

Zmluva o užívaní spoločného poľovného revíru č. 35 s názvom Čamovce,
uznaný Rozhodnutím Obvodného lesného úradu v Lučenci č. 2005/00132 zo dňa 05.10.2005,
zmenené Rozhodnutím Krajského lesného úradu v Banskej Bystrici č.
1126/2007,1127/2007,1128/2007 zo dňa 13.08.2007

(ďalej ako „poľovný revír“ alebo „spoločný poľovný revír“ alebo „spoločný poľovný revír č. 35 Čamovce“).

Článok I.
Zmluvné strany

Vlastníci poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru č. 35 s názvom Čamovce (oprávnení vlastníci, správcovia a oprávnení zástupcovia vlastníkov poľovných pozemkov poľovného revíru sú uvedení v prílohe č. 1 tejto zmluvy) zastúpení splnomocnencami zvolenými v súlade s ust. § 5 ods. 7 zákona o poľovníctve na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov uskutočneného dňa 20.06.2017, s miestom konania Notársky úrad JUDr. Zora Belková, Na Troskách 22, 974 01 Banská Bystrica:

Š J
A K

ktorí sú poverení k dojednaniu, uzavretiu a podpísaniu zmluvy o užívaní spoločného poľovného revíru č. 35 s názvom Čamovce v rámci určeného rozsahu zastupovania uvedeného v Notárskej zápisnici N 815/2017, NZ 24693/2017, NCRI s 25239/2017 (UZNESENIE č. 6), osvedčujúcej priebeh zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru č. 35 Čamovce, napísanej JUDr. Zorou Belkovou, notár so sídlom v Banskej Bystrici, Na Troskách 22 dňa 17.07.2017, kde splnomocnenci sú oprávnení konať spoločne vo všetkých právnych úkonoch spojených s evidenciou zmluvy, postúpením užívania a s užívaním poľovného revíru a to aj také úkony, ktoré v čase konania tohto zhromaždenia nemožno predvídať

a

Užívateľ spoločného poľovného revíru č. 35 s názvom Čamovce:

Názov: Poľovnícky spolok Tavaszo

Sídlo: Horná 65/A, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 50963716

štat. orgán.: M L

(ďalej aj ako „užívateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o užívaní spoločného poľovného revíru v zmysle ust. § 13 ods. 1 písm. b) a nasl. zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o poľovníctve“) za nasledovných podmienok:

Článok II.
Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je postúpenie užívania spoločného poľovného revíru č. 35 s názvom Čamovce uznaného Rozhodnutím Obvodného lesného úradu v Lučenci č.

2005/00132 zo dňa 05.10.2005, zmenené Rozhodnutím Krajského lesného úradu v Banskej Bystrici č. 1126/2007,1127/2007,1128/2007 zo dňa 13.08.2007 (ďalej len „rozhodnutie o uznaní poľovného revíru“).

- 2) Celková výmera poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru č. 35 Čamovce uvedená v rozhodnutí o uznaní poľovného revíru je 2.458,19 ha. Poľovný revír sa nachádza v k.ú. Fiľakovo, Šíd, Čamovce, Belína, Bulhary, Biskupice, Šurice. Rozhodnutím Obvodného lesného úradu v Lučenci číslo: 2010/00286-7 zo dňa 03.12.2010 bol spoločný poľovný revír č. 35 s názvom Čamovce zaradený do kvalitatívnych tried pre jednotlivé druhy zveri takto: hlavný druh zveri: srnčia II. kvalitatívna trieda, vedľajšie druhy zveri: jelenia III. kvalitatívna trieda a diviacia I. kvalitatívna trieda:
- 3) Užívateľ spoločného poľovného revíru č. 35 s názvom Čamovce je poľovníckou organizáciou zapísanou do centrálného registra poľovníckych organizácií.
- 4) Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov v spoločnom poľovnom revíri č. 35 s názvom Čamovce sa konalo dňa 20.06.2017 o 08.00 hod., na Notárskom úrade JUDr. Zory Belkovej, notára so sídlom v Banskej Bystrici, Na Troskách 22. Priebeh zhromaždenia bol v zmysle ustanovenia § 5 ods. 5 zákona o poľovníctve osvedčený notárom JUDr. Zorou Belkovou, so sídlom Na Troskách 22, Banská Bystrica a to notárskou zápisnicou číslo N 815/2017, NZ 24693/2017, registrovanou v Notárskom centrálnom registri listín pod číslom NCRIs 25239/2017 (ďalej len „notárska zápisnica“), ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

Článok III.

Doba užívania poľovného revíru (trvanie zmluvy) a zánik zmluvy

- 1) Táto zmluva sa v súlade s ust. § 14 ods. 2 zákona o poľovníctve uzatvára na dobu 10 rokov odo dňa jej evidencie vykonanej podľa ust. § 16 ods. 1 zákona o poľovníctve príslušným okresným úradom.
- 2) Táto zmluva podľa ust. § 17 ods. 1 zákona o poľovníctve zaniká:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená,
 - b) zánikom poľovného revíru,
 - c) zánikom osoby (ust. § 13 zákona o poľovníctve),
 - d) dohodou zmluvných strán,
 - e) rozhodnutím súdu,
 - f) výpoveďou z dôvodu nedodržania podmienok zmluvy
 1. vlastníkom poľovného revíru postupom podľa ust. § 5 zákona o poľovníctve,
 2. užívateľom poľovného revíru,
 - g) ukončením členstva užívateľa poľovného revíru v komore,
 - h) rozhodnutím orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva pri neplnení povinností podľa ust. § 26 zákona o poľovníctve po predchádzajúcej výzve na odstránenie nedostatkov.
- 3) Zánik zmluvy je doterajší užívateľ poľovného revíru povinný nahlásiť príslušnému okresnému úradu do 5 pracovných dní odo dňa jej zániku.

Článok IV. Náhrada za užívanie poľovného revíru

- 1) Nakoľko nedošlo k inej dohode medzi vlastníkmi spoločného poľovného revíru č. 35 s názvom Čamovce a užívateľom poľovného revíru (budúcim užívateľom poľovného revíru), určí sa náhrada za užívanie poľovného revíru na základe sadzobníka na výpočet náhrad za poľovné pozemky pre hlavné druhy lovej zveri za 1 ha ročne v eurách, ktorý je v prílohe č. 2 Zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov; čo predstavuje:
 - a.) za poľovné pozemky- les: 1,32 €/1ha/1rok,
 - b.) za poľovné pozemky- pole: 0,74 €/1ha/1rok.
- 2) Náhrada za užívanie poľovného revíru sa platí v ročných splátkach- za príslušný kalendárny rok, resp. za jeho alikvótnu časť v prvom roku a poslednom roku platnosti zmluvy. Výška ročnej náhrady za užívanie poľovného revíru pre jednotlivých vlastníkov predstavuje súčin prisl. sadzby náhrady za užívanie poľovného revíru uvedenej v ods. 1 tohto článku a prislúchajúcej výmery poľovných pozemkov (v ha) začlenených do poľovného revíru vo vlastníctve toho- ktorého vlastníka.
- 3) Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že užívateľ poukáže za každý kal. rok užívania poľovného revíru náhradu vo výške podľa ods. 1, ods. 2 tohto článku na účet jednotlivých vlastníkov (správcov) poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru č. 35 s názvom Čamovce do konca júna nasledujúceho kal. roka a to na základe písomnej výzvy vystavenej vlastníkom (správcom) poľovného pozemku obsahujúcou číslo účtu a variabilný symbol pre identifikáciu platby. Na základe pokynu obsiahnutého v písomnej výzve vlastníka (správca) poľovného pozemku, podľa predchádzajúcej vety tohto bodu, môže byť náhrada za užívanie poľovného revíru uhradená aj v hotovosti z pokladne v sídle užívateľa. Nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy oznámia do 120 dní od nadobudnutia jej účinnosti splnomocnenci vlastníkov poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru č. 35 s názvom Čamovce, uvedení v čl. I. tejto zmluvy alebo užívateľ, verejnou vyhláškou v dotknutých obciach Fil'akovo, Šíd, Čamovce, Belina, Bulhary, Biskupice, Šurice, a to vyvesením na úradnej tabuli s výzvou, aby vlastníci (správcovia) poľovných pozemkov v lehote písomne oznámili užívateľovi číslo účtu a variabilný symbol pre identifikáciu platby za účelom výplaty ročnej náhrady za užívanie poľovného revíru, prípadne písomne oznámili, že ročná náhrada za užívanie poľovného revíru im má byť uhradená v hotovosti. V prípade, ak vlastník (správca) písomne oznámi že ročná náhrada za užívanie poľovného revíru má mu byť uhradená v hotovosti, vlastníkovi bude umožnené prevzatie náhrady za užívanie poľovného revíru z pokladne v sídle užívateľa poľovného revíru.
- 4) Pokiaľ počas trvania zmluvy o užívaní poľovného revíru preukáže v tejto zmluve neuvedený vlastník (správca) poľovných pozemkov svoje oprávnené nároky na vyplatenie náhrady za užívanie poľovného revíru (za užívanie poľovných pozemkov), užívateľ sa zaväzuje ich uhradiť.
- 5) Neuhradenie náhrady za užívanie poľovného revíru v prípade, že vlastník (správca) neposkytne súčinnosť, najmä ak nezašle písomnú výzvu, resp. písomné oznámenie podľa ods. 3 tohto článku, neposkytne súčinnosť pri prevzatí náhrady za užívanie poľovného

