

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
medzi zmluvnými stranami

### Objednávateľ:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

Kontakt:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len ako „objednávateľ“)

### Obec Lužany pri Topli

Lužany pri Topli 26, 087 01 Giraltovce

Ing. Miroslav Čorba, starosta obce

+421 54 732 22 77; obecluzanypritolpi@gmail.com

00322351

2020778892

Prima Banka Slovensko, a. s.

SK61 5600 0000 0036 5294 1002

a

### Zhotoviteľ:

Sídlo:

Zapísaný:

Štatutárny zástupca:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Kontakt:

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

### EKOLOSERVIS, s.r.o.

Opatovská cesta 151, 040 01 Košice

Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel:

Sro, vložka č. 20990/V

Ing. Ľubomír Andraščík, konateľ

Ing. Slavomír Andraščík, konateľ

Ing. Stanislav Andraščík, konateľ

43 850 324

2022510754

SK2022510754

[ekoloservis@slovanet.sk](mailto:ekoloservis@slovanet.sk), +421 55 67 40 375

OTP Banka, a.s.

SK41 5200 0000 0000 0958 4567

sa dohodli na uzatvorenie tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“)  
za nasledujúcich podmienok:

### Preambula

1. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zákazka s nízkou hodnotou.
2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na tom, že zhotoviteľ realizuje pre objednávateľa stavebné práce na diele „**Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice v obci Lužany pri Topli**“, v rámci Výzvy číslo VII. Prezídia Hasičského a záchranného zboru 2017 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky za účelom poskytnutia podpory zvýšenia ochrany pred požiarmi prostredníctvom výstavby, rekonštrukcie a modernizácie stavieb a opravy budov, nadobudnutie budov na účel hasičských staníc a hasičských zbrojníc podľa § 2 písm. c) zákona č. 526/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (ďalej len „Výzva“).
3. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dielo pre objednávateľa za podmienok upravených touto zmluvou.

## **Článok I**

### **Východiskové podklady a údaje**

1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa predložená v rámci procesu verejného obstarávania na predmet obstarávania s oceneným výkazom výmer a ponukovým rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy spracovaná na základe projektovej dokumentácie, ktoré má zhotoviteľ k dispozícii, ktoré sú detailne zohľadnené v cenovej ponuke na základe oceneného výkazu výmer prác a poskytnutými informáciami a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.

## **Článok II**

### **Predmet plnenia**

1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce v rámci projektu objednávateľa „**Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice v obci Lužany pri Topli**“ v rozsahu ako je uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „dielo“) a objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
2. Objednávateľ zadáva a zhotoviteľ preberá záväzok za zhotovenie diela v zmysle ods. 1 tohto článku zmluvy a vykonanie potrebných prehliadok, meraní, skúšok, revízií, vedenie revízijských kníh v rozsahu podľa platných právnych predpisov, STN noriem a vydaných stavebných povolení, resp. oznámení k ohláseniu stavby v závislosti od povahy stavby.
3. Obsahom záväzku zhotoviteľa je ďalej účasť na kolaudačnom konaní a realizácia všetkých úkonov potrebných k vydaniu právoplatného kolaudačného rozhodnutia na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, ak si to povaha diela vyžaduje.

## **Článok III**

### **Povinnosti zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť vo vysokom štandarde stavebno-montážnych prác, pri dodržaní projektových parametrov, platných STN noriem, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych predpisov, prevádzkových a bezpečnostných predpisov a vydaného stavebného povolenia.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a kvalite v zmysle tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a po dokončení diela vyzvať objednávateľa na odovzdanie a prevzatie diela a objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné stavy odovzdávací a preberací protokol, ktorý bude podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo ako celok samostatne, bez poverenia tretej osoby jeho vykonaním.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebnú súčinnosť spočívajúcu najmä príprave priestorov staveniska, kde sa bude dielo realizovať.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že dielo bude realizované s finančnou podporou zo štátneho rozpočtu.
7. V rámci záväzkového vzťahu zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, bez akýchkoľvek sankcií, v prípade ak ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom a výsledky administratívnej finančnej kontroly príslušného orgánu

neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania stavebných prác alebo iných postupov.

8. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávateľskými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí dotácie, v rámci ktorej bude poskytovaná služba/dodané dielo financovaná/financované, a to oprávnenými osobami v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok k zmluve o poskytnutí dotácie a poskytnúť im potrebnú súčinnosť.

#### **Článok IV Lehoty a miesto plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne:  
Začatie prác: dňom odovzdania a prevzatia staveniska  
Dokončenie prác: 11/2018  
Miesto realizácie diela: parcela C KN č. 1, k.ú. Lužany pri Topli, obec Lužany pri Topli, okres Svidník
2. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko od objednávateľa do 3 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy od objednávateľa, a to formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska podpísaného obidvoma zmluvnými stranami. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavebné povolenie, vyjadrenia dotknutých orgánov a 1 sadu platnej projektovej dokumentácie najneskôr do dňa odovzdania a prevzatia staveniska a zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dva rovnopisy rozpočtu diela. Za písomnú výzvu sa bude považovať aj doručenie výzvy formou elektronickej komunikácie, a to na mailovú adresu uvedenú v záhlaví zmluvy.
3. Akákoľvek zmena termínu špecifikovaného v ods. 1 tohto článku zmluvy je podmienená vzájomnou dohodou zmluvných strán, a to formou písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.

