



EXEKÚTORSKÝ ÚRAD Ružomberok
JUDr. Jaromír Pavlík
súdny exekútor

Nám. A. Hlinku 54, 034 01 Ružomberok

Tel./fax: 044/4327976, 0907 194223/
e-mail: jaromir.pavlik@ske.sk
č. účtu: SK54 5600 0000 0083 4958 5001
IČO: 42072212, IČ DPH: SK1021736045



120EX 48/20-11

UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE

Škubák Ladislav
Petzvalova 3374/41
010 15 Žilina

Podľa ustanovenia § 61 § 167 zákona NR SR č.233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe

1. vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie č. 9Up/589/2019 zo dňa 27.05.2019 vydaného Okresným súdom Banská Bystrica, ktorým sa ukladá povinnému **Škubák Ladislav, Petzvalova 3374/41, Žilina, nar. 15.06.1973**, zaplatiť pohľadávku 100,- € a jej príslušenstvo 81,30 € a 8,05 % úrokov z omeškania ročne od 02.07.2016 zo sumy 100,-€ do zaplataenia oprávnenému **MINIHOTOVOST, SE, náměstí T. G. Masaryka 2392/17, Břeclav, IČO: 04355211**, zast. JUDr. Katarína Hegedúšová, advokátka, Majerníkova 3479/3/A, 841 05 Bratislava-Karlova Ves, IČO: 42185190,
2. návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie 120EX 48 /2020 zo dňa 27.11.2019 na vymoženie
 - pohľadávky 100,- €
 - príslušenstva pohľadávky, a to:
 - úroky z omeškania vo výške 29,47 € vypočítané ku dňu 27.02.2020
 - trovy súdneho konania oprávneného 81,30 €
 - trovy právneho zastúpenia pri exekúcii 36,20 €
 - trovy oprávneného pri exekúcii 16,50 €
 - úroky z omeškania vo výške 8,05 % ročne zo sumy 100,- € od 27.02.2020 do zaplataenia
3. poverenia vydaného Okresným súdom Banská Bystrica na vykonanie exekúcie č. 6119445949 zo dňa 27.01.2020,
4. návrhu oprávneného **MINIHOTOVOST, SE, náměstí T. G. Masaryka 2392/17, Břeclav, IČO: 04355211**, zast. JUDr. Katarína Hegedúšová, advokátka, Majerníkova 3479/3/A, 841 05 Bratislava-Karlova Ves, IČO: 42185190 zo dňa 19.02.2020 k zriadeniu exekučného záložného práva na nehnuteľnosti.

Vás

u p o v e d o m u j e m ,

že dňa 27.11.2019 začalo exekučné konanie v prospech oprávneného **MINIHOTOVOST, SE, náměstí T. G. Masaryka 2392/17, Břeclav, IČO: 04355211**, zast. JUDr. Katarína Hegedúšová, advokátka, Majerníkova 3479/3/A, 841 05 Bratislava-Karlova Ves, IČO: 42185190 a v neprospech povinného **Škubák Ladislav**,

Petzvalova 3374/41, Žilina, nar. 15.06.1973 na vymozenie pohľadávky vo výške 100,- € a jej príslušenstva vo výške 163,47 € a úroky z omeškania vo výške 8,05 % ročne od 27.02.2020 zo sumy 100,- € do zaplatenia .

Trovy exekúcie pri splnení vymáhanej povinnosti do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia sú 67,80 € (odmena súdneho exekútora 26,50 € + 5,30 € DPH, náhrada hotových výdavkov 30,- € + 6,- € DPH).

