

DOHODA

o ukončení nájomnej zmluvy č. 20/2014/TSM o užívaní pozemku uzatvorená v zmysle §§ 663 - 684 zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajíateľ:

Vlastník:

Mesto Rimavská Sobota

Sídlo: Svätoplukova 9

979 01 Rimavská Sobota

IČO: 00 319 031

Štat. zástupca: **JUDr. Jozef Šimko**, primátor mesta

(ďalej ako „prenajíateľ“)

Správca:

Technické služby mesta

Sídlo: Športová 8

979 01 Rimavská Sobota

IČO: 00 410 365

Štat. zástupca: **Tibor Barto**, riaditeľ

(ďalej ako „správca“)

Nájomca:

I.MAR spol. s r.o.

Sídlo: Mládeže 918/3

979 01 Rimavská Sobota

IČO: 45252491

IČ DPH: SK2022932505

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Rimavská Sobota

č. ú.: 0382874036/0900

Štat. zástupca: **Marek Kosorín**, konateľ

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica

Oddiel: Sro Vložka číslo 17412/S

(ďalej ako „nájomca“)

(Prenajíateľ spolu s nájomcom ďalej len „zmluvné strany“)

II.

Zmluvné strany uzatvorili zmluvou č. 20/2014/TSM o nájme nebytových priestorov, ktorej nájmu podľa tejto zmluvy sú pozemky vo vlastníctve mesta, ktoré sa nachádzajú na Ul. Malohontskej v Rimavskej Sobote a tvoria cestnú zeleň (ostrovček) medzi dvomi cestnými komunikáciami (dvojprúdovka) a to parc. č. KN C 1978/3 - zast. plochy a nádvoria o výmere 120 m², parc. č. KN C 1978/8 - zast. plochy a nádvoria o výmere 503 m², parc. č. KN C 1978/21 - ost. plochy o výmere 32 m², parc. č. KN C 1978/22 - ost. plochy o výmere 81 m², parc. č. KN C 1978/86 - zast. plochy a nádvoria o výmere 288 m², parc. č. KN C 1978/91 - zast. plochy a nádvoria o výmere 40 m², parc. č. KN C 1978/100 - zast. plochy a nádvoria o výmere 19 m², parc. č. KN C 1978/108 - zast. plochy a nádvoria o výmere 470 m², parc. č. KN C 1978/110 - zast. plochy a nádvoria o výmere

95 m², parc. č. KN C 1978/114 - zast. plochy a nádvoria o výmere 37 m², parc. č. KN C 1978/122 - zast. plochy a nádvoria o výmere 118 m².

III.

1. Zmluvné strany sa v zmysle článku IV . ods. 3 zmluvy č.20/2014/TSM dohodli, na ukončení nájmu pozemkov špecifikovaných v čl. II. tejto dohody.
2. Nájom sa končí dňom 31.03.2019.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že ku dňu ukončenia zmluvného vzťahu majú vysporiadané vzájomné záväzky.
4. Prenajímateľ nebude za obdobie do 31.03.2019 požadovať úhradu alikvotného nájomného.

IV.

1. Dohoda je vyhotovená v štyroch origináloch, z ktorých prenajímateľ – vlastník obdrží dva originály, prenajímateľ - správca a nájomca po jednom origináli.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Obchodnom vestníku.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju oprávnené osoby dobromyseľne podpisujú.

V Rimavskej Sobote dňa 21.3.2019

Prenajímateľ (vlastník):

Mesto Rimavská Sobota

Nájomca:

I.MAR spol. s r.o.

.....
JUDr. Jozef Šimko

primátor mesta

.....
Marek Kosorín

konateľ spoločnosti

Správca:

Technické služby mesta

.....
Tibor Barto - riaditeľ