



2 4 6 / 2 0 1 8 - 1 6

39EX 246/18 – 16

JUDr. Ján Franek, súdny exekútor

Exekútorský úrad Liptovský Mikuláš

so sídlom Nešporova 4, 031 01 Liptovský Mikuláš

Tel.: 0445521804, e-mail: exekutorfranek@gmail.com

IČO: 35994045, DIČ: 1020563929, IČ DPH: SK1020563929

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., č.ú.: SK265600000008109100001

UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE

Slíž Viliam
M.Jankolu 33
036 01 Martin - Záturčie

Podľa ustanovenia § 168 zákona NR SR č.233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe

1. vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie platobného rozkazu č. 17Cb/51/2017 zo dňa 05.06.2017 vydaného Okresným súdom Martin, ktorým sa ukladá **povinnému Slíž Viliam, M.Jankolu 33, Martin - Záturčie, nar.: 17.07.1969**, zaplatiť pohľadávku 406,71 € a jej príslušenstvo oprávnenému EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, Bratislava, IČO: 35724803, zast. TOMÁŠ KUŠNÍR, s.r.o., Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava, IČO: 36613843,

2. návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie č. 39EX 246/18 zo dňa 05.04.2018 na vymoženie pohľadávky, a to:

- istina 406,71 €
- príslušenstva pohľadávky, a to:
 - úroky z omeškania vo výške 8,75 % ročne zo sumy 108,24 € od 26.04.2013 do zaplattenia
 - úroky z omeškania vo výške 8,5 % ročne zo sumy 191,05 € od 26.05.2013 do zaplattenia
 - úroky z omeškania vo výške 8,5 % ročne zo sumy 70,51 € od 26.06.2013 do zaplattenia
 - úroky z omeškania vo výške 8,5 % ročne zo sumy 36,91 € od 26.07.2013 do zaplattenia
- trovy súdneho konania oprávneného 116,94 €
- trovy právneho zastúpenia pri exekúcii 57,96 €
- trovy oprávneného pri exekúcii 16,50 €
- trovy exekúcie

3. poverenia vydaného Okresným súdom Banská Bystrica na vykonanie exekúcie č. 6118261093 zo dňa 14.05.2018,

4. návrhu oprávneného na zriadenie exekučného záložného práva zo dňa 22.06.2018,

V á s

u p o v e d o m u j e m ,

že dňa 14.05.2018 začalo exekučné konanie podľa §168 Exekučného poriadku zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnostiach:

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3503

Obec: Nesluša

Okres: Kysucké Nové Mesto

Katastrálne územie: Nesluša

Správa katastra Kysucké Nové Mesto

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
2826	405	Orná pôda		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

3 Slíž Viliam r. Slíž, M.Jankolu 5780/10, Martin - Záturčie, SR 1/1

Dátum narodenia : 17.07.1969

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10039

Obec: Nesluša

Okres: Kysucké Nové Mesto

Katastrálne územie: Nesluša

Správa katastra Kysucké Nové Mesto

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
2783	11	Orná pôda		0		1

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

5 Slíž Viliam r. Slíž, M.Jankolu 5780/10, Martin - Záturčie, SR 1/1

Dátum narodenia : 17.07.1969

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3507

Obec: Nesluša

Okres: Kysucké Nové Mesto

Katastrálne územie: Nesluša

Správa katastra Kysucké Nové Mesto

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
2830	890	Trvalé trávne porasty		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO),
spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
90 Slíž Viliam r. Slíž, M.Jankolu 5780/10, Martin - Záturčie, SR 1/36
Dátum narodenia : 17.07.1969

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2107

Obec: Nesluša Katastrálne územie: Nesluša
Okres: Kysucké Nové Mesto Správa katastra Kysucké Nové Mesto

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
929	5043	Orná pôda	0			2
976	1787	Orná pôda	0			2
1014	3336	Orná pôda	0			2
1045	673	Orná pôda	0			2
1644	3616	Orná pôda	0			2
1654	1583	Trvalé trávne porasty	0			2
1735	2580	Orná pôda	0			2
1736	3587	Orná pôda	0			2
1787	396	Orná pôda	0			2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO),
spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
18 Slíž Viliam r. Slíž, M.Jankolu 5780/10, Martin - Záturčie, SR 1/6
Dátum narodenia : 17.07.1969

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3480

Obec: Nesluša Katastrálne územie: Nesluša
Okres: Kysucké Nové Mesto Správa katastra Kysucké Nové Mesto

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
2802	537	Orná pôda	0			2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO),
spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
3 Slíž Viliam r. Slíž, M.Jankolu 5780/10, Martin - Záturčie, SR 1/1
Dátum narodenia : 17.07.1969

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10117

Obec: Nesluša Katastrálne územie: Nesluša
Okres: Kysucké Nové Mesto Správa katastra Kysucké Nové Mesto

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
3115	123	Trvalé trávne porasty		0		1

