



Zmluva o užívaní spoločného poľovného revíru s názvom Bykovo,
uznaný Rozhodnutím Lesného úradu v Lučenci č: Poľov. 137/34/93 zo dňa 27.04.1994,
(ďalej ako „poľovný revír“ alebo „spoločný poľovný revír“ alebo „spoločný poľovný revír č.
Bykovo“).

Článok I. **Zmluvné strany**

Vlastníci poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru s názvom Bykovo (oprávnení vlastníci, správcovia a oprávnení zástupcovia vlastníkov poľovných pozemkov poľovného revíru sú uvedení v prílohe č. 1 tejto zmluvy), zastúpení **spĺnomocnencami** zvolenými v súlade s ust. § 5 ods. 7 zákona o poľovníctve na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov, uskutočneného dňa 22.06.2018, s miestom konania: Notársky úrad JUDr. Zora Belková, Na Troskách 22, 974 01 Banská Bystrica:

P Č
J S

ktorí sú poverení k dojednaniu, uzavretiu a podpisu zmluvy o užívaní spoločného poľovného revíru Bykovo v rámci určeného rozsahu zastupovania uvedeného v Notárskej zápisnici N 1123/2018, NZ 20540/2018, NCRI 20938/2018, osvedčujúcej priebeh zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru Bykovo, napísanej JUDr. Zorou Belkovou, notár so sídlom v Banskej Bystrici, Na Troskách 22 dňa 22.06.2018, kde každý zo spĺnomocnencov je oprávnený konať samostatne

Užívateľ spoločného poľovného revíru s názvom Bykovo:

Názov: Poľovnícka spoločnosť Bykovo

Sídlo: 985 45 Látky 150

IČO: 510 12 715

štat. orgán.: J S

(ďalej aj ako „užívateľ“)



uzatvárajú túto zmluvu o užívaní spoločného poľovného revíru v zmysle ust. § 13 ods. 1 písm. b) a nasl. zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o poľovníctve“) za nasledovných podmienok:

Článok II. **Predmet zmluvy**

- 1) Predmetom tejto zmluvy je postúpenie užívania spoločného poľovného revíru s názvom Bykovo uznaného Rozhodnutím Lesného úradu v Lučenci č: Poľov. 137/34/93 zo dňa 27.04.1994 (ďalej len „rozhodnutie o uznaní poľovného revíru“).
- 2) Celková výmera poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru

Bykovo je podľa rozhodnutia o uznaní poľovného revíru 2.362,04 ha. Poľovný revír sa nachádza v k.ú. Ipeľský potok, Látky, Málinec. Obvodným lesným úradom vo Zvolene, zn. A/2010/00 zo dňa 20.12.2010 bol poľovný revír Bykovo zaradený do kvalitatívnych tried pre jednotlivé druhy zveri nasledovne: hlavný druh zveri: srnčia III. kvalitatívna trieda, vedľajšie druhy zveri: jelenia III. kvalitatívna trieda a diviacia III. kvalitatívna trieda:

- 3) Užívateľ spoločného poľovného revíru s názvom Bykovo: Poľovnícka spoločnosť Bykovo je poľovníckou organizáciou zapísanou do centrálného registra poľovníckych organizácií.
- 4) Zmluva sa uzatvára na základe prijatých uznesení zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v spoločnom poľovnom revíri Bykovo, ktoré sa konalo dňa 22.06.2018 o 09.00 hod., na Notárskom úrade JUDr. Zory Belkovej, notára so sídlom v Banskej Bystrici, Na Troskách 22, pričom priebeh zhromaždenia bol v zmysle ustanovenia § 5 ods. 5 zákona o poľovníctve osvedčený notárom JUDr. Zorou Belkovou, so sídlom Na Troskách 22, Banská Bystrica a to Notárskou zápisnicou číslo N 1123/2018, NZ 20540/2018, registrovanou v Notárskom centrálnom registri listín pod číslom NCRIs 20938/2018 (ďalej len „notárska zápisnica“).

Článok III.

