

**Zmluva o poskytovaní služieb ochrany objektu č. 16/08/SRP/2016**  
uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších  
predpisov a v zmysle zákona č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti  
v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

---

**I. Článok**  
**Zmluvné strany**

- |                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>1.1. Objednávateľ:</b> | <b>Mestská zeleň Hlohovec, s.r.o.</b><br>Šafárikova 30<br>920 01 Hlohovec<br>zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava<br>oddiel: Sro, vložka číslo: 37125/T<br>IČO: 50 182 161<br>DIČ: 2120208948<br>IČ DPH: SK 212 020 8948<br>IBAN: SK555600000002770416001<br>Zastúpený: Ing. Andrej Cimbalík, konateľ  |
| <b>1.2. Poskytovateľ:</b> | <b>PATROL HLOHOVEC, s. r. o.</b><br>Pestovateľská 2<br>821 04 Bratislava<br>zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.<br>oddiel: Sro, vložka číslo: 82835/B<br>IČO: 47 240 351<br>IČ DPH: SK 2023576643<br>IBAN: SK23 0200 0000 003038475451<br>Číslo licencie: PS 000794<br>Zastúpený: Erika Púšová, konateľ<br>Pošt. Spojenie: PATROL HLOHOVEC, s. r. o., Pri Cintoríne 5, 920 01 Hlohovec |

**II. Článok**  
**Predmet zmluvy**

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa vykonať pripojenie systému poplachovej signalizácie narušenia (ďalej len „PSN“) podľa STN 3345 90 z chráneného objektu objednávateľa, ktorým sú garáže č. 1.61 až 1.71 a dielňa č. 1.72 (zapísané na LV č. 8882, pre k.ú. Hlohovec) na svoje stredisko registrovania poplachov (ďalej len „SRP“) a zabezpečiť jeho následné monitorovanie s nepretržitým spracovávaním a vyhodnocovaním signálov o prevádzke a narušení objektov, teda výkon strážnej služby podľa ustanovenia § 3 písm. g) zákona č. 473/2005 o súkromnej bezpečnosti a záväzok objednávateľa zaplatiť poskytovateľovi riadne a včas dohodnutú cenu.
- 2.2. Monitorovaním sa rozumie nepretržité 24 hodinové sledovanie, spracovávanie a vyhodnocovanie signálov o prevádzke a narušení chráneného objektu.

