. Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet dohodnutý v rozsahu a obsahu čl. II tejto ZoD v nasledovných termínoch:
- začiatok doby plnenia pre realizáciu diela: júl/2020
  - koniec doby plnenia pre realizácie diela: september/2020
- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred časom plnenia, dohodnutým v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.3. Prípadné zmeny času plnenia, uvedeného v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, ktoré by mali za následok predĺženie doby plnenia nad dohodnutý koniec doby plnenia uvedený v čl. III. bod 3.1. b) tejto ZoD, nie sú možné. Koniec doby plnenia uvedený v čl. III. bod 3.1.b) tejto ZoD je záväzný a nemenný.

#### Čl. IV. Miesto plnenia

- a) Miestom plnenia podľa čl. II. tejto ZoD je:

**„Obecný úrad Parihuzovce“**

#### Čl. V. Cena za dielo

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu ZoD v rozsahu čl. II. bola zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky vo výške:

**=5.949€**

#### Čl. VI. Platobné podmienky

Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli na nasledovnej úhrade ceny za dielo:

- 6.1. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu diela na základe faktúr so splatnosťou faktúry 14 dní odo dňa jej doručenia.

#### Čl. VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany si dohodli záručnú dobu predmetu ZoD 24 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa ukončenia, odovzdania a prevzatia diela.
- 7.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.

#### Čl. VIII. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 8.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutne potrebné spolupôsobenie.

#### Čl. IX. Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Dielo sa bude odovzdávať ako celok, v zmysle čl. III. bod 3.1. tejto ZoD.

#### Čl. X. Prechod vlastníckeho práva

- 10.1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela. V prípade zistenia väd a nedorobkov prechádza vlastnícke právo k dielu na objednávateľa až dňom ich odstránenia.

#### Čl. XI. Záverečné ustanovenia

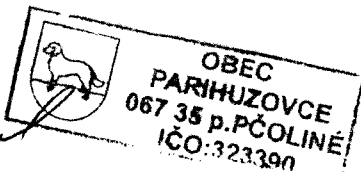
- 11.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zo zmluvných strán poruší podstatne zmluvné záväzky dohodnuté v tejto ZoD, má druhá strana právo odstúpiť od ZoD. Odstúpenie od ZoD sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho uplatniť do 14 dní od času, keď sa strana, ktorá chce právo odstúpenia od ZoD využiť, dozvedela o podstatnom porušení tejto ZoD.
- 11.2. Táto ZoD nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Je vyhotovená v 3-och výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2-krát výtlačok a zhotoviteľ 1-krát výtlačok.

V Parihuzovciach dňa 20.7.2020

V Parihuzovciach dňa 20.7.2020

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ján Stanko - starosta

**JÁN LOJAN**  
Sládkovičova 340/53  
069 01 SNINA  
Tel.: +421 904 981 717, +420 606 449 019  
Fax: +421 904 981 717, E-mail: 1073622222

Ján Lojan

## R o z p o č e t

Popis	množstvo	cena za jednotku	spolu
1.Montáž lešenia	140m2	2€	280€
2.Demontáž lešenia	130m2	1€	130€
3.Búracie práce otvorov - presun materiálu - murovanie otvorov	29m2	35€	1015€
4.Montáž okien	5ks	20€	100 €
5.Lepenie polystyrénu na stenu špalety	100m2	18€	1.800€
6.Lepenie polystyrén na šablón	15m2	12€	180€
7.Vrtanie a hmoždinkovanie polystyrénu	120m2	2€	240€
8.Stierkovanie špaliet, rohová lišta	3m2	5,5€	16,50€
9.Stierkovanie plochy	127m2	7,50€	952,50€
10.Penetrovanie pod fasádou	130m2	1€	130€
11.Fasáda špaliet	3m2	8,50€	25,50€
12.Fasády plochy	127m2	8,50€	1.079,50€
		Spolu	<hr/> 5.949€