#### **Článok V Cena diela**

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu článku II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a Vyhlášky č. 87/1996, spracovaná na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v projektovej dokumentácii a cenovej ponuky zhotoviteľa vo forme položkovitého záväzného úplného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy:

Cena spolu	
Základ ceny pre DPH	<b>26 091,65 EUR</b>
<b>DPH 20%</b>	<b>5 218,33 EUR</b>
Celková cena za predmet diela s DPH	<b>31 309,98 EUR</b>

**(slovom: tridsaťjedentisícristodevät a 98/100 EUR);**

DPH bude zhotoviteľ účtovať podľa predpisov platných v čase fakturácie. Táto cena je pevná, maximálna a nemenná.

3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, všetky náklady spojené s vytýčením podzemných inžinierskych sietí, dopravné náklady, náklady na zabezpečenie dopravnej situácie, bezpečnostné opatrenia a všetky ostatné náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením stavby, náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú pri vzniku škody

a pri odvracaní hroziacich škôd, náklady na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú v priebehu výstavby, náklady spojené s odberom elektrickej energie a vody, resp. iných na stavbe použitých energií, náklady spojené s výlukami a odstávkami prevádzok a zariadení.

4. V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie, ak to bude potrebné, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, poisťné stavby počas realizácie, kompletná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác, opatrenia na zabezpečenie neobmedzenej prevádzky, výroba a osvetlenie informačnej tabule a pod.

## **Článok VI** **Platobné podmienky**

1. Na plnenie predmetu zmluvy objednávateľ neposkytuje preddavok, zálohu ani finančnú zábezpeku.
2. Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe záverečnej faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení podmienok uvedených v nasledujúcich bodoch tohto článku.
3. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným a preukázateľným spôsobom. Vo faktúre bude objednávateľom odsúhlasená cena a množstvo vykonaných prác v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom výmer podľa tejto zmluvy.
4. Súčasťou faktúry bude zástupcom objednávateľa potvrdený súpis vykonaných prác vo forme položkovitého rozpočtu s dodržaným poradím položiek v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác. Potvrdené súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly podpísané zodpovednými osobami oboch zmluvných strán budú slúžiť ako podklad k úhrade faktúr.
5. Faktúra bude zhotoviteľom vystavená do 7 dní odo dňa odovzdania diela. Faktúra je splatná do 60 dní od jej doručenia objednávateľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
6. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty. V prípade, ak faktúra nebude spĺňať predpísané náležitosti, je objednávateľ oprávnený takto chybnú vystavenú faktúru zhotoviteľovi vrátiť a zhotoviteľ je povinný takúto faktúru opraviť a doručiť objednávateľovi opravenú faktúru. Až do doručenia riadne vystavenej faktúry objednávateľovi lehota splatnosti faktúry neplynie. Faktúra bude predložená v piatich rovnopisoch. Súpis vykonaných prác bude predložený aj elektronicky vo formáte Excel na CD/DVD. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
  - označenie „faktúra“ a jej číslo,
  - identifikačné údaje zhotoviteľa a objednávateľa (adresu sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, registrácia),
  - číslo zmluvy,
  - dátum vystavenia, odoslania, splatnosti faktúry a fakturačné obdobie,
  - označenie peňažného ústav a číslo účtu, na ktorý sa má plniť v súlade so zmluvou,
  - celkovú fakturovanú sumu,
  - náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
  - označenie diela,
  - objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok,
  - odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
7. Súčasťou faktúry budú nasledovné dokumenty (podpísané oprávneným zástupcom zhotoviteľa): zisťovací protokol, krycí list, rekapitulácia a súpis vykonaných prác (doložený i v elektronickej podobe vo formáte Excel na CD/DVD). Všetky sumy musia byť uvedené na dve desatinné miesta.
8. Cena diela bude objednávateľom uhradená bezhotovostne, bankovým prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

9. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vznikli z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
10. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu prác, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady objednávateľom alebo treťou osobou. Zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi náklady na odstránenie takýchto prác do 14 dní odo dňa doručenia vyúčtovania týchto nákladov do sídla zhotoviteľa.
11. V prípade, že sa počas realizácie diela ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, resp. naviac prác oproti pôvodnému projektu stavby alebo ocenenému výkazu výmer, musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a riešené v dodatku k zmluve. Práce naviac môžu byť zrealizované a uhradené až po podpísaní dodatku k zmluve obidvoma zmluvnými stranami. Pri realizácii prác naviac bude vykonávať zhotoviteľ denné záznamy v stavebnom denníku, ak to ich charakter dovolí, v stavebnom denníku sa uvedie aj výmer prác naviac v zodpovedajúcich merných jednotkách. V stavebnom denníku ich zhotoviteľ odliší od ostatných.