revíru, prípadne si náhradu neprevezme, sa nepovažuje za nedodržanie podmienok zmluvy zo strany užívateľa a nie je dôvodom na zánik zmluvy výpoveďou zo strany vlastníkov poľovného revíru, resp. iným spôsobom.

Článok V.

Ďalšie dohodnuté podmienky užívania poľovného revíru

- 1) Užívateľ poľovného revíru nesmie ďalej postúpiť inému užívanie poľovného revíru ani jeho časti. Lov zveri poľovníckym hosťom sa za postúpenie užívania poľovného revíru nepovažuje.
- 2) Ak v poľovnom revíri došlo k zmene vlastníckeho práva k poľovným pozemkom, preberá nový vlastník práva a záväzky doterajšieho vlastníka vyplývajúce zo zmluvy.
- 3) Užívateľ poľovného revíru má právo vstupovať na poľovné pozemky a na poľné a lesné cesty. Užívateľ poľovného revíru je oprávnený v súlade s príslušnými právnymi predpismi vchádzať s motorovými vozidlami na poľovné pozemky, poľné a lesné cesty, pritom však nesmie spôsobovať škody. Poľovnícki hostia sú oprávnení vstupovať na poľovné pozemky a vykonávať na nich činnosť v súlade so zákonom o poľovníctve a ďalšími dotknutými právnymi predpismi.
- 4) Užívateľ poľovného revíru pre účely práva poľovníctva smie meniť kultúru poľovných pozemkov, zriaďovať a stavať na poľovných pozemkoch poľovnícke zariadenia (posedy, krmidlá, krmoviská, soliská a pod.) so súhlasom dotknutého vlastníka poľovného pozemku a v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
- 5) Užívateľ poľovného revíru je povinný navrhnúť okresnému úradu v záujme zabezpečenia odborného poľovníckeho hospodárenia v poľovnom revíri poľovníckeho hospodára súčasne s predložením zmluvy podľa ust. § 13 zákona o poľovníctve a do 30 dní od zániku funkcie poľovníckeho hospodára podľa ust. § 19 ods. 8 zákona o poľovníctve. Užívateľ poľovného revíru je povinný na zabezpečenie ochrany poľovníctva na každých aj začatých 500 ha navrhnúť okresnému úradu jedného člena poľovníckej stráže.
- 6) Užívateľ poľovného revíru zodpovedá za škodu spôsobenú nesprávnym užívaním poľovného revíru podľa ust. § 69 zákona o poľovníctve.
- 7) Vlastníci poľovných pozemkov sú povinní vytvoriť užívateľovi všetky podmienky potrebné k riadnemu užívaniu poľovného revíru v súlade so zákonom o poľovníctve.