### III. Článok Práva a povinnosti zmluvných strán

#### 3.1. Poskytovateľ sa zaväzuje:

- Vykonať pred začatím poskytovania bezpečnostnej služby špecifikovanej v I. článku tejto zmluvy bezpečnostné posúdenie chráneného objektu a vybudovaného systému PSN, z hľadiska reálnej možnosti narušenia chráneného objektu, ešte pred jeho pripojením na SRP v zmysle platných právnych noriem a ďalšie bezpečnostné posúdenia na základe požiadavky objednávateľa.
- Vykonať pripojenie systému PSN z chráneného objektu na svoj SRP a jeho odpojenie na žiadosť objednávateľa alebo pri zániku tejto zmluvy,
- Prebrať chránený objekt pod ochranu systému SRP a zrušenie tejto ochrany na žiadosť objednávateľa alebo pri zániku zmluvy,
- Písomne nahlásiť objednávateľovi telefónne číslo operátora SRP a heslo, ktorým sa bude označovať chránený objekt pri telefonickom kontakte,
- Zabezpečiť nepretržité spracovávanie a vyhodnocovanie signálov o prevádzke a narušení chráneného objektu,
- Zabezpečiť najneskôr do 3 min. od prijatia signálu o narušení chráneného objektu vyslanie zásahovej jednotky (resp. poriadkovej hliadky) na preverenie chráneného objektu. Paralelne s vyslaním zásahovej jednotky, oznámiť túto skutočnosť zodpovedným osobám objednávateľa a ďalej koordinovať činnosť na základe hlásení zásahovej jednotky a rozhodnutí zodpovedných osôb objednávateľa,
- Po príchode ku chránenému objektu vykonať vonkajšiu obhliadku. Po zistení narušenia chráneného objektu, zabezpečiť únikové cesty a zotrvať na mieste do príchodu polície a zodpovedného pracovníka objednávateľa a v spolupráci s nimi vykonať prehliadku vnútorných priestorov objektu,
- Príslušníci zásahovej jednotky môžu vstúpiť do vnútorných priestorov chráneného objektu len v prítomnosti zodpovedného pracovníka objednávateľa. Výnimku tvoria len prípady záchrany ľudského života, odvrátenia nebezpečenstva vzniku požiaru, znečistenia životného prostredia, ekologickej katastrofy a prípady zamedzenia veľkých materiálnych strát objednávateľa,
- Zabezpečiť presné zdokumentovanie činností súvisiacich s prechodom poplachového signálu z chráneného objektu na SRP. Poskytnúť na požiadanie objednávateľa, informáciu o čase vyslania zásahovej jednotky a výsledku zásahu, o činnosti ním určených zodpovedných pracovníkov,
- Na požiadanie objednávateľa, podieľať sa na preskúšaní systému PSN chráneného objektu, vrátane prenosu poplachového signálu na SRP,
- V prípade závažných nepredvídaných okolností, znemožňujúcich ochranu objektu cez SRP, o tejto skutočnosti bezodkladne upovedomiť objednávateľa, za účelom prijatia včasných opatrení na zabezpečenie ochrany objektu na bezprostredne nevyhnutnú dobu,
- Zabezpečiť nepretržitú službu pri SRP a v zásahovej jednotke len kvalifikovanými pracovníkmi a nepretržite zabezpečovať zvyšovanie ich odbornej úrovne. Členov zásahovej jednotky vyškoliť a vystrojiť, okrem možnosti účinného zásahu voči narušiteľom objektov, aj zo základov poskytovania prvej pomoci a protipožiarnej ochrany,
- Falošný poplach je pokladaný za odvolaný, pokiaľ k odvolaniu došlo do 3 min. od jeho vzniku. Ostatné neodvolané falošné poplachu budú účtované podľa cenníka. Poskytovateľ si vyhradzuje právo kontroly objektu, aj po včasnom odvolaní poplachu, bez nároku na náhradu,
- Na požiadanie objednávateľa zmeniť identifikačné heslo objektu,
- Na požiadanie objednávateľa, spolupracovať pri školení pracovníkov objednávateľa z oblasti ochrany majetku a osôb,
- Zabezpečiť nasadenie fyzickej strážnej služby pri násilnom poškodení objektu,
- Strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto neplnenie je v dôsledku vyššej moci. Tá zmluvná strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, je povinná oznámiť druhej strane neodkladne, najneskôr však do 3 dní písomne vznik okolností vyššej moci ako aj jej ukončenie. Ak zmluvná strana o prípade vyššej moci nevyrozumie druhú stranu v lehote podľa predchádzajúceho odseku, stráca právo sa na prípad vyššej moci odvolať. Prípad vyššej moci sa predlžuje analogicky. Ako prípady vyššej moci platia: vojna, mobilizácia, havária, nezjazdnosť komunikácie, dopravná nepriepustnosť cestnej komunikácie, policajná uzávera, živelné a iné katastrofy, ktoré strana nemohla predvídať ani im zabrániť.