Exekúcia sa vykoná :

**prikázaním pohľadávky z účtu v banke
prikázaním iných pohľadávok
postihnutým majetkového práva
zrážkami zo mzdy
zrážkami z iných príjmov**

**zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť vo vlastníctve povinného Škubák
Ladislav, Petzvalova 3374/41, Žilina, nar. 15.06.1973,**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3100

Obec: Žilina
Okres: Žilina

Katastrálne územie: Bánová
Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
807/535	91	orná pôda		0		1
807/536	92	orná pôda		0		1
807/635	72	orná pôda		0		1
807/636	71	orná pôda		0		1

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
6 Škubák Ladislav, Predmestská č 1, 01001 Žilina 1 1/54
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3399

Obec: Žilina
Okres: Žilina

Katastrálne územie: Bánová
Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
723/183	2968	ostatná plocha		0		2
723/259	181	ostatná plocha		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
255 Škubák Ladislav, Predmestská č 1, 01001 Žilina 1 1/3200
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3368

Obec: Žilina Katastrálne územie: Bánová
Okres: Žilina Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
722/120	15	vodná plocha		0		1

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
257 Škubák Ladislav, Predmestská č 1, 01001 Žilina 1 1/3200
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1020

Obec: Žilina Katastrálne územie: Bánová
Okres: Žilina Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1638	491	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
303 Škubák Ladislav, Predmestská č 1, 01001 Žilina 1 1/3200
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2651

Obec: Žilina Katastrálne územie: Bánová
Okres: Žilina Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
----------------	-------------	--------------	------------	--------------	-------------	-----------------

723/27 2116 ostatná plocha 0 2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
301 Škubák Ladislav, Predmestská č 1, 01001 Žilina 1 1/3200
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2444

Obec: Žilina Katastrálne územie: Bánová
Okres: Žilina Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
794/2	1019	ostatná plocha		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
302 Škubák Ladislav, Predmestská č 1, 01001 Žilina 1 1/3200
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 427

Obec: Hôrky Katastrálne územie: Hôrky
Okres: Žilina Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
294/115	990	orná pôda	1	2		

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
197	1341	orná pôda		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
19 ŠKUBÁK LADISLAV, KUBÍNSKA 4, ŽILINA, PSČ 010 08, SR 1/216
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2650

Obec: Žilina
Okres: Žilina

Katastrálne územie: Bánová
Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
723/6	1252	ostatná plocha		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
302 Škubák Ladislav, Predmestská č 1, 01001 Žilina 1 1/3200
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2652

Obec: Žilina
Okres: Žilina

Katastrálne územie: Bánová
Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
722/220	223	ostatná plocha		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
301 Škubák Ladislav, Predmestská č 1, 01001 Žilina 1 1/3200
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 700

Obec: Hôrky
Okres: Žilina

Katastrálne územie: Hôrky
Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
48	257	orná pôda		0	1	1

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
9 ŠKUBÁK LADISLAV, KUBÍNSKA 4, ŽILINA, PSČ 010 08, SR 1/216
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1591

Obec: Žilina
Okres: Žilina

Katastrálne územie: Bánová
Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
803/47	6953	orná pôda		0		2
803/889	3436	orná pôda		0		2
803/989	3589	orná pôda		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
5 Škubák Ladislav, Predmestská 1, Žilina 1, PSČ 010 01, SR 2/27
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1530

Obec: Hôrky
Okres: Žilina

Katastrálne územie: Hôrky
Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
725	750	orná pôda	1	2		

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
2 Škubák Ladislav r. Škubák, Petzvalova 3374/41, Žilina, PSČ 010 15, SR 55/900
Dátum narodenia : 15.06.1973

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
1 Škubák Ladislav r. Škubák, Petzvalova 3374/41, Žilina, PSČ 010 15, SR 15/900
Dátum narodenia : 15.06.1973

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
3 Škubák Ladislav r. Škubák, Petzvalova 3374/41, Žilina, PSČ 010 15, SR 30/900
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3148

Obec: Žilina
Okres: Žilina

Katastrálne územie: Bánová
Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
810/556	149	zastavaná plocha a nádvorie		0		1
810/656	81	zastavaná plocha a nádvorie		0		1
810/756	142	zastavaná plocha a nádvorie		0		1
810/856	98	zastavaná plocha a nádvorie		0		1

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
 297 Škubák Ladislav, Predmestská č 1, 01001 Žilina 1 1/3200
 Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3150

Obec: Žilina Katastrálne územie: Bánová
 Okres: Žilina Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
810/57	896	zastavaná plocha a nádvorie		0		1

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
 297 Škubák Ladislav, Predmestská č 1, 01001 Žilina 1 1/3200
 Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3410