## Článok VII

### Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za zhotovenie diela podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré malo dielo v čase odovzdania objednávateľovi. V prípade vyskytnutia väd diela má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie väd diela v lehote 30 dní od ich oznámenia zhotoviteľovi formou písomnej reklamácie.
3. V prípade, ak zhotoviteľ vady diela neodstráni v stanovenej lehote, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie väd sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia faktúry za vykonané práce do sídla zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo na dotknutú zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi. Záručná doba pre opravené alebo vymenené časti bude predĺžená o čas, v ktorom bola vykonaná reklamácia.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce vykoná na vlastnú zodpovednosť a vlastné riziko a že nevyvodí žiadnu zodpovednosť voči objednávateľovi v prípade akéhokoľvek poškodenia zdravia alebo v prípade vzniku úrazu počas výkonu dohodnutých prác zhotoviteľom.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na predmet zmluvy je **60 mesiacov**, a to na stavebné časti, na technologické časti podľa záruk stavených výrobcami technológií. Záručná doba začína plynúť dňom písomného odovzdania a prevzatia diela podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené jeho nesprávnym používaním alebo jeho poškodením zo strany objednávateľa.
7. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval.

## Článok VIII

### Vykonanie diela

1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním diela a aby dielo vykonával riadnym spôsobom.

2. Zhotoviteľ je povinný po obdržaní projektu bez zbytočného odkladu, najneskôr pred začatím prác preveriť, či projekt nemá nedostatky, na ktoré je povinný upozorniť objednávateľa.
3. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele až do jeho riadneho odovzdania objednávateľovi.
4. Vlastnícke právo ako aj nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa až riadnym odovzdaním diela.
5. Pri vykonaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.
6. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením diela, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť.
7. Koordinácia bezpečnosti práce a PO počas realizácie diela je zabezpečovaná v zmysle platných právnych predpisov.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie. V prípade, že zhotoviteľ túto svoju povinnosť poruší, zabezpečí splnenie tejto povinnosti objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Objávateľ nezodpovedá za poškodenie, odcudzenie ani stratu vecí, ktoré zhotoviteľ použije na vykonanie diela.
10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie všetkých osôb pohybujúcich sa na stavenisku, vrátane subdodávateľov, reflexnou vestou s označením názvu zhotoviteľa na vlastné náklady.
11. Prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia, lešenia, práce spojené s prestupmi cez železobetónové konštrukcie, murované konštrukcie, plechy vrátane murárskych výpomocí a utesnenia prestupov, geodetické práce súvisiace s predmetom zmluvy a všetky ďalšie zariadenia a konštrukcie potrebné pre zhotovenie diela si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade so svojimi potrebami po odsúhlasení u povereného zástupcu objednávateľa. Náklady na horeuvedené práce a zariadenia ako aj na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska, sú súčasťou ceny diela v zmysle článku V ods. 2 tejto zmluvy.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia, za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a PO všetkých zamestnancoch pohybujúcich sa na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe prostredníctvom stavebného denníka alebo samostatných zápisov denné zoznamy zamestnancov pracujúcich na stavbe. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. subdodávateľa zjavným spôsobom porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, resp. iné dohodnuté podmienky, môže odstúpiť od zmluvy bez toho, aby zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo iných, tým vzniknutých nákladov, súvisiacich so zhotovením diela.
13. V súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady, najmä z plastov, gumy, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom na to oprávnených organizácií. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť na žiadosť objednávateľa vážne lístky ku kontrole.
14. Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii informovať objednávateľa a vzniknutú haváriu na svoje náklady odstrániť.
15. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavených hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko. Náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela.
16. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady v súlade s platnými STN normami, predpismi a vyhláškami napojenia na odber elektrickej energie, úžitkovej vody a iných potrebných využiteľných energií. Náklady na úhradu všetkých spotrebovaných energií sú súčasťou ceny diela.
17. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva stavebno-montážny denník. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosi, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od

projektovej dokumentácie, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a údaje potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy. V priebehu pracovného času musí byť stavebno-montážny denník na stavbe trvale prítomný. Povinnosť viesť stavebno-montážny denník sa končí splnením diela v zmysle článku IV tejto zmluvy.

18. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa na prevzatie diela. Objednávateľ prevezme dielo naraz ako celok bez väd a nedorobkov, v rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou. Podmienkou prevzatia diela objednávateľom je úspešné vykonanie a zdokladovanie potrebných skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou revízií a pod. v zmysle ustanovení tejto zmluvy a vydanie kolaudačného rozhodnutia. Doklady o týchto skúškach a právoplatné kolaudačné rozhodnutia podmieňujú prevzatie diela.
19. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou alebo všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

### **Článok IX** **Zmluvné pokuty**

1. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dokončením alebo zhotovením celého diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy po termíne v zmysle článku IV, ods. 1 tejto zmluvy zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny diela bez DPH podľa článku V, ods. 2 tejto zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania až do dňa riadneho dokončenia a splnenia diela v zmysle ustanovení tejto zmluvy.
2. V prípade, ak vzniknú okolnosti, pre ktoré objednávateľ prevezme dielo aj s vadami a nedorobkami alebo pri vzniku vady diela, resp. jeho časti v záručnej dobe, zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny diela bez DPH podľa článku V ods. 2 zmluvy za každý deň až do dňa odstránenia vady diela pri vade brániacej užívaniu diela ako celku.
3. V prípade, ak vzniknú okolnosti, pre ktoré objednávateľ prevezme dielo aj s vadami a nedorobkami alebo pri vzniku vady diela, resp. jeho časti v záručnej dobe, zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,25% z celkovej ceny diela bez DPH podľa článku V ods. 2 zmluvy za každý deň až do dňa odstránenia vady diela pri vade brániacej užívaniu časti diela.
4. Posúdenie predmetnej vady alebo nedorobku a jej oprávnené nárokovanie sa uskutoční do 7 dní od jej vzniku. Uplatnenie zmluvných pokút môže nastať až po ich posúdení.
5. Ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby a ostatnú sprievodnú dokumentáciu v zmysle článku VIII tejto zmluvy do kolaudačného konania, najneskôr však do 30 dní po odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania s odovzdaním tejto dokumentácie.
6. Ak zhotoviteľ neuvolní stavenisko do 3 pracovných dní po výzve objednávateľa, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny diela podľa článku V ods. 2 tejto zmluvy za každý deň omeškania.
7. Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko podľa článku IV ods. 2 zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny diela podľa článku V ods. 2 tejto zmluvy.
8. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela v zmysle článku V ods. 2 tejto zmluvy môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,03% za každý deň omeškania z nezaplatených častí ceny diela.
9. V prípade, ak zhotoviteľ nespĺní svoju povinnosť špecifikovanú v článku III ods. 9 tejto zmluvy je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny diela v zmysle článku V ods. 2 tejto zmluvy.

10. Zmluvné pokuty musia byť vyúčtované písomne, inak sú neplatné.
11. Zmluvná pokuta je splatná v plnom rozsahu do 15 dní od prvej písomnej výzvy objednávateľa, resp. zhotoviteľa a bude splnená pripísaním peňažných prostriedkov vo výške zmluvnej pokuty na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa.
12. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezaväzuje povinnosti splnenia diela zabezpečeného zmluvnou pokutou v zmysle tejto zmluvy.
13. Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenej omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo nesplnením technických a technologických grantových parametrov podľa projektovej dokumentácie a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku objednávateľa, ktoré spôsobí zhotoviteľ pri zhodnocovaní diela.
14. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že všetky zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve, t.j. ich právny dôvod aj výška boli dohodnuté slobodne a vážne, pri dodržaní zásady zmluvnej voľnosti, sú v súlade s dobrými mravmi, so zásadami poctivého obchodného styku a obchodnými zvyklosťami platnými v obchodnom odvetví podľa predmetu tejto zmluvy. Význam povinností zabezpečovaných zmluvnou pokutou je primeraný a zodpovedá dohodnutej výške zmluvnej pokuty. Zmluvným stranám nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dojednania o zmluvných pokutách.

## **Článok X**

### **Ostatné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán a rozhodnutiami, vyjadreniami a stanoviskami dohodnutých orgánov štátnej správy. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že o stave rozpracovanosti diela bude objednávateľa priebežne informovať.
2. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu, v akom si táto zmluva vyžaduje.
3. Podstatným porušením zmluvy sa rozumie:
  - a) prekročenie termínu riadneho dokončenia diela v zmysle článku IV zmluvy o viac ako 10 dní,
  - b) zhotovenie diela, ktoré nedosahuje základné akostné technické ukazovatele podľa príslušných STN noriem,
  - c) vadné plnenie zmluvy zo strany zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený a ktoré v dohodnutej lehote neodstránil,
  - d) ak zhotoviteľ nepreukáže objednávateľovi, že má v čase podpisu zmluvy uzatvorené poistné zmluvy podľa tejto zmluvy,
  - e) ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy zastavil realizáciu predmetu zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
  - f) ak bude počas realizácie diela začaté voči zhotoviteľovi konkurzné konanie alebo sa zhotoviteľ dostane do likvidácie, alebo zhotoviteľ podá návrh na vyhlásenie konkurzu,
  - g) ak zhotoviteľ do 30 dní po splatnosti faktúr neuhradí svoje záväzky svojim subdodávateľom.
4. V prípade splnenia podmienok podstatného porušenia zmluvy zhotoviteľom, má objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť. V prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom, tento oznámi svoje stanovisko písomne zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od porušenia zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú v okamihu doručenia písomného prejavu druhej zmluvnej strane.
5. Ak dôjde k zániku záväzku z dôvodov, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, objednávateľ nie je povinný uhradiť mu náklady, ktoré vznikli s prípravou a vykonaním diela.



