

NÁVRH

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uskutočnenie zákazky: „Stavebné úpravy na ŠJ pri ZŠ Smetanov Háj a pri ZŠ Z. Kodálya“
(ďalej len „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

Zhotoviteľ

Obchodné meno :

sídlo :

korešpondenčná adresa :

Osoba oprávnená na rokovanie :

vo veciach zmluvných :

vo veciach technických :

IČO :

DIČ :

IČ DPH :

Bankové spojenie:

SWIFT (BIC):

IBAN :

Registrácia :

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

a

Czuczor Tibor

Športová 5911/78

929 01 DUNAJSKÁ STREDA

IČO: 34 430 971 IČ DPH: SK1030031860

: SK 5909000000000021915218

: Oddiel:

Objednávateľ

Názov :

sídlo :

štatutárny orgán :

Osoba oprávnená na rokovanie :

vo veciach zmluvných :

vo veciach technických :

IČO :

DIČ :

IČ DPH:

Bankové spojenie

SWIFT (BIC) :

IBAN:

Registrácia: v Obch. registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 39656/T

(ďalej len „Objednávateľ“)

(spolu ďalej len „Zmluvné strany“)

Článok II. Účel Zmluvy

1. Účelom Zmluvy je úprava práv a povinností Objednávateľa a Zhotoviteľa pri uskutočnení diela: „**Stavebné úpravy na ŠJ pri ZŠ Smetanov Háj a pri ZŠ Z. Kodálya**“ (ďalej len „Dielo“ alebo „Predmet Zmluvy“). Dielo sa uskutoční na pozemku parc. reg. „C“ „**1880/162**“ v k.ú. Dunajská Streda, obec: Dunajská Streda, okres: Dunajská Streda, zapísaných Okresným úradom Dunajská Streda, Katastrálnym odborom, na LV č. 4989 (ZŠ Smetanov Háj) a na pozemku parc. reg. „C“ „**2590/2**“ v k.ú. Dunajská Streda, obec: Dunajská Streda, okres: Dunajská Streda, zapísaných Okresným úradom Dunajská Streda, Katastrálnym odborom, na LV č. 3251 (ZŠ Z. Kodálya). Zhotoviteľ je oprávnený zhotovovať Dielo na uvedených pozemkoch, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Objednávateľa.
2. Presná špecifikácia a rozsah prác sú uvedené v Položkovitom rozpočte na základe výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
3. Miesto plnenia – parc. reg. „C“ „**1880/162**“ v k.ú. Dunajská Streda, obec: Dunajská Streda, okres: Dunajská Streda, zapísaných Okresným úradom Dunajská Streda, Katastrálnym odborom, na LV č. 4989 (ZŠ Smetanov Háj) a na pozemku parc. reg. „C“ „**2590/2**“ v k.ú. Dunajská Streda, obec: Dunajská Streda, okres: Dunajská Streda, zapísaných Okresným úradom Dunajská Streda, Katastrálnym odborom, na LV č. 3251 (ZŠ Z. Kodálya). (ďalej len „miesto zhotovenia Diela“ alebo „stavenisko“).
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas vykonať pre Objednávateľa Dielo za podmienok dohodnutých v Zmluve a Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané Dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu Diela a poskytnúť Zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť v rozsahu: zabezpečenie prístupu k miesta zhotovenia Diela.

Článok III. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je vykonanie Diela špecifikovaného v Čl. II. bod 1 a 2 tejto Zmluvy v zmysle platných STN, v rozsahu a kvalite podľa požiadaviek Objednávateľa, vrátane dodania:
 - a) príslušných atestov a certifikátov zabudovaných materiálov a výrobkov,
 - b) vykonania príslušných skúšok v rozsahu STN,
 - c) potvrdení o likvidácii všetkých stavebných odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii stavby na povolené skládky,
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje materiálnymi, ľudskými a profesionálnymi zdrojmi primeranými druhu a veľkosti výstavby Diela v zmysle dohodnutých termínov a podmienok tejto Zmluvy.

