

## **Zmluva o zabezpečení služieb č. 2903/2017**

**uzatvorená podľa §269 ods.2 Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o zabezpečení starostlivosti o dreviny rastúce na území obce Lysá pod Makytou podľa §48 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny**

### **I. Zmluvné strany**

1. Objednávateľ: **Obec Lysá pod Makytou**  
Zastúpený: **Ing. Michal Ondrička, starosta obce**  
IČO: **00317471**  
DIČ: **2020441412**  
Bankové spojenie: **Prima banka, a.s.**  
IBAN: **SK45 5600 0000 0028 2251 1001**  
(ďalej len objednávateľ)
2. Dodávateľ: **Obecná prevádzka Lysá s.r.o.**  
V zastúpení: **Ing. Michal Ondrička, konateľ spoločnosti**  
**Mgr. Alena Barteková, konateľka spoločnosti**  
IČO: **43 905 927**  
IČ DPH: **SK 2022526968**  
Bank. spojenie: **Tatra banka a.s.**  
IBAN: **SK04 1100 0000 0026 2070 3558**  
(ďalej len dodávateľ)
- uzatvárajú túto zmluvu o zabezpečení služieb s nasledovným obsahom.

### **II. Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je zabezpečenie starostlivosti o dreviny rastúce na pozemkoch vo vlastníctve alebo v správe obce podľa §48 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.
2. Starostlivosť o dreviny rastúce na pozemkoch vo vlastníctve alebo v správe obce podľa §48 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny predstavujú nasledovné činnosti – špecifikácia služieb:
  - a. výsadba drevín, ich ošetrovanie ochrannými nátermi a chemickými prípravkami,
  - b. udržiavací rez stromov do 6m výšky stromu vrátane rezu stromov v sťažených podmienkach,
  - c. výchovný rez stromov do 3 rokov,
  - d. výrubu stromov v nestiažených aj sťažených podmienkach,
  - e. spracovanie dreveného odpadu a konárov ohadzovaním, odvozom, štiepkovaním, spálením, odvozom na skládku, kompostovaním,
  - f. rez a tvarovanie kríkov, živých plotov, tují a ostatných drevín,
  - g. presvetľovací a omladzovací rez kríkov,
  - h. okopávka a pletie solitérnych drevín a drevín rastúcich v skupinách,
  - i. údržba verejných priestranstiev podľa čl. III. tejto zmluvy – spracovanie dreveného odpadu, konárov a tráv ohadzovaním, odvozom, štiepkovaním, spálením, odvozom na skládku, kompostovaním,

- j. výsadba ovocných drevín spojená so starostlivosťou o ne,
  - k. odstránenie nežiadúcich náletových drevín,
  - l. kyprenie a pletie mobilných nádob s drevinami,
  - m. dovoz vody a zalievanie výsadby drevín a kríkov,
  - n. zber, odvoz a ekologická likvidácia lístia z drevín a krov (vykonáva sa v jesenných mesiacoch max. 3x za rok),
  - o. iné nešpecifikované činnosti súvisiace so starostlivosťou podľa čl. II. tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že predmetom tejto zmluvy nie je vykonávanie činností týkajúcich sa údržby cestnej zelene, s výnimkou úkonov smerujúcich k zabezpečeniu bezpečnosti cestnej premávky (napr. zníženie rozhládovej vzdialenosti z dôvodu prerastania takejto cestnej zelene).
  4. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto zmluvy nie je vykonávanie špeciálnych činností súvisiacich so starostlivosťou o dreviny (ako napr. služby arboristu, záhradného architekta, geodeta, prenájom plošiny, služby stromolezca pri orezoch, aplikácia postrekov a hnojív, rizikové výruby stromov, odborná náhradná výsadba špecifických drevín). Tieto služby si v prípade potreby objednávateľ môže objednať u dodávateľa na základe predchádzajúcej dohody.
  5. Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečovať predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
  6. Objednávateľ si vyhradzuje upraviť a zmeniť rozsah objednaných prác podľa potreby, najmä v prípade vzniku mimoriadnych udalostí, obmedzených finančných možností.
  7. Jednotlivé položky podľa ods. 2.2 a ods.4.2 si objednávateľ objedná u dodávateľa písomnou objednávkou v denníku prác (Stavebný denník) podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.
  8. Písomná objednávka v denníku prác bude obsahovať:
    - a. Rozsah požadovaných prác – množstvo, druh,
    - b. Miesto výkonu prác – lokalita, parcela, výmera, plochy,
    - c. Termín výkonu prác.