Obec: Žilina Katastrálne územie: Bánová
 Okres: Žilina Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
723/159	140	ostatná plocha		0		2
723/383	163	ostatná plocha		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
255 Škubák Ladislav, Predmestská č 1, 01001 Žilina 1 1/3200
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3036

Obec: Žilina Katastrálne územie: Bánová
Okres: Žilina Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
794/48	88	lesný pozemok		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
302 Škubák Ladislav, Predmestská č 1, 01001 Žilina 1 1/3200
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1621

Obec: Žilina Katastrálne územie: Bánová
Okres: Žilina Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
794/14	2588	trvalý trávny porast		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
308 Škubák Ladislav, Predmestská č 1, 01001 Žilina 1 1/3200
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 976

Obec: Žilina Katastrálne územie: Bánová
Okres: Žilina Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1601	1424	vodná plocha	11	2		

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
302 Škubák Ladislav, Predmestská č 1, 01001 Žilina 1 1/3200
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2488

Obec: Žilina Katastrálne územie: Bánová
Okres: Žilina Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
723/283	319	ostatná plocha		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
302 Škubák Ladislav, Predmestská č 1, 01001 Žilina 1 1/3200
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 758

Obec: Hôrky Katastrálne územie: Hôrky
Okres: Žilina Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
236/1	707	orná pôda		0	3	1

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
8 Škubák Ladislav, Kubínska 4, ŽILINA, PSČ 010 08, SR 1/216
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 422

Obec: Hôrky Katastrálne územie: Hôrky
Okres: Žilina Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
294/112	1656	orná pôda	1	2		

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
21 ŠKUBÁK LADISLAV, KUBÍNSKA 4, ŽILINA, PSČ 010 08, SR 1/216
Dátum narodenia : 15.06.1973

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2487

Obec: Žilina Katastrálne územie: Bánová
Okres: Žilina Katastrálny úrad Žilina, Správa katastra

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
794/46	4207	ostatná plocha		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
301 Škubák Ladislav, Predmestská č 1, 01001 Žilina 1 1/3200
Dátum narodenia : 15.06.1973

Vyzývam povinného, aby do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia o začatí exekúcie uspokojil pohľadávku oprávneného, jej príslušenstvo a predbežné trovy exekúcie na účet súdneho exekútora číslo SK54 5600 0000 0083 4958 5001, vedený v banke Prima banka Slovensko, a.s. variabilný symbol 482020, inak vydám exekučný príkaz na vykonanie exekúcie a príkaz na úhradu trov exekúcie a vykonám exekúciu.

Nakoľko predmetom vymáhania exekúcie je úročená istina a úrok je možné vypočítať dňom uhradenia istiny, odmena sa zvýši v závislosti od výšky úrokov z omeškania. V prípade vykonávania exekúcie predajom nehnuteľností, predajom hnutel'ných vecí alebo predajom podniku sa paušálna náhrada hotových výdajov v zmysle § 23 v spojitosti s § 21 ods. 3. Vyhlášky č. 68 zo dňa 27.marca 2017 zvyšuje v rozsahu akom boli vynaložené.

Zároveň Vás upozorňujem, že ak pohľadávku, jej príslušenstvo, ako aj trovy exekúcie neuhradíte do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia, budú predbežné trovy exekúcie vo výške 135,60 € (odmena súdneho exekútora 53,- € + 10,60 € DPH, náhrada hotových výdavkov 60,- € + 12,- € DPH)

V prípade vykonávania exekúcie predajom nehnuteľností, predajom hnutel'ných vecí alebo predajom podniku sa paušálna náhrada hotových výdajov v zmysle § 23 v spojitosti s § 21 ods. 3. Vyhlášky č. 68 zo dňa 27.marca 2017 zvyšuje v rozsahu akom boli vynaložené. Predpokladané hotové výdaje stanovuje súfny exekútor na sumu 1500,- €.

V súlade s ust. § 61d Exekučného poriadku zakazujem povinnému, aby odo dňa doručenia tohto upovedomenia nakladal so svojim majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od povinného možno

spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Nerešpektovaním zákazu sa povinný vystavuje trestnému stíhaniu podľa § 239 a § 243a Trestného zákona.