Článok VI.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Splnomocnenci uvedení v čl. I tejto zmluvy boli na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov dňa 20.06.2017, vlastníkmi poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru č. 35 Čamovce, poverení (splnomocnení) spoločne zastupovať vlastníkov poľovných pozemkov vo veci užívania spoločného poľovného revíru č. 35 s názvom Čamovce podľa § 5, 11, 13 a nasledujúcich zákona č. 274/2009 Z.z. zákona o poľovníctve v znení jeho neskorších zmien a doplnkov. Zhromaždenie spoločného

poľovného revíru Čamovce určilo uvedeným splnomocnencom rozsah zastupovania vlastníkov poľovných pozemkov podľa cit. zákona nasledovne: Splnomocnenci vlastníkov poľovných pozemkov sú oprávnení konať spoločne vo všetkých právnych úkonoch spojených: s podaním žiadosti na príslušný orgán štátnej správy na úseku poľovníctva, predmetom ktorej bude postúpenie užívania spoločného poľovného revíru Čamovce, v prospech poľovníckej organizácie s názvom Poľovnícky spolok Tavaszo, sídlo: Horná 65/A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 50963716 spojená s evidenciou zmluvy o užívaní poľovného revíru. Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov udeľuje uvedeným splnomocnencom spoločne splnomocnenie na podpísanie predmetnej žiadosti, na dojednanie, uzavretie a podpísanie zmluvy o užívaní spoločného poľovného revíru Čamovce, prípadne jej dodatkov, na preberanie všetkých listín spojených s evidenciou predmetnej zmluvy určených aj do vlastných rúk, na podávanie návrhov, opravných prostriedkov, prípadne na zrieknutie sa odvolaní ako aj na všetky právne úkony spojené s evidenciou zmluvy, postúpením užívania a s užívaním spoločného poľovného revíru Čamovce v prospech poľovníckej organizácie s názvom Poľovnícky spolok Tavaszo, sídlo: Horná 65/A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 50963716 a to aj na také úkony, ktoré v čase konania tohto zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov nemožno predvídať.

- 2) Akékoľvek zmeny alebo doplnky týkajúce sa obsahu tohto zmluvného vzťahu možno vykonať len písomnými dodatkami podpísanými zmluvnými stranami, ktoré budú následne v zmysle § 16 ods. 3 zákona o poľovníctve v písomnej forme odovzdané príslušnému okresnému úradu. Práva a povinnosti zmluvných strán súvisiace s užívaním poľovného revíru touto zmluvou neupravené, právne vzťahy touto zmluvou neupravené, sa spravujú zákonom o poľovníctve a s ním súvisiacimi vykonávacími predpismi, príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 3) Zmluvné strany prehlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom zmluvy, že s ním súhlasia, že táto zmluva bola uzavretá na základe slobodnej vôle, určito, zrozumiteľne, vážne, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom. V prípade, ak akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení zmluvy, pokiaľ zo všeobecných právnych predpisov nevyplýva, že túto časť nemožno oddeliť od ostatného obsahu. Zmluvné strany sa zaväzujú po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, nahradiť dotknuté ustanovenie novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy.
- 4) Užívateľ je povinný v súlade so zákonom o poľovníctve predložiť zmluvu na zaevidovanie príslušnému okresnému úradu. Účinnosť zmluvy podľa ust. § 14 ods. 3 písm. g) zákona o poľovníctve je podmienená jej zaevidovaním príslušným okresným úradom (odklad účinnosti zmluvy podmienený zaevidovaním zmluvy okresným úradom).
- 5) Táto zmluva sa vyhotovuje v 7. rovnopisoch. Neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy tvorí zoznam vlastníkov (správcov) poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru č. 35 s názvom Čamovce s vypočítanou výškou náhrady za užívanie poľ. revíru.

V Banskej Bystrici, dňa 20-04-2018

Vlastníci poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru č. 35 s názvom Čamovce
zastúpení na základe rozhodnutia zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov konaného
dňa 20.06.2017 splnomocnencami:

1) Š J

2) A K

Užívateľ spoločného poľovného revíru č. 35 s názvom Čamovce:

Názov: Poľovnícky spolok Tavaszo

Sídlo: Horná 65/A, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 50963716

štat. orgán.: M L