### 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje:

- Umožniť zodpovednému pracovníkovi poskytovateľa obhliadku chráneného objektu pre možnosť bezpečnostného posúdenia a vhodnosti inštalovaného systému PSN na pripojenie na SRP, ako aj zabezpečenia účinného zásahu zásahovej jednotky,
- Na základe vzájomnej dohody, nechať vykonať prípadné úpravy systému PSN alebo doplniť rozsah ochrany objektu, za účelom zníženia stupňa rizikovosti a zvýšenia spoľahlivosti ochrany,
- Zabezpečiť prostredníctvom svojej servisnej organizácie bezporuchovú funkčnosť inštalovaného systému PSN, vrátane vykonávania pravidelných revízií zariadenia v zmysle STN 334590 (raz za 24 mesiacov). Na požiadanie poskytovateľa predložiť kópiu platnej revíznej správy. Pri zistení poruchy systému PSN zabezpečiť neodkladné odstránenie poruchy u svojej servisnej organizácie. V prípade jej nedostupnosti si môže objednávateľ vyžiadať servis u servisnej organizácie poskytovateľa,
- Poruchy systému PSN bezodkladne oznámiť poskytovateľovi,
- V prípade poruchy systému PSN zabezpečiť ochranu objektu mimo pracovnej doby a počas sviatkov.
- Nahlásiť poskytovateľovi mená a kontaktné možnosti požadovaného počtu zodpovedných osôb, ktoré budú kontaktované v prípade hlásenia o narušení objektu. **O zmenách kontaktných osôb bezodkladne informovať poskytovateľa,**
- Zabezpečiť súčinnosť kontaktných osôb s členmi zásahovej jednotky pri výjazde na narušený objekt,
- Zabezpečiť odbornú úroveň všetkých osôb potrebnú ku spoľahlivému ovládaniu systému PSN v chránenom objekte, vrátane ich znalosti identifikačného hesla objektu pre telefonický kontakt s operátorom SRP,
- Informovať poskytovateľa o všetkých zmenách, ktoré môžu mať vplyv na ochranu objektu, o zmenách rozmiestnenia a funkčnosti systému PSN a o zmenách dohodnutého režimu ochrany objektu,
- Uviesť systém PSN, pred uzamknutím chránených priestorov do režimu ochrany,
- Na požiadanie operátora SRP poskytnúť potrebnú súčinnosť pri preskúšaní funkčnosti systému PSN,
- Preskúšanie funkčnosti prenosu signálov na SRP vykonávať po predošlej dohode s operátorom SRP,
- V prípade náhodne vyvolaného poplachu s prenosom na SRP, bezodkladne udalosť telefonicky nahlásiť ako „falošný poplach“. Pri nahlásení falošného poplachu uviesť identifikačné heslo objektu! Správne uvedené heslo objektu, pri hlásení „falošného poplachu“, ruší výjazd zásahovej jednotky!
- V prípade zistenia podozrenia z krádeže vĺamaním do chráneného objektu, informovať súčasne s políciou aj poskytovateľa. V takomto prípade sa zakazuje manipulovať so systémom PSN a vstupovať do objektu až do príchodu polície a zástupcu poskytovateľa,
- V čase splatnosti, riadne uhrádzať všetky poplatky za poskytované služby v prospech poskytovateľa,
- Objednávateľ podpisom tejto zmluvy čestne vyhlasuje, že chránený objekt je v jeho vlastníctve, resp. objednávateľ je oprávnený tento objekt užívať na základe iného právneho titulu. Uvedené vyhlásenie je za účelom dodržania povinnosti vyplývajúcej pre poskytovateľa z ustanovenia § 56 ods. 3 zákona č. 473/2005 Z. z. o súkromnej bezpečnosti, a v tejto súvislosti sa zaväzuje bezodkladne predložiť poskytovateľovi listinu preukazujúcu uvedenú skutočnosť.

## IV. Článok Ceny a platobné podmienky

4.1. Cena za predmet zmluvy je určená dohodou zmluvných strán nasledovne:

### a) Pravidelné mesačné poplatky:

- |   |         |
|---|---------|
| - Mesačná odmena za ochranu pripojeného objektu na SRP za mesiac dozadu | 99,00 € |
| (v cene sú zahrnuté dva výjazdy mesačne)                                |         |
| - Pravidelné zasielanie výpisov z SRP – variabilný poplatok             | 0,00 €  |
| - Vyrozumenie majiteľa, že objekt nebol zapnutý v stanovenom čase       | 0,00 €  |
| - Prenos signálu zo zariadenia EPS                                      | 0,00 €  |

Mesačné poplatky spolu bez DPH	99,00 € bez DPH
Mesačné poplatky spolu s 20% DPH	118,80 € s DPH

**b) Jednorázové vstupné poplatky:**

- GPRS pripojenie objektu na SRP	149,00 €
<hr/>	
Jednorázový vstupný poplatok spolu bez DPH	149,00 € bez DPH
Jednorázový vstupný poplatok spolu s 20% DPH	178,80 € s DPH

**c) Poplatky za ostatné činnosti:**

- Fyzické stráženie objektu pri násilnom poškodení objektu	7,00 €/hod./osoba
- Vyslanie zásahovej skupiny na chránený objekt objednávateľa po prijatí poplachového signálu z PSN objednávateľa, ktorý nebol spôsobený narušením bezpečnosti objektu cudzou osobou	12,50 €