6. V prípade hroziaceho alebo zahájeného konkurzného konania proti zhotoviteľovi alebo v prípade podaného návrhu na vyhlásenie konkurzu zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný o týchto skutočnostiach písomne upovedomiť objednávateľa bez zbytočného odkladu. Zároveň je povinný písomne upovedomiť objednávateľa o zmenách vo svojich vlastníckych pomeroch, inak zodpovedá objednávateľovi za vzniknutú škodu.
7. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie diela. V takom prípade je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady, ktoré mu vznikli s prípravou a vykonaním diela ku dňu odstúpenia od zmluvy.
8. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy nie je v likvidácii, nie je na neho vyhlásený konkurz, nemá vedomosť o tom, že by bol voči nemu na príslušnom súde podaný návrh na vyhlásenie konkurzu. V prípade, ak bude počas trvania zmluvy zistené, že čestné vyhlásenie sa nezhoduje so skutočnosťou, táto zmluva bude od počiatku neplatná a objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z dohodnutej ceny diela podľa článku V ods. 2 tejto zmluvy.

#### **Článok XI**

#### **Vyššia moc**

1. Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (ďalej len „vyššia moc“).
2. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností, pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené, ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať.
3. Za vyššiu moc sa v zmysle tejto zmluvy považujú vojna, vojnový stav, nepriateľské akcie, invázia, činy cudzích nepriateľov, vzbura, revolúcia, povstanie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, občianska vojna, radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z jadrových palív a jadrových odpadov, rádioaktívne toxické výbušniny alebo iné nebezpečné vlastnosti akýchkoľvek jadrových výbušných zariadení alebo ich jadrových komponentov, tlakové vlny spôsobené lietadlami alebo inými vzdušnými objektmi, výtržnosti, občianske nepokoje, rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať.
4. Za vyššiu moc sa nepokladajú okolnosti, ktoré vyplývajú z osobných, najmä hospodárskych pomerov povinnej strany a ďalej prekážky plnenia, ktoré bola táto strana povinná prekonať alebo odstrániť podľa tejto zmluvy, obchodných zvyklostí alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, zmena meny štátu, kde sa stavba zhotovuje, alebo pokiaľ môže dôsledky svojej zodpovednosti zmluvne previesť na tretiu osobu.

#### **Článok XII**

#### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia objednávateľom v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Okamihom podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami je prejavovaný súhlas s celým jej obsahom. Zhotoviteľ je povinný riadne uchovávať originál tejto zmluvy o dielo, vrátane prípadných

dodatkov, všetky originály účtovných dokladov a originály ďalších dokumentov súvisiacich s realizáciou verejnej zákazky k realizácii kontrol, a to po dobu danú právnymi predpismi SR a k ich archivácii (zákon o účtovníctve a zákon o DPH). Vybraný uchádzač zabezpečí archiváciu dokumentov spojených s predmetom verejnej zákazky po dobu 5 rokov odo dňa ukončenia realizácie diela. V zmluvách uzatváraných s prípadnými subdodávateľmi zhotoviteľ zaviazuje touto povinnosťou aj prípadných subdodávateľov verejnej zákazky. Zhotoviteľ je ďalej povinný uchovávať účtovné záznamy vzťahujúce sa k predmetu plnenia verejnej zákazky. Zhotoviteľ je ďalej povinný uchovávať účtovné záznamy vzťahujúce sa k predmetu plnenia verejnej zákazky tiež v elektronickej podobe.

3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami, ktoré budú datované a očíslované. Dodatok musí byť uzatvorený v súlade so zákonom 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a je potrebné oznámiť jeho uzavretie Poskytovateľovi.
4. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo vzniknuté v súvislosti s ňou budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Zmluvné strany majú záujem riešiť všetky svoje spory prednostne mimosúdne. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo vzniknú z právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou vrátane sporov o platnosť, výklad, zrušenie zmluvy a právnych úkonov strán sa budú prejedávať a rozhodovať výlučne všeobecnými súdmi SR.
5. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení a súvisiacich platných právnych predpisov.
6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha č. 1, ktorú tvorí ocenený výkaz výmer prác a ponukový rozpočet v tlačenej forme a vo formáte Excel na dátovom nosiči.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že k projektovej dokumentácii, ktorú prevzal od objednávateľa, jej textovej a výkresovej časti nemá pripomienky, všetkým predloženým podmienkam porozumel, projektová dokumentácia je mu jasná a zrozumiteľná a že dielo podľa nej zhotoví tak, aby bolo funkčné, bezpečné a prevádzky schopné. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pochopil požiadavku objednávateľa na realizáciu diela, všetky nejasnosti projektovej dokumentácie s ním prekonzultoval pred vypracovaním cenovej ponuky do verejnej súťaže a že je schopný komplexne zhotoviť dielo v požadovanej kvalite, v stanovenom termíne a za dohodnutú cenu v zmysle ustanovení tejto zmluvy tak, aby toto bolo funkčné, bezpečné, prevádzky schopné a spĺňalo požiadavky objednávateľa a všetky platné právne predpisy SR a EÚ.
8. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých po podpísaní obdrží štyri rovnopisy objednávateľ a dva rovnopisy zhotoviteľ.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva vrátane platných príloh je zrozumiteľná a že ju uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Lužanoch pri Topli dňa 14.5.2018