Zakazujem povinnému, aby odo dňa doručenia tohto upovedomenia nehnuteľnosť previedol na niekoho iného alebo aby ju zaťažil.

Ukladám povinnému, aby do troch dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie oznámil exekútorovi, či a kto má k nehnuteľnosti predkupné právo. V prípade, že to neoznámite, zodpovedáte za škodu tým spôsobenú.

P o u č e n i e : **Plnenie exekútorovi** má rovnaké účinky, ako keby povinný plnil oprávnenému. Splnenie dlhu preukáže povinný písomným potvrdením o splnení dlhu alebo jeho časti podľa § 36 ods. 10 alebo exekútor poukázaním prijatých plnení oprávnenému. Na požiadanie povinného a na účel preukázania splnenia dlhu podľa § 46 ods. 3 exekútor vystaví písomné potvrdenie o splnení dlhu alebo jeho časti.

Ak prijme peňažné prostriedky od povinného priamo oprávnený a nejde o plnenie na základe exekučného príkazu, je povinný exekútorovi bezodkladne oznámiť výšku prijatých peňažných prostriedkov a čas, keď mu povinný plnil. Ak oprávnený poruší povinnosť podľa predchádzajúcej vety, znáša trovy, ktoré exekútorovi vznikli v čase prijatia plnenia oprávneným až do splnenia jeho oznamovacej povinnosti.

Námietku zaujatosti exekútora môže účastník konania uplatniť u exekútora najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia upovedomenia o začatí exekúcie alebo do piatich dní odo dňa, odkedy sa mohol dozvedieť o dôvode, pre ktorý je exekútor vylúčený. Námietka zaujatosti uplatnená účastníkom konania najneskôr do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie má odkladný účinok. Námietka zaujatosti má odkladný účinok. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť exekútor vylúčený a kedy sa účastník podávajúci námietku zaujatosti o tomto dôvode dozvedel.

Poučenie o možnosti podať návrh na zastavenie exekúcie

Povinný môže z dôvodov podľa § 61k ods. 1 EP podať do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie **návrh na zastavenie exekúcie**, ak

- a) po vzniku exekučného titulu nastali okolnosti, ktoré spôsobili zánik vymáhaného nároku,
- b) exekučný titul bol zrušený,
- c) je tu dôvod podľa osobitného predpisu, pre ktorý sú uznanie alebo výkon cudzieho exekučného titulu neprípustné, ibaže ho bolo možné v konaní už skôr uplatniť (§ 54 ods. 2 Exekučného poriadku),
- d) sú tu iné skutočnosti, ktoré bránia vymáhateľnosti exekučného titulu.

Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania návrhu uplatniť. V poradí ďalších návrhov na zastavenie exekúcie môže povinný namietať len skutočnosti, ktoré nastali po podaní predchádzajúceho návrhu na zastavenie exekúcie.

Takýto návrh má odkladný účinok. Tým nie je dotknuté oprávnenie exekútora vykonávať úkony smerujúce k zisteniu a k zabezpečeniu majetku podliehajúceho exekúcii.

Návrh na zastavenie exekúcie možno urobiť písomne, a to v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe.

Návrh na zastavenie exekúcie urobený v elektronickej podobe bez autorizácie podľa osobitného predpisu treba dodatočne doručiť v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe autorizované podľa osobitného predpisu; ak sa dodatočne nedoručí súdnemu exekútorovi do desiatich dní, na podanie sa neprihliada. Súdny exekútor na dodatočné doručenie návrhu na zastavenie exekúcie nevyzýva.

Návrh na zastavenie exekúcie urobený v listinnej podobe treba predložiť v potrebnom počte rovnopisov s prílohami tak, aby sa jeden rovnopis s prílohami mohol založiť do exekučného spisu a aby každý ďalší subjekt dostal jeden rovnopis s prílohami. Ak sa nepredloží potrebný počet rovnopisov a príloh, súdny exekútor vyhotoví kópie návrh na zastavenie exekúcie na trovy povinného.