Doba užívania poľovného revíru (trvanie zmluvy) a zánik zmluvy

- 1) Táto zmluva sa v súlade s ust. § 14 ods. 2 zákona o poľovníctve uzatvára na dobu 10 rokov odo dňa jej evidencie vykonanej podľa ust. § 16 ods. 1 zákona o poľovníctve príslušným okresným úradom.
- 2) Táto zmluva podľa ust. § 17 ods. 1 zákona o poľovníctve zaniká:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená,
 - b) zánikom poľovného revíru,
 - c) zánikom osoby (ust. § 13 zákona o poľovníctve),
 - d) dohodou zmluvných strán,
 - e) rozhodnutím súdu,
 - f) výpoveďou z dôvodu nedodržania podmienok zmluvy
 1. vlastníkom poľovného revíru postupom podľa ust. § 5 zákona o poľovníctve,
 2. užívateľom poľovného revíru,
 - g) ukončením členstva užívateľa poľovného revíru v komore,
 - h) rozhodnutím orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva pri neplnení povinností podľa ust. § 26 zákona o poľovníctve po predchádzajúcej výzve na odstránenie nedostatkov.
- 3) Zánik zmluvy je doterajší užívateľ poľovného revíru povinný nahlásiť príslušnému okresnému úradu do 5 pracovných dní odo dňa jej zániku.

Článok IV.

Výška a spôsob vyplatenia dohodnutej náhrady za postúpenie užívania poľovného revíru

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na náhrade za užívanie poľovného revíru a to stanovenej pre všetky druhy poľovných pozemkov vo výške 1,-€ (slovom: jedno Euro) za každý 1ha (slovom: jeden hektár) poľovného pozemku ročne.
- 2) Náhrada za užívanie poľovného revíru patrí jednotlivým vlastníkom spoločného poľovného revíru podľa podielu poľovných pozemkov na celkovej výmere poľovného revíru. Náhrada za užívanie poľovného revíru sa platí v ročných splátkach- za príslušný kalendárny rok, resp. za jeho alikvotnú časť v prvom roku a poslednom roku platnosti a účinnosti zmluvy. Výška ročnej náhrady za užívanie poľovného revíru pre jednotlivých vlastníkov predstavuje súčin sadzby náhrady za užívanie poľovného revíru uvedenej v ods. 1 tohto článku a výmery poľovných pozemkov (v ha) začlenených do poľovného revíru vo vlastníctve toho- ktorého vlastníka.
- 3) Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že ročnú náhradu za užívanie poľovného revíru vo výške podľa ods. 1, ods. 2 tohto článku poukáže užívateľ prevodom na účet jednotlivých vlastníkov (správcov) poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru s názvom Bykovo do konca júna nasledujúceho kal. roka a to na základe písomnej výzvy vystavenej vlastníkom (správcov) poľovného pozemku obsahujúcou číslo účtu a variabilný symbol pre identifikáciu platby. Na základe pokynu obsiahnutého v písomnej výzve vlastníka (správca) poľovného pozemku, podľa prvej vety tohto bodu, môže byť náhrada za užívanie poľovného revíru uhradená aj v hotovosti. Nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy oznámia do 120 dní od nadobudnutia jej účinnosti splnomocnenci vlastníkov poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru s názvom Bykovo, uvedení v čl. I. tejto zmluvy alebo užívateľ, verejnou vyhláškou v dotknutých obciach: Látka pre k.ú. Látka, Málinec pre k.ú. Ipeľský potok, Málinec, a to vyvesením na úradnej tabuli s výzvou, aby vlastníci (správcovia) poľovných pozemkov v určenej lehote písomne oznámili užívateľovi číslo účtu a variabilný symbol pre identifikáciu platby za účelom výplaty ročnej náhrady za užívanie poľovného revíru, prípadne písomne oznámili, že ročná náhrada za užívanie poľovného revíru má byť uhradená v hotovosti. V prípade, ak vlastník (správca) písomne oznámi, že ročná náhrada za užívanie poľovného revíru má byť uhradená v hotovosti, vlastníkov bude umožnené prevzatie náhrady za užívanie poľovného revíru z pokladne v sídle užívateľa poľovného revíru.
- 4) Pokiaľ počas trvania zmluvy o užívaní poľovného revíru preukáže v tejto zmluve neuvedený vlastník (správca) poľovných pozemkov svoje oprávnené nároky na vyplatenie náhrady za užívanie poľovného revíru (za užívanie poľovných pozemkov), užívateľ sa zaväzuje ich uhradiť.
- 5) Neuhradenie náhrady za užívanie poľovného revíru v prípade, že vlastník (správca) neposkytne súčinnosť, najmä ak nezašle písomnú výzvu, resp. písomné oznámenie podľa ods. 3 tohto článku, neposkytne súčinnosť pri prevzatí náhrady za užívanie poľovného revíru, prípadne si náhradu neprevzme, sa nepovažuje za nedodržanie podmienok zmluvy zo strany užívateľa a nie je dôvodom na zánik zmluvy výpoveďou zo strany vlastníkov poľovného revíru, resp. iným spôsobom.