V Košiciach dňa 14.5.2018

Za objednávateľa:



**OBEC  
LUŽANY pri Topli  
087 01 Giraltovece**

Ing. Miroslav Čorba  
starosta obce

Za zhotoviteľa:

**EKOLOSERVIS**  
s.r.o.  
Opatovská cesta 151, 040 01 Košice  
IČO: 43 850 324  
IČ DPH: SK 20 22 510 754 3



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice DHZ Lužany pri Topli	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	
Objednávateľ	Obecný úrad Lužany pri Topli, Lužany pri Topli 26,	IČO	DIČ
Projektant	Karem stav s.r.o., Lužany pri Topli 12, 087 01 Gir		
Zhotoviteľ	EKOLOSERVIS, s.r.o., Opatovská cesta 151, Košice		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
	Ing. Andraščík	2.05.2018	

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	4 008,02	8	Práca nadčas		0,00	13	Zariadenie staveniska		0,00
2		Montáž	8 632,49	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	6 770,93	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Územné vplyvy		0,00
4		Montáž	6 680,22	11			0,00	16	Prevádzkové vplyvy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatné		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		26 091,65	12	DN (r. 8-11)		0,00	19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

<b>Projektant</b>		<b>D Celkové náklady</b>
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22
<b>Objednávateľ</b>		24 20 % 0,00 DPH
Dátum a podpis	Pečiatka	25 20 % 26 091,65 DPH
<b>Zhotoviteľ</b>		26 <b>Cena s DPH (r. 23-25)</b>
Dátum a podpis	Pečiatka	<b>31 309,98</b>
		<b>E Prípochy a odpočty</b>
		27 Dodávky objednávateľa
		28 Kízavá doložka
		29 Zvýhodnenie + -

**EKOLOSERVIS**  
s.r.o.  
Opatovské cesta 151, 040 01 Košice  
IČO: 43 850 324  
IČ DPH: SK 20 22 510 754 6

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice DHZ Lužany pri Topli

Objekt:

Časť:

JKSO:

Objednávateľ: Obecný úrad Lužany pri Topli, Lužany pri Topli 26,

Zhotoviteľ: EKOLOSERVIS, s.r.o., Opatovská cesta 151, Košice

Dátum: 2.5.2018

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	12 199,314
1	Zemné práce	348,334
2	Zakladanie	2 709,539
3	Zvislé a kompletne konštrukcie	1 962,836
4	Vodorovné konštrukcie	269,066
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	5 680,294
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 143,345
99	Presun hmôt HSV	85,900
PSV	Práce a dodávky PSV	13 892,335
713	Izolácie tepelné	3 370,554
721	Zdravotech. vnútorná kanalizácia	1 340,000
762	Konštrukcie tesárske	2 761,750
763	Konštrukcie - drevostavby	788,370
764	Konštrukcie klampiarske	2 918,189
766	Konštrukcie stolárske	2 143,232
771	Podlahy z dlaždíc	64,440
781	Dokončovacie práce a obklady	505,800
	<u>Celkom</u>	<u>26 091,649</u>

**EKOLOSERVIS**  
s.r.o.  
Opatovská cesta 151, 040 01 Košice  
IČO: 43 850 324  
IČ DPH: SK 70 22 510 754 6

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice DHZ Lužany pri Topli

Objekt:

Časť:

JKSO:

