



TL00470666

LEASINGOVÁ ZMLUVA

č. LZC/19/80224

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka
(ďalej len "Leasingová zmluva" alebo "zmluva")

I. Zmluvné strany

Poskytovateľ leasingu:	Tatra-Leasing, s.r.o.
Sídlo:	Černyševského 50, 851 01 Bratislava
V zastúpení:	Peter Buc - obchodný zástupca
IČO:	31326552
DIČ:	2020290712
IČ DPH:	SK7020000944
Registrácia:	Obchodný register Okresný súd Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 2992/B
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:	SK8111000000002624000366
Email:	info@tatraleasing.sk
Telefón:	00421259195919

(ďalej len "poskytovateľ leasingu")

Prijímateľ leasingu:	Sociálno-ekonomický podnik ŽSK, s.r.o.
Sídlo:	Komenského 2622/48, 011 09 Žilina, Slovenská republika
V zastúpení:	Ing. Viktor Bučko - konateľ
IČO:	51969793
DIČ:	2120851975
IČ DPH:	
Registrácia:	Obchodný register Okresný súd Žilina, oddiel Sro, vložka č. 70914/L
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu:	SK1109000000005151008168
Email:	viktorbucko1@gmail.com
Telefón:	+421948115441

(ďalej len "prijímateľ leasingu")

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je finančný leasing na predmet leasingu:

Priemyslový válcový žehlič s odsávaním CM 1632

Rok výroby:	2019
Výr.č.:	8101688068

Príslušenstvo:	podľa preberacieho protokolu
(ďalej len „predmet leasingu“)	
Dodávateľ:	Benedikt Procházka - PROBE
Adresa:	Rudlovská 32, 97401 Banská Bystrica, Slovenská republika
Predpokladaný termín dodania:	6/ 2019
Umiestnenie predmetu:	Jarná 34, 010 01 Žilina

2. Finančné podmienky leasingu

Obstarávacia cena predmetu leasingu bez DPH	6 990,00 EUR
Obstarávacia cena predmetu leasingu s DPH:	8 388,00 EUR
Prvá zvýšená splátka (Akontácia) s DPH:	2 516,40 EUR
Leasingová splátka s DPH:	106,61 EUR
Leasingová splátka sa vypočítava spôsobom uvedeným v tejto zmluve.	

Úroková sadzba:	3,42% p.a.
Doba trvania leasingu:	60 mesiacov
Doba splácania leasingu:	60 mesiacov
Frekvencia splácania:	mesačne
Cena leasingu s DPH bez poistenia:	8 913,00 EUR
Koeficient predrazenia s DPH:	1,0626
Kúpna cena pri ukončení leasingu bez DPH:	50,00 EUR
Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná v súlade s aktuálnymi právnymi predpismi platnými v čase splatnosti príslušnej sumy.	

III. Splátkový kalendár

Prijímateľ leasingu je povinný platiť Leasingové splátky vo výške a v termínoch podľa Splátkového kalendára.

Prvá zvýšená splátka (Akontácia) vo výške uvedenej v tejto zmluve je splatná zálohovo v deň stanovený v zálohovej faktúre vystavenej poskytovateľom leasingu, pričom tento deň bude najneskôr v deň účinnosti tejto zmluvy. Prvá zvýšená splátka (Akontácia) bude zúčtovaná samostatnou faktúrou alebo splátkovým kalendárom - faktúrou vystavenou ku dňu prevzatia predmetu leasingu.

Leasingová splátka obsahuje časť istiny, úrokovú časť, prípadne poistné a príslušnú sadzbu DPH.

Súčet istiny všetkých leasingových splátok bez DPH zodpovedá obstarávacej cene predmetu leasingu bez DPH.

Výpočet leasingovej splátky

Výška leasingovej splátky sa vypočíta podľa nasledovného vzorca:

$$\text{Leasingová splátka bez DPH} = \left[PV * \left(1 + \frac{i}{m} \right)^n - FV \right] * \frac{\frac{i}{m}}{\left(1 + \frac{i}{m} \right)^n - 1} + P$$

kde:

PV - aktuálny financovaný objem bez DPH, ktorý zodpovedá obstarávacej cene predmetu leasingu bez DPH po odpočítaní prvej zvýšenej splátky bez DPH a odpočítaní súčtu anuitných častí všetkých leasingových splátok, ktorých splatnosť nastala pred splatnosťou vyrátavanej leasingovej splátky

FV - zostatková hodnota predmetu leasingu bez DPH

n - počet leasingových splátok, ktorý zostáva uhradiť

i - aktuálna Úroková sadzba zadaná v %

m - počet leasingových splátok v roku

P - pomerná časť poistného (v prípade ak je poistné súčasťou leasingových splátok)

Splatnosť leasingovej splátky

Leasingová splátka je splatná v tom dni príslušného kalendárneho mesiaca, ktorý v každom nasledujúcom kalendárnom mesiaci po dni nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy bezprostredne predchádza dňu, ktorý sa číselným označením zhoduje s číselným označením dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. V prípade, ak nie je takýto deň v danom kalendárnom mesiaci, prípadne splatnosť leasingovej splátky v danom kalendárnom mesiaci na jeho posledný deň. V prípade, ak táto zmluva nadobudne účinnosť v 1. dni kalendárneho mesiaca, tak prípadne splatnosť leasingovej splátky vždy na posledný deň kalendárneho mesiaca.

Splátkový kalendár - faktúra

Poskytovateľ leasingu vystaví ku dňu prevzatia predmetu leasingu **Splátkový kalendár - faktúru**, ktorý bude mať zákonom stanovené náležitosti daňového dokladu, v ktorom bude uvedený počet, výška a splatnosť jednotlivých leasingových splátok určené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Poskytovateľ leasingu zašle prijímateľovi leasingu Splátkový kalendár bez zbytočného odkladu po prevzatí predmetu leasingu.

Prijímateľ leasingu udeľuje poskytovateľovi leasingu súhlas s vyhotovovaním a posielaním elektronických faktúr pri dodaní tovaru alebo služby na základe tejto zmluvy.

Spôsob platenia leasingových splátok

Prijímateľ leasingu sa zaväzuje uhrádzať svoje finančné záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy formou trvalého platobného príkazu alebo inkasom z účtu. V prípade, ak si prijímateľ leasingu zvolil ako formu úhrady inkaso z účtu, je povinný vystaviť SEPA mandát v prospech Tatra-Leasing, s.r.o. a vykonať všetky potrebné úkony na umožnenie inkasovania splátok z určeného účtu. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že Tatra-Leasing, s.r.o. nie je povinný zasielať klientovi informáciu o debetovanej sume, dátume splatnosti inkasa a referenčnom čísle SEPA mandátu na inkaso, nakoľko splátkový kalendár spĺňa náležitosti takéhoto predbežného oznámenia (prenotifikácie). Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že splátky splatné 8 týždňov pred predpokladaným úplným splatením poskytnutej finančnej služby, nebudú hradené inkasom. Prijímateľ leasingu je povinný pri akejkolvek platbe podľa tejto zmluvy použiť **variabilný symbol uvedený v splátkovom kalendári**. Akákoľvek platba podľa tejto zmluvy sa považuje za uhradenú riadne a včas, ak je pripísaná na účet poskytovateľa leasingu ku dňu jej splatnosti.

IV. Ďalšie ustanovenia

1. O predmete leasingu účtuje prijímateľ leasingu ako o svojom majetku v súlade s platnými postupmi účtovania. Táto skutočnosť nemá vplyv na vlastnícke právo poskytovateľa leasingu k predmetu leasingu. Poskytovateľ leasingu súhlasí, že predmet leasingu ako prenájatý hmotný

majetok bude po dobu trvania leasingovej zmluvy odpisovať prijímateľ leasingu.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely ocenenia majetku po predčasnom ukončení leasingovej zmluvy sa v zmysle platných postupov účtovania bude považovať:

- a) v prípade výpovede leasingovej zmluvy cena predmetu leasingu zistená
- aa) súdnym znalcom z príslušného odboru v čase odobratia predmetu leasingu od prijímateľa leasingu, resp. iného subjektu, ktorý predmet leasingu neoprávnene užíva, alebo
- ab) kvalifikovaným odhadom poskytovateľa leasingu stanoveným podľa aktuálnej trhovej ceny (repredajnosti) predmetu leasingu v čase odobratia predmetu leasingu od prijímateľa leasingu, resp. iného subjektu, ktorý predmet leasingu neoprávnene užíva
- b) v prípade predčasného ukončenia leasingovej zmluvy poisťovnou udalosťou klasifikovanou podľa záväzného stanoviska príslušnej havarijnej poisťovne ako totálna škoda, cena použiteľných zvyškov predmetu leasingu ohodnotená príslušnou poisťovňou v likvidačnej správe alebo v prípade žiadosti prijímateľa leasingu hodnota zničeného predmetu leasingu zistená súdnym znalcom z príslušného odboru.

3. Prijímateľ leasingu sa zaväzuje:

- a) na požiadanie poskytovateľa leasingu a v lehote ním určenej zaslať poskytovateľovi leasingu priebežné účtovné výkazy (súvahu a výkaz ziskov a strát v štandardizovanej forme)
- b) predkladať poskytovateľovi leasingu najneskôr v lehote do 3 mesiacov po ukončení každého obchodného roka (t. j. u účtovnej jednotky so sídlom na území SR do 31. marca) kópie svojho daňového priznania včítane všetkých príloh (súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky k účtovnej závierke) s potvrdením prevzatia daňovým úradom. V prípade, že sa na prijímateľa leasingu vzťahuje povinnosť overenia výsledkov hospodárenia audítorom, predloží prijímateľ leasingu poskytovateľovi leasingu najneskôr v lehote do 6 mesiacov po ukončení obchodného roka (t. j. u účtovnej jednotky so sídlom na území SR do 30. júna) kópiu audítorom overenej účtovnej závierky (súvahy, výkazu zisku a strát, poznámky k účtovnej závierke) spolu s auditorskou správou. Ak je prijímateľovi leasingu uložená zo zákona povinnosť konsolidácie výsledkov hospodárenia ekonomicky prepojených subjektov, je prijímateľ leasingu povinný predložiť poskytovateľovi leasingu v lehote do 6 mesiacov po ukončení obchodného roka (t. j. u účtovnej jednotky so sídlom na území SR do 30. júna) aj konsolidované výsledky hospodárenia. V prípade povolenia odkladu podania daňového priznania je prijímateľ leasingu povinný túto skutočnosť oznámiť poskytovateľovi leasingu bezodkladne po doručení vyjadrenia daňového úradu spolu s kópiou tohto vyjadrenia. Počas povoleného odkladu platí režim na predkladanie predbežných výkazov až do termínu stanoveného daňovým úradom.

V prípade nadmerného opotrebenia predmetu leasingu v čase ukončenia tejto zmluvy je poskytovateľ leasingu oprávnený uložiť prijímateľovi leasingu zmluvnú pokutu, a to vo výške vypočítanej podľa nižšie uvedeného vzorca, pričom určený počet kilometrov predmetu leasingu je 0,00 / mesiac.

$$pokuta^{**} = \frac{S - L}{\dot{Z}} \times OC$$

kde:

S = skutočne uskutočnené kilometre / motohodiny

L = určený limit kilometrov / motohodín

\dot{Z} = životnosť predmetu v kilometroch / motohodinách

OC = obstarávacía cena bez DPH

** - len ak $S > L$

V prípade, že poskytovateľovi leasingu vznikne porušením povinností prijímateľa leasingu vyplývajúcich z tejto zmluvy škoda, ktorá bude prevyšovať zmluvnú pokutu, je prijímateľ leasingu povinný nahradiť vzniknutú škodu v plnej výške aj nad rámec zmluvnej pokuty.

V prípade, ak prijímateľ leasingu nezaplatí riadne a včas poslednú leasingovú splátku, ktorá je v splátkovom kalendári - faktúre označená ako posledná zvýšená splátka/zostatková hodnota, prijímateľ leasingu stráca prednostné právo kúpy predmetu leasingu a je bez zbytočného odkladu po uplynutí dohodnutej leasingovej doby povinný predmet leasingu odovzdať poskytovateľovi leasingu alebo ním určenej tretej osobe, resp. je poskytovateľ leasingu oprávnený predmet leasingu odobrať alebo splnomocniť tretiu osobu na odobratie predmetu leasingu od prijímateľa leasingu a je oprávnený, no nie povinný previesť vlastnícke právo k predmetu leasingu na Dodávateľa označeného v čl. II. tejto zmluvy alebo na osobu označenú Dodávateľom za kúpnu cenu rovnajúcu sa výške poslednej zvýšenej leasingovej splátky/zostatkovej hodnoty. Prijímateľ leasingu vyhlasuje, že akceptuje uvedený postup poskytovateľa leasingu a súhlasí s takto stanovenou výškou kúpnej ceny za predmet leasingu. Odovzdaním/odobratím predmetu leasingu nezaniká povinnosť prijímateľa leasingu zaplatiť všetky leasingové splátky vrátane zostatkovej hodnoty.

V prípade, ak predmet leasingu bude poškodený alebo stav predmetu leasingu nebude zodpovedať obvyklému opotrebeniu, je prijímateľ leasingu povinný uhradiť poskytovateľovi leasingu náklady, ktoré bude potrebné vynaložiť na uvedenie predmetu leasingu do stavu zodpovedajúceho obvyklému opotrebeniu, a to do 3 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o výške nákladov prijímateľovi leasingu. Po uplynutí dohodnutej doby leasingu až do momentu odovzdania predmetu leasingu poskytovateľovi leasingu alebo ním určenej tretej osobe, príp. do momentu odobratia predmetu leasingu je prijímateľ leasingu povinný sa o predmet leasingu starať v súlade s ustanoveniami leasingovej zmluvy, platiť poskytovateľovi leasingu odplatu vo výške riadnej ročnej leasingovej splátky za neoprávnene užívanie predmetu leasingu ako aj udržiavať v platnosti a účinnosti povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu a havarijné poistenie predmetu leasingu.

V. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

2. Prílohou a nedeliteľnou súčasťou tejto leasingovej zmluvy sú Všeobecné zmluvné podmienky finančného leasingu hnuťelných predmetov (ďalej len „VZP“). Prijímateľ leasingu potvrdzuje, že sa s obsahom VZP dôkladne oboznámil pred podpisom tejto Zmluvy.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ nie je v tejto zmluve, alebo vo VZP uvedené inak, tak všetky prípadné zmeny tejto Zmluvy budú vykonané formou písomného dodatku k nej.

4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po jednom rovnopise obdrží každá zo zmluvných strán

5. Táto Zmluva bola uzatvorená na základe slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prejavenej vôle zmluvných strán. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

Podpisy zástupcov zmluvných strán sa nachádzajú na nasledujúcej osobitnej strane tohto dokumentu.

Podpisy zástupcov zmluvných strán k Leasingovej zmluve č. LZC/19/80224

Dňa

poskytovateľ leasingu
Tatra-Leasing, s.r.o.
Peter Buc - obchodný zástupca

11:36

prijímateľ leasingu
Sociálno-ekonomický podnik
Ing. Viktor Bučko - konateľ

Podpísaný zamestnanec Tatra-Leasing, s.r.o. potvrdzuje, že overil totožnosť osôb podpisujúcich zmluvu za druhú zmluvnú stranu.