Článok V.

Ďalšie dohodnuté podmienky užívania poľovného revíru

- 1) Užívateľ poľovného revíru nesmie ďalej postúpiť inému užívanie poľovného revíru ani jeho časti. Lov zveri poľovníckym hosťom sa za postúpenie užívania poľovného revíru nepovažuje.
- 2) Ak v poľovnom revíri došlo k zmene vlastníckeho práva k poľovným pozemkom, preberá nový vlastník práva a záväzky doterajšieho vlastníka vyplývajúce zo zmluvy.
- 3) Užívateľ poľovného revíru má právo vstupovať na poľovné pozemky a na poľné a lesné cesty. Užívateľ poľovného revíru je oprávnený v súlade s príslušnými právnymi predpismi vchádzať s motorovými vozidlami na poľovné pozemky, poľné a lesné cesty, pritom však nesmie spôsobovať škody. Poľovnícki hostia sú oprávnení vstupovať na poľovné pozemky a vykonávať na nich činnosť v súlade so zákonom o poľovníctve a ďalšími dotknutými právnymi predpismi.
- 4) Užívateľ poľovného revíru pre účely práva poľovníctva smie meniť kultúru poľovných pozemkov, zriaďovať a stavať na poľovných pozemkoch poľovnícke zariadenia (posedy, krmidlá, krmoviská, soliská a pod.) so súhlasom dotknutého vlastníka poľovného pozemku a v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
- 5) Užívateľ poľovného revíru je povinný navrhnúť okresnému úradu v záujme zabezpečenia odborného poľovníckeho hospodárenia v poľovnom revíri poľovníckeho hospodára súčasne s predložením zmluvy podľa ust. § 13 zákona o poľovníctve a do 30 dní od zániku funkcie poľovníckeho hospodára podľa ust. § 19 ods. 8 zákona o poľovníctve. Užívateľ poľovného revíru je povinný na zabezpečenie ochrany poľovníctva na každých aj začatých 500 ha navrhnúť okresnému úradu jedného člena poľovníckej stráže.
- 6) Užívateľ poľovného revíru zodpovedá za škodu spôsobenú nesprávnym užívaním poľovného revíru podľa ust. § 69 zákona o poľovníctve.
- 7) Vlastníci poľovných pozemkov sú povinní vytvoriť užívateľovi všetky podmienky potrebné k riadnemu užívaniu poľovného revíru v súlade so zákonom o poľovníctve.

Článok VI.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Splnomocnenci uvedení v čl. I tejto zmluvy boli na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov dňa 22.06.2018, vlastníkmí poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru Bykovo, poverení (splnomocnení) zastupovať vlastníkov poľovných pozemkov vo veci užívania spoločného poľovného revíru s názvom Bykovo podľa § 5, 11, 13 a nasledujúcich zákona č. 274/2009 Z.z. zákona o poľovníctve v znení jeho neskorších zmien a doplnkov. Zhromaždenie spoločného poľovného revíru Bykovo určilo uvedeným splnomocnencom rozsah zastupovania vlastníkov poľovných pozemkov podľa cit. zákona nasledovne: Splnomocnenci vlastníkov poľovných pozemkov sú oprávnení konať každý samostatne vo všetkých právnych úkonoch spojených: s podaním žiadosti na príslušný orgán štátnej správy na úseku poľovníctva, predmetom ktorej bude postúpenie užívania spoločného poľovného revíru Bykovo,

v prospech poľovníckej organizácie s názvom Poľovnícka spoločnosť Bykovo, 985 45 Látky 150, IČO: 510 12 715 spojená s evidenciou zmluvy o užívaní poľovného revíru. Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov udeľuje uvedeným splnomocnencom každému samostatne splnomocnenie na podpísanie predmetnej žiadosti, na dojednanie, uzavretie a podpísanie zmluvy o užívaní spoločného poľovného revíru Bykovo, prípadne jej dodatkov, na preberanie všetkých listín spojených s evidenciou predmetnej zmluvy určených aj do vlastných rúk, na podávanie návrhov, opravných prostriedkov, prípadne na zrieknutie sa odvolaní ako aj na všetky právne úkony spojené s evidenciou zmluvy, postúpením užívania a s užívaním spoločného poľovného revíru Bykovo v prospech poľovníckej organizácie s názvom Poľovnícka spoločnosť Bykovo, 985 45 Látky 150, IČO: 510 12 715 a to aj na také úkony, ktoré v čase konania tohto zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov nemožno predvídať.

- 2) Akékoľvek zmeny alebo doplnky týkajúce sa obsahu tohto zmluvného vzťahu možno vykonať len písomnými dodatkami podpísanými zmluvnými stranami, ktoré budú následne v zmysle § 16 ods. 3 zákona o poľovníctve v písomnej forme predložené príslušnému okresnému úradu. Práva a povinnosti zmluvných strán súvisiace s užívaním poľovného revíru touto zmluvou neupravené, právne vzťahy touto zmluvou neupravené, sa spravujú zákonom o poľovníctve a s ním súvisiacimi vykonávacími predpismi, príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 3) Zmluvné strany prehlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom zmluvy, že s ním súhlasia, že táto zmluva bola uzavretá na základe slobodnej vôle, určito, zrozumiteľne, vážne, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom. V prípade, ak akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení zmluvy, pokiaľ zo všeobecných právnych predpisov nevyplýva, že túto časť nemožno oddeliť od ostatného obsahu. Zmluvné strany sa zaväzujú po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, nahradiť dotknuté ustanovenie novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy. J S týmto zároveň prehlasuje, že jeho záujmy nie sú v rozpore so záujmami vlastníkov spoločného poľovného revíru Bykovo a ani so záujmami užívateľa.
- 4) Užívateľ je povinný v súlade so zákonom o poľovníctve predložiť zmluvu na zaevidovanie príslušnému okresnému úradu. Účinnosť zmluvy podľa ust. § 14 ods. 3 písm. g) zákona o poľovníctve je podmienená jej zaevidovaním príslušným okresným úradom (odklad účinnosti zmluvy podmienený zaevidovaním zmluvy okresným úradom).
- 5) Táto zmluva sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy je zoznam vlastníkov (správcov) poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru Bykovo s uvedením výmery poľovných pozemkov a vypočítanej výšky náhrady za užívanie poľovného revíru.

Vlastníci poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru s názvom Bykovo zastúpení na základe rozhodnutia zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov konaného dňa 22.06.2018 splnomocnencami:

P Č

J S

Užívateľ spoločného poľovného revíru s názvom Bykovo:

Názov: Poľovnícka spoločnosť Bykovo

Sídlo: 985 45 Látky 150

IČO: 510 12 715

štat. orgán.: J S

Okresný úrad Zvolen, pozemkový a lesný odbor podľa § 16 zákona 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, vykonal evidenciu tejto zmluvy o užívaní spoločného Poľovného revíru Bykovo dňa 31. júla 2018. Zmluva je evidovaná na listoch č. 3-30 v spise tunajšieho úradu č. OU-ZV-PLO-2018/010073.

V Zvolene dňa: 31. 7. 2018



Ing. Stanislav Drahoň
vedúci odboru