Objednávatel: Obecný úrad Lužany pri Topli, Lužany pri Topli 26,

Zhotoviteľ: EKOLOSERVIS, s.r.o., Opatovská cesta 151, Košice

Dátum: 2.5.2018

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D			HSV	Práce a dodávky HSV				12 199,314	
D		1		Zemné práce				348,334	
1	K	001	132301101	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn. 4 do 100 m3	m3	9,760	35,690	348,334	20,0
D		2		Zakladanie				2 709,539	
2	K	015	273316281	Zhotovenie základovej dosky z betónu vodostavebného prostého	m3	5,780	18,320	105,890	20,0
3	M	MAT	5893606610	Betón STN EN 206-1-C30/37-XC3 (SK)-Cl 0,4-Dmax 22, S2, priesak 50 mm, cementu troskoportlandského- vodostavebný	m3	6,085	98,000	596,330	20,0
4	K	011	273321721	Betónovanie základových dosiek, betón železový (bez výstuže)	m3	10,590	12,310	130,363	20,0
5	M	MAT	5893299000	Betón STN EN 206-1-C 20/25 XC2 (SK)-0,4-Dmax 22 - S3 z cementu troskoportlandského	m3	10,696	86,000	919,856	20,0
6	K	011	274313721	Betónovanie základových pásov, betón prostý	m3	9,760	11,200	109,312	20,0
7	M	MAT	5893299000	Betón STN EN 206-1-C 20/25 XC2 (SK)-0,4-Dmax 22 - S3 z cementu troskoportlandského	m3	9,858	86,000	847,788	20,0
D		3		Zvislé a kompletne konštrukcie				1 962,836	
8	K	011	311236510	Murovanie stien nosných (m3) z tehál pálených POROTHERM 30 P 10 na pero a drážku, na maltu POROTHERM MM 50 (300x250x238)	m3	10,890	44,560	485,258	20,0
9	M	MAT	5961221600	Tehla POROTHERM 30 1/2 125x300x238 mm P10 pre vnútornú nosnú stenu na klasickú maltu	ks	33,323	1,120	37,322	20,0
10	M	MAT	5961221610	Tehla POROTHERM 30 250x300x238 mm P10 pre vnútornú nosnú stenu na klasickú maltu	ks	575,428	1,520	874,651	20,0
11	K	005	317354111	Debnenie vencov a ríms	m2	29,900	10,260	306,774	20,0
12	K	005	317361131	Výstuž stužuj. vencov klenieb alebo ukončujúcich ríms z ocele 10505	t	0,230	1 125,350	258,831	20,0
D		4		Vodorovné konštrukcie				269,066	
13	K	011	417321826	Zhotovenie stužujúcich pásov a vencov z betónu železového	m3	2,415	21,530	51,995	20,0
14	M	MAT	5893311115	Betón STN EN 206-1-C 25/30 XC3 (SK)-Cl 0,4-Dmax 16 - S2 z cementu portlandského, obyčajný betón	m3	2,439	89,000	217,071	20,0
D		6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				5 680,294	
15	K	011	612467188	Vnútorná omietka stien jednovrstvová	m2	232,000	7,950	1 844,400	20,0
16	K	011	625250241	Kontaktný zatepovací systém hr. 150 mm PCI MultiTherm MP - biely EPS, skrutkovacie kotvy	m2	144,075	24,980	3 598,994	20,0
17	K	760	642942111	Osadenie ocelevej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	3,000	52,300	156,900	20,0
18	M	MAT	5533198000	Zárubňa oceľová CgU 60x197x16cm L	ks	2,000	26,000	52,000	20,0
19	M	MAT	5533198400	Zárubňa oceľová CgU 80x197x16cm L	ks	1,000	28,000	28,000	20,0
D		9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 143,345	

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom		Sadzba DPH
								6	7	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
20	K	003	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	155,000	1,790	277,450	20,0	
21	K	003	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	155,000	1,160	179,800	20,0	
22	K	003	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	74,400	2,290	170,376	20,0	
23	K	013	962031132	Búranie priečok z tehlá pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	7,150	2,190	15,659	20,0	
24	K	013	963011511	Búranie stropov z tvárnic pálených do nosníkov oceľových, hr. do 150 mm, -0,14800t	m2	25,500	7,900	201,450	20,0	
25	K	760	968061115	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	8,400	1,960	16,464	20,0	
26	K	013	971033541	Vybúranie otvorov v murive teh. hr.do 300 mm, -1,87500t	m3	4,510	62,560	282,146	20,0	
27	K	006	998982123	<b>Presun hmôt HSV</b> Presun hmôt na demolačiu objektov bez obmedzenia vykonávanú iným spôsobom výšky do 21 m	t	8,590	10,000	85,900	20,0	
28	D		<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>13 892,335</b>		
29	D		<b>713</b>	<b>Izolácie tepelné</b>				<b>3 370,554</b>		
28	K	713	713111121	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných minerálnou vlnou, spodkom s úpravou viazacím drôtom	m2	47,780	1,060	50,647	20,0	
29	M	MAT	6313670584	kamenná vlna hrúbka 180 mm	m2	48,736	10,320	502,956	20,0	
30	M	MAT	6313670586	kamenná vlna hrúbka 200 mm	m2	48,736	11,650	567,774	20,0	
31	K	713	713122121	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladenými voľne v dvoch vrstvách	m2	52,000	1,650	85,800	20,0	
32	M	MAT	2837653440	EPS Roof 150S penový polystyrén hrúbka 60 mm	m2	106,080	5,890	624,811	20,0	
33	M	MAT	2837653442	EPS Roof 150S penový polystyrén hrúbka 100 mm	m2	106,080	7,980	846,518	20,0	
34	K	713	713141151	Montáž tepelnej izolácie stiech plochých do 10° minerálnou vlnou, jednovrstvová kladenými voľne	m2	28,000	0,950	26,600	20,0	
35	M	MAT	6313670521	kamenná vlna hrúbka 160 mm	m2	28,560	12,320	351,859	20,0	
36	M	MAT	6313670519	kamenná vlna hrúbka 140 mm	m2	28,560	10,980	313,589	20,0	
37	K	721	721722ZT1	<b>Zdravotech. vnútorná kanalizácia</b>	kpl	1,000	1 340,000	<b>1 340,000</b>	20,0	
38	D		<b>762</b>	<b>Zdravotechnika, komplet</b>				<b>1 340,000</b>		
39	D		<b>762</b>	<b>Konštrukcie tesárske</b>				<b>2 761,750</b>		
38	K	762	762332120	Montáž viazaných konštrukcii krovov stiech z reziva priemernej plochy 120-224 cm2	m	237,500	2,950	700,625	20,0	
39	M	MAT	6051590200	Hranol mákké rezivo - omliatané smrekovec akost' I L=400-650cm 100x120,140mm	m3	5,016	195,000	978,120	20,0	
40	K	762	762341201	Montáž latovania jednoduchých stiech pre sklon do 60°	m	615,000	0,545	335,175	20,0	
41	M	MAT	6051506900	Hranol mákké rezivo - omliatané smrek hraničiek 25-100 cm2 mákké rezivo	m3	0,998	195,000	194,610	20,0	
42	K	762	762351812	Demontáž nadstrešných konštrukcii krovov, svetlíkov z hraného reziva plochy 120-224 cm2, -0,01400t	m2	41,580	1,980	82,328	20,0	
43	K	762	762621120	Montáž dverí tesárskych jednokrídlových	m2	4,800	1,290	6,192	20,0	
44	M	MAT	6116201960	Dvere vnútorné jednokrídlové, výplň DTD doska, povrch dýha M10, plné, šírka 600-900 mm	ks	3,000	145,000	435,000	20,0	
45	K	762	762631802	Demontáž vrat vrátane demontáže kovania plochy do 8 m2, -0,01700t	m2	6,600	4,500	29,700	20,0	

