

# Zmluva o zrušení predkupného práva

## Zmluvné strany

### 1. Obec Stará Bystrica

023 04 Stará Bystrica 537

IČO: 00314307

Bankové spojenie: SLSP, a.s.,

Číslo účtu: SK 5609000000000310748292

Zast.: PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD., starosta obce

na strane jednej

(ďalej len „oprávnený z predkupného práva“)

a

### 2. Mgr. Petra Berešíková rod. Kováčová, štátna občianka SR

narodená: 31.07.1989

trvale bytom: Stará Bystrica 967

rodné číslo: 89 57 31/8711

na strane druhej

(ďalej len „povinný z predkupného práva“)

(ďalej spolu oprávnený z predkupného práva a povinný z predkupného práva ako „zmluvné strany“ a každý samostatne aj ako „zmluvná strana“)

sa dohodli na uzavretí tejto Zmluvy o zrušení predkupného práva v zmysle ust. § 151n a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

## Čl. I.

### Úvodné ustanovenia

1. Kúpnu zmluvou č. V 2288/11 zo dňa 23.8.2011 bolo medzi oprávneným z predkupného práva - Obcou Stará Bystrica a povinným z predkupného práva zriadené predkupné právo v prospech oprávneného k Predmetu kúpy t.j. parcely CKN č. 1506/76, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 493 m<sup>2</sup> v k.ú. Stará Bystrica, okres Čadca, Obec Stará Bystrica .

2. Predkupné právo uvedené v bode 1. tohto článku vzniklo na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Čadca, katastrálneho odboru č. 648/2011, 109/2013.

## Čl. II.

### Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli na bezplatnom zrušení predkupného práva, ktoré je špecifikované v čl. I. tejto zmluvy.

Zmluvné strany berú na vedomie, že k zániku predkupného práva sa vyžaduje vklad do katastra nehnuteľností a že právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru.

## Čl. III.

### Spoločné a záverečné ustanovenia

Zmena tejto zmluvy je možná len na základe písomnej dohody obidvoch zmluvných strán.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch v slovenskom jazyku. Povinný z vecného bremena obdrží jeden rovnopis, oprávnený z vecného bremena obdrží jeden rovnopis. Zostávajúce dva rovnopisy sú určené pre podanie návrhu na vklad Okresnému úradu Čadca, katastrálnemu odboru.

Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy pred jej podpísaním podrobne oboznámili, že mu porozumeli a že táto zmluva je prejavom ich pravej a slobodnej vôle, čo na znak svojho bezvýhradného súhlasu s celým obsahom nižšie potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

**Za oprávneného z predkupného práva:**

V Starej Bystrici dňa 13. 7. 2020

.....  
PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD.  
starosta obce

**Za povinného z predkupného práva:**

V Starej Bystrici dňa 13. 7. 2020

.....  
Mgr. Petra Berešíková