Článok IV. Doba výstavby

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo vykonať v termíne dohodnutom zmluvnými stranami nasledovne:
 - 1.1 Dielo podľa Článku II Zmluvy **najneskôr do 23.08.2019.**
 - 1.2 Vypratanie staveniska do 48 hodín po dokončení Diela

2. Zhotoviteľ má právo na posunutie termínov zhotovenia Diela z nasledovných dôvodov:
 - vyššej moci, t.j. v prípade udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle Zmluvných strán a bránia Zhotoviteľovi v zhotovovaní Diela a Zhotoviteľ nemôže zabrániť ich výskytu alebo dôsledkom, ani ich nemôže predvídať v čase uzatvorenia tejto Zmluvy, najmä, nie však výlučne (vojna, zemetrasenie, povodeň, a iné prírodné katastrofy) a/alebo
 - omeškania Objednávateľa s plnením povinností podľa tejto Zmluvy, ktoré bráni Zhotoviteľovi v zhotovovaní Diela alebo v prípade neposkytnutia súčinnosti zo strany Objednávateľa nevyhnutnej pre plynulý priebeh výstavby (nie však z dôvodu neplatenia ceny Diela za vykonané práce); a/alebo
 - v prípade rozšírenia predmetu Zmluvy alebo na základe požiadavky Objednávateľa.
3. Ak nastane situácia podľa ods. 2 tohto Článku, ktorá oprávňuje Zhotoviteľa na posunutie termínu zhotovenia Diela, musí byť táto skutočnosť zaznamenaná v stavebnom denníku a Zmluvné strany sú povinné uzavrieť dodatok upravujúci termíny výstavby.
4. Termíny dohodnuté Zmluvou v prípadoch uvedených v odseku 2 sa posunú o dobu, po ktorú Zhotoviteľ nemôže plniť svoje povinnosti.

Článok V. Cena Diela

1. Cena za zhotovenie Diela podľa tejto Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe pevných jednotkových cien uvedených v Položkovitom rozpočte vypracovanom na základe výkazu výmer predloženého Objednávateľom. Zmluvná cena bola určená na základe výsledkov verejného obstarávania .
2. Cena za Dielo je stanovená na základe Položkovitého rozpočtu nasledovne:

2.1.1	cena Diela bez DPH	18442,76	EUR
2.1.2	DPH 20%	3688,55	EUR
2.1.3	cena Diela s DPH	22131,31	EUR

slovom: eur

Presný rozsah ocenených prác je uvedený v Položkovitom rozpočte (Príloha č.1 tejto Zmluvy).
3. Na výšku ceny má vplyv:
 - zmena sadzby DPH,
 - rozšírenie alebo zúženie rozsahu Diela Zmluvnými stranami,
4. Predmet Zmluvy bude financovaný z rozpočtu Objednávateľa.
5. V cene diela uvedeného v odseku 2 tohto článku sú zahrnuté všetky priame a nepriame náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením predmetného diela vrátane všetkých výrobných, prevádzkových a administratívnych režii zhotoviteľa, ako aj nákladov na súvisiace plnenia vrátane dodávateľskej dokumentácie, revízií, skúšok, atestov a certifikátov a ďalších obdobných nákladov a režii, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a na vykonanie diela.

Článok VI. Platobné podmienky

1. Právo na zaplatenie ceny vzniká Dodávateľovi riadnym a včasným splnením Diela v súlade s touto Zmluvou.

2. Objednávateľ je povinný zaplatiť fakturovanú cenu v lehote do 30 dní odo dňa nasledujúceho po dni obdržania faktúry. Daňový doklad – faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona NR SR č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
Zhotoviteľ je povinný uviesť na všetkých písomných materiáloch potvrdzujúcich plnenie Zmluvy názov Diela v tvare: „**Stavebné úpravy na ŠJ pri ZŠ Smetanov Háj a pri ZŠ Z. Kodálya**“. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác, odsúhlasený zástupcom Objednávateľa.
3. Úhrada faktúr bude realizovaná výhradne prevodným príkazom z účtu v banke.
4. Objednávateľ neposkytuje preddavok z ceny Diela.

