

ZMULVA č. 04/2019 KD
 Krátkodobý prenájom priestorov
 a inventára Kultúrneho domu

Prenajímateľ: Obec Horné Chlebany

Horné Chlebany 6, 956 31 Horné Chlebany

IČO: 00655163

Zastúpená: Ing. Jozef Ladický, starosta obce

Nájomca :

MÁRIA VRAŽBOVÁ EB 514 054
 HORNÉ CHLEBANY 39
 956 31
 0915 382 343

ZLUVNE PODMIENKY

Predmet a účel nájmu:

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove Kultúrneho domu v Horných Chlebanoch, ktorá je vo vlastníctve obce, zapísaná na LV č. 173, sup. č. 6, v k. ú. Horné Chlebany
2. Účelom prenájmu je: SALA, KUCHYŇA KD

Doba nájmu:

Nájom sa uzatvára na dobu určitú: 2.2.2019 v čase od 15⁰⁰ hod.

Nájomné a úhrada za služby:

1. Nájomca je povinný zaplatiť prenájomcovi za prenajaté priestory a riady vo výške:

Priestory: 18 + riady 18 = 46 €

Za prenájom inventáru a čistenie obrusov:

0,70 € za 1ks malého obrusu	9,80	spolu v €
1,00 € za 1ks veľkého obrusu	3,00	spolu v €
1.80 € za 1 ks veľkého obrusu	-	spolu v €
poškodený iný inventár:		
TANIEZ DEZERTNY	1,14	

Za spotrebované energie:

Elektrina 73,00 Kw	36,21	spolu v €
Plyn 34,000 m3	16,32	spolu v €
Voda 1,000 m3	1,29	spolu v €

Spolu za prenájom KD, riadu, inventára a energie 113,76 €

2. Nájomné je splatné po ukončení akcie v deň odovzdania priestorov prenájomcovi
3. Na požiadanie prenájomca zabezpečí vykurovanie priestorov

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu.

Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom nájmu.

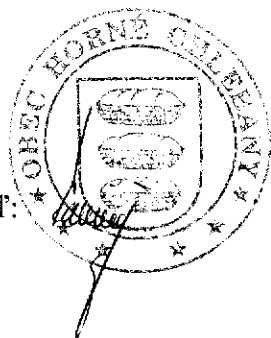
- Nájomca je povinný užívať nebytové priestory len na účely dohodnuté v tejto zmluve
- Nájomca nie je oprávnený ponechať nebytové priestory do prenájmu tretím osobám
- Nájomca je povinný dodržiavať Prevádzkový priadok KD v Horných Chlebanoch
- Nájomca je povinný nahlásiť organizovanie podujatia na SOZA, Bratislavova 3, 921 08 Bratislava
- Nájomca berie na seba zodpovednosť za obecný majetok a v prípade jeho poškodenia je povinný uhradiť škodu v plnej výške
- Nájomca je povinný vrátiť priestory v čistom a upratanom stave najneskôr v 1. pracovný deň po skončení akcie – najneskôr do ...4.2.2019
- Nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi uvoľnený priestor v stave v akom ho prevzal
- Nájomca preberá plnú zodpovednosť za organizáciu a bezpečnosť návštevníkov akcie
- Nájomca je zodpovedný za zákaz predaja alkoholických nápojov osobám mladším ako 18 rokov a zákaz fajčenie v obecných priestoroch.
- Nájomca zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných predpisov oblasti BOZPO a ďalších osobitných predpisov a tiež je oboznámený so súvisiacimi zákonmi pri organizovaní kultúrno- spoločenských podujatí (96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach, 214/2009 z. z. a 219/1996 z. z. o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov.

Skončenie nájmu

- Nájom končí uplynutím doby na ktorú bol dohodnutý
- Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, každá zo zmluvných strán obdrží po jednom Vyhotovení
- Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli vážne a dobrovoľne.
- Táto zmluva je platná a účinná dňom podpisu.

V Horných Chlebanoch dňa ...4.2.2019

Prenajímateľ:



Nájomca: