

# ZMLUVA O DIELO

/ďalej len zmluva/

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov /Obchodný zákonník/

Číslo zmluvy u objednávateľa:

Číslo zmluvy u zhotoviteľa: 04/17

## I.

### Zmluvné strany

#### 1.1. OBJEDNÁVATEĽ :

Názov organizácie:	<b>Obec Figa</b>
Sídlo organizácie:	Figa č.11, 982 51 Figa
Štatutárny orgán :	Tibor Sklenárik – starosta obce
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných:	Tibor Sklenárik – starosta obce
vo veciach technických:	Tibor Sklenárik – starosta obce– vedúci oddelenia, výstavby a ŽP
IČO :	00318671
DIČ :	2021168688
Bankové spojenie :	Všeobecná úverová banka a.s.
Číslo účtu :	SK56 0200 0000 0000 1572 7392
Telefón, fax :	047 / 559 53 11
e-mail :	<u><a href="mailto:obecfiga@post.sk">obecfiga@post.sk</a></u>

/ďalej len objednávateľ/

#### 1.2.ZHOTOVITEĽ:

Názov organizácie:	<b>DOM - PLAST, s.r.o.</b>
Sídlo organizácie:	Námestie Š. M. Daxnera 2138, 979 01 Rim. Sobota
Štatutárny orgán :	Ing. Ľubomír Kulich
Kontaktná osoba:	Ing. Ľubomír Kulich
Právna forma :	s.r.o.
Registrácia:	Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka 6946/S
IČO :	36 754 811
DIČ :	SK20222351342
Bankové spojenie :	ČSOB a.s.,
Číslo účtu :	SK81 7500 0000 0040 2170 2202
Telefón, fax :	
e-mail, WEB:	

/ďalej len zhotoviteľ/

## **II.**

### **Základné údaje**

- 2.1.Názov diela: „DOM KULTÚRY, FIGA OPRAVA STRECHY“.  
2.2.Miesto plnenia: k.ú. Figa  
2.3.Objednávateľ: obec Figa

## **III.**

### **Predmet zmluvy**

- 3.1.Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela:

„DOM KULTÚRY, FIGA OPRAVA STRECHY“.

(ďalej len diela) v tomto rozsahu:

Podľa projektovej dokumentácie

Radovan Révész- zodpovedný zástupca pre vypracovanie projektu jednoduchých stavieb:  
„DOM KULTÚRY, FIGA OPRAVA STRECHY“.

Ing. Peter Topoli – ElektroprojekciaRS s.r.o., : „DOM KULTÚRY, FIGA OPRAVA  
STRECHY časť Uzemnenie a bleskozvod“.

3.2.Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s projektovou dokumentáciou uvedenou v bode 3.1 tejto zmluvy. Variantné riešenia, odchýlky od projektovej dokumentácie sa pripúšťajú v rámci dohody oboch strán, ktoré sa zaznamenajú v stavebnom denníku podľa bodu 8.2 tejto zmluvy.

3.3.Objednávateľ si vyhradzuje právo v závislosti od finančných prostriedkov upraviť v rozsah požadovaných prác.

## **IV.**

### **Spôsob a čas plnenia**

4.1.Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy uvedený v čl.III tejto zmluvy do 120 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi.

4.2.Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objedávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené v súlade s platnými technickými normami a vypracovanou projektovou dokumentáciou.

4.3.V prípade ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zhrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať objednávateľa a písomne o tejto skutočnosti zaslať objednávateľovi aj list. Následne bude objednávateľ postupovať v súlade s jeho internými predpismi a začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom. Pokiaľ pokračovanie prác je podmienené potrebou uskutočnenia prác, ktoré nie sú zhrnuté v tejto zmluve, tak do prijatia vhodného riešenia lehoty podľa článku neplynú. Zhotoviteľ je zároveň oprávnený prerušiť výkon tých prác, ktoré sú závislé, priamo i nepriamo. Od prijatia vhodného riešenia.

4.4.V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie diel, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O všetkých takýchto prípadoch sa spíše záznam v stavebnom denníku.