Článok VII. Stavenisko

1. Odovzdanie staveniska Objednávateľom Zhotoviteľovi sa uskutoční do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy za účasti obidvoch Zmluvných strán.
2. O odovzdaní staveniska alebo jeho časti vyhotovia Zmluvné strany Preberací protokol podpísaný poverenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
3. Pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii Staveniska je Zhotoviteľ povinný dodržiavať ustanovenia zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „*stavebný zákon*“), predpisov BOZP ako aj ustanovenia všetkých ostatných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok VIII. Stavebný denník

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník na stavenisku odo dňa začatia prác na Diele až do dňa podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela. Účelom vedenia Stavebného denníka je možnosť kontroly priebehu zhotovovania Diela zo strany Objednávateľa. Do stavebného denníka vykonáva záznamy prioritne Zhotoviteľ. Okrem Zhotoviteľa je oprávnený robiť záznamy do Stavebného denníka zástupca Objednávateľa a osoby oprávnené vykonávať štátny stavebný dohľad a osoby vykonávajúcej štátny dozor.
2. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky dôležité okolnosti týkajúce sa výstavby Diela najmä prevzatie staveniska, začatie, prerušenie a zastavenie prác s príslušným odôvodnením, výzvy na kontrolu dielčích prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté, rozhodnutia vydané príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi územnej samosprávy ako aj údaje o úkonoch uskutočnených na základe pokynov Objednávateľa.
3. Zápisy do stavebného denníka vykonávajú za Zhotoviteľa osoby poverené Zhotoviteľom, prioritne stavbyvedúci. Zápisy sú vykonávané vo forme pravidelných záznamov vykonávaných denne a mimoriadnych záznamov. Denný záznam sa vykoná v deň uskutočňovania prác. Denný záznam možno vykonať v nasledujúci deň iba v odôvodnenom prípade.
4. Pokiaľ sú súčasťou záznamov stavebného denníka pripomienky, žiadosti, stanoviská Zhotoviteľa voči Objednávateľovi, zaväzuje sa Objednávateľ vyjadriť k takýmto pripomienkam, žiadostiam alebo stanoviskám najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní po ich zápise do stavebného denníka. Ak ide o záležitosť, ktorá neznesie odklad z hľadiska výkonu stavebných prác, je Objednávateľ povinný reagovať bez zbytočného odkladu.

Ak zástupca Objednávateľa nebude reagovať na zápisy v stavebnom denníku alebo prípadne na výzvu k účasti na kontrole dielčích prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté, považuje sa takéto konanie za vyjadrenie súhlasu s doteraz vykonanými prácami na vykonávaní Diela a zápsmi v stavebnom denníku.

Článok IX. Zmeny Diela

1. Ak sa v priebehu realizácie Diela objavia navyše práce a činnosti, ktoré neboli zahrnuté do Ceny Diela dohodnutej na základe položkovitého rozpočtu, je Objednávateľ oprávnený požiadať Zhotoviteľa v priebehu výstavby Diela o zmenu Diela. Každá zmena vyvolaná Objednávateľom oproti dohodnutej Cene Diela bude zapísaná v stavebnom denníku a osobitne potvrdená oprávnenými zástupcami Objednávateľa a Zhotoviteľa.
2. Ak Objednávateľ požaduje zmenu Diela, Zmluvné strany dohodli nasledovný postup:
 - 2.1 Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu Diela a predloží ju Zhotoviteľovi písomne prostredníctvom Zmenového Listu.
 - 2.2 Zhotoviteľ v lehote do 3 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu Diela resp. v inej primeranej lehote dohodnutej Zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny Diela, vykoná ocenenie zmeny Diela požadovanej Objednávateľom. Pri ocenení zmeny Diela postupuje Zhotoviteľ nasledovne:
 - a) pri položkách, ktoré sa vyskytujú v rozpočte, bude používať ceny z rozpočtu upravené o percentuálny nárast indexu cien stavebných prác a výrobkov,
 - b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytujú, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny,
 - c) v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode, budú práce ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporučených spoločnosťou CENEKON na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané,
 - d) menej práce budú odpočítavané podľa rozpočtu.
 - 2.3 Objednávateľ v primeranej lehote v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny Diela, rozhodne, či trvá na vykonaní zmeny Diela alebo zmenu Diela zamietne.
 - 2.4 V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny Diela, Objednávateľ vystaví príkaz ku zmene Diela a doručí ho Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný takto odsúhlasený príkaz ku zmene Diela prevziať a realizovať zmeny obsiahnuté v príkaze ku zmene Diela v dohodnutom termíne.
3. Príkaz ku zmene sa považuje za dodatok k Položkovitému rozpočtu, pokiaľ bol potvrdený Objednávateľom a Zhotoviteľom v súlade s vyššie uvedeným postupom.
4. V prípade, že Zmenu Diela bude požadovať Zhotoviteľ, postupujú Zmluvné strany analogicky podľa ods. 2 a nasl. tohto článku Zmluvy. Navyše práce požadované zo strany Zhotoviteľa môžu byť realizované len s písomným súhlasom Objednávateľa.

Článok X. Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Povinnosti Zhotoviteľa:
 - a) zhotoviť Dielo riadne a včas, v súlade s pokynmi Objednávateľa a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi,
 - b) postupovať pri zhotovení Diela s odbornou starostlivosťou, v súlade s príslušnými právnymi predpismi, slovenskými technickými a inými normami, vzťahujúcimi sa na Dielo,

- c) riadiť sa východiskovými podkladmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán,
 - d) udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu,
 - e) zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa na stavenisku a požiaru ochranu staveniska a Diela, poučenie osôb nachádzajúcich sa na stavenisku o bezpečnosti a ochrane zdravia a požiarnej ochrane staveniska a Diela,
 - f) vykonať opatrenia potrebné na ochranu životného prostredia na stavenisku,
 - g) predchádzať škodám na majetku tretích osôb,
 - h) zabezpečiť na stavenisku, počas celého zhotovovania Diela dostupnosť stavebného denníka,
 - i) zodpovedá za súlad ním predložených stavebných výrobkov s príslušnými právnymi predpismi, s východiskovými podkladmi, stavebným povolením a touto Zmluvou,
 - j) vykonať na svoje náklady v súlade s plánom zabezpečenia akosti skúšky, kontroly a merania za účelom zistenia súladu stavebných výrobkov s príslušnými právnymi predpismi,
 - k) strpieť výkon kontroly (audit) overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy Objednávateľom a oprávneným orgánom a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť,
 - l) fakturovať iba za skutočne zrealizované práce a dodávky,
 - m) realizovať Dielo presne podľa schváleného výkazu výmer,
 - n) poskytnúť Objednávateľovi plnú možnosť kontroly a merania tej časti Diela, ktorá má byť zakrytá a vyzve ho na jej uskutočnenie bez zbytočného odkladu po tom, ako bude táto časť pripravená na kontrolu. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa ku kontrole, resp. meraniu tej časti Diela, ktorá má byť zakrytá, a to najmenej 3 pracovné dni vopred, ak sa nedostaví ku kontrole alebo meraniu a ani nepožiada Zhotoviteľa o zmenu termínu, Zhotoviteľ je oprávnený zakryť príslušnú časť Diela,
 - o) podniknúť všetky opatrenia na ochranu zdravia a bezpečnosti zamestnancov v zmysle platných právnych predpisov na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení a vyžadovať ich dodržiavanie,
 - p) vykonať Dielo vlastnými kapacitami bez subdodávateľov.
2. Povinnosti Objednávateľa:
- a) zaplatiť za riadne vykonané Dielo dohodnutú Cenu Diela,
 - b) zabezpečiť Zhotoviteľovi nerušený prístup na stavenisko počas celej doby výstavby až do odstránenia prípadných vád a nedorobkov,
 - c) bez zbytočného odkladu poskytnúť Zhotoviteľovi všetku súčinnosť potrebnú pre plynulú výstavbu Diela.