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník	právneho vzťahu:	Vlastník
203 Slíž Viliam r. Slíž, M.Jankolu 5780/10, Martin - Záturčie, SR		1/60
Dátum narodenia :	17.07.1969	

na vymożenie pohľadávky a to:

- istina/neuhradená istina vo výške 406,71 €
- príslušenstva pohľadávky, a to:
- úroky z omeškania vo výške 179,38 € vypočítané ku dňu 20.07.2018
- úroky z omeškania vo výške 8,75 % ročne zo sumy 108,24 € od 20.07.2018 do zaplataenia
- úroky z omeškania vo výške 8,5 % ročne zo sumy 191,05 € od 20.07.2018 do zaplataenia
- úroky z omeškania vo výške 8,5 % ročne zo sumy 70,51 € od 20.07.2018 do zaplataenia
- úroky z omeškania vo výške 8,5 % ročne zo sumy 36,91 € od 20.07.2018 do zaplataenia
- trovy súdneho konania oprávneného 116,94 €
- trovy právneho zastúpenia pri exekúcii 57,96 €
- trovy oprávneného pri exekúcii 16,50 €
- trovy exekúcie

V prípade vykonávania exekúcie zriadením exekučného záložného práva predajom nehnuteľností, predajom hnutelých vecí alebo predajom podniku sa paušálna náhrada hotových výdajov v zmysle § 23 v spojitosti s § 21 ods. 3) Vyhlášky č. 68 zo dňa 27. marca 2017 zvyšuje v rozsahu akom boli vynaložené.

Ak predmetom vymáhania exekúcie je úročená istina a úrok je možné vypočítať dňom uhradenia istiny, odmena sa zvýši v závislosti od výšky úrokov z omeškania.

V súlade s ust. § 61d Exekučného poriadku zakazujem povinnému, aby odo dňa doručenia tohto upovedomenia nakladal so svojim majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od povinného možno spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Nerešpektovaním zákazu sa povinný vystavuje trestnému stíhaniu podľa § 239 a § 243a Trestného zákona.

P o u č e n i e : Plnenie exekútorovi má rovnaké účinky, ako keby povinný plnil oprávnenému. Splnenie dlhu preukáže povinný písomným potvrdením o splnení dlhu alebo jeho časti podľa § 36 ods. 10 alebo exekútor poukázaním prijatých plnení oprávnenému. Na požiadanie povinného a na účel preukázania splnenia dlhu podľa § 46 ods. 3 exekútor vystaví písomné potvrdenie o splnení dlhu alebo jeho časti.

Ak prijme peňažné prostriedky od povinného priamo oprávnený a nejde o plnenie na základe exekučného príkazu, je povinný exekútorovi bezodkladne oznámiť výšku prijatých peňažných prostriedkov a čas, keď mu povinný plnil. Ak oprávnený poruší povinnosť podľa predchádzajúcej vety, znáša trovy, ktoré exekútorovi vznikli v čase prijatia plnenia oprávneným až do splnenia jeho oznamovacej povinnosti.

Námietku zaujatosti exekútora môže účastník konania uplatniť u exekútora najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia upovedomenia o začatí exekúcie alebo do piatich dní odo dňa, odkedy sa mohol dozvedieť o dôvode, pre ktorý je exekútor vylúčený. Námietka zaujatosti uplatnená účastníkom konania najneskôr do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie má odkladný účinok. Námietka zaujatosti má odkladný účinok. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť exekútor vylúčený a kedy sa účastník podávajúci námietku zaujatosti o tomto dôvode dozvedel.

Poučenie o možnosti podať návrh na zastavenie exekúcie

Povinný môže z dôvodov podľa § 61k ods. 1 EP podať do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie **návrh na zastavenie exekúcie**, ak

- a) po vzniku exekučného titulu nastali okolnosti, ktoré spôsobili zánik vymáhaného nároku,
- b) exekučný titul bol zrušený,
- c) je tu dôvod podľa osobitného predpisu, pre ktorý sú uznanie alebo výkon cudzieho exekučného titulu neprípustné, ibaže ho bolo možné v konaní už skôr uplatniť (§ 54 ods. 2 Exekučného poriadku),
- d) sú tu iné skutočnosti, ktoré bránia vymáhateľnosti exekučného titulu.

Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania návrhu uplatniť. V poradí ďalších návrhov na zastavenie exekúcie môže povinný namietat' len skutočnosti, ktoré nastali po podaní predchádzajúceho návrhu na zastavenie exekúcie.

Takýto návrh má odkladný účinok. Tým nie je dotknuté oprávnenie exekútora vykonávať úkony smerujúce k zisteniu a k zabezpečeniu majetku podliehajúceho exekúcii.

Návrh na zastavenie exekúcie možno urobiť písomne, a to v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe.

