

Kúpna zmluva č. 003/2020

uzavretá podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Č I. Zmluvné strany

I.1. Predávajúci

Obchodné meno: **OMES spol. s r.o.**
Sídlo: Divina – Lúky 27, 013 31 Divina
IČO: 47505214
DIČ: 2023960994
IČ DPH: SK2023960994
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Latko, konateľ
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK09 0200 0000 0034 4475 2055
Zapísaný: OR OS Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 63230/L
Číslo telefónu: 0908 357 119
Email: latkopeter@omes.sk

(ďalej len „predávajúci“)

I.2. Kupujúci

Obchodné meno: **Obec Zubák**
Sídlo: Zubák č. 164, 02064 Zubák
IČO: 00317977
DIČ: 2020615663
IČ DPH: nie je platca
Štatutárny orgán: Pavol Gelo - starosta obce
Bankové spojenie: VÚB banka , expozitúra Lednické Rovne
IBAN: SK8902000000001000426372
Zapísaný:
Číslo telefónu:
Email:

(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej jednotlivito ako „zmluvná strana“ a spoločne ako „zmluvné strany“)

Preambula

Predávajúci je právnickou osobou založenou podľa právneho poriadku Slovenskej republiky a predajcom všetkých gastrozariadení, doplnkov, zariadení pre prípravu a výdaj stravy, umývacích systémov v prevádzkach spoločného stravovania a pracovnickej techniky. Táto zmluva je výsledkom verejného obstarávania konaného prostredníctvom elektronického systému tendernet.

Čl. II. Predmet zmluvy

II.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho dodať kupujúcemu hnutelné veci špecifikované v Cenovej a technickej špecifikácii Príloha č. 1 (tovar), záväzok Predávajúceho previesť vlastnícke právo k tovaru na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť za tovar kúpnu cenu.

II.2. Špecifikácia tovaru je uvedená v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Predávajúci sa zaväzuje dodať kupujúcemu tovar uvedený v prílohe č. 1 a poskytnúť kupujúcemu dojednané plnenia súvisiace s dodaním tovaru uvedené v tomto čl. II a kupujúci sa zaväzuje tento tovar prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú kúpnu cenu.

II.3. Predávajúci sa zaväzuje vykonať montáž tovaru, jeho uvedenie do bezporuchovej prevádzky.

II.4. O dodaní tovaru, realizácii montáže tovaru, uvedení tovaru do bezporuchovej prevádzky, repasovaní časti pôvodného vybavenia kuchyne, monitoringu HACCP slaboprúdové rozvody pre systém HACCP sa spíše a vzájomne potvrdí protokol o odovzdaní a prevzatí tovaru (ďalej len „Preberací protokol“). Súčasťou Preberacieho protokolu bude aj zoznam dokumentácie predloženej predávajúcim kupujúcemu.

II.5. Špecifikácia tovaru je uvedená v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. III. Dodacia lehota a dodacie podmienky

III.1. Predávajúci sa zaväzuje dodať tovar a splniť svoje záväzky uvedené v čl. II tejto zmluvy najneskôr do 60 dní od uzatvorenia zmluvy.

Predávajúci je povinný bezodkladne informovať kupujúceho o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje splnenie záväzku zo strany predávajúceho. Dodržanie termínu dodania je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením kupujúceho. V prípade, že z tohto dôvodu došlo k prerušeniu dodávky tovaru, jeho montáže, lehota na dodanie tovaru sa predlžuje o dobu prerušenia. V prípade, že prekážky v práci vzniknú na základe podnetu tretích osôb (napr. orgány štátnej správy, správcovia sietí, petície a sťažnosti občanov), čas plnenia bude adekvátne upravený dodatkom k tejto Zmluve. V prípade, že zo strany kupujúceho dôjde k omeškaniu odovzdania pracoviska na montáž zariadenia, opodstatnené a preukázané náklady na prípadné skladovanie a dodatočné manipulácie, výkony prác, prípadne na dodatočný transport znáša v plnej miere kupujúci. V prípade omeškania kupujúceho s plnením povinností podľa tejto zmluvy nie je predávajúci v omeškanií.

III.2 V prípade oneskorenej montáže zariadenia z dôvodu výlučne na strane kupujúceho, nemá uvedené omeškanie s montážou zariadenia vplyv na dohodnuté platobné podmienky, ak nebude zmluvnými stranami dohodnuté inak.