Článok XI.

Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy jeho riadnym a včasným dokončením bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu Diela.
2. Riadne ukončenie Diela nastáva podpisom Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela podpísaného oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán. Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela (ďalej len „Protokol“) spisuje Zhotoviteľ v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po tri vyhotovenia obdrží Objednávateľ a jedno vyhotovenie Zhotoviteľ. Protokol bude obsahovať základné údaje dokončeného Diela, súpis zistených vád a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, vrátane záručnej doby.

3. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa na preberacie konanie písomne minimálne 3 (tri) pracovné dni vopred.
4. Súčasne s odovzdaním Diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi vo dvoch vyhotoveniach v slovenskom jazyku:
 - kópiu stavebného denníka,
 - zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - certifikáty, atesty použitých materiálov,
5. Ak Objednávateľ odmietne podpísať Protokol, spíše zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
6. Predmetom odovzdania Zhotoviteľom a prevzatia Objednávateľom bude Dielo ako celok.
7. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať Dielo, pokiaľ sa v čase podpisu Protokolu vyskytnú drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia resp. nest'ážujú užívanie Diela.
8. Drobné odchýlky sú také odchýlky, ktoré nemenia prijaté riešenia a ani nezvyšujú cenu prác. Drobné odchýlky nie sú vadami, ak boli odsúhlasené stavebným dozorom a Objednávateľom v stavebnom denníku.
9. Drobné vady a nedorobky sú také vady a nedorobky, ktoré nebránia užívaniu Diela ani podstatne neovplyvňujú jeho užívanie a nie sú dôvodom neprevzatia hotového Diela Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný drobné vady a nedorobky odstrániť na svoje náklady bez zbytočného odkladu najneskôr do 76 hod.
10. Vadou Diela sa rozumie také odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených všeobecne záväznými technickými normami a predpismi, ktorá bráni riadnemu užívaniu Diela alebo podstatne ovplyvňuje jeho užívanie.
11. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti požiadavkám Objednávateľa.

Článok XII.

Zodpovednosť za vady Diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v čase podpisu Protokolu vlastnosti dohodnuté v Zmluve, bolo zhotovené v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tieto vlastnosti bude mať Dielo počas záručnej doby s prihliadnutím na primerané opotrebenie Diela. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré sa vyskytnú na Diele v dôsledku porušenia povinnosti zo strany Objednávateľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom trvaní záručnej doby: záruka za akosť Diela je 60 (šesťdesiat) mesiacov od podpisu Protokolu o prevzatí Diela.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli v dôsledku plnenia pokynov Objednávateľa, pokiaľ Zhotoviteľ na nevhodnosť pokynov Objednávateľa upozornil pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti a Objednávateľ napriek týmto upozorneniam na ich vykonaní trval. Pre účely vytýkania väd, stačí ak sú tieto upozornenia zapísané v stavebnom denníku. Ak sa vada zistí počas plynutia záručnej doby, Objednávateľ je povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady Diela najneskôr však v lehote 5 pracovných dní odo dňa kedy vadu zistil resp. pri vynaložení primeranej starostlivosti zistiť mal. V oznámení Objednávateľ uvedie ako sa vady prejavili, ich miesto a rozsah.
5. Zhotoviteľ je povinný po obdržaní oznámenia o vzniku väd sa vyjadriť písomne k opodstatnenosti reklamovaných väd a v závislosti od rozsahu vady stanoviť lehotu na jej odstránenie po dohode s Objednávateľom.