**V. Článok  
Platobné podmienky**

- 5.1. Jednorázový vstupný poplatok uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej poskytovateľom po vykonaní GPRS pripojenia chráneného objektu na SRP.
- 5.2. Pravidelné mesačné poplatky sa objednávateľ zaväzuje uhrádzať na základe faktúr vystavených poskytovateľom mesačne vopred na účet poskytovateľa s uvedením variabilného symbolu 162016 (spojenie poradového čísla zmluvy a roku)
- 5.3. Lehota splatnosti faktúr poskytovateľa je 14 dní od ich doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 5.4. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru na doplnenie. V takom prípade lehota splatnosti neplynie, a prerušuje sa na dobu na doručenie novej alebo opravenej faktúry.
- 5.5. Pri nedodržaní termínu splatnosti je poskytovateľ oprávnený uplatňovať si u objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % neuhradenej ceny za každý deň omeškania. Pri neuhradení mesačnej odmeny do konca príslušného mesiaca, poskytovateľ písomne upozorní objednávateľa na možnosť odpojenia objektu zo SRP. Po neuhradení odmeny ani do 15. dňa nasledujúceho mesiaca má právo poskytovateľ objekt odpojiť.
- 5.6. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ je oprávnený jednostranne zvýšiť pravidelný mesačný poplatok za predmet zmluvy:
  - a) o ročnú mieru inflácie vyjadrenú prírastkom priemerného ročného indexu spotrebiteľských cien za uplynulý kalendárny rok, vyhlásenou Štatistickým úradom SR, počnúc 1. marcom 2017. Toto zvýšenie mesačnej odmeny za ochranu pripojeného objektu na SRP oznámi poskytovateľ objednávateľovi písomne do 15. februára príslušného kalendárneho roka,
  - b) v prípade zmeny výšky sadzby DPH.

**VI. Článok  
Ukončenie zmluvy**

- 6.1. Zmluvný vzťah možno ukončiť:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa, ak poskytovateľ nezabezpečí vyslanie zásahovej jednotky po prijatí poplachového signálu z chráneného objektu objednávateľa. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú na tretí deň po odoslaní odstupujúceho prejavu druhej zmluvnej strane doporučenou zásielkou.
  - c) odstúpením od zmluvy zo strany poskytovateľa v prípade neodstránenej poruchy systému PSN objednávateľa, ktorá znemožňuje prijatie objektu pod ochranu SRP, na ktorú bol objednávateľ upozornený a porucha nebola odstránená v dohodnutom termíne, a v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní viac ako 30 dní so zaplatením mesačnej odmeny za poskytovanie bezpečnostnej služby. Účinky odstúpenia nastávajú na tretí deň po odoslaní odstupujúceho prejavu druhej zmluvnej strane doporučenou zásielkou,
  - d) písomnou výpoveďou poskytovateľa alebo objednávateľa bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je

trojmesačná a začína plynúť 1.dňom mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej zmluvnej strane.

Výpoveď sa považuje za doručení na tretí deň po odoslaní výpovede doporučenou zásielkou.

6.2. V prípade odstúpenia od zmluvy si zmluvné strany vzájomne vyrovnajú všetky pohľadávky a záväzky vzniknuté do dňa účinnosti odstúpenia od zmluvy.

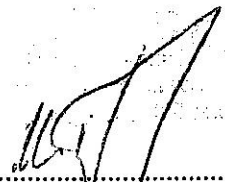
## VII. Článok Záverečné ustanovenia

- 7.1. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných vzostupne číslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 7.2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nespriístupnia tretím osobám bez jeho súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 7.3. Zmluva o poskytovaní služieb ochrany objektu nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Obč. zákonníka v platnom znení.
- 7.4. Právne vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich predpisov.
- 7.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju vlastnoručne podpísali na to oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 7.6. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.

V Hlohovci dňa 28.4.2016

Mestská zeleň Hlohovec, s.r.o.  
Šafárikova 30, 920 01 Hlohovec  
IČO: 50 132 161  
IČ DPH: SK 212 020 8948  
Tel.č.: 0907 446 556

.....  
Ing. Andrej Cimbalík  
Mestská zeleň Hlohovec, s.r.o.  
objednávateľ

  
.....  
Erika Púšová  
konateľ  
PATROL HLOHÓVEC, s. r. o.