

# Dohoda o skončení nájmu bytu

(ďalej len „dohoda“)

uzavretá medzi

**Prenajímateľom:** **Obec Stará Bystrica**  
V zastúpení: PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD., starosta obce  
Sídlo: Obecný úrad Stará Bystrica 537, 023 04 Stará Bystrica  
IČO: 00314307  
DIČ: 2020553282  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., filiálka Stará Bystrica  
Číslo účtu v tvare IBAN: SK56 0900 0000 0003 1074 8292

(ďalej len „prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

**Nájomcom:** **Mária Majeriková, rod. Majeriková**  
Narodená:  
Trvale bytom: Stará Bystrica

(ďalej len „nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej spolu aj „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

## Článok I Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 05.09.2016 Nájomnú zmluvu o nájme bytu podľa § 685 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare), predmetom ktorej je užívanie 2-izbového bytu v nadstavbe Domu služieb Stará Bystrica, súpisné č. 535, bytu A (č. 1) na 2. poschodí o úžitkovej ploche 45,13 m<sup>2</sup>.
2. Nájomca požiadal prenajímateľa o skončenie nájmu k 25.02.2018.
3. Prenajímateľ súhlasí s ukončením nájmu a z uvedených dôvodov zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu za nižšie uvedených podmienok.

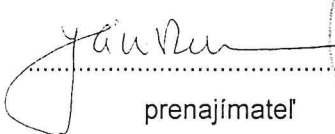
## Článok II Skončenie nájmu a práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa v zmysle článku III. ods. 2 zmluvy dohodli na skončení nájmu bytu vyplývajúceho zo zmluvy, a to dňom 25.02.2018.
2. Nájomca sa zaväzuje, že vyrovná všetky záväzky (najmä finančné), ktoré pre neho vyplývajú zo zmluvy.

## Článok III Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Obchodnom vestníku.
2. Dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, a to po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim porozumeli, pričom na znak súhlasu s jej obsahom a so skutočnosťou, že túto dohodu neuzavreli v tiesni, pod nátlakom alebo za nápadne nevýhodných podmienok, ju vlastnoručne podpisujú.

V Starej Bystrici, dňa 23.02.2018

  
prenajímateľ

  
nájomca