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			<b>763</b>	<b>Konštrukcie - drevestavby</b>				<b>788,370</b>	
46	K	763	763138250	Protipožiarny podhľad SDK Rigips RF 15 mm	m2	47,780	16,500	788,370	20,0
			<b>764</b>	<b>Konštrukcie klampiarske</b>				<b>2 918,189</b>	
47	K	764	764171101	Krytina plechová sklon strechy do 30°	m2	141,750	15,230	2 158,853	20,0
48	K	764	764171254	Krytina LINDAB - hrebene z hrebenačov s vetracím pásom, sklon strechy do 30°	m	9,000	12,680	114,120	20,0
49	K	764	764311822	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabuľ 2000 x 1000 mm, so sklonom do 30st., - 0,00732t	m2	51,975	0,980	50,936	20,0
50	K	764	764454253	Zvodové rúry z pozinkovaného PZ plechu, kruhové priemer 100 mm	m	6,000	19,500	117,000	20,0
51	K	764	764762111	Montáž žlabu pododkvapový	m	18,000	5,420	97,560	20,0
52	M	MAT	5535040110	Pododkvapový žlab pozink.	m	18,000	5,280	95,040	20,0
53	M	MAT	5535040400	Žlabové čelo	ks	4,000	2,290	9,160	20,0
54	M	MAT	5535040630	Koleno odtokového potrubia	ks	6,000	8,120	48,720	20,0
55	K	764	764900002	Paropriepustná fólia pod strešnú krytinu MASLEN, kontaktná - 135g/m2	m2	135,000	1,680	226,800	20,0
			<b>766</b>	<b>Konštrukcie stolárske</b>				<b>2 143,232</b>	
56	D	760	766621081	Montáž okna plastového na PUR penu	m	15,200	3,860	58,672	20,0
57	M	MAT	6114123530	Plastové okno jednokrídlové OS, rozmer 1000x1800 mm (vxš)	ks	1,000	215,000	215,000	20,0
58	M	MAT	6114123680	Plastové okno dvojkridlové OS+O, rozmer 1400x1200 mm (vxš)	ks	3,000	243,000	729,000	20,0
59	K	760	766698111	Montáž garážových vrat otváracích dvojkridlových soceľovou zárubňou	ks	2,000	60,280	120,560	20,0
60	M	MAT	5534053000R	Dvere garážové 160x300	ks	2,000	510,000	1 020,000	20,0
			<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždíc</b>				<b>64,440</b>	
61	K	771	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 300 x 300 mm	m2	2,400	10,530	25,272	20,0
62	M	MAT	5978650320	keramická dlažba	m2	2,448	16,000	39,168	20,0
			<b>781</b>	<b>Dokončovacie práce a obklady</b>				<b>505,800</b>	
63	K	771	781441023	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty veľ. 200x400 mm	m2	20,000	13,560	271,200	20,0
64	M	MAT	5978650040	keramický obklad	m2	20,400	11,500	234,600	20,0
				<b>Celkom</b>				<b>26 091,649</b>	

**EKOLOSERVIS**  
S.R.O.

Opelovská cesta-151, 040 01 Košice  
IČO: 43 850 324

IČ DPH: SK 20 22 510 759 6