6. Ak sa vyskytne vada, za ktorú zodpovedá Zhotoviteľ, ten je povinný odstrániť vadu v lehote primeranej rozsahu a druhu vady a to opravou alebo výmenou vadnej časti Diela za novú alebo dodaním chýbajúcej časti Diela v súlade s pokynmi Objednávateľa.
7. Všetky náklady v súvislosti s odstraňovaním vád Diela počas zhotovovania Diela a počas plynutia záručnej lehoty znáša Zhotoviteľ okrem vád, za ktoré zodpovedá Objednávateľ.
8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli nesprávnym používaním Diela alebo nedostatočnou údržbou Diela zo strany Objednávateľa resp. tretích osôb, ktorým Objednávateľ umožnil nakladanie s Dielom ako celkom alebo jeho jednotlivými časťami.
9. Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady v lehote dohodnutej Zmluvnými stranami, má Objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa. Cena musí byť však primeraná a obvyklá v tom čase a mieste.
10. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.

Článok XIII.

Vlastnícke právo k Dielu a nebezpečenstvo vzniku škody

Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k Dielu prechádza na objednávateľa dňom prevzatia Diela Objednávateľom. V prípade zistenia vád prechádza vlastnícke právo k Dielu až dňom ich odstránenia.

Článok XIV.

Sankcie

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu, ak bude v omeškaní s ukončením Diela a to vo výške 0,05 % z ceny Diela (cena bez DPH) za každý aj začatý deň omeškania, najviac však do výšky 50% ceny Diela. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu vzniknutej škody.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúr, Zhotoviteľ má právo fakturovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy faktúry za každý aj začatý deň omeškania až do zaplatenia, najviac však do výšky 50% fakturovanej sumy.

Článok XV.

Odstúpenie od Zmluvy

1. Odstúpiť od tejto zmluvy môžu Zmluvné strany len v prípadoch, ktoré stanovuje táto Zmluva alebo ustanovenie § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Odstúpenie od Zmluvy musí byť druhej Zmluvnej strane oznámené písomne na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane.
3. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:
 - a) ak Zhotoviteľ nedodržiava použitie predpísaných materiálov a výrobkov, zabuduje a použije nekvalitný materiál (bez atestov, znaleckých posudkov a pod.
 - b) ak Zhotoviteľ mešká so začatím prác viac ako 5 dní.

Článok XVI.
Záverečné ustanovenia

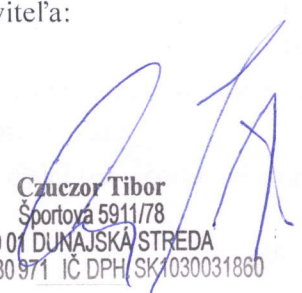
1. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa právne pomery z nej vyplývajúce príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že sa budú navzájom včas informovať o všetkých zmenách týkajúcich sa zmeny obchodného mena, sídla, právnej formy spoločnosti, štatutárnych zástupcov a spôsobu ich konania za spoločnosť, bankového spojenia a čísla účtu.
3. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné robiť len v súlade s § 18 zákona NR SR č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, formou písomných dodatkov k nej, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
4. V prípade vzniku akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, pri ktorých nedôjde k vzájomnej dohode Zmluvných strán, každá zo Zmluvných strán je oprávnená požiadať o rozhodnutie vecne a miestne príslušný súd Slovenskej republiky.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
Príloha č. 1: Výkaz výmer - Položkovitý rozpočet Diela
6. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 (štyri) rovnopisoch, pričom Zhotoviteľ obdrží 1 rovnopis a Objednávateľ 3 rovnopisy v slovenskom jazyku.
7. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto Zmluve Zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto Zmluvy túto Zmluvu podpísali.
9. V prípade, že akékoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy, pokiaľ to nevyklučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli Zmluvných strán v čase uzatvorenia Zmluvy.

V Dunajskej Strede, dňa


V Dunajskej Strede, dňa 29.08.2019

Za Zhotoviteľa:

Za Objednávateľa:


Czuczor Tibor
Športová 5911/78
929 01 DUNAJSKÁ STREDA
IČO: 34 430 971 IČ DPH/SK 1030031860

GASTRO DS s.r.o.
Alžbetínske nám.1203
929 01 DUNAJSKÁ STREDA
IČO: 50 808 478 DIČ: 2120479372


ONDREJ KOPECKÝ
v zastúpení konateľá