## V.

### Cena

5.1.Cena je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č.18/96Zz., vykonávacej vyhl. MF SR č.87/96Zz., za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy.

5.2.Celková cena za zhotovenie diela:

„DOM KULTÚRY, FIGA OPRAVA STRECHY časť Uzemnenie a bleskozvod“.

31 040,83.- € + 20 % DPH 6 208,17.- € = **37 249,00.- € s DPH**

Podrobný rozpis položiek je uvedený v prílohe rozpočtu.

## VI.

### Platobné podmienky

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť prvú splátku vo výške 10 249,-€ do 25.10.2017 na účet zhotoviteľa.

6.2.Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zvyšnú sumu v pravidelných mesačných splátkach v dohodnutej výške (750,00.-€ po dobu 36 mesiacov), kde sa ďalej zaväzuje, že každá splátka bude uhradená najneskôr v 25 deň príslušného mesiaca na účet zhotoviteľa, kde termín splácania začne plynúť nasledujúci mesiac po zaplatení prvej splátky.

6.3.Objednávateľ ma právo kedykoľvek uhradiť dlžnú sumu bez ohľadu na splátkový kalendár v plnej výške alebo v mimoriadnych splátkach.

6.4.Objednávateľ má právo kedykoľvek navýšiť splátky.

## VII. Zmluvné pokuty

7.1.V prípade nedodržania termínu splatnosti mesačných dohodnutých splátok podľa čl VI tejto zmluvy bude do troch dní zaslaná upomienka za ktorú bude zhotoviteľ účtovať objednávateľovi 5,5 % z oneskorenej splátky a objednávateľ zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

7.2. V prípade ak sa objednávateľ dostane do omeškania po dobu viac ako 60 dní stáva sa splatná celá pohľadávka aj s príslušenstvom.

7.2.Omeškanie s odovzdaním prác (nedodržanie zmluvného termínu ukončenia) za každý deň omeškania 0,05 % z ceny diela až do termínu odovzdania a prevzatia stavby.

## VIII.

### Podmienky vykonania prác

- 8.1. Objednávateľ vytvorí podmienky zhotoviteľovi na plynulý priebeh prác.
- 8.2. Zhotoviteľ vedie o stavbe stavebný denník.
- 8.3. Objednávateľ odstráni všetky odpady, ktoré vznikli činnosťou zhotoviteľa pri realizácii predmetu zmluvy.
- 8.4. Zhotoviteľ zabezpečí ochranu zdravia svojich pracovníkov pri práci v zmysle zákona a zodpovedá za všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou počas realizácie diela.
- 8.5. Objednávateľ zabezpečí vytyčenie nadzemných sietí podľa projektovej dokumentácie.

### IX. Záručná doba

- 9.1. Záručná doba na zabudovaný materiál a dielo je 5 rokov.
- 9.2. Záručná doba začne platiť dňom prevzatia stavebného diela objednávateľom.
- 9.3. Po ukončení záručnej doby zhotoviteľ bude po dohode prevádzať pozáručný servis na základe objednávky od objednávateľa.

### X. Preberanie prác

- 10.1. Preberanie prác a diela bude vykonané v súlade s požiadavkami technický - kvalitatívnych podmienok .
- 10.2. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany záznam do stavebného denníka, ktorý bude podpísaný osobami oprávnenými konať v technických veciach.
- 10.3. Súčasťou odovzdania a prevzatia stavby budú (revízia elektroinštalácie) a certifikáty stavebných materiálov a zariadení zabudovaných zo strany zhotoviteľa.

### XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Právne vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 11.2. Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú potvrdené a podpísané oboma zmluvnými stranami.
- 11.3. Zmluva je vypracovaná v štyroch výtlačkoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.
- 11.4. Zmluva je účinná nasledujúci deň po zverejnení podpísanej zmluvy oboma zmluvnými stranami
- 11.5. V prípade odstúpenia od zmluvy zhotoviteľom alebo objednávateľom zmluvné strany si nahradia spôsobené škody.

V Fige, dňa 13.10.2017

Zhotoviteľ:

.....

Podpis a pečiatka

V Fige, dňa 13.10.2017

Objednávateľ:

.....

Podpis a pečiatka