### **III. Verejné priestranstvá**

1. Verejnými priestranstvami na ktoré sa vzťahuje táto zmluva sú verejnosti prístupné pozemky v k.ú Lysá pod Makytou vo vlastníctve, alebo v prenájme obce:
  - a. Areál Základnej školy a školskej jedálne, trávnaté ihrisko – parcely KN C 330, KNC 331, KNC 333/1, KNC 333/2, KNC 333/5, KNC 333/6, KNC 329, KNC 333/22, KNC 337/2, KNC 333/9, KNE 319/201
  - b. Areál Materskej školy – parcely KN C 3, KNC 4/1
  - c. Okolie Obecného úradu v centre obce – parcely KN C 61/1, 60/2, KNC 65, KNC 5275/3
  - d. Okolie Kultúrneho domu v centre obce – parcely KN C 59/1, KN C 60/1
  - e. Verejné detské ihrisko v centre obce – parcely KN C 58, KN C 59/1
  - f. Kruhový objazd a parkovisko v centre obce a jeho okolie – parcely KNC 222, KNC 5270/1, KNC 5270/2, KNC 5470/1, KNE 5470/2
  - g. Trávnaté plochy na dolnom konci pri miestnej ceste a nad štátnou cestou I/49 – parcely KN C 2420/3, KNC 2420/1, KNE 2420
  - h. Trávnaté plochy na dolnom konci pri potoku – parcely KNC 2404/2, KNC 2414/1, KNC2414/2, KNC 2415, KNC2417, KNE 5456

- i. Cintorín a jeho okolie – parcely KNC 2356/2, KNC 2357, KNC 2358
- j. Trávnaté pozemky na Stráni – parcely KNC 2960/3,4,5,6,7,8, KNC 2967/2, KNC 2968/1
- k. Okolie zastávky SAD na križovatke Dešná – KNC 3105/2, KNC 3105/6, KNC 3105/7
- l. Zberný dvor a jeho okolie – parcely KNC 20/1, KNC 20/2, KNC 20/3, KNC 5282
- m. Plochy v Strelenke u Slamkov – KNC 5055, KNC 5450/1, KNC 5450/3
- n. Priestranstvo oproti obecným garážam vedľa miestnej cesty – parcely KNE 5458, KNC 22
- o. Priestranstvo pri kvetinárstve v centre obce – parcely KNC 282/1, KNE 5458
- p. Priestranstvo na križovatke miestnej cesty a št. cesty I/49 nad ZŠ – parcely KN C 3006, KNC 3007/1, KNE 3007
- q. Priestranstvo pri zvonici v Strelenke – parcela KNE 5420/1, KNE 5494/1, KNE 1945
- r. Plochy okolo Obecnej pekárne s pálenicou – parcely KN C 5467/3
- s. Okolie turistickej ubytovne - parcely KNC 249/3
- t. Plochy pri štátnej ceste I/49 – nad pekárňou a v Strelenke KNC 5467/1, KNE 5459/201, KNC 3090, KNC 3091, KNC 3105/2, KNC 3105/4, KNC 3105/5, KNC 3105/8, KNE 5460/1, KNE 5467/3, KNC 4939, KNE 4927/1
- u. Parčík v Strelenke – horný koniec KNE 5463/5, KNE 5466/6
- v. Miestne komunikácie v obci a ostatné verejné priestranstvá zapísané na LV č. 1428 a LV č. 3251, ktoré tvoria prílohu č. 3 tejto zmluvy.