III.3 Zmluvné strany sa dohodli na možnosti predĺženia termínu realizácie v prípade nepredvídateľných skutočností (napr. nepriaznivé počasie vylučujúce výkon prác, živelná pohroma) dodatkom k zmluve na zmenu termínu.

III.4. Kupujúci sa zaväzuje protokolárne prevziať predmet zmluvy v termíne podľa oznámenia Predávajúceho. Oznámenie o termíne dodania predmetu zmluvy je Predávajúci povinný oznámiť Kupujúcemu písomne alebo elektronicky, prípadne telefonicky minimálne tri pracovné dni vopred.

Kupujúci sa zaväzuje protokolárne prevziať predmet zmluvy v termíne podľa oznámenia Predávajúceho. Oznámenie o termíne dodania predmetu zmluvy je Predávajúci povinný oznámiť Kupujúcemu písomne alebo elektronicky, prípadne telefonicky minimálne tri pracovné dni vopred.

V prípade, že Kupujúci zmarí splnenie záväzku Predávajúceho dodať tovar (napr. odmietne potvrdiť dodací list a pod.), je povinný uhradiť Predávajúcemu náklady spojené s vybavením objednávky a márnou snahou o dodanie tovaru (cestovné, strata času, a.i.).

III.5. Tovar sa považuje za dodaný dňom podpísania dodacieho listu oboma zmluvnými stranami. Dodací list sa v prípade, ak sa súčasne s dodávkou tovaru vykoná aj jeho montáž, bude zároveň považovať aj za Preberací protokol. V prípade, ak Kupujúci požaduje dodať tovar na iné ako dohodnuté miesto v jeho neprítomnosti alebo v neprítomnosti osoby oprávnenej osoby k prevzatiu tovaru, alebo v mieste síce dohodnutom, avšak v jeho neprítomnosti alebo v neprítomnosti osoby oprávnenej osoby k prevzatiu tovaru, nesie Kupujúci nebezpečenstvo škody na tovare, pokiaľ by táto bola spôsobená stratou, krádežou, poškodením alebo zničením.

Čl. IV.

Cena

IV.1. Cena za tovar je dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov pevnou cenou nasledovne:

=7.232,00=€ bez DPH

Pre vylúčenie pochybností zmluvné strany výslovne uvádzajú, že v cene tovaru uvedenej v bode 1 tohto článku zmluvy sú zahrnuté:

- doprava tovaru na miesto požadované v zmysle zmluvy
- montáž tovaru a jeho uvedenie do prevádzky
- zaškolenie obsluhy
- 24 mesačná záručná doba
- návod na obsluhu v slovenskom alebo v českom jazyku
- repasovanie časti pôvodného vybavenia kuchyne
- monitoring HACCP slaboprúdové rozvody pre systém HACCP

Čl. V.

Platobné podmienky

V.1. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu podľa čl. IV. tejto zmluvy na základe faktúry.

V.2. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

V.3. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak faktúra neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. obsahuje nesprávne údaje, je Kupujúci oprávnený vrátiť faktúru Predávajúcemu na doplnenie alebo jej zmenu. Predávajúci je povinný najneskôr do troch pracovných dní faktúru opraviť a doručiť ju Kupujúcemu. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry Kupujúcemu.

V.4. V prípade zastavenia prác z viny kupujúceho budú vykonané práce fakturované podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany predávajúceho.

V.5. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na sobotu alebo deň pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.

V.6. Peňažný záväzok kupujúceho platený prostredníctvom banky je splnený pripísaním fakturovanej čiastky na účet predávajúceho.

V.7. V prípade omeškania kupujúceho s úhradou faktúry v zmysle čl. V. tejto zmluvy, je predávajúci oprávnený uplatniť si voči kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny tovaru bez DPH za každý deň omeškania, maximálne však do výšky 5% z celkovej ceny bez DPH. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo predávajúceho na náhradu škody.

VI.

Porušenie zmluvných povinností a jeho následky

VI.1. V prípade omeškania Kupujúceho s úhradou faktúry je Predávajúci oprávnený uplatniť si voči Kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny tovaru bez DPH za každý deň omeškania. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Predávajúceho na náhradu škody.

VI.2. V prípade omeškania Predávajúceho s dodaním predmetu Zmluvy o viac ako 30 dní je Kupujúci oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 2% z celkovej ceny predmetu zmluvy bez DPH.

