

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov
uzatvorený v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „dodatok“)

**Článok I.
Zmluvné strany**

- 1.1 **Prenajímateľ:** **Obec Stará Bystrica**
Sídlo: Obecný úrad Stará Bystrica 537, 023 04 Stará Bystrica
V zastúpení: PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD., starosta obce
IČO: 00314307
DIČ: 2020553282
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK56 0900 0000 0003 1074 8292
(ďalej len „prenajímateľ“)
- 1.2 **Nájomca:** **Slovenská sporiteľňa, a.s.**
Sídlo: Tomášikova 48, 832 37 Bratislava
V zastúpení: Ing. arch. Eduard Matula, riaditeľ odboru Facility, životné prostredie a výstavba
Ing. Michálek Štefan, vedúci oddelenia Property
IČO: 00151653
DIČ: 2020411536
IČ DPH: SK 7020000262
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK25 0900 1010 0413 5022 0091
Registrácia: Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
Oddiel: Sa, vložka č. 601/B
(„ďalej len nájomca“)

Úvodné ustanovenia

Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa **16.4.2015** Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ev. číslo SLSP, a.s.: 0397/2015/CE (ďalej len „zmluva“). Zmluva bola uzatvorená na obdobie 5 rokov odo dňa účinnosti zmluvy (účinnosť zmluva nadobudla /dňa 24.4.2015/ zverejnením zmluvy podľa bodu 5.1 zmluvy). Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok, ktorým menia zmluvu na dobu neurčitú.

**Článok II.
Predmet dodatku**

V článku V. „Doba nájmu“ sa bod 5.2 zmluvy ruší a nahrádza nasledovným novým znením:

„5.2 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Prenajímateľ aj Nájomca môžu vypovedať Zmluvu písomne s 3-mesačnou výpovednou lehotou aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strane.“

V článku V. „Doba nájmu“ sa bod 5.3 zmluvy ruší v plnom rozsahu.

**Článok III.
Záverečné ustanovenia**


1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho uzatvorenia a účinnosť odo dňa nasledujúceho po jeho zverejnení. Prenajímateľ zverejní dodatok bezodkladne po jeho uzatvorení, najneskôr do

23.4.2020. Prenajímateľ informuje nájomcu o zverejnení dodatku k zmluve bezodkladne po jeho zverejnení, preukázateľnou formou napríklad formou e-mailovej komunikácie s kontaktnou osobu nájomcu.

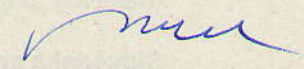
2. Ostatné ustanovenia zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, zostávajú v platnosti nezmenené.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jeho obsahom tento dodatok podpisujú.
4. Dodatok sa vyhotovuje v troch (3) rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden (1) rovnopis a nájomca dva (2) rovnopisy.

V Starej Bystrici, dňa 8.4.2020
Obec Stará Bystrica




PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD.
starosta obce

V Bratislave, dňa 1.4.2020
Slovenská sporiteľňa, a.s.


Ing. arch. Eduard Matula
riaditeľ odboru Facility, životné prostredie
a výstavba


Ing. Štefan Michálek
vedúci oddelenia Property