

DODATOK č. 6 K NÁJOMNEJ ZMLUVE
uzatvorenej dňa 29.02.2008

medzi účastníkmi zmluvy:

Prenajímateľ: OBEC Lysá pod Makytou

Lysá pod Makytouč. 1, 020 54

zastúpený : Ing. Michalom Ondričkom – starostom obce

IČO: 00317471

DIČ: 2020441412

Bankové spojenie: Prima banka a.s., Púchov

IBAN: SK 45 5600 0000 0028 2251 1001

a

Nájomca: OBECNÁ PREVÁDZKA LYSÁ, s.r.o.

Lysá pod Makytou č.1, 020 54

Zastúpený: Ing. Michal Ondrička – konateľ spoločnosti

Alena Barteková – konateľ spoločnosti

IČO: 43 905 927

IČ DPH: SK2022526968

Bankové spojenie: Tatra banka a.s., Púchov

IBAN: SK04 1100 0000 0026 2070 3558

I.

Účastníci zmluvy, prenájomateľ a nájomca sa dohodli, že zmluva sa v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva Lysá pod Makytou zo dňa 10.03.2017 mení nasledovne:

Čl. III., bod 1/ a 2/ nájomnej zmluvy znie nasledovne:

Cena nájmu

1. Cena nájmu s účinnosťou od 1.1.2017:

- budova pekárne č. 217 na pozemku parc. KN C č. 5467/19, zastavaná plocha 248 m² – 4,00 €/m²/rok, celkom 992,00 €/rok
- budova pálenice s technologickým zariadením č. 218 na pozemku parc.KN C č. 5467/24, zastavaná plocha 235 m² – 4,00 €/m²/rok, celkom 940,00 €/rok
- budova ubytovne č. 160 na pozemku parc. KN C č. 249/3, zastavaná plocha 99 m² – 4,00 €/m²/rok, celkom 396,00 €/rok
- budova garáží s.č. 31 na pozemku parc. KN C č. 22 – jedna garáž o výmere 29 m² – 4,00 €/m²/rok, celkom 116,00 €/rok
- miestnosť kancelárie v budove č.1 na pozemku KN C č. 62/1, výmera 14 m² – 9,00 €/m²/rok – 126,00 €/rok.

Výška nájmu za rok spolu: **2570,00 EUR.**

V budove pekárne, pálenice, ubytovni je v cene zahrnutý prenájom nebytových priestorov, bez elektrickej energie bez vodného a stočného, bez vykurovania.

V budove garáží je v cene nájmu zahrnutá aj elektrická energia.

V kancelárii v budove č.1 je v cene nájmu zahrnutá elektrická energia, vodné, stočné a vykurovanie.

2. Nájomca bude dohodnuté nájomné uhrádzať štvrťročne, a to vo výške **642,50 EUR** za kalendárny štvrťrok (slovom Šesťstoštyridsaťdva eur, 50 centov) na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy najneskôr k poslednému dňu prvého mesiaca príslušného štvrťroku, splatnej v lehote splatnosti faktúry nie kratšej ako 14 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi. Nájomné za prvý štvrťrok 2017 bude vyfakturované najneskôr do konca prvého štvrťroku.

II.

1. Výška nájmu bola schválená na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Lysá pod Makytou dňa 10.03.2017 uznesením č. 3/2017.

2. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po zverejnení dodatku k zmluve na internetovej stránke www.digitalnemesto.sk, v sekcii obec Lysá pod Makytou.

3. Ostatné náležitosti nájomnej zmluvy zo dňa 29.2.2009 v znení dodatkov k nájomnej zmluve (č. 1 - č.5) zostávajú v platnosti.

4. Dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom rovnopise.

V Lysej pod Makytou 14.3.2017

Nájomca

.....

Mgr. Al

Prenajímateľ: