



Darovacia zmluva

(uzatvorená podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení)

Darca:

1/ Stanislav Škorupa, rod. Škorupa, nar. 10.09.1974, r.č.

trvale bytom: 9, Stará Bystrica 023 04, SR,

štátna príslušnosť: SR (ďalej aj ako len „Darca“) **na jednej strane**

a

Obdarovaná:

1/ Obec Stará Bystrica, sídlo: 537, Stará Bystrica 023 04, SR, IČO: 00 314 307 (ďalej aj ako len „Obdarovaná“)

(ďalej Darca a Obdarovaná spolu aj ako len „Zmluvné strany“)

uzavreli túto darovaciu zmluvu

I. Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto darovacej zmluvy je bezodplatný prevod nehnuteľností v katastrálnom území Stará Bystrica:

1.1.1 parcely registra „C“ KN č. 2571/3 – zastavaná plocha nádvorie o výmere 53 m² v celosti (v podiele 1/1) vytvorenej geometrickým plánom Bc. Jozefa Stročku č. 26/2018 zo dňa 12.07.2018, číslo úradného overenia geometrického plánu: 864/2018 (ďalej aj ako len „geometrický plán“) z parcely registra „E“ KN č. 237 – trvalý trávny porast o výmere 917 m² z vlastníctva Darcu do vlastníctva Obdarovanej (ďalej aj ako len „predmet prevodu 1“) s účinnosťou ku dňu zápisu Darcu ako výlučného vlastníka predmetu prevodu 1 do katastra nehnuteľností do príslušného listu vlastníctva;

1.1.2 parcely registra „E“ KN č. 447 – orná pôda o výmere 1034 m² v podiele 4/20 (pod B1) zapísanej v LV č. 1246 z vlastníctva Darcu do vlastníctva Obdarovanej (ďalej aj ako len „predmet prevodu 2“);

1.1.3 parcely registra „E“ KN č. 448 – orná pôda o výmere 769 m² v podiele 43/80 (pod B5) zapísanej v LV č. 1248 z vlastníctva Darcu do vlastníctva Obdarovanej (ďalej aj ako len „predmet prevodu 3“);
(ďalej všetko spolu aj ako len „predmety prevodu“) za podmienok uvedených v tejto zmluve.

II. Prejav vôle zmluvných strán

2.1 Darca daruje (bezodplatne prevádza) Obdarovanej predmety prevodu do jej vlastníctva podľa bodu 1.1 tejto zmluvy a Obdarovaná darované predmety prevodu prijíma a nadobúda od Darcu ako dar do svojho vlastníctva.

III. Ostatné dojednania

3.2 Obdarovaná vyhlasuje, že sa so stavom *predmetov prevodu* oboznámila ohliadkou na mieste samom a stav predmetov prevodu je Obdarovanej dobre známy ku dňu podpisu tejto zmluvy ako z ohliadky, tak aj z listu vlastníctva/listov vlastníctva a geometrického plánu.

3.3 Darca sa zaväzuje, že odpredá nehnuteľnosť v katastrálnom území Stará Bystrica parcelu registra „C“ KN č. 2571/1 – zastavaná plocha nádvorie o výmere 70 m² v celosti (v podiele 1/1) vytvorenú geometrickým plánom z parcely registra „E“ KN č. 237 – trvalý trávny porast o výmere 917 m² Silvii Baníkovej ako vlastníčke susediacej parcely registra „C“ KN č. 2570 – trvalý trávny porast o výmere 1022 m² v celosti (v podiele 1/1), ktorá ju dlhodobo užíva a má ju oplotenú za cenu zistenú znaleckým posudkom znalca, ktorého určí Darca alebo inak Silvia Baníková alebo za obvyklú cenu v danej lokalite alebo za dohodnutú cenu.

3.4 Darca daruje predmet prevodu 2 a predmet prevodu 3 Obdarovanej za účelom vysporiadania pozemkov pod rezervoár na vodu a prístupovej cesty k nemu. Obdarovaná sa zaväzuje, že bezodplatne prevedie zvyšok vysporiadaných ČKN parciel podľa prílohy č. 1 – náčrt na Darcu.

IV. Záverečné ustanovenia

4.1 Darca a Obdarovaná vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

4.2 Obdarovaná nadobudne vlastnícke právo k predmetom prevodu rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetom prevodu do katastra nehnuteľností v prospech Obdarovanej vydaným príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom (ďalej aj ako len „rozhodnutie o povolení vkladu“).

4.4 Darca a Obdarovaná splnomocňujú Mgr. Michala Mozolika, advokáta, Palárikova 1449, 022 01 Čadca na opravu prípadných chýb a nesprávností alebo na doplnenie chýbajúcich údajov v tejto zmluve alebo v súvisiacom návrhu na vklad a na všetky úkony podľa § 42 ods. 4 zákona č. 162/1995 Z.z. Katastrálny zákon v znení neskorších predpisov, ako i na všetky iné potrebné úkony, ktoré by prípadne boli nevyhnutné na povolenie vkladu vlastníckeho práva k predmetom prevodu do katastra nehnuteľností v prospech Obdarovanej podľa tejto zmluvy a na vyhotovenie/podanie elektronického oznámenia o návrhu na vklad na základe tejto zmluvy prostredníctvom katastrálneho portálu. Návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetom prevodu do katastra nehnuteľností v prospech Obdarovanej (ďalej aj ako len „návrh na vklad“) je oprávnená podať Obdarovaná. **Správny poplatok za vklad hradí Obdarovaná.**

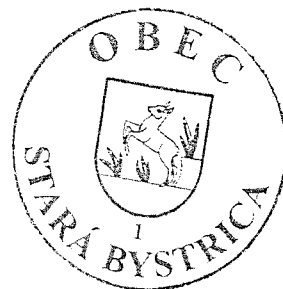
4.6 Darca má povinnosť bezodkladne informovať Obdarovanú o zápise Darcu ako výlučného vlastníka predmetu prevodu 1 do katastra nehnuteľností do príslušného listu vlastníctva.

4.8 Prílohu tejto zmluvy tvorí Príloha č. 1 – nákres.

Obdarovaná (vlastnoručný/é podpis/y):

4/ Obec Stará Bystrica

PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD.
starosta



(out u zást.)

I - náčelník svoj podpis / tuto listinu
Stanislav Škorupa

rod. č.....

bytom *Stará Bystřice 9*

příkaz totožnosti n číslo: *09*

v *Staré Bystřici* dne *12. 06. 1979*

'okrátkle načínka (N) obce) podpis:



Stará Bystrica

Kataster nehnuteľností | ZBGIS

17.11.2010 11:11:11

