

**ZMLUVA O DIELO – 17ZD028**  
**uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka**

**I. ZMLUVNÉ STRANY**

**1. Objednávateľ :**

Adresa realizácie:

Základná umelecká škola Ferka Špániho, Martinská 19, 010 08 Žilina-Vičince

IČO: 37813412, DIČ: 2021671113

Bankové spojenie: SK885600000000304016001

Telefón: 041/5655667, 0915 844 499

Kontaktná osoba: Štefan Bohunický, riaditeľ školy

Mobil: 0915 844 499

Mail: [bohunicky@spanihozus.sk](mailto:bohunicky@spanihozus.sk)

**2. Zhotoviteľ :**

Potichu s.r.o., Kladnianska 34, 821 05 Bratislava

IČO : 46272933 , DIČ : 2023310267 , IČ DPH : SK2023310267

Bankové spojenie: SK6102000000003505142155

Mobil : 0907 138 503

Konajúci : Ing. Miroslava Nižnánska, konateľ

**II . PREDMET ZÁKAZKY**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v dohodnutom termíne zhotoví dielo a objednávateľ dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu, a to v nasledujúcom rozsahu :

a) *Zvukovo izolačná konštrukcia:* 11,00 m<sup>2</sup>

- 1x vrstva zvukovo izolačnej dosky Phonestar TRI
  - 1x vrstva akustickej izolácie Silent Foam 120
- Zvukovo izolačná konštrukcia hrúbky cca 8,00 cm*

*Zahŕňa: zvukovo izolačné dosky Phonestar TRI, rámová konštrukcia, akustická izolácia Silent Foam 120, tmely, sadrokartón, tmelenie, brúsenie, montáž*

11,00 m<sup>2</sup> x 94,00 € / m<sup>2</sup> = 1 034,00 € bez DPH = **1 240,80 €**  
**s DPH**

b) *Materiál a práce navyše:*

- *Akustický elektro inštalčný box a jeho montáž 4x*  
4 x 16,50 € bez DPH = 66,00 € bez DPH = **79,20 € s DPH**

c) *Náklady navyše:*

- *Prepravné a ubytovacie náklady*  
192,00 € bez DPH = **230,40 € s DPH**

**CENA SPOLU:**

1 034,00 € + 66,00 € + 192,00 € = 1 292,00 € bez DPH = **1 550,40 € s DPH**

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé k účelu užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné normy STN. Všetky závady a nedostatky zistené pri preberaní diela, ako aj všetky škody spôsobené zhotoviteľom na majetku objednávateľa je objednávateľ povinný uviesť do preberacieho protokolu. Zhotoviteľ je povinný tieto vady odstrániť v náhradnej lehote dohodnutej s objednávateľom.
3. Zhotoviteľ môže ukončené dielo odovzdať ešte pred dohodnutým termínom ukončenia. Objednávateľ je povinný aj skôr dokončené dielo prevziať.
4. Zväzok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom. O tom bude pri odovzdaní diela spísaný preberací protokol. Objednávateľ je v súlade s § 537 odst. 2 obč. zákonníka povinný dokončené dielo prevziať. Dokončeným dielom sa rozumie dielo prevedené riadne, t.j. dielo nemá vady, ktoré samy o sebe alebo v spojení s inými nebránia užívaniu predmetu diela ani ho podstatne nezaťažujú. Ak objednávateľ odmietne riadne dokončené dielo prevziať, zapíše zhotoviteľ túto skutočnosť do preberacieho protokolu. Dielo je v takom prípade predané dňom vyhotovenia preberacieho protokolu, a to i bez podpisu objednávateľa.
5. Zhotoviteľ sa v prípade potreby zaväzuje zhotoviť za úhradu práce navyše - práce nad rozsah diela. Všetky práce navyše budú vopred objednávateľovi oznámené, ocenené, spísané a ním písomne odsúhlasené formou dodatku k tejto zmluve.
6. Po niekoľkých dňoch od ukončenia diela môže v miestach špárovania, tmelenia a akrylovania medzier medzi zvukovo izolačnou konštrukciou a pôvodnými konštrukciami (steny, strop, podlaha) vzniknúť trhlinka, ktorá však nie je chybou realizácie a nie je predmetom reklamácie. Trhlinka nespôsobuje zníženie účinnosti či kvalitu zvukovej izolácie.

### III . TERMÍNY PLNENIA DIELA

1. Termín začatia zhotovovania diela: 06.07.2017  
Termín ukončenia a odovzdania diela: 07.07.2017
2. Dodržanie doby plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé na riadnom a včasnom spolupôsobení objednávateľa.
3. Ak dôjde na základe požiadavky objednávateľa k inému riešeniu predmetného diela a táto zmena bude odsúhlasená a potvrdená zhotoviteľom, je možné si dohodnúť neskorší termín dokončenia diela.

### IV . CENA DIELA

1. Cena diela je dohodnutá za vykonanie diela podľa článku II. tejto zmluvy vo výške 1 292,00 € bez DPH = **1 550,40 € vrátane DPH**.
2. V cene diela dohodnutej podľa bodu 1 čl. IV tejto zmluvy sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa pre zhotovenie diela vrátane nákladov na odvoz a likvidáciu odpadu vzniknutého realizáciou diela.

### V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ zhotoviteľovi nasledovne:
  - A ) Zálohu vo výške 70% z ceny diela, t.j. **1 085,28 € s DPH** ako zálohu na obchodný účet firmy: **SK610200000003505142155** najneskôr 2 dni pred začatím vykonávania diela, na základe zálohovej faktúry vystavenej zo strany zhotoviteľa a doručenej objednávateľovi najneskôr 4 dni pred začatím vykonávania diela.
  - B ) Doplatok vo výške rozdielu medzi uhradenou zálohou podľa písm. A) tohto bodu a skutočnou celkovou cenou vypočítanou podľa bodu 1. článku II. tejto zmluvy zohľadňujúcou skutočné práce súvisiace s realizáciou zvukovo izolačných konštrukcií a skutočne použitých (dodaných) nových materiálov zhotoviteľom na obchodný účet

firmy: **SK610200000003505142155** do 5 pracovných dní na základe vyúčtovacej faktúry vystavenej zhotoviteľom a doručenej objednávateľovi najneskôr do 2 pracovných dní po podpísaní preberacieho protokolu obidvomi zmluvnými stranami.

2. Úhradou sa rozumie deň pripísania čiastky na účet zhotoviteľa.
3. V prípade omeškania s úhradou, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,00€ za každý aj začatý deň omeškania.

## VI. OSOBITNÉ DOJEDNANIA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo samostatne a na vlastné nebezpečenstvo. Uskutočnením prác môže zhotoviteľ poveriť tretiu osobu s príslušnou spôsobilosťou na vykonanie diela, pričom zhotoviteľ za túto prácu zodpovedá, akoby dielo vykonával sám. Spôsobilosť tretej osoby bude objednávateľovi preukázaná certifikátom akceptovateľným pre objednávateľa o spôsobilosti tretej osoby vykonať dané dielo.
2. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri realizácii diela, najmä zabezpečiť stavebnú pripravenosť miesta vykonávania diela (najmä vypratanie miestností, demontáž vstavaných skríň, garníž a pod), prípadne včas dodať materiál či inak spolupôsobiť pri vykonávaní diela.
3. V priebehu realizácie diela nie sú objednávateľ ani iná tretia osoba oprávnené akokoľvek manipulovať so zloženým materiálom a náradím súvisiacim s vykonávaním diela. V prípade porušenia tohto ustanovenia zhotoviteľ nezodpovedá za škodu vzniknutú na majetku či zdraví objednávateľa.
4. Ak vznikne v dôsledku konania špecifikovaného v bode 3 tohto článku tejto zmluvy škoda na materiáli či náradí zhotoviteľa, zodpovedá za túto škodu v plnej výške objednávateľ.
5. Ak vznikne v dôsledku vykonávania diela zhotoviteľom škoda na majetku objednávateľa, zodpovedá za túto škodu v plnej výške zhotoviteľ.
6. Objednávateľ berie na vedomie, že pri realizácii diela dochádza k vŕtaniu do stien a pod., s čím je spojená zvýšená prašnosť (prach z tehál a omietok). Zhotoviteľ po ukončení diela uprace miestnosť od hrubej špiny a prachu, ktorý pri realizácii vzniká. Súčasťou realizácie diela nie je umytie okien, maľovka zaprášených stien a podobne.
7. Objednávateľ vymedzí krytý a uzamykateľný priestor k uskladneniu materiálu v priebehu realizácie diela. Pokiaľ bude na základe požiadavky objednávateľa v priebehu realizácie diela nutné materiál premiestňovať, bude cena za dielo navýšená o čas strávený preskladnením materiálu (sadzba 5,0 € / hod.).
8. Objednávateľ je povinný umožniť pracovníkom zhotoviteľa v priebehu realizácie diela prístup k umývadlu s tečúcou vodou a WC.
9. Objednávateľ je povinný v prípade realizácie stropnej alebo podlahovej izolácie vyprázdiť celú miestnosť. Pri realizácii izolácie steny je povinný pripraviť miestnosť tak, aby sprístupnil minimálne 2m priestor od steny, ktorej sa realizácia týka. Miestnosť musí byť pripravená najneskôr do 8:00 hod. v deň začatia realizácie podľa odseku III. bod 1. V prípade, že miestnosť nie je objednávateľom pripravená, za každú začatú hodinu omeškania prípravy miestnosti bude cena za dielo navýšená o sankciu 35 € bez DPH / hod.

## VII. ZÁRUČNÁ DOBA

1. Záručná lehota na prevedené práce je poskytovaná po dobu 2 rokov.
2. Záručná lehota začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.

## VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Pokiaľ nie je stanovené inak, riadi sa táto zmluva príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka.

2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované v písomnej forme, dohodnuté a odsúhlasené oboma stranami formou dodatku k tejto zmluve.
3. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená dobrovoľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

V Žiline dňa 6.7.2017

V Bratislave dňa : .....

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

Ostian Bonunický  
riaditeľ školy

Potichu s.r.o. | Kládianska 36 | 822 05 Bratislava  
Ing. Miroslava Nizňanská  
IČ: 46272933 | IČ DPH: 2023310267 | www.potichu.sk  
konateľ