Návrh na zastavenie exekúcie urobený v elektronickej podobe bez autorizácie podľa osobitného predpisu treba dodatočne doručiť v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe autorizované podľa osobitného predpisu; ak sa dodatočne nedoručí súdnemu exekútorovi do desiatich dní, na podanie sa neprihliada. Súdny exekútor na dodatočné doručenie návrhu na zastavenie exekúcie nevyzýva.

Návrh na zastavenie exekúcie urobený v listinnej podobe treba predložiť v potrebnom počte rovnopisov s prílohami tak, aby sa jeden rovnopis s prílohami mohol založiť do exekučného spisu a aby každý ďalší subjekt dostal jeden rovnopis s prílohami. Ak sa nepredloží potrebný počet rovnopisov a príloh, súdny exekútor vyhotoví kópie návrh na zastavenie exekúcie na trovy povinného.

Poučenie o právnych účinkoch upovedomenia o začatí exekúcie

Povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí **obmedziť svoju činnosť na uskutočňovanie bežných právnych úkonov** v rozsahu, v ktorom to od neho možno spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Za bežné právne úkony právnickej osoby alebo podnikateľa podľa § 2 ods. 2 Obchodného zákonníka sa pritom považujú právne úkony, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie riadneho výkonu tých činností, ktoré sú predmetom ich činnosti alebo podnikania.

Za bežný právny úkon sa na účely tohto zákona nepovažuje najmä

- a) založenie obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby,
- b) nadobudnutie účasti alebo prevod účasti na obchodnej spoločnosti, družstve alebo inej právnickej osobe,
- c) prevod nehnuteľnosti alebo prenájom nehnuteľnosti, prípadne ich zaťaženie právom tretej osoby,
- d) uskutočnenie právneho úkonu bez primeraného protiplnenia.

Bežné právne úkony inej fyzickej osoby sú tie, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie jej bežných životných potrieb, ako aj bežných životných potrieb tých, voči ktorým má fyzická osoba vyživovaciu povinnosť.

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie nemožno nakladať s majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov.

Nakladanie s majetkom v rozpore s týmto zákazom nemá vplyv na platnosť právneho úkonu. Takýto právny úkon je však voči oprávnenému neúčinný a nárok oprávneného môže byť uspokojený v exekúcii z toho, čo ušlo, a to bez toho, aby musel takémuto právnomu úkonu odporovať, ak ide o nakladanie s majetkom v prospech osôb podľa § 42a ods. 3 a 4 Občianskeho zákonníka, ktoré o prebiehajúcej exekúcii vedeli alebo pri vynaložení náležitej starostlivosti museli vedieť.

Po začatí exekúcie **sa neprihliadne na jednostranné započítanie vzájomnej pohľadávky** povinného voči oprávnenému, ibaže je priznaná exekučným titulom, na podklade ktorého by povinný mohol viesť exekúciu.

Poučenie o účinkoch splnenia vymáhaného nároku

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie povinnému nastávajú **účinky splnenia vymáhaného nároku** len vtedy, ak sa plnenie v rozsahu, v ktorom prislúcha exekútorovi i podľa § 60 ods. 2 Exekučného poriadku, dostane exekútorovi.

Ak ide o plnenia, ktoré boli uskutočnené ohľadom vymáhaného nároku pred dorúčením upovedomenia o začatí exekúcie povinnému, oprávnený o nich musí bezodkladne informovať exekútora.

Poučenie o možnosti žiadať o povolenie splniť vymáhanú povinnosť v splátkach

Povinný môže exekútora žiadať, aby mu bolo **povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie v splátkach**. Exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí vždy, ak sú splnené podmienky uvedené v § 61g ods. 2 EP alebo s tým oprávnený súhlasí. Exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí vždy, ak

- a) povinný je fyzickou osobou,
- b) povinný vymáhaný nárok nespochybňuje,
- c) nejde o opakovanú žiadosť povinného v exekučnom konaní,
- d) vymáhaný nárok presahuje sumu minimálnej mzdy a nepresahuje 2 000 eur,
- e) povinný vyhlási, že vymáhaný nárok bude zaplatený najviac v desiatich mesačných splátkach, ktoré s výnimkou prvej a poslednej splátky budú rovnomerne rozvrhnuté,
- f) povinný zaplatí prvú splátku najmenej vo výške 50 eur do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie a vyhlási, že ďalšie splátky bude platiť mesačne, a to vždy ku dňu kalendárneho mesiaca, ktorý sa číselne zhoduje s dňom zaplataenia prvej splátky.“

Ak sa plnenie v splátkach povolí, exekútor vydá upovedomenie o odklade exekúcie. Pri nesplnení niektorej zo splátok riadne a včas sa na povolenie splátok a povolenie odkladu exekúcie neprihliada.

V Liptovský Mikuláš dňa 20.07.2018

JUDr. Ján Franek
súdny exekútor

Upovedomenie o začatí exekúcie sa doručuje:

- povinnému
- oprávnenému /el./