

---

**Zmluva o dielo**  
**uzavretá podľa § 536 a nasledovných ustanovení Obchodného zákonníka**

---

**I. Zmluvné strany**

**1.1 Objednávateľ:** ZŠ s MŠ GABOLTOV  
Gaboltov 50  
086 02  
Zastúpenie: Ing. Metod Kaľavský  
IČO: 37874454  
DIČ: 2021639972  
Bankové spojenie: PRIMA BANKA, a.s.  
IBAN: SK38 5600 0000 0036 0257 3002  
Osoby oprávnené na  
rokovanie vo veciach  
a) zmluvných  
tel./fax: Ing. Metod Kaľavský  
0905 577 137

*d'alej len objednávateľ*

**1.2. Zhotoviteľ** EUROMONOLIT, s.r.o.  
Priemyselná 2767  
085 01 Bardejov  
Štatutárny zástupca: Ján Moravec – konateľ spoločnosti  
IČO: 36714151  
DIČ: 2022298278  
IČ DPH: SK 2022298278  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel. Sro. vložka č. 18111/P  
Bankové spojenie: VÚB BANKA a.s.  
IBAN: SK76 0200 0000 0036 3451 4859  
tel./fax: 0902 950 989  
e-mail: [info@euromonolit.sk](mailto:info@euromonolit.sk)

*d'alej len zhotoviteľ*

**II. Východiskové podklady a údaje**

**2.1 Východiskové údaje:**  
**2.2.1. Názov stavby:** Vybudovanie dvoch tried v budove ZŠ Gaboltov  
**2.2.2. Miesto stavby:** Gaboltov



### III. Predmet plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa práce – Vybudovanie dvoch tried v budove ZŠ Gaboltov, podľa priloženej cenovej ponuky.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v cene dohodnutej v bode V. tejto zmluvy.

### IV. Čas plnenia

#### 4.1 Termíny realizácie diela:

- 4.1.1 Termín začatia realizácie diela: 31.03.2017
- 4.1.2 Termín ukončenia realizácie diela: 20.07.2017
- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje postup svojich prác plne prispôbiť termínom realizácie podľa harmonogramu realizácie stavby dohodnutého medzi objednávateľom a investorom.
- 4.3 V prípade akýchkoľvek škôd, ku ktorým by došlo z dôvodu nedodržania postupových termínov zavinených zhotoviteľom znáša zhotoviteľ všetky škody /vrátane úhrady sankcií/, ktoré z tohto dôvodu vzniknú objednávateľovi alebo tretím stranám.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

### V. Cena

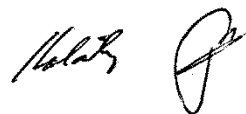
- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna pre objem prác podľa priloženej cenovej ponuky.
- 5.2. Celková cena diela je : ( bližšia špecifikácia je uvedená v cenovej ponuke.)

Celkom bez DPH	15 214,68 EUR
DPH 20%	3 042,94 EUR
<b>Celkom s DPH</b>	<b>18 257,62 EUR</b>

- 5.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že mu bol poskytnutý dostatočný priestor na to, aby na vlastné náklady vykonal všetky šetrenia na mieste zhotovenia diela a zistil stav podlažia a všetky ďalšie informácie jemu potrebné na zhotovenie diela.
- 5.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho cenová ponuka je vypracovaná po dôkladnom preštudovaní a oboznámení sa so skutočným stavom na horeuvedenej stavbe.

### VI. Platobné podmienky

- 6.1. Objednávateľ prehlasuje, že má na realizáciu prác podľa tejto zmluvy zabezpečené finančné prostriedky.  
Zálohová faktúra za materiál bude zaplatená do 31.03.2017 a to vo výške 7 000,-Eur ( Sedemtisíc Eur )



- 6.2. Cena za realizáciu diela bude uhradená 1x mesačne podľa skutočne vykonaných prác a dodávok na základe faktúry – daňového dokladu. Súčasťou faktúry musí byť originálny súpis vykonaných prác a dodávok, podpísaný oboma zmluvnými stranami a tiež originál protokolu o odovzdaní a prevzatí zrealizovaného diela.
- 6.3. Lehota splatnosti faktúr je 15 dní od doručenia objednávateľovi.

## **VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady**

- 7.1. Dielo sa pokladá za ukončené podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, za predpokladu dodržania všeobecných záručných podmienok.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet tejto zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba v prípade, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 7.4. Záručná doba sa stanovuje na dobu **3 rokov** a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia zrealizovanej stavby objednávateľom investorovi. Záručná doba u zariadení je stanovená výrobcom príslušného zariadenia.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady, ktoré mu písomne oznámi objednávateľ.
- 7.6. Za záručné závady nebudú považované závady, ktoré vznikli z dôvodu úmyselného alebo neúmyselného poškodenia, nesprávneho zaobchádzania zanedbaním údržby, alebo z dôvodu nepovolenej manipulácie.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaujať stanovisko k reklamovanej závade najneskôr do dvoch pracovných dní od jej nahlásenia a v prípade, že reklamácia závady je oprávnená, začať s jej odstraňovaním najneskôr do dvoch pracovných dní od nahlásenia závady. Zhotoviteľ je povinný závalu odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia závady musí byť dohodnutý písomnou formou.
- 7.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa s podrobnou špecifikáciou väd.
- 7.9. Záručná doba sa pozastavuje na dobu odo dňa oznámenia závady objednávateľom po deň jej odstránenia zhotoviteľom
- 7.10. O odstránení reklamácie sú povinní objednávateľ a zhotoviteľ urobiť záznam.
- 7.11. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni závalu v dohodnutom termíne je povinný preplatiť náklady vzniklé objednávateľovi voči tretej osobe, ktorá mu vadu odstránila do 14 dní od doručenia faktúry.

## **VIII. Podmienky vykonania diela.**

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastnú zodpovednosť a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele. Zodpovednosť za škody na diele prechádza na objednávateľa dňom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma stranami.
- 8.2. Pri realizácii diela bude zhotoviteľ rešpektovať podklady, najmä projektovú dokumentáciu a STN.
- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté ním zapríčinenou haváriou.
- 8.4. Opatrenia z hľadiska BOZP ako aj protipožiarné opatrenia vyplývajúce z povahy prác, zabezpečuje na stavenisku zhotoviteľ.



- 8.5. Zhotoviteľ zodpovedá za akékoľvek poškodenie, zničenie, a stratu materiálu určeného na zhotovenie diela, ako aj za zranenie a usmrtenie osôb, ku ktorým dôjde počas, alebo v dôsledku vykonania prác v rámci zmluvy o dielo.
- 8.6. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení, alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov, výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 8.7. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela a že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nutné k realizácii zmluvného diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú pre realizáciu zmluvného diela potrebné. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.
- 8.8. Zhotoviteľ je povinný viesť montážny denník obvyklým spôsobom, tento musí byť k dispozícii na stavbe.
- 8.9. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. Odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.10. V prípade zistenia závad v priebehu stavby je zhotoviteľ povinný už v priebehu realizácie diela na základe písomnej výzvy objednávateľa odstrániť zistené nedostatky v stanovenej lehote.
- 8.11. Po ukončení prác zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky potrebné doklady /certifikáty, atesty, prípadne iné doklady súvisiace so zhotovením diela/, vrátane projektovej dokumentácie so zakreslenými zmenami.
- 8.12. Zhotoviteľ je povinný oznámiť písomne objednávateľovi 10 dní vopred, kedy bude stavba pripravená na odovzdanie.

#### **IX. Podmienky odovzdania a prevzatia diela**

- 9.1. V prípade, že zhotoviteľom vykonané práce vykazujú závady – kvalitatívny nesúlad s projektovou dokumentáciou, normami, alebo požiadavkami objednávateľa, je objednávateľ oprávnený pozastaviť práce až do odstránenia závad, resp. odstúpiť od zmluvy. Všetky finančné a časové straty vyplývajúce z nekvality idú na vrub zhotoviteľa.
- 9.2. Zhotoviteľ nemá žiadny nárok na náhradu škody, ktorá mu prípadne vznikne z dôvodu predčasného ukončenia realizácie diela v zmysle bodu 9.1. tejto zmluvy.
- 9.3. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu odovzdania zrealizovaného diela predložiť objednávateľovi všetky certifikáty a atesty od zabudovaných materiálov, doklady o vykonaní a priebehu všetkých skúšok, ktoré je podľa noriem a zákonov platných v SR potrebné vykonať a všetky ďalšie doklady, ktorú sú požadované pre úspešné odovzdanie a prevádzku diela podľa zákonov a noriem platných v SR.
- 9.4. O odovzdaní a prevzatí ukončeného diela alebo jeho časti spíšu zmluvné strany zápis, ktorý bude obsahovať zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, dohodou o opatreniach a lehotách ich odstránenia, zľavách z ceny, alebo iných právach vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady.
- 9.5. Dielo sa považuje za ukončené a odovzdané dňom podpisu záznamu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.
- 9.6. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté až po jeho úplnom dokončení bez závad a nedorobkov. V prípade, že v zázname o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia ďalšej realizácii stavby, ani plynulej a bezpečnej prevádzke /užívaniu/, bude v zázname uvedený termín ich odstránenia.
- 9.7. Uvoľnenie staveniska vykoná zhotoviteľ do 2 dní po odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.8. Veci a osoby potrebné pre realizáciu diela zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady.