#### IV. Cena a platobné podmienky

1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Jednotkové ceny za predmet plnenia v každom roku je dojednaná v Prílohe č.1 tejto zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Zmluvné strany dohodli výšku jednotkových cien služieb vypočítať podľa cien prepočítaných podľa cenníka **CENEKON 001, 232 a 232 vydanie CÚ 2017/I so zľavou 3%**, ktorý tvorí Prílohu č.1. Ceny v cenníku sú uvedené bez DPH.
3. Celková cena s DPH za realizáciu predmetu zmluvy uvedeného v ods. 2 na obdobie trvania zmluvy uvedeného v čl. IV je **250 000 EUR** (slovom dvestopäťdesiat tisíc eur). Považuje sa za cenu maximálnu, záväznú, platnú počas doby trvania zmluvy a sú v nej zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s dodaním predmetu zmluvy, vrátane nákladov na dopravu, PHM, energie, výkonov mechanizmov, mzdy pracovníkov, nákladov vyplývajúcich z administratívnych a kontrolných činností, náklady na subdodávky a pod.
4. Dodávateľ má právo vystaviť faktúru až po písomnom odsúhlasení skutočne vykonaných položkovito rozpísaných prác poverených pracovníkom objednávateľa v denníku prác. Preberanie prác formou denníka prác sa bude uskutočňovať spravidla v dvojtyždňových intervaloch.
5. Práce sa budú uhrádzať podľa predložených faktúr (podľa skutočne vykonaných prác písomne odsúhlasených zodpovedným pracovníkom objednávateľa v zmysle ods.7.10 tejto zmluvy), ktoré dodávateľ doručí vždy do 15. kalendárneho dňa nasledujúceho mesiaca.

6. Splatnosť faktúry je štrnásť kalendárnych dní odo dňa doručenia. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu.
7. V prípade obmedzenia rozsahu predmetu zmluvy objednávateľom a tým aj rozsahu prác dodávateľa, bude celková cena adekvátne znížená na sumu rovnajúcu sa skutočne vykonaným prácam.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ poskytne dodávateľovi do tridsať kalendárnych dní od podpisu zmluvy návratný finančný príspevok na plnenie predmetu zmluvy vo výške 20 000.- EUR s DPH (slovom Dvadsaťtisíc eur) bezhotovostným prevodom peňažných prostriedkov na bankový účet dodávateľa, uvedený v článku I. tejto zmluvy.
9. Poskytnutá záloha bude objednávateľovi odčítaná z každej mesačnej faktúry za prevedené služby. Výška poskytnutého návratného finančného príspevku musí byť vyrovnaná najneskôr vo faktúre za mesiac 05/2018.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ je povinný objednávateľovi zaplatiť úrok vo výške 0,5% p.a. (ročne) z celej časti poskytnutého návratného finančného príspevku a to jednorazovo vo faktúre za poskytnuté služby za mesiac 05/2018.
11. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry za vykonanie služieb je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,03% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

#### **V. Termíny plnenia**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 60 mesiacov a trvá odo dňa nadobudnutia účinnosti, najskôr však od 30.3.2017 do 31.3.2022.

#### **VI. Zmluvné pokuty**

1. Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za všetky škody, ak k nim došlo z dôvodu vykonávania prác na zabezpečení predmetu zmluvy. Vzniknutú škodu je zhotoviteľ povinný odstrániť do 24. hod na vlastné náklady.
2. Za každé nedodržanie zmluvných ustanovení, nedodržanie objednávateľom stanoveného termínu nástupu na výkon a termínu jej vykonania, metodiky prác, alebo škodu spôsobenú bez ohľadu na zavinenie pri vykonávaní údržby drevín alebo zvolením nesprávneho technologického postupu, je dodávateľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **100 €** do 14 dní od jej uplatnenia. O tejto skutočnosti musí byť spísaný záznam potvrdený zodpovedným pracovníkom objednávateľa.
3. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zmluvné strany zodpovednosti za spôsobenú škodu a nároku na náhradu škody.

#### **VII. Podmienky plnenia**

1. Dodávateľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonávať činnosti v predmete zmluvy o poskytovaní služieb s odbornou starostlivosťou a v zodpovedajúcej kvalite v súlade so zákonmi platnými v SR (najmä zákon o ochrane prírody a krajiny, zákon o odpadoch).
2. Dodávateľ sa zaväzuje pri realizácii tejto zmluvy predchádzať škodám na verejnej zeleni a na majetku tretích osôb a zaväzuje sa pri realizácii predmetu plnenia zmluvy, že bude dbať na existenciu nadzemných inžinierskych sietí a vykonávať realizáciu

plnenia zmluvy tak, aby nedošlo k ich poškodeniu a tiež, aby nedošlo k poškodeniu majetku tretích osôb.