Čl. VII.

Vlastnícke právo a prechod nebezpečenstva škody

VII.1. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci nadobúda vlastnícke právo k tovaru jeho uhradením v plnej výške.

VII.2. Nebezpečenstvo škody na tovare prechádza z predávajúceho na kupujúceho momentom prevzatia tovaru na základe Preberacieho protokolu.

VIII.

Vady tovaru a záručná doba

VIII.1. Záručná doba sa stanovuje na **24** mesiacov na zariadenie ako celok. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.

VIII.2. Predávajúci zodpovedá za vadu, ktorú má tovar v okamihu, keď prechádza nebezpečenstvo škody na tovare na Kupujúceho, aj keď sa vada stala zjavnou až po tomto čase.

VIII.3 Predávajúci sa zaväzuje v primeranej lehote vadu odstrániť a tovar uviesť do prevádzkyschopného stavu. Záručný servis sa Predávajúci zaväzuje zabezpečovať výhradne odborne spôsobilými osobami zaškolenými u výrobcu tovaru.

VIII.4. V prípade, že má tovar vady, je Kupujúci povinný reklamovať vady tovaru písomne. Zjavné vady je povinný reklamovať bez zbytočného odkladu po prevzatí dodaného tovaru a skryté bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí. V písomnej reklamacii je Kupujúci povinný uviesť, ako sa vady prejavujú.

VIII.5. Uplatnenie vady tovaru sa spravuje Z.č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v platnom znení a Všeobecnými obchodnými podmienkami spoločnosti OMES spol. s r.o. dostupnými na webovom sídle spoločnosti.

VIII.6 Kupujúci svojím podpisom výslovne prehlasuje, že sa so Všeobecnými obchodnými podmienkami spoločnosti OMES spol. s r.o. oboznámil a s týmito súhlasí.

VIII.7. V prípade, že dôjde k poruche zariadenia neodborným zaobchádzaním, resp. v rozpore s pokynmi podľa poskytnutého školenia, sú servisné práce realizované predávajúcim a príp. náhradné diely dodané predávajúcim hradené kupujúcim v lehote splatnosti tridsať (30) dní odo dňa doručenia faktúry kupujúcemu.

Čl. IX.

Zodpovednosť za škodu

IX.1. Predávajúci, resp. kupujúci je povinný nahradiť druhej zmluvnej strane škodu, ktorú mu spôsobil porušením svojej povinnosti.

IX.2. Nárok na náhradu škody nezaniká ani v prípade odstúpenia od zmluvy.

Čl. X.

Vyššia moc

X.1. Za prípady vyššej moci sú považované nasledujúce mimoriadne okolnosti a skutočnosti, ktoré nastali objektívne po uzatvorení zmluvy bez zavinenia ktorejkoľvek zmluvnej strany, nemohli byť zmluvnými stranami predvídané alebo odvrátené a dočasne alebo trvalo znemožňujú jej plnenie: štrajk mimo povinnej zmluvnej strany, epidémia, požiar, prírodná katastrofa, mobilizácia, vojna, povstanie, vyhlásenie mimoriadneho stavu, zabavenie tovaru, embargo, zákaz transferu devíz, poruchy a všeobecný nedostatok dopravných prostriedkov, všeobecný nedostatok vstupných materiálov a surovín, nezavinená regulácia odberu energií a pod..

X.2. Zmluvná strana postihnutá okolnosťami vyššej moci je povinná okamžite oznámiť túto skutočnosť druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa oslobodzujú od zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných záväzkov, pokiaľ ich splnenie bolo ovplyvnené, alebo znemožnené neodvratiteľnými okolnosťami. V tomto prípade sa predlžuje lehota plnenia zmluvných povinností o dobu, počas ktorej budú následky neodvratiteľných okolností trvať. Povinnosť preukázať existenciu okolností vyššej moci má tá zmluvná strana, ktorá sa jej dovoľáva.

Čl. XI.

Osobitné dojednania

XI.1. Zmluvné strany sa dohodli, že počas trvania zmluvy sa budú vzájomne informovať o všetkých zmenách týkajúcich sa obchodného mena, sídla miesta podnikania, ako aj oznamovať všetky rozhodujúce skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na plnenie záväzkov.