## **X. Zmluvné pokuty**

- 10.1.** Ak zhotoviteľ nedodrží vyššie uvedený termín kompletného diela je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý i započatý deň omeškania. Ak nedodrží zhotoviteľ ktorýkoľvek z dielčích termínov je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny dielčieho plnenia – splátky ceny diela bez DPH za každý i započatý kalendárny deň omeškania. Úhradou zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezaväzuje povinnosti úhrady všetkých nákladov a škôd, ktoré objednávateľovi vzniknú z dôvodu omeškania realizácie diela.
- 10.2.** Ak objednávateľ je v omeškaní s platením faktúry, má zhotoviteľ právo požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## **XI. Ostatné ustanovenia**

- 11.1.** Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.2.** V prípade bezdôvodného odstúpenia od zmluvy zo strany zhotoviteľa znáša zhotoviteľ všetky náklady, ktoré objednávateľovi vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy, výberom nového dodávateľa v súvislosti s nedodržaním termínu realizácie diela a stavby ako celku.
- 11.3.** Obe strany majú nárok na odstúpenie od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy druhou stranou. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje :
- konkurzné konanie, alebo likvidácia jednej zo zmluvných strán
  - nedodržanie písomne určeného náhradného termínu na splnenie záväzku voči druhej strane
  - opakované neplnenie podmienok tejto zmluvy.
- 11.4.** Pre styk objednávateľa so zhotoviteľom bude použitý montážny denník, v ktorom budú zapísané všetky skutočnosti dôležité pre plnenie zmluvy, vrátane požiadaviek objednávateľa prác nad rámec tejto zmluvy a všetky zmeny a odchýlky od dohody a projektu.
- 11.5.** Zmluvné strany k jednotlivým sporným bodom v montážnom denníku uvedú najneskôr do troch dní svoje stanovisko s návrhom na riešenie. V opačnom prípade sa bude zápis považovať za odsúhlasený.

## **XII. Vyššia moc**

- 12.1** Zmluvní partneri sú zbavení zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné neplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto neplnenie je v dôsledku vyššej moci. Ako prípady vyššej moci platia pre účely tejto zmluvy : vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, štrajk.
- 12.2** Ten zmluvný partner, ktorý sa odvoláva na vyššiu moc je povinný toto oznámiť druhej strane najneskôr do 5 dní od vzniku tejto okolnosti. Na požiadanie zmluvného partnera, ktorému boli avizované okolnosti vyššej moci je povinný avizovateľ predložiť hodnoverný dôkaz.

- 12.3 Ak okolnosti vyššej moci netrvajú dlhšie ako tri mesiace, zmluvní partneri sú povinní plniť svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, pričom lehota plnenia sa predlžuje o dobu trvania vyššej moci.

### XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zástupcov zmluvných strán. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
- 13.2 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, pričom sa tieto dodatky stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 13.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do dňa od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 13.4 Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu podpisujú dobrovoľne, nie v tiesni, ani pod nátlakom, pri plnom vedomí. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili a že bezvýhradne súhlasia so všetkými jej bodmi.
- 13.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je aj:  
- príloha č.1, cenová ponuka zhotoviteľa
- 13.6 Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávatel' a dve zhotoviteľ.

V Bardejove, dňa 31.3.2014

Objednávatel':

Základná škola  
s materskou školou Gaboltov  
086 02 Gaboltov 50



Ing. Metod Kaľavský

Zhotoviteľ:

**EUROMONOLIT, s.r.o.**  
Príemysel'ná 2767 ③  
085 01 Bardejov  
ICO: 36 714 151  
IC DPH: SK7022298278



Ján Moravec, konateľ spoločnosti

## ROZPOČET

Stavba: ZŠ Gaboltov, rozšírenie kapacít

Objekt: cenová ponuka

Časť:

Objednávateľ: ZŠ s MŠ GABOLTOV

Zhotoviteľ: EUROMONOLIT s.r.o.

Dátum: 20. 3. 2017

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>HSV</b>		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>4 776,88</b>	<b>4,316</b>
<b>6</b>	<b>Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>					<b>3 076,12</b>	<b>3,973</b>
1	612465114	Penetrácia podkladu pod omietky	m2	178,500	0,72	127,81	0,004
2	612465115	Prednástreč pod omietky - zvýšenie prínavosti	m2	178,500	3,56	636,17	0,054
3	612481119	Potiahnutie stien sklotextílnou mriežkou a lepidlom	m2	178,500	5,10	911,06	0,350
4	612474100	Vnútorná omietka stien štuková	m2	178,500	6,37	1 136,69	0,714
5	631312141	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom (s dodaním hmôt) rýh v mazaninách	m3	1,200	129,82	155,79	2,715
6	642944121	Osadenie oceľ. zárubní s plochou do 2,5 m2	ks	2,000	21,83	43,66	0,107
7	5533198600	Zárubňa oceľová CGU 90x197	ks	2,000	32,47	64,94	0,029
<b>9</b>	<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>					<b>800,76</b>	<b>0,344</b>
8	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné	m2	178,500	3,34	596,37	0,344
9	965042120	Búranie betónových podláh pre rozvody kanalizácie	m3	1,200	71,33	85,59	0,000
10	979011131	Odvoz vyburanej suty na skládku	t	2,640	45,00	118,80	0,000
<b>99</b>	<b>Presun hmôt HSV</b>					<b>900,00</b>	<b>0,000</b>
11	998011001	Presun hmôt a zásobovanie	kpl	1,000	900,00	900,00	0,000
<b>PSV</b>		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>10 437,80</b>	<b>5,400</b>
<b>713</b>	<b>Izolácie tepelné</b>					<b>1 338,42</b>	<b>0,336</b>
12	713131121	rohožami,pásmi,dieľcami,doskami stien, prichytením drôtni	m2	89,250	2,23	199,03	0,047
13	6314150050	Doska z minerálnej vlny hr. 100 mm	m2	93,713	6,15	576,71	0,281
14	713191221	Prekrytie tepelnej izolácie fóliou	m2	178,500	0,60	106,57	0,007
15	2830003000	Kontaktná fólia	m2	196,350	2,32	456,12	0,000
<b>721</b>	<b>Zdravotechnika</b>					<b>960,00</b>	<b>0,020</b>
16	721110105	Zdravotechnika - rozvod vody, kanalizácie, 2x umývadlo s batériou, zaistenie prípojky do kanalizácie	kpl	1,000	960,00	960,00	0,020
<b>740</b>	<b>Elektroinštalácia</b>					<b>980,00</b>	<b>0,000</b>
17	742180221	Elektroinštalácia - svetelné a zásuvkové rozvody, vypínače, zásuvky, stropné svetidlá	kpl	1,000	980,00	980,00	0,000
<b>762</b>	<b>Konštrukcie tesárske</b>					<b>4 416,57</b>	<b>4,198</b>
18	762123120	Montáž konštrukcie drevených stien a priečok z hranolov	m	217,500	5,65	1 228,88	0,044
19	762195000	Spojovacie a ochranné prostriedky klince, svorníky, fixačné dosky	m3	2,610	28,19	73,57	0,040
20	6053279400	Hranoly SM/JD akost' I.	m3	2,871	232,94	668,77	1,579
21	762810019	Záklop stien z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na zraz hr. dosky 22 mm	m2	178,500	12,63	2 255,17	2,535
22	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske	%	4,500	42,26	190,19	0,000
<b>767</b>	<b>Konštrukcie doplnkové kovové</b>					<b>2 029,85</b>	<b>0,141</b>
23	767631132	Montáž okien plastových	m2	12,000	29,66	355,87	0,005
24	6114100100	Okná plastové	m2	12,000	126,00	1 512,00	0,102

25	767641110	Montáž dverí jednokrídlových	ks	2,000	8,39	16,78	0,000
26	6116022200	Dvere vnútorné hladké plné jednokrídlové 90x197 cm vrátane kovania a zámku	ks	2,000	72,60	145,21	0,035
771 Podlahy z dlaždíc							266,83 0,629
27	771411015	Montáž soklíkov keramických	m	51,000	4,02	205,12	0,528
28	5976398000	Dlaždice keramické pre soklík	m2	5,610	11,00	61,71	0,101
781 Dokončovacie práce a obklady							86,80 0,041
29	781445202	Montáž obkladov keramických do tmelu flexibilného	m2	3,000	16,83	50,50	0,001
30	5976498030	Dlaždice keramické	m2	3,300	11,00	36,30	0,040
783 Dokončovacie práce - nátery							18,39 0,001
31	783143104	Náter syntetický oceľových zárubní	ks	2,000	9,19	18,39	0,001
784 Dokončovacie práce - maľby							340,94 0,035
32	784452471	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex dvojnásobné biele vrátane penetrácie	m2	178,500	1,91	340,94	0,035

celkom bez DPH

15 214,68

**EUROMONOLIT, s.r.o.**  
 Priemyselná 2767 [3]  
 085 01 Bardejov  
 IČO: 36 714 151  
 IČ DPH: SK2022298278