3. Na krytie rizík uvedených v odseku 2. tohto článku sa dodávateľ zaväzuje uzavrieť a dodržiavať počas trvania tejto zmluvy poistnú zmluvu za škodu spôsobenú pri prevádzkovej činnosti zhotoviteľa. Poistenie podľa predchádzajúcej vety nesmie byť uzavreté za nevýhodných podmienok a musí pokrývať akúkoľvek škodu spôsobenú činnosťou dodávateľa pri plnení povinností podľa tejto zmluvy objednávateľovi a tretím osobám. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že dodávateľ pri podpise zmluvy odovzdal objednávateľovi jednu kópiu poistnej zmluvy zodpovednosti za škodu dodávateľa v jej účinnom znení na poistnú sumu minimálne 25 000 EUR.
4. Dodávateľ si zabezpečí všetky stroje, zariadenia a materiál potrebný na plnenie zmluvy.
5. Dodávateľ zabezpečí spoľahlivý a kvalifikovaný personál vybavený pracovným odevom, ochrannými prostriedkami, potrebnými mechanizmami, náradím a zabezpečí jeho kontrolu.
6. V prípade, ak dodávateľ bude zabezpečovať poskytovanie služieb objednávateľovi prostredníctvom iných osôb (subdodávateľov), zodpovedá za poskytovanie týchto služieb subdodávateľom, akoby ich dodal sám. Dodávateľ je povinný zabezpečiť, že subdodávateľa budú viazaní ustanoveniami tejto zmluvy ako dodávateľ.
7. Zhotoviteľ zabezpečí odvoz odpadu a nakladanie s ním v zmysle platných predpisov v odpadovom hospodárstve (zaradovanie odpadov v Zmysle katalógu odpadov, evidencia odpadov).
8. Dodávateľ bude vykonávať práce na základe objednaných činností zaznamenaných objednávateľom v denníku prác. Dodávateľ do denníka prác zapisuje skutočný výkon prác s určením miesta ich výkonu a druhu prác po jednotlivých dňoch. Tento bude písomne odsúhlasený objednávateľom vždy pred vystavením faktúry.
9. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať včas a riadne ukončené dielo (v jednotlivých čiastkových plneniach) a zaplatiť zaň cenu dohodnutú v čl.IV tejto zmluvy, ak dielo zodpovedá zmluvne dohodnutým špecifikáciám.
10. Zodpovednou osobou objednávateľa a poverenou na uskutočňovanie záznamov do denníka prác – Ing. Michal Ondrička.
11. Zodpovednou osobou dodávateľa a poverenou na uskutočňovanie záznamov do denníka prác – Mgr. Alena Barteková.

### **VIII. Ostatné dojednania**

1. Dodávateľ prehlasuje, že v plnom rozsahu sa oboznámil s povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k plneniu predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.
2. Dodávateľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu diela, a že bude všetky práce vykonávať s odbornou starostlivosťou a ich uskutočňovanie bude zabezpečovať pracovníkmi so zodpovedajúcou kvalifikáciou.

### **IX. Ukončenie zmluvného vzťahu**

1. Zmluvné vzťahy založené touto zmluvou končia uplynutím doby termínu plnenia zmluvy o poskytovaní služieb podľa čl. V s výnimkou nároku na náhradu škody a zmluvnú pokutu.
2. Zmluvné strany s dohodli, že zmluva zaniká:
  - a. Písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b. Zánikom zhotoviteľa bez právneho nástupcu,
  - c. Zánikom oprávnenia zhotoviteľa vykonávať činnosti, ktoré tvoria predmet zmluvy,
  - d. Písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu, výpovedná lehota je šesť mesiacov a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

#### **X. Záverečné ustanovenia**

1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami zákona č. 313/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení ďalších predpisov a ostatných právnych predpisov platných na území SR.
2. Túto zmluvu schválilo obecné zastupiteľstvo obce Lysá pod Makytou dňa 10.03.2017 uznesením č. 2/2017.
3. Zmluvné strany budú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy predovšetkým dohodou.
4. Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú číslované podľa poradia.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých objednávatel' obdrží dva exempláre a dodávateľ dodrží dva exempláre. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č.1 Cenník služieb , Príloha č.2 Výpis uznesenia OZ a Príloha č. 3 – List vlastníctva č. 1428 a 3251.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a stáva sa účinnou nasledujúcim dňom po jej zverejnení na stránke [www.digitalnemesto.sk](http://www.digitalnemesto.sk) v sekcii obec Lysá pod Makytou.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a že táto tak, ako bola vyhotovená zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne, vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Lysej pod Makytou dňa 29.03.2017

V Lysej pod Makytou dňa 29.03.2017

Objednávatel' : ....  
Ing. Michal Ondriš  
Starosta obce  
Lysá pod Makytou

