

**Dodatok k Zmluve o úvere**  
(ďalej „Dodatok“)

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

**Slovenská sporiteľňa, a. s.**

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/B  
(ďalej „Banka“)

a

**Vlastníci bytov a nebytových priestorov Bytového domu súpisné č. 200 zapísaného na Liste vlastníctva č. 5453 evidovaného Okresným úradom Bratislava**

Adresa: Gorkého 13, 15, 811 01 Bratislava

zastúpení:

Spoločenstvom vlastníkov bytov ALEXANDRIA

Adresa sídla: Gorkého 200/15, 811 01 Bratislava – Staré Mesto

IČO: 31 784 348

zapísané v registri spoločností vlastníkov bytov a nebytových priestorov vedenom Okresným úradom Bratislava

(ďalej „Dlžník“)

**I. Úvodné ustanovenia**

1. Banka a Dlžník uzatvorili dňa 07.03.2019 Zmluvu o úvere č. **5152941777** (ďalej „Úverová zmluva“).

**II. Obsah Dodatku**

Banka a Dlžník sa dohodli, že Úverová zmluva sa mení a dopĺňa takto:

1. Lehota na čerpanie: 31.03.2020

**Splácanie:**

deň konečnej splatnosti Úveru: 31.10.2024

výška splátky istiny: 666,67 EUR

splatnosť prvej splátky istiny: 30.11.2019

splatnosť splátok istiny: k poslednému dňu v kalendárnom mesiaci

2. **Poplatky:**

Poplatok za zmenu zmluvných

Podmienok:

v zmysle Sadzobníka

ostatné Poplatky:

v zmysle Sadzobníka

Ak Dlžník neuhradí Pohľadávku Banky riadne a včas, Banka môže okrem zaplatenia úrokov z omeškania požadovať od Dlžníka aj zmluvnú pokutu za každý prípad omeškania vo výške 8 EUR, a to najviac do výšky určenej podľa právnych predpisov. Dlžník sa zaväzuje zmluvnú pokutu Banke zaplatiť. Zmluvná pokuta je splatná okamžite po mámom uplynutí lehoty na plnenie určenej v písomnom bezplatnom upozorení zaslanom Dlžníkovi. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká povinnosť zaplatiť omeškanú sumu.

Všetky údaje uvedené v tomto bode sú platné ku dňu uzatvorenia Dodatku, ich zmeny sa riadia Úverovou zmluvou, POP a VOP.

3. Ostatné ustanovenia Úverovej zmluvy nie sú Dodatkom dotknuté.

### III. Záverečné ustanovenia Dodatku

1. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
2. Prílohy Dodatku sa stávajú súčasťou Úverovej zmluvy.
3. Ak je Dlžník povinnou osobou a Úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Dlžník preukáže Banke zverejnenie Dodatku spôsobom podľa VOP.

Bratislava dňa:

Bratislava dňa:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Dlžník  
**Vlastníci bytov a nebytových priestorov  
Bytového domu súpisné/č. 200**

.....  
Kedro Martin, Ing.  
Predseda