Poučenie o právnych účinkoch upovedomenia o začatí exekúcie

Povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí **obmedziť svoju činnosť na uskutočňovanie bežných právnych úkonov** v rozsahu, v ktorom to od neho možno spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Za bežné právne úkony právnickej osoby alebo podnikateľa podľa § 2 ods. 2 Obchodného zákonníka sa pritom považujú právne úkony, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie riadneho výkonu tých činností, ktoré sú predmetom ich činnosti alebo podnikania.

Za bežný právny úkon sa na účely tohto zákona nepovažuje najmä

- a) založenie obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby,
- b) nadobudnutie účasti alebo prevod účasti na obchodnej spoločnosti, družstve alebo inej právnickej osobe,
- c) prevod nehnuteľnosti alebo prenájom nehnuteľnosti, prípadne ich zaťaženie právom tretej osoby,
- d) uskutočnenie právneho úkonu bez primeraného protiplnenia.

Bežné právne úkony inej fyzickej osoby sú tie, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie jej bežných životných potrieb, ako aj bežných životných potrieb tých, voči ktorým má fyzická osoba vyživovaciu povinnosť.

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie nemožno nakladať s majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov.

Nakladanie s majetkom v rozpore s týmto zákazom nemá vplyv na platnosť právneho úkonu. Takýto právny úkon je však voči oprávnenému neúčinný a nárok oprávneného môže byť uspokojený v exekúcii z toho, čo ušlo, a to bez toho, aby musel takémuto právnenému úkonu odporovať, ak ide o nakladanie s majetkom v

prospech osôb podľa § 42a ods. 3 a 4 Občianskeho zákonníka, ktoré o prebiehajúcej exekúcii vedeli alebo pri vynaložení náležitej starostlivosti museli vedieť.

Po začatí exekúcie **sa neprihliadne na jednostranné započítanie vzájomnej pohľadávky** povinného voči oprávnenému, ibaže je priznaná exekučným titulom, na podklade ktorého by povinný mohol viesť exekúciu.

Poučenie účinkoch splnenia vymáhaného nároku

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie povinnému nastávajú **účinky splnenia vymáhaného nároku** len vtedy, ak sa plnenie v rozsahu, v ktorom prislúcha exekútorovi i podľa § 60 ods. 2 Exekučného poriadku, dostane exekútorovi.

Ak ide o plnenia, ktoré boli uskutočnené ohľadom vymáhaného nároku pred dorúčením upovedomenia o začatí exekúcie povinnému, oprávnený o nich musí bezodkladne informovať exekútora.

Poučenie o možnosti žiadať o povolenie splniť vymáhanú povinnosť v splátkach

Povinný môže exekútora žiadať, aby mu bolo **povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie v splátkach**. Exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí vždy, ak sú splnené podmienky uvedené v § 61g ods. 2 EP alebo s tým oprávnený súhlasí. Exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí vždy, ak

- a) povinný je fyzickou osobou,
 - b) povinný vymáhaný nárok nespochybňuje,
 - c) nejde o opakovanú žiadosť povinného v exekučnom konaní,
 - d) vymáhaný nárok presahuje sumu minimálnej mzdy a nepresahuje 2 000 eur,
-
- e) povinný vyhlási, že vymáhaný nárok bude zaplatený najviac v desiatich mesačných splátkach, ktoré s výnimkou prvej a poslednej splátky budú rovnomerne rozvrhnuté,
 - f) povinný zaplatí prvú splátku najmenej vo výške 50 eur do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie a vyhlási, že ďalšie splátky bude platiť mesačne, a to vždy ku dňu kalendárneho mesiaca, ktorý sa číselne zhoduje s dňom zaplataenia prvej splátky.“

Ak sa plnenie v splátkach povolení, exekútor vydá upovedomenie o odklade exekúcie. Pri nesplnení niektorej zo splátok riadne a včas sa na povolenie splátok a povolenie odkladu exekúcie neprihliada.

V Ružomberku dňa 27.02.2020



JUDr. Jaromír Pavlík
súdny exekútor

Upovedomenie o začatí exekúcie sa doručuje:

- povinnému
- oprávnenému
- Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor

Za správnosť rovnopisu :

Iveta Šalatova