XI.2. Zmluvná strana je povinná písomne upovedomiť druhú zmluvnú stranu o hroziacom, resp. zahájenom konkurznom konaní.

XI.3. Zmluvné strany sa dohodli, že druhá zmluvná strana je oprávnená akúkoľvek pohľadávku vzniknutú na základe tejto zmluvy postúpiť na inú osobu alebo k nej zriadiť právo v prospech tretej osoby. O tejto skutočnosti je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu.

XI.4. Zmluvné strany sú povinné zachovať obchodné tajomstvo vo vzťahu k obsahu tejto zmluvy a ku skutočnostiam obchodnej, výrobnjej, alebo technickej povahy súvisiacim s podnikateľskou činnosťou oboch zmluvných strán, ktoré majú skutočnú, alebo aspoň potenciálnu materiálnu, alebo nemateriálnu hodnotu, nie sú v príslušných odborných kruhoch bežne dostupné, majú byť podľa vôle jednej zo zmluvných strán utajené a táto zmluvná strana ich utajenie zodpovedajúcim spôsobom zabezpečuje.

XI.5. V prípade porušenia povinnosti stanovenej v bode 4 tohto článku vzniká dotknutej zmluvnej strane voči povinnej zmluvnej strane nárok na náhradu škody, vydanie získaného bezdôvodného obohatenia a poskytnutie primeraného peňažného zadostučinenia. Okrem toho je poškodená strana oprávnená domáhať sa, aby sa druhá zmluvná strana zdržala konania porušujúceho jej zmluvné povinnosti a odstránila závadný stav.

+ dopísať marketingové účely

Čl. XII. Zánik zmluvy

XII.1. Platnosť zmluvy zaniká:

- vzájomnou dohodou zmluvných strán,
- písomným odstúpením od zmluvy.

XII.2. Obe zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípade:

- podstatného porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou
- ak sa začne konkurzné, resp. reštrukturalizačné konanie na majetok druhej zmluvnej strany.

XII.3. Za podstatné porušenie zmluvy predávajúcim sa považuje:

- nedodržanie termínu dodania tovaru dohodnutého v zmluve o viac ako 60 pracovných dní v prípade zavinenia výlučne na strane predávajúceho
- dodanie tovaru, ktoré nezodpovedá požiadavkám kupujúceho, dohodnutým v zmluve,
- ak predávajúci počas záručnej doby neodstráni vady dodaného tovaru v lehote určenej v zmluve.

XII.4. Predávajúci je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy a kupujúci sa zaväzuje predávajúcemu nahradiť tým vzniknutú škodu do 30 dní od doručenia faktúry kupujúcemu, v prípade omeškania kupujúceho s úhradou faktúry po dobu dlhšiu ako 60 dní, ako aj pri nedodržaní termínu prípravy priestoru na montáž a uvedenia zariadenia do prevádzky.

XII.5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane.

Čl. XIII. Záverečné ustanovenia

XIII.1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť okamihom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.

XIII.2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po obojstrannom potvrdení sa stanú súčasťou tejto zmluvy.

XIII.3. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov.

XIII.4. V prípade, že by niektoré ustanovenie tejto zmluvy malo byť neplatné pre rozpor s právnym predpisom, zmluvné strany prehlasujú, že to nemá vplyv na platnosť zmluvy ako celku a neplatné ustanovenie sa zaväzujú nahradiť novým ustanovením ktoré bude svojím obsahom najlepšie zodpovedať sledovanému účelu zmluvy.

XIII.5. Prípadné spory vzniknuté v súvislosti s plnením uzatvorenej zmluvy budú riešené podľa právneho poriadku Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie týchto sporov je všeobecný súd v zmysle Civilného sporového poriadku č. 160/2015 Zb. v platnom znení.

XIII.6. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva vyjadruje ich skutočnú vôľu, ich zmluvná voľnosť nebola ničím obmedzená, zmluva nebola uzavretá v tesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, neodporuje zákonu ani ho neobchádza a nie je v rozpore s dobrými mravmi, na znak čoho zmluvu opatrili vlastnoručným podpisom.

XIII.7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých predávajúci obdrží dve a kupujúci dve vyhotovenia.

V Žilina, dňa 12.3.2020

V Zubáku dňa 14.2.2020

OMES spol. s r.o.
Mgr. Peter Latko, konateľ
/predávajúci/

/kupujúci/

Príloha č. 1